

•  
Obec Most pri Bratislave  
Most pri Bratislave 96  
900 46 Most pri Bratislave  
Slovenská republika  
•

| Váš list číslo/zo dňa | Naše číslo                | Vybavuje/linka              | Senec        |
|-----------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------|
|                       | OU-SC-PLO-2022/000853-025 | Ing. Stanislava Macáková/84 | 07. 06. 2022 |

Vec

Schválenie Registra pôvodného stavu v časti katastrálneho územia Most pri Bratislave, lokalita Pri Mototechne – malé PÚ – verejná vyhláška

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy v zmysle ustanovení zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov“), podľa § 10 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

s ch v a ľ u j e

Register pôvodného stavu (ďalej len „RPS“) v časti kat. územia Most pri Bratislave, lokalita Pri Mototechne – malé PÚ, obec Most pri Bratislave, okres Senec, ktorého zhotoviteľom je spoločnosť Geovis, s.r.o. so sídlom Čalovská 20, 821 05 Bratislava.

O d ô v o d n e n i e:

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ Senec, PLO“) pod č. OU-SC-PLO/2021/012647-003 zo dňa 29.09.2021 podľa § 7 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov na žiadosť spoločnosti FELD, s.r.o. so sídlom v Bratislave v zastúpení Ing. Filipom Štefaničkom, PhD., nariadil prípravné konanie jednoduchých pozemkových úprav v časti kat. územia Most pri Bratislave, lokalita Pri Mototechne – malé PÚ (ďalej len „JPÚ“) z dôvodu uvedeného v § 2 ods.1, písm. h) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely ako je hospodárenie na pôde.

V priebehu prípravného konania prerokoval OÚ Senec, PLO, dôvody, obvod a vyňatie pozemkov z obvodu JPÚ, obmedzenia účastníkov JPÚ s Obecným úradom v Moste pri Bratislave, s katastrálnym odborom Okresného úradu Senec, so Slovenským pozemkovým fondom v Bratislave a ďalšími dotknutými orgánmi a organizáciami a dospel k záveru, že uskutočnenie JPÚ je opodstatnené vzhľadom k zmene funkčného využitia územia v súlade s územným plánom obce a zároveň došlo na danom území k podstatným zmenám vo vlastníckych vzťahoch a ukázala sa potreba scelenia a úpravy pozemkov v obvode JPÚ.

Vychádzajúc z uvedených zistení, rozhodnutím č. OU-SC-PLO-2021/012647-014 zo dňa 29.12.2021 OÚ Senec, PLO povolil podľa § 8, ods. 1, § 8b a § 8d zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov JPÚ v časti kat. územia Most pri Bratislave, lokalita Pri Mototechne z dôvodov uvedených v § 2 ods.1, písm. h) zákona č. 330/1991

|               |                             |          |          |
|---------------|-----------------------------|----------|----------|
| Telefón       | E-mail                      | Internet | IČO      |
| +421240202484 | stanislava.macakova@minv.sk |          | 00151866 |

Zb. v znení neskorších predpisov. Obvodom pozemkových úprav je časť katastrálneho územia Most pri Bratislave, lokalita Pri Mototechne – malé PÚ, určený v grafickej prílohe povolenia.

Pri spracovaní RPS boli využité tieto podklady:

- údaje katastra nehnuteľností k 24. 02. 2022
- mapa hodnoty pozemkov
- výsledky predchádzajúcich etáp projektu JPÚ

RPS je zoznam a zobrazenie všetkých pozemkov, alebo ich častí v obvode JPÚ s vyšetrenými vlastníckymi (právnymi) vzťahmi, ktoré patria do obvodu JPÚ. Skladá sa z písomnej a grafickej časti, ktoré spolu tvoria operát RPS.

Po spracovaní RPS bol tento zverejnený verejnou vyhláškou v obci Most pri Bratislave od 12.04.2022 do 28.04.2022, bol doručený združeniu účastníkov pozemkových úprav a zároveň bol každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy, doručený výpis z RPS do vlastných rúk. Proti údajom v RPS mohli podať účastníci písomné námietky do 30 dní. Neboli podané žiadne námietky voči údajom v RPS.

Vzhľadom na to, že RPS je spracovaný v súlade so zákonom č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, príslušnými právnymi predpismi a Metodickým návodom na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav č. MN 74.20.73.46.30, OÚ Senec, PLO tento schválil. Do schváleného RPS možno nahliadnuť na OÚ Senec, PLO, Hurbanova 21, Senec.

#### P o u č e n i e:

Na schválenie RPS sa v zmysle § 10 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní a schválenie RPS sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a tiež na internetovej stránke OÚ Senec, PLO:

<https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=4&odbor=11&sekcia=uradna-tabula#>.

Súčasne sa schválenie zverejní na úradnej tabuli obce Most pri Bratislave.

Potvrdenie doby vyvesenia rozhodnutia:

Vyvesené od: ..... do: ..... pečiatka, podpis: .....

#### Na vedomie

FELD s.r.o., Ing. Filip Štefanička, PhD., Znievska 40, 851 06 Bratislava 5  
Geovis, s.r.o., Ing. Milica Vašková, Čalovská 20, 821 05 Bratislava-Ružinov

Mgr. Helena Franková  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Registrátúrne číslo záznamu: 0030490/2022

Vec: Schválenie Registra pôvodného stavu v časti katastrálneho územia Most pri Bratislave, lokalita Pri Mototechnne – malé PÚ – verejná vzhľadka

| Parafa    | Dátum/čas           | Meno                  | Pozícia | Org.útvár     | Funkcia       | V zast. | Zastúpil | Poznámka |
|-----------|---------------------|-----------------------|---------|---------------|---------------|---------|----------|----------|
| Schválené | 07.06.2022<br>13:29 | Franková Helena, Mgr. | vedúci  | OU-SC-<br>PLO | vedúci odboru | Nie     |          |          |