



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 165/2026

Senec 23.02.2026

Okresný úrad Senec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Ing. Jana Juhászová, Hany Meličkovej 2982/11, 84105 Bratislava, SR  
Marie Durdisová, Slavičkova 1679, 35601 Sokolov, ČR  
Vojtěch Šebo, Jelínkova 1880, 35601 Sokolov, ČR

doručený dňa 12.01.2026 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v k a t a s t r á l n o m ú z e m í K r á ľ o v á p r i S e n c i

- LV 354 Pozemok registra C KN parcelné číslo 378/3, záhrady o výmere 845 m<sup>2</sup>
- 354 Pozemok registra C KN parcelné číslo 378/7, zastavané plochy a nádvoria o výmere 753 m<sup>2</sup>
- 354 Pozemok registra C KN parcelné číslo 378/12, zastavané plochy a nádvoria o výmere 178 m<sup>2</sup>
- 354 Pozemok registra C KN parcelné číslo 378/13, zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m<sup>2</sup>
- 354 Stavba rodinný dom so súpisným číslom 306 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 378/12, zastavané plochy a nádvoria o výmere 178 m<sup>2</sup>
- LV 1557 Pozemok registra C KN parcelné číslo 444/38, záhrady o výmere 318 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h :

Lukáš Hajzer, rodné priezvisko Hajzer, dátum narodenia 16.05.1994, Grobská 1817/2, 90027 Bernolákovo, SR v podiele 1/1

na základe kúpnej zmluvy uzavretej medzi účastníkmi:

Ing. Jana Juhászová, rodné priezvisko Hvizdová, dátum narodenia 17.04.1986, Hany Meličkovej 2982/11, 84105 Bratislava, SR ako predávajúci,  
Marie Durdisová, rodné priezvisko Šebová, dátum narodenia 25.12.1957, Slavičkova 1679, 35601 Sokolov, ČR ako predávajúci,  
Vojtěch Šebo, rodné priezvisko Šebo, dátum narodenia 26.04.1956, Jelínkova 1880, 35601 Sokolov, ČR

ako predávajúci,

Lukáš Hajzer, rodné priezvisko Hajzer, dátum narodenia 16.05.1994, Grobská 1817/2, 90027 Bernolákovo, SR ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 23.02.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 23.02.2026

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Mariana Šeriková

Doručí sa:

1. Ing. Jana Juhászová, Hany Meličkovej 2982/11, 84105 Bratislava, SR
2. Marie Durdisová, Slavíčková 1679, 35601 Sokolov, ČR
3. Vojtěch Šebo, Jelínkova 1880, 35601 Sokolov, ČR
4. Lukáš Hajzer, Grobská 1817/2, 90027 Bernolákovo, SR