



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 7275/2024

Senec 16.12.2024

Okresný úrad Senec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR

doručený dňa 20.11.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Hrubá Borša

LV 490 Byt číslo 1, číslo vchodu 1, 1. p., súpisné číslo stavby 307 na pozemku registra C KN 217/178 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6500/22650 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 217/178, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 174 m<sup>2</sup>  
LV 758 Pozemok registra C KN parcelné číslo 217/180, ostatné plochy o výmere 126 m<sup>2</sup>  
758 Pozemok registra C KN parcelné číslo 217/321, ostatné plochy o výmere 13 m<sup>2</sup>  
758 Pozemok registra C KN parcelné číslo 217/323, ostatné plochy o výmere 13 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR v podiele 1/1

v katastrálnom území Hrubá Borša

LV 523 Pozemok registra C KN parcelné číslo 217/65, ostatné plochy o výmere 160 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR v podiele 1/3

na základe zmluvy o zriadení záložného práva uzavretej medzi účastníkmi:

Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO 00151653, Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR ako záložný veriteľ,

Sven Hendryk Spohler, rodné priezvisko Spohler, dátum narodenia 17.05.1962, Heidkoppel 15, 21382 Brietlingen, Nemecko ako záložca,

Dana Spohler, rodné priezvisko Jankovic, dátum narodenia 05.12.1959, Heidkoppel 15, 21382 Brietlingen, Nemecko ako záložca.

Vklad povolený dňa 16.12.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 16.12.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Zuzana Bojanovská

Doručí sa:

1. Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, 83237 Bratislava, SR,
2. Sven Hendryk Spohler, Heidkoppel 15, 21382 Brietlingen, Nemecko,
3. Dana Spohler, Heidkoppel 15, 21382 Brietlingen, Nemecko,