



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 7684/2024

Senec 18.02.2025

Okresný úrad Senec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Myroslav Musiy Jaroslavovič, Pr. Obolonskyi 37V 16KV, 02000 Kiyv, Ukrajina

BA REAL s.r.o., Rumančeková 24, 82101 Bratislava, SR

Juraj Pompoš, Agátová 1530/18, 90041 Rovinka, SR a Mariana Pompošová, Agátová 1530/18, 90041 Rovinka, SR

doručený dňa 05.12.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Miloslavov

LV 5109 Pozemok registra C KN parcelné číslo 482/194, zastavané plochy a nádvoria o výmere 262 m²

LV 6045 Rozostavaný byt číslo 2, číslo vchodu B, prízemie , súpisné číslo stavby 0 na pozemkoch registra C KN 482/645, 482/648 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7984/18165 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h :

Juraj Pompoš, rodné priezvisko Pompoš, dátum narodenia 19.08.1980, Agátová 1530/18, 90041 Rovinka, SR a Mariana Pompošová, rodné priezvisko Baraňovská, dátum narodenia 21.10.1986, Agátová 1530/18, 90041 Rovinka, SR v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Miloslavov

LV 5109 Pozemok registra C KN parcelné číslo 482/645, zastavané plochy a nádvoria o výmere 100 m²

5109 Pozemok registra C KN parcelné číslo 482/648, zastavané plochy a nádvoria o výmere 65 m²

v p r o s p e c h :

Juraj Pompoš, rodné priezvisko Pompoš, dátum narodenia 19.08.1980, Agátová 1530/18, 90041 Rovinka, SR a Mariana Pompošová, rodné priezvisko Baraňovská, dátum narodenia 21.10.1986, Agátová 1530/18, 90041 Rovinka, SR v podiele 7984/18165 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Myroslav Musiy Jaroslavovič, rodné priezvisko Musiy Jaroslavovič, dátum narodenia 03.04.1956, Pr. Obolonskyi 37V 16KV, 02000 Kyiv, Ukrajina ako predávajúci,
BA REAL s.r.o., IČO 47598492, Rumančeková 24, 82101 Bratislava, SR ako predávajúci,
Juraj Pompoš, rodné priezvisko Pompoš, dátum narodenia 19.08.1980, Agátová 1530/18, 90041 Rovinka, SR a Mariana Pompošová, rodné priezvisko Baraňovská, dátum narodenia 21.10.1986, Agátová 1530/18, 90041 Rovinka, SR ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 18.02.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 18.02.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Lucia Megová Kvalová

Doručí sa:

1. Myroslav Musiy Jaroslavovič, Pr. Obolonskyi 37V 16KV, 02000 Kyiv, Ukrajina , verejná vyhláška
2. BA REAL s.r.o., Rumančeková 24, 82101 Bratislava, SR
3. Juraj Pompoš, Agátová 1530/18, 90041 Rovinka, SR
4. Mariana Pompošová, Agátová 1530/18, 90041 Rovinka, SR