



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 9418/2025

Senec 22.12.2025

Okresný úrad Senec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, SR
Eva Kováčová, V Pláni 551/28, 14200 Praha, ČR

doručený dňa 17.12.2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

v katastrálnom území Bernolákovo

- LV 306 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2741/13, záhrady o výmere 404 m²
- 306 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2741/31, zastavané plochy a nádvoria o výmere 397 m²
- 306 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2741/391, zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m²
- 306 Pozemok registra C KN parcelné číslo 2741/392, zastavané plochy a nádvoria o výmere 95 m²
- LV 4094 Stavba rodinný dom so súpisným číslom 1107 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2741/391, zastavané plochy a nádvoria o výmere 181 m²
- 4094 Stavba garáž s hosp.bud. so súpisným číslom 2626 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 2741/392, zastavané plochy a nádvoria o výmere 95 m²

v p r o s p e c h:

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, SR v podiele 1/1

na základe zmluvy o zriadení záložného práva uzavretej medzi účastníkmi:

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, SR ako záložný veriteľ,

Eva Kováčová, rodné priezvisko Peterajová, dátum narodenia 30.08.1945, V Pláni 551/28, 14200 Praha, ČR ako záložca.

Vklad povolený dňa 22.12.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky

vkladu nastávajú dňa: 22.12.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Katarína Mazáčková

Doručí sa:

1. Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, SR
2. Eva Kováčová, V Pláni 551/28, 14200 Praha, ČR