

• Obec Boldog •  
• Boldog 89 •  
• 925 26 Boldog •  
• Slovenská republika •

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Senec
	OU-SC-PLO-2024/008195-004	Ing. Hanusková/ 02/40202483	26. 02. 2024

Vec

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Boldog - verejná vyhláška

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov“)

n a r i a d' u j e

podľa § 7, ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Boldog z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Dôvody nariadenia prípravného konania

Prípravné konanie nariaďuje, Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ Senec, PLO“), ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy v oblasti pozemkových úprav z vlastného podnetu, na základe Uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 29/2024 zo dňa 18.01.2024. Týmto uznesením vláda Slovenskej republiky schválila zoznam 120 katastrálnych území (ďalej len „k. ú.“), kde sa majú vykonávať pozemkové úpravy za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Katastrálne územia pre začatie pozemkových úprav na rok 2023). V Prílohe č. 1 uznesenia je zoznam k. ú. a pod poradovým číslom 2 je uvedené k. ú. číslo 803570 Boldog, obec Boldog, okres Senec, Bratislavský kraj.

Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti, účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov vyňatých z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa majú vykonať naraz v celom k. ú. Boldog, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z pozemkových úprav môžu byť niektoré pozemky vyňaté, spravidla sú to pozemky v zastavanom území obce, ale podľa okolností aj iné pozemky, kde sa pozemkové úpravy nebudú vykonávať. Navrhovaný obvod pozemkových úprav je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

OÚ Senec, PLO zriadi prípravný výbor a v spolupráci s ním zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav a tiež zabezpečí, aby účastníci boli informovaní o plánovanom konaní. V prípravnom konaní OÚ Senec, PLO vykoná potrebné zisťovania, bude rokovať s obcou, orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, s orgánmi územného plánovania a obstará potrebné vyjadrenia.

Účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci a nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v tomto obvode, fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke, alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca, obec alebo vyšší územný celok.

Na základe výsledkov prípravného konania OÚ Senec, PLO rozhodne podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o nariadení pozemkových úprav.

Toto nariadenie prípravného konania sa podľa § 7 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zverejní v obci Boldog na verejne prístupnom mieste na dobu 60 dní. Zároveň sa vyvesí aj na úradnej tabuli Okresného úradu Senec, tiež na jeho webovom sídle (<https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=4&odbor=11&sekcia=uradna-tabula#popis>). Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Príloha

- grafické znázornenie k. ú. Boldog

1 príloha

Na vedomie

Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3

Okresný úrad Senec, katastrálny odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

LESY SR, Pozemkové spoločenstvo Boldog, Pri Rybníku 1301, 908 41 Šaštín Sráže

Mgr. Helena Franková  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Grafické zobrazenie katastrálneho územia Boldog,  
obec Boldog, okres Senec



# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav v katastrálnom území Boldog - verejná vyhláška, ]  
Identifikátor: OU-SC-PLO-2024/008195-0012366/2024

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Helena Franková  
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 26.02.2024 10:37:37 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 26.02.2024 10:38:00 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-SC-PLO-2024/008195-0012366/2024

## Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:  
OU-SC-PLO-2024/008195-0012366/2024-P001

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Oľga Hanusková  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: 00040237  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Senec  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 26.02.2024  
Podpis a pečiatka: