|  |
| --- |
| **Žiadateľ:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Adresa**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Číslo telefónu**: | **e-mail**: |
|  |  **OKRESNÝ ÚRAD SENEC** **Odbor starostlivosti o životné prostredie** **Hurbanova 21** **903 01 Senec** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| **Žiadosť o záväzné stanovisko orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny** **podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny** |
| *PRE STAVEBNÝ ÚRAD:*□k územnému rozhodnutiu *(vydáva stavebný úrad - buď samostatne alebo v zlúčenom konaní so stavebným povolením)*\****ak sa rozhodnutie alebo schválenie týka činností za hranicami zastavaného územia obce alebo činnosti vykonávanej na stavbe, ktorá je miestom hniezdenia, rozmnožovania alebo odpočinku chráneného živočícha:***□k stavebnému povoleniu \*  |
| □k povoleniu terénnych úpravprác alebo zariadení \* □k zmene v užívaní stavby \*□k odstráneniu stavby alebo dodatočnom povolení stavby \* |
| *PRE INÉ ÚRADY:*□ k vydaniu súhlasu na zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku na lesný pozemok alebo zmenu jedného poľnohospodárskeho druhu pozemku na iný poľnohospodársky druh pozemku, alebo nepoľnohospodárskeho druhu pozemku na poľnohospodársky druh pozemku□ k vydaniu rozhodnutia o odňatí poľnohospodárskej pôdy, ak sa na vykonanie činnosti nevyžaduje územné rozhodnutie□ k vydanie rozhodnutia o vyňatí lesných pozemkov z plnenia funkcií lesov alebo rozhodnutia o obmedzení využívania funkcií lesov na lesných pozemkoch, ak sa na vykonanie činnosti nevyžaduje územné rozhodnutie□ k schválenie zvernice alebo bažantnice□ k schválenie všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav□ k určeniu stupňa územnej ochrany pozemku podľa zákona č.543/2002 Z.z.□ k vydaniu povolenia na výrub podľa osobitných predpisov □ iné: .................................................................................................................................................................... |
| **Bližšia špecifikácia činnosti:** |
| **Parcelné číslo**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Katastrálne územie**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **List vlastníctva (LV) - číslo**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **pozemok vedený ako**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Lokalita - názov, popis**:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Určenie využitia pozemku podľa platného územného plánu**:   |
|  |

*V ……………………………. dňa: .................. .........................................................*

 *podpis žiadateľa*

 ☝ **Žiadosť doplňte o prílohy:**

1. ***list vlastníctva*** /fotokópia, príp. vytlačený podklad zo stránky kataster portál/;
2. ***kópia z katastrálnej mapy*** z katastra nehnuteľností s vyznačením parcely/záujmového územia;
3. ***fotokópia územnoplánovacej informácie obce s uvedením určenia, príp. regulatív podľa platného územného plánu – nevyhnutné najmä v prípade pozemku/ov v chránených územiach (napr.CHKO Dunajské Luhy, CHVÚ Úľanská mokraď, CHVÚ Dunajské Luhy, NPR Šúr a pod.; ) a mimo zastaveného územia obce*** *(na výpise z LV kolónka – umiestnenie pozemku- 2****);***
4. ***Situácie stavby/***fotokópia/ - postačuje v prípade stavieb menšieho rozsahu napr. stavby rodinného domu len v zastavanom území obce, príp. v časti mimo zastavaného územia obce určenej na zástavbu platným územným plánom obce);
5. ***Projektová dokumentácia*** - pri stavbe v chránených územiach, na pozemkoch mimo zastavaného územia obce, na pozemkoch porastených drevinami (inventarizácia, dendrologický posudok a pod. - v prípade potreby výrubu s uvedením počtu, druhu a veľkostných parametrov drevín/stromov a krov/ - musí byť spracovaná v predloženej  projektovej dokumentácii, príp. spracovaná a doložená samostatne)

UPOZORNENIE:

Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability /ÚSES/, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispejú k jeho vytváraniu a udržiavaniu. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia. Podnikatelia a právnické osoby sú povinní opatrenia zahrnúť už do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracúvanej podľa osobitných predpisov. (§ 3 ods. 3,4,5, zák. 543/2002 Z. z.)

Na základe uvedených podmienok zo zákona je nutné predložiť k posúdeniu žiadosti orgánom ochrany prírody a krajiny PD s odborne spracovanou kapitolou „Životné prostredie“, kde budú spracované sledované záujmy ochrany prírody a krajiny najmä v prípade stavieb, kde žiadatelia sú podnikatelia a právnické osoby

☝ **Poznámka:**

 **Žiadosť podávajte úplne vyplnenú aj s doložením všetkých potrebných podkladov, v opačnom prípade nemôže byť vybavená. Projektová dokumentácia sa na úrade neuschováva a odporúčame si ju vyzdvihnúť do 30 dní osobne.**

Podanie žiadosti o vyjadrenie orgánu ochrany prírody a krajiny **nie je spoplatnené.**

 *Kontaktná osoba kompetentná na vybavenie žiadosti a prípadné konzultácie:*

 **Mgr. Martina Víťazková**– mail: martina.vitazkova@minv.sk, telefón č.: 02/40202448