



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 5140/2025

Senec 09.10.2025

Okresný úrad Senec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, SR
Miroslav Ikréni, Lipnická 385/95, 90042 Dunajská Lužná, SR
Miroslav Ikréni, Am Gries 27, 93059 Regensburg, Nemecko

doručený dňa 28.07.2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Nová Lipnica

LV 794 Pozemok registra C KN parcelné číslo 151/21, ostatné plochy o výmere 670 m²
794 Pozemok registra C KN parcelné číslo 151/22, ostatné plochy o výmere 663 m²
794 Pozemok registra C KN parcelné číslo 151/36, zastavané plochy a nádvoria o výmere 198 m²
794 Stavba rodinný dom so súpisným číslom 385 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 151/36, zastavané plochy a nádvoria o výmere 198 m²

v p r o s p e c h:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, SR v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva uzavretej medzi účastníkmi:

Tatra banka, a.s., IČO 00686930, Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, SR ako záložný veriteľ,
Miroslav Ikréni, rodné priezvisko Ikréni, dátum narodenia 26.09.1962, Lipnická 385/95, 90042 Dunajská Lužná, SR ako záložca,
Miroslav Ikréni, rodné priezvisko Ikréni, dátum narodenia 02.03.1991, Am Gries 27, 93059 Regensburg, Nemecko ako záložný dlžník.

Vklad povolený dňa 09.10.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 09.10.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Katarína Mazáčková

Doručí sa:

1. Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 81106 Bratislava, SR
2. Miroslav Ikréni, Lipnická 385/95, 90042 Dunajská Lužná, SR
3. Miroslav Ikréni, Am Gries 27, 93059 Regensburg, Nemecko