



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 8226/2024

Senec 28.02.2025

Okresný úrad Senec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Myroslav Musiy Jaroslavovič, Pr. Obolonskyi 37V 16KV, 02000 Kiyv, UA
BA REAL s.r.o., Rumančeková 24, 82101 Bratislava, SR
Denis Hudec, Kvačalova 26, 82108 Bratislava, SR a Ing. Denisa Hudecová, Halalovka 2340/23, 91108 Trenčín, SR

doručený dňa 23.12.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Miloslavov

LV 5109 Pozemok registra C KN parcelné číslo 482/649, zastavané plochy a nádvoria o výmere 220 m²
LV 6045 Rozostavaný byt číslo 1, číslo vchodu A, mezanín , súpisné číslo stavby 0 na pozemkoch registra C KN 482/645, 482/648 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 10181/18165 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Denis Hudec, rodné priezvisko Hudec, dátum narodenia 20.06.1993, Kvačalova 26, 82108 Bratislava, SR a Ing. Denisa Hudecová, rodné priezvisko Rumanovská, dátum narodenia 18.12.1994, Halalovka 2340/23, 91108 Trenčín, SR v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Miloslavov

LV 6164 Pozemok registra C KN parcelné číslo 482/645, zastavané plochy a nádvoria o výmere 100 m²
6164 Pozemok registra C KN parcelné číslo 482/648, zastavané plochy a nádvoria o výmere 65 m²

v p r o s p e c h:

Denis Hudec, rodné priezvisko Hudec, dátum narodenia 20.06.1993, Kvačalova 26, 82108 Bratislava, SR a

Ing. Denisa Hudecová, rodné priezvisko Rumanovská, dátum narodenia 18.12.1994, Halalovka 2340/23, 91108 Trenčín, SR v podiele 10181/18165 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Myroslav Musiy Jaroslavovič, rodné priezvisko Musiy Jaroslavovič, dátum narodenia 03.04.1956, Pr. Obolonskyi 37V 16KV, 02000 Kiyv, UA ako predávajúci,
BA REAL s.r.o., IČO 47598492, Rumančeková 24, 82101 Bratislava, SR ako predávajúci,
Denis Hudec, rodné priezvisko Hudec, dátum narodenia 20.06.1993, Kvačalova 26, 82108 Bratislava, SR a
Ing. Denisa Hudecová, rodné priezvisko Rumanovská, dátum narodenia 18.12.1994, Halalovka 2340/23, 91108 Trenčín, SR ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 28.02.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 28.02.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Katarína Mazáčková

Doručí sa:

1. Myroslav Musiy Jaroslavovič, Pr. Obolonskyi 37V 16KV, 02000 Kiyv, UA
2. BA REAL s.r.o., Rumančeková 24, 82101 Bratislava, SR
3. Denis Hudec, Trenšianska Turná 829, 91321 Trenšianska Turná, SR
4. Ing. Denisa Hudecová, Halalovka 2340/23, 91108 Trenčín, SR