



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 6382/2025

Senec 05.11.2025

Okresný úrad Senec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, SR
Katarína Pudmericzká, Steinfeldsiedlung 40, 2421 Kittsee, Rakúsko
Ladislav Pudmerický, Bagrová 434/40, 92522 Veľké Úľany, SR
Mgr. Marek Bročko, Kysucká 1999/12, 90301 Senec, SR
Zuzana Bročková, Kysucká 1999/12, 90301 Senec, SR

doručený dňa 10.09.2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Senec

LV 1311 Pozemok registra C KN parcelné číslo 4027, zastavané plochy a nádvoria o výmere 433 m²
1311 Stavba rodinný dom so súpisným číslom 1977 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 4027, zastavané plochy a nádvoria o výmere 433 m²

v p r o s p e c h:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, SR v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva uzavretej medzi účastníkmi:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, SR ako záložný veriteľ,
Katarína Pudmericzká, rodné priezvisko Pudmericzká, dátum narodenia 13.06.1981, Steinfeldsiedlung 40, 2421 Kittsee, Rakúsko ako záložca,
Ladislav Pudmerický, rodné priezvisko Pudmerický, dátum narodenia 06.09.1969, Bagrová 434/40, 92522 Veľké Úľany, SR ako záložca,
Mgr. Marek Bročko, rodné priezvisko Bročko, dátum narodenia 23.11.1973, Kysucká 1999/12, 90301 Senec, SR ako záložný dlžník,
Zuzana Bročková, rodné priezvisko Benková, dátum narodenia 24.10.1982, Kysucká 1999/12, 90301

Senec, SR ako záložný dlžník.

Vklad povolený dňa 05.11.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 05.11.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Barbara Beniková

Doručí sa:

1. Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, SR
2. Katarína Pudmericzká, Steinfeldsiedlung 40, 2421 Kittsee, Rakúsko (verejná vyhláška)
3. Ladislav Pudmerický, Bagrová 434/40, 92522 Veľké Úľany, SR
4. Mgr. Marek Bročko, Kysucká 1999/12, 90301 Senec, SR
5. Zuzana Bročková, Kysucká 1999/12, 90301 Senec, SR