



•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Senec

OU-SC-PLO-2022/014734-004 Ing. Stanislava Macáková/84

03. 08. 2022

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Čataj - verejná vyhláška

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov“)

n a r i a d' u j e

podľa § 7, ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Čataj z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

O d ô v o d n e n i e :

Prípravné konanie nariaďuje, Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ Senec, PLO“), ako vecne a miestne príslušný správny orgán v oblasti pozemkových úprav na základe Uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 458/2022 zo dňa 13.07.2022, ktorým vláda Slovenskej republiky schválila dva zoznamy katastrálnych území (ďalej len „k. ú.“), kde sa majú vykonávať pozemkové úpravy. Jedným z nich je zoznam k. ú. pre začatie pozemkových úprav v roku 2021 – presunuté na rok 2022, ktorý obsahuje zoznam 120 k. ú. Pod poradovým číslom 3 tohto zoznamu je k. ú. číslo 808881 Čataj, obec Čataj, okres Senec, Bratislavský kraj. Pozemkové úpravy sa majú vykonať za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti, účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov vyňatých z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa majú vykonať naraz v celom k. ú. Čataj, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z pozemkových úprav môžu byť niektoré pozemky vyňaté, spravidla sú to pozemky v zastavanom území obce, kde sa pozemkové úpravy nebudú vykonávať. Navrhovaný obvod JPÚ je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia. OÚ Senec, PLO zriadi prípravný výbor a v spolupráci s ním zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav a tiež zabezpečí, aby účastníci boli informovaní o plánovanom konaní.

Telefón
+421240202484

E-mail
stanislava.macakova@minv.sk

Internet

IČO
00151866

Číslo spisu
OU-SC-PLO-2022/014734

Por.č.záznamu
004

Číslo záznamu
0041713/2022

Typ záznamu
Externý odoslaný záznam

Forma originálu
hodnoverná elektronická

V prípravnom konaní OÚ Senec, PLO vykoná potrebné zisťovania, bude rokovať s obcou, orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, s orgánmi územného plánovania a obstará potrebné vyjadrenia.

Účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci a nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v tomto obvode, fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke, alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca, obec alebo vyšší územný celok.

Na základe výsledkov prípravného konania OÚ Senec, PLO rozhodne podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o nariadení pozemkových úprav.

P o u č e n i e :

Toto nariadenie prípravného konania sa podľa § 7 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zverejní v obci Čataj na verejne prístupnom mieste na dobu 60 dní. Zároveň sa vyvesí aj na úradnej tabuli OÚ Senec, PLO na jeho webovom sídle: <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=4&odbor=11&sekcia=uradna-tabula#> a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Potvrdenie doby vyvesenia:

Vyvesené od: do: pečiatka, podpis:

1. príloha

- grafické znázornenie k. ú. Čataj

Na vedomie

Okresný úrad Bratislava, OOP, pozemkový referát, Tomášikova 46, Bratislava-Ružinov, Bratislava III

Mgr. Helena Franková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-SC-PLO-2022/014734-004

Obec Čataj, Čataj 333, 900 83 Čataj

Okresný úrad Senec, úradná tabuľa, Hurbanova 21, 903 01 Senec

Registrátúrne číslo záznamu: 0041713/2022

Vec: Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Čataj - verejná vyhláška

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	03.08.2022 13:42	Franková Helena, Mgr.	vedúci	OU-SC- PLO	vedúci odboru	Nie		