

Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“).

K spisu číslo: OU-BR-OSZP-2023/003593

- a) Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie gen. M. R. Štefánika 40, Brezno, oznamuje verejnosti, že navrhovaná činnosť „Komunitná zástavba, Bystrá“ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov.

Príslušný orgán	Okresný úrad Brezno Odbor starostlivosti o životné prostredie Námestie gen. M. R. Štefánika 40 977 01 Banská Bystrica
Názov navrhovanej činnosti	„Komunitná zástavba, Bystrá“
Miesto realizácie	Kraj: Banskobystrický samosprávny kraj Okres: Brezno Obec: Bystrá Katastrálne územie: Bystrá Parcelné čísla: KN-C č. 387/1 (TTP) a KN-C č. 387/2 (ostatná plocha)
Predmet činnosti	Účelom navrhovanej činnosti je realizácia a prevádzka komunitnej zástavby pozostávajúcej zo šiestich objektov s plochami prechodného bývania a súvisiacim zázemím s prislúchajúcou dopravnou, technickou infraštruktúrou a plochami zelene.
Navrhovateľ	GRASSALKOVICH s.r.o., Záhradnícka 752/95, 821 08 Bratislava, IČO: 52 132 145

- b) Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona o EIA, začal podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom 01.03.2023 doručením zámeru navrhovateľom.
- c) Informácie o zámere k navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.
- d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti:

- územné rozhodnutie a stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov;
 - povolenie podľa zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v platnom znení.
- e) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: www.enviroportal.sk.
- f) Podľa § 23 ods. 3 zákona o EIA dotknutá obec do troch pracovných dní po doručení zámeru navrhovanej činnosti informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať, pričom zabezpečí sprístupnenie zámeru navrhovanej činnosti pre verejnosť najmenej po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.
- g) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti príslušnému orgánu do **21 dní** od jeho zverejnenia podľa zákona o posudzovaní vplyvov na adresu:

Okresný úrad Brezno
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Námestie gen. M. R. Štefánika 40
977 01 Brezno

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	<ul style="list-style-type: none"> - Stavebný úrad obce Bystrá - Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie
-------------------------	---

- h) Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oznamuje, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na Okresnom úrade Brezno, odbore starostlivosti o životné prostredie, Námestie gen. M. R. Štefánika 40, Brezno.