



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 8558/2025

Senec 09.01.2026

Okresný úrad Senec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Ladislav Pásztor, Five Residence , 40707 Palm Jumeirah, Dubaj  
Ing. Nikoleta Knopp, Za hrádzou 1707/6, 90041 Rovinka, SR

doručený dňa 20.11.2025 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Rovinka

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 739, zastavané plochy a nádvoria o výmere 94 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 740, zastavané plochy a nádvoria o výmere 659 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 741, záhrady o výmere 911 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h :

Ing. Nikoleta Knopp, rodné priezvisko Sedminová, dátum narodenia 14.11.1990, Za hrádzou 1707/6, 90041 Rovinka, SR v podiele 1/2

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Ladislav Pásztor, rodné priezvisko Pásztor, dátum narodenia 01.02.1977, Five Residence , 40707 Palm Jumeirah, Dubaj ako predávajúci,

Ing. Nikoleta Knopp, rodné priezvisko Sedminová, dátum narodenia 14.11.1990, Za hrádzou 1707/6, 90041 Rovinka, SR ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 09.01.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 09.01.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Jozef Chríbik

Doručí sa:

1. Ladislav Pásztor, Five Residence , 40707 Palm Jumeirah, Dubaj
2. Ing. Nikoleta Knopp, Za hrádzou 1707/6, 90041 Rovinka, SR