Obec Miloslavov
Radničné námestie 1
900 42 Miloslavov
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Senec
	OU-SC-PLO-2024/027648-003	Ing. Hanusková/ 02/40202483	29. 10. 2024

Vec
Nariadenie prípravného konania k.ú. Miloslavov

Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov“)

n a r i a ď u j e

podľa § 7, ods. 2 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Miloslavov z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Dôvody nariadenia prípravného konania

Prípravné konanie nariaďuje, Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ Senec, PLO“), ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správny v oblasti pozemkových úprav z vlastného podnetu, na základe Uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 29/2024 zo dňa 21.08.2024. Týmto uznesením vláda Slovenskej republiky schválila zoznam 120 katastrálnych území (ďalej len „k. ú.“), kde sa majú vykonávať pozemkové úpravy za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Katastrálne územia pre začatie pozemkových úprav na rok 2024). V Prílohe č. 1 uznesenia je zoznam k. ú. a pod poradovým číslom 3 je uvedené k. ú. číslo 837628 Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec, Bratislavský kraj.

Účelom prípravného konania je preverenie dôvodov, naliehavosti, účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov vyňatých z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa majú vykonať naraz v celom k. ú. Miloslavov, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z pozemkových úprav môžu byť niektoré pozemky vyňaté, spravidla sú to pozemky v zastavanom území obce, ale podľa okolností aj iné pozemky, kde sa pozemkové úpravy nebudú vykonávať. Navrhovaný obvod pozemkových úprav je zobrazený v grafickej prílohe tohto nariadenia.

OÚ Senec, PLO zriadi prípravný výbor a v spolupráci s ním zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav a tiež zabezpečí, aby účastníci boli informovaní o plánovanom konaní. V prípravnom konaní OÚ Senec, PLO vykoná potrebné zisťovania, bude rokovať s obcou, orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, s orgánmi územného plánovania a obstará potrebné vyjadrenia.
Účastníkmi pozemkových úprav sú vlastníci a nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v tomto obvode, fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke, alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správca, obec alebo vyšší územný celok.

Na základe výsledkov prípravného konania OÚ Senec, PLO rozhodne podľa § 8 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov o nariadení pozemkových úprav.
Toto nariadenie prípravného konania sa podľa § 7 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zverejní v obci Miloslavov na verejne prístupnom mieste na dobu 60 dní. Zároveň sa vyvesí aj na úradnej tabuli Okresného úradu Senec, tiež na jeho webovom sídle (https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=4&odbor=11&sekcia
=uradna-tabula#popis) a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Príloha

- grafické znázornenie k. ú. Miloslavov

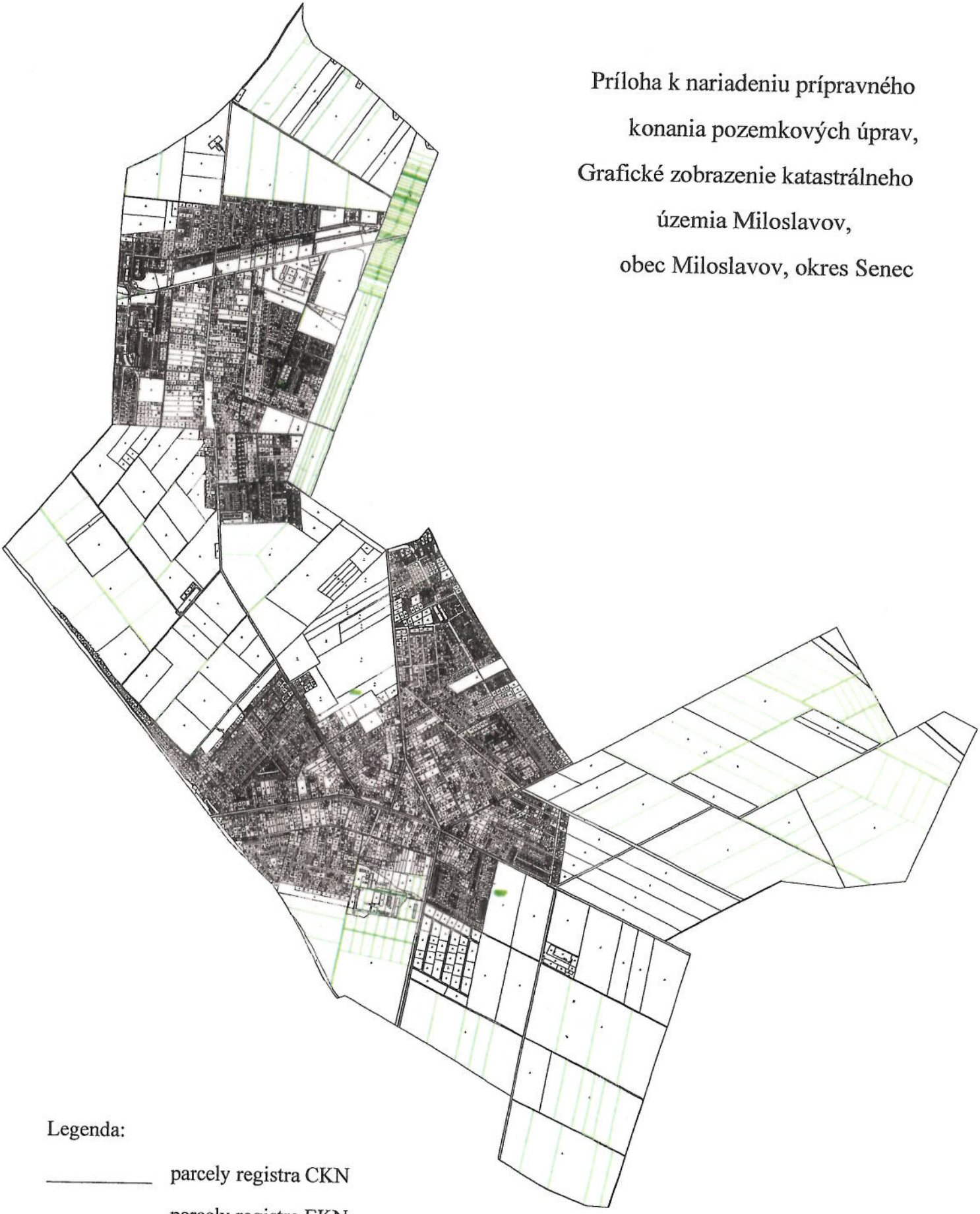
Na vedomie

Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
Okresný úrad Senec, katastrálny odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP, 975 66 Banská Bystrica 1

Mgr. Helena Franková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Príloha k nariadeniu prípravného konania pozemkových úprav, Grafické zobrazenie katastrálneho územia Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec



Legenda:

parcely registra CKN

parcely registra EKN

zastavané územie obce

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Nariadenie prípravného konania k.ú. Miloslavov]
Identifikátor:	OU-SC-PLO-2024/027648-0066598/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Helena Franková
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	29.10.2024 13:50:35 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	29.10.2024 13:50:46 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje: OU-SC-PLO-2024/027648-0066598/2024	

Ostatné prílohy
Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec: OU-SC-PLO-2024/027648-0066598/2024-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Oľga Hanusková
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	00040237
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Senec IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	29.10.2024
Podpis a pečiatka:	