



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 7982/2024

Senec 24.02.2025

Okresný úrad Senec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, SR
Jana Mooshammer, Ringweg 20, 4523 Sierning, Rakúsko
Ing. Andrej Leitner, Jahodová ulica 3198/9, 90028 Ivanka pri Dunaji, SR
Mgr. Soňa Leitnerová, Jahodová ulica 3198/9, 90028 Ivanka pri Dunaji, SR

doručený dňa 16.12.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Farná

- LV 2002 Pozemok registra C KN parcelné číslo 279/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 121 m²
- 2002 Pozemok registra C KN parcelné číslo 279/4, záhrady o výmere 702 m²
- 2002 Pozemok registra C KN parcelné číslo 279/15, zastavané plochy a nádvoria o výmere 217 m²
- 2002 Pozemok registra C KN parcelné číslo 279/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m²
- 2002 Pozemok registra C KN parcelné číslo 279/17, zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m²
- 2002 Stavba rodinný dom so súpisným číslom 811 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 279/3, zastavané plochy a nádvoria o výmere 121 m²
- 2002 Stavba garáž so súpisným číslom 3242 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 279/16, zastavané plochy a nádvoria o výmere 17 m²
- 2002 Stavba hospodárska budova so súpisným číslom 3243 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 279/17, zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m²

v p r o s p e c h:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, SR v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva uzavretej medzi účastníkmi:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, SR ako záložný veriteľ,

Jana Mooshammer, rodné priezvisko Lajzová, dátum narodenia 22.07.1947, Ringweg 20, 4523 Sierning, Rakúsko ako záložca,

Ing. Andrej Leitner, rodné priezvisko Leitner, dátum narodenia 30.03.1992, Jahodová ulica 3198/9, 90028 Ivanka pri Dunaji, SR ako záložný dlžník,

Mgr. Soňa Leitnerová, rodné priezvisko Matiová, dátum narodenia 26.03.1993, Jahodová ulica 3198/9, 90028 Ivanka pri Dunaji, SR ako záložný dlžník.

Vklad povolený dňa 24.02.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 24.02.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Katarína Mazáčková

Doručí sa:

1. Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, SR
2. Jana Mooshammer, Ringweg 20, 4523 Sierning, Rakúsko
3. Ing. Andrej Leitner, Jahodová ulica 3198/9, 90028 Ivanka pri Dunaji, SR
4. Mgr. Soňa Leitnerová, Jahodová ulica 3198/9, 90028 Ivanka pri Dunaji, SR