



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 91/2026

Senec 17.02.2026

Okresný úrad Senec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

CLIPPER SK, s.r.o., Komárnická 44, 82102 Bratislava, SR

Ing. Vladimír Hronček, Majerníkova 3479/1, 84105 Bratislava, SR a Ing. Jana Hrončeková, Majerníkova 3479/1, 84105 Bratislava, SR

Ing. Miroslav Hronček, Jégého 10, 82108 Bratislava, SR

Mgr. Michal Hanzlík, Lavičková 2925/12, 91108 Trenčín, SR a Mgr. Denisa Hanzlíková, Engelshofengasse 6 Haus A17, 1230 Viedeň, Rakúsko

doručený dňa 08.01.2026 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Rovinka

LV 1438 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21301/348, zastavané plochy a nádvoria o výmere 114 m²

1438 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21301/997, zastavané plochy a nádvoria o výmere 114 m²

v p r o s p e c h :

Mgr. Michal Hanzlík, rodné priezvisko Hanzlík, dátum narodenia 10.03.1979, Lavičková 2925/12, 91108 Trenčín, SR a Mgr. Denisa Hanzlíková, rodné priezvisko Turčíková, dátum narodenia 01.12.1980, Engelshofengasse 6 Haus A17, 1230 Viedeň, Rakúsko v podiele 9304/18608 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Rovinka

LV 1438 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21304/1, ostatné plochy o výmere 116 m²

v p r o s p e c h :

Mgr. Michal Hanzlík, rodné priezvisko Hanzlík, dátum narodenia 10.03.1979, Lavičková 2925/12, 91108

Trenčín, SR a Mgr. Denisa Hanzlíková, rodné priezvisko Turčíková, dátum narodenia 01.12.1980, Engelshofengasse 6 Haus A17, 1230 Viedeň, Rakúsko v podiele 1/2 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Rovinka

LV 1438 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21301/999, ostatné plochy o výmere 163 m²
LV 6035 Rozostavaný byt číslo 2, číslo vchodu B, prízemie, súpisné číslo stavby 0 na pozemkoch registra C KN 21301/348, 21301/997 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 9304/18608 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h:

Mgr. Michal Hanzlík, rodné priezvisko Hanzlík, dátum narodenia 10.03.1979, Lavičková 2925/12, 91108 Trenčín, SR a Mgr. Denisa Hanzlíková, rodné priezvisko Turčíková, dátum narodenia 01.12.1980, Engelshofengasse 6 Haus A17, 1230 Viedeň, Rakúsko v podiele 1/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

v katastrálnom území Rovinka

LV 6110 Pozemok registra C KN parcelné číslo 21301/347, ostatné plochy o výmere 395 m²

v p r o s p e c h:

Mgr. Michal Hanzlík, rodné priezvisko Hanzlík, dátum narodenia 10.03.1979, Lavičková 2925/12, 91108 Trenčín, SR a Mgr. Denisa Hanzlíková, rodné priezvisko Turčíková, dátum narodenia 01.12.1980, Engelshofengasse 6 Haus A17, 1230 Viedeň, Rakúsko v podiele 1/9 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

CLIPPER SK, s.r.o., IČO 45354529, Komárnická 44, 82102 Bratislava, SR ako predávajúci,
Ing. Vladimír Hronček, rodné priezvisko Hronček, dátum narodenia 16.10.1964, Majerníkova 3479/1, 84105 Bratislava, SR a Ing. Jana Hrončeková, rodné priezvisko Macháčová, dátum narodenia 30.05.1963, Majerníkova 3479/1, 84105 Bratislava, SR ako predávajúci,
Ing. Miroslav Hronček, rodné priezvisko Hronček, dátum narodenia 08.04.1963, Jégého 10, 82108 Bratislava, SR ako predávajúci,
Mgr. Michal Hanzlík, rodné priezvisko Hanzlík, dátum narodenia 10.03.1979, Lavičková 2925/12, 91108 Trenčín, SR a Mgr. Denisa Hanzlíková, rodné priezvisko Turčíková, dátum narodenia 01.12.1980, Engelshofengasse 6 Haus A17, 1230 Viedeň, Rakúsko ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 17.02.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 17.02.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Barbara Beníková

Doručí sa:

1. CLIPPER SK, s.r.o., Komárnická 44, 82102 Bratislava, SR
2. Ing. Vladimír Hronček, Majerníkova 3479/1, 84105 Bratislava, SR
3. Ing. Jana Hrončeková, Majerníkova 3479/1, 84105 Bratislava, SR
4. Ing. Miroslav Hronček, Jégého 10, 82108 Bratislava, SR
5. Mgr. Michal Hanzlík, Lavičková 2925/12, 91108 Trenčín, SR
6. Mgr. Denisa Hanzlíková, Engelshofengasse 6 Haus A17, 1230 Viedeň, Rakúsko (verejná vyhláška)