



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 4849/2024

Senec 09.09.2024

Okresný úrad Senec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

STORKS s. r. o., Sokolia 94B, 900 25 Chorvátsky Grob, SR

doručený dňa 13.08.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v k a t a s t r á l n o m ú z e m í K r á ľ o v á p r i S e n c i

LV 155 Pozemok registra C KN parcelné číslo 28/16, záhrady o výmere 368 m²
155 Pozemok registra C KN parcelné číslo 28/36, zastavané plochy a nádvoria o výmere 432 m²
155 Stavba Rodinný dom so súpisným číslom 200 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 28/36, zastavané plochy a nádvoria o výmere 432 m²

v p r o s p e c h :

Tina Ralbovský, rodné priezvisko Šimonji, dátum narodenia 15.08.1989, Haburská 86/21, 82101 Bratislava, SR a David Gabriel Ralbovsky, rodné priezvisko Ralbovsky, dátum narodenia 08.06.1997, Overlook Drive 117, 10541 Mahopac New York, Spojené štáty americké v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Tina Ralbovský, rodné priezvisko Šimonji, dátum narodenia 15.08.1989, Haburská 86/21, 82101 Bratislava, SR a David Gabriel Ralbovsky, rodné priezvisko Ralbovsky, dátum narodenia 08.06.1997, Overlook Drive 117, 10541 Mahopac New York, Spojené štáty americké ako kupujúci,
Zoltán Mészáros, rodné priezvisko Mészáros, dátum narodenia 03.10.1968, Kráľová pri Senci 200, 90050 Kráľová pri Senci, SR ako predávajúci,
Alexandra Mészárosová, rodné priezvisko Spálová, dátum narodenia 29.06.1975, Kráľová pri Senci 200, 90050 Kráľová pri Senci, SR ako predávajúci.

Vklad povolený dňa 09.09.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 09.09.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Katarína Mazáčková

Doručí sa:

1. Tina Ralbovský, Haburská 86/21, 82101 Bratislava, SR
2. David Gabriel Ralbovsky, Overlook Drive 117, 10541 Mahopac New York, Spojené štáty americké
3. Zoltán Mészáros, Kráľová pri Senci 200, 90050 Kráľová pri Senci, SR
4. Alexandra Mészárosová, Kráľová pri Senci 200, 90050 Kráľová pri Senci, SR