

Číslo spisu

OU-LC-OSZP-2023/011679-022

Lučenec

22. 11. 2023



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“) a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“) podľa § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. a § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. po vykonaní zisťovacieho konania oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Individuálna bytová výstavba II. etapa, Mikušovce“, pre navrhovateľa J.V.&T., s.r.o., Mikušovce 13, 984 01 Lučenec, IČO: 36 049 701 takto

r o z h o d o l:

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Individuálna bytová výstavba II. etapa, Mikušovce“, ktorá má byť podľa predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti realizovaná v katastrálnom území Mikušovce na parcelách číslo 2090/1,2077, 2375/1, 1314/1, 2090/7, 2375/3, 2375/2, 2096/2, 2095/9 a účelom, ktorej je výstavba 40 rodinných domov v obci Mikušovce

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa zmeny navrhovanej činnosti, v súlade s § 29 ods. 12 zákona č. 24/2006 Z. z., podať návrh na začatie povoľovacieho konania k zmene navrhovanej činnosti.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. sa určujú nasledovné podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie:

1. Počas realizácie zmeny navrhovanej činnosti, využívať najlepšie dostupné technické prostriedky a technológie primeranej ceny, zabezpečujúce obmedzenie vzniku prašných emisií a odpadov.

2. Počas stavebnej činnosti vypracovať a realizovať opatrenia na zamedzenie tvorby prašnosti predovšetkým udržiavaním čistoty na stavenisku a v okolí napr. kropenie stanoviska, čistenie prístupových komunikácií, čistenie kolies dopravných prostriedkov pred výjazdom na verejné komunikácie a pod.
3. Vody z povrchového odtoku (zrážkové vody, ktoré nevsiakli do zeme) odtekajúce z povrchových častí stavby a z prislúchajúceho pozemku odvádzať tak, aby nemohli spôsobovať škody na cudzích nehnuteľnostiach. Za preukázateľné zavinenie spôsobených škôd v plnej miere zodpovedá investor (stavebník), vlastník stavby.
4. Ak počas realizácie zmeny navrhovanej činnosti dôjde v predmetnom území k zmene odtokových pomerov, je potrebné ich vyriešiť v rámci navrhovanej stavby.
5. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku odtekajúcich zo zastavaného územia riešiť v súlade s § 9 Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Voľne na terén možno odvádzať len také vody z povrchového odtoku, o ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových a podzemných vôd.
6. Križovanie a súbegy s existujúcimi podzemnými vedeniami technického vybavenia riešiť v súlade s ustanovením STN 73 6005 – „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“ a s oprávnenými požiadavkami vlastníkov a prevádzkovateľov existujúcich podzemných vedení technického vybavenia.
7. Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní navrhovanej stavby použité stavebné a dopravné stroje a mechanizmy udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a Vyhlášky č. 200/2018 Z. z ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
8. Rešpektovať platné predpisy na ochranu pred žiarením, a to dodržiavaním zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Odôvodnenie

1. ÚKONY PRED VYDANÍM ROZHODNUTIA

Navrhovateľ J.V. &T., s.r.o., Mikušovce 13, 984 01 Lučenec, IČO: 36 049 701 predložil dňa 05.10.2023 Okresnému úradu Lučenec, odboru starostlivosť o životné prostredie podľa § 18 ods. 2 písm. d) a § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Individuálna bytová výstavba II. etapa, Mikušovce“ za účelom vykonania zisťovacieho konania podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z..

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s § 53 ods. 1 písm. c) zákona č. 24/2006 Z. z. upovedomil listom č. OU-LC-OSZP-2023/011679-002 a 003 zo dňa 09.10.2023 podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb., že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začalo podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti.

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 29 ods. 6 písm. a) zákon č. 24/2006 Z.z. zaslal dotknutej obci, rezortnému, povoľujúcemu resp. dotknutému orgánu informáciu o oznámení o zmene navrhovanej činnosti a zároveň vyzval na doručenie stanoviska v zákonom stanovenej lehote.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo dňa 10.10.2023 zverejnené na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>.

Navrhovanú činnosť je možné zaradiť podľa zákona č. 24/2006 Z.z. prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z.z. do tabuľky č. 9 infraštruktúra položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo súborov (komplexom) ak nie sú uvedené v iných položkách prílohy, kde je zisťovacie konanie v zastavanom území od 10 000 m² podlahovej plochy, mimo zastavané územie od 1 000 m².

Zmena navrhovanej činnosti svojím rozsahom podlieha zisťovaciemu konaniu podľa 18 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z., a na základe uvedeného Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. vykonal zisťovacie konanie.

2. VYJADRENIE K PODKLADOM

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Banská Bystrica

Okres: Lučenec

Obec: Mikušovce

Parcelné čísla: 2090/1,2077, 2375/1, 1314/1, 2090/7, 2375/3, 2375/2, 2096/2, 2095/9

POPIS ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Predmetom oznámenia o zmene navrhovanej činnosti je výstavba 40 rodinných domov v obci Mikušovce. Obec Mikušovce sa nachádza v okrese Lučenec a patrí do novohradského regiónu s významnými historickými a kultúrnymi tradíciami a udalosťami.

Obec Mikušovce sa rozprestiera v južnej časti okresu Lučenec, o rozlohe 501 ha. Je najbližšou obcou k mestu Lučenec a kataster susedí s obcami Trebeľovce, Trenč a Rapovce. Umiestnenie činnosti je navrhované mimo zastávané územie obce a infraštruktúrou nadväzuje na už existujúcu zástavbu rodinných domov v obci ako aj na už existujúcu IBV I. etapy, ktorá bola povolená v roku 2014 na základe územného rozhodnutia Obce Mikušovce č. 93/2014 zo dňa 24.10.2014 ako „Individuálna bytová výstavba Mikušovce I. etapa“ a už je aj čiastočne zrealizovaná. Cieľom spracovania oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Individuálna bytová výstavba II. Mikušovce (ďalej len „oznámenia“) je posúdenie vplyvu plánovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľov, pri komplexnej príprave územia ako aj realizácii novej obytnej zóny zahrňujúcej 40 rodinných domov ako aj výstavbu komunikácií a inžinierskych sietí pre ňu.

Plánovaná infraštruktúra a zástavba nadväzuje na existujúce komunikácie I. etapy IBV (ďalej len „IBV“) ktoré sa nachádzajú pod riešeným územím pre II etapu IBV.

Existujúca I. etapa je pokračovaním miestnej komunikácie na konci obce Mikušovce. Miestna komunikácia je tu rozšírená a sú vytvorené podmienky pre otočenie autobusu hromadnej dopravy v obci. V tejto časti obce sa nachádzajú klasické vidiecke rodinné domy so záhradami. Charakter riešenia navrhovanej bytovej výstavby nadväzuje na tento tradičný spôsob vidieckeho bývania.

Riešené územie, má charakter mierne svahovitého terénu, a navrhuje sa rozdeliť ho na 40 pozemkov pre individuálnu výstavbu rodinných domov s rôznymi veľkosťami pozemkov od 950 po 1865 m² podľa požiadaviek záujemcov o ich kúpu. Pozemky sú navrhované a rozmiestnené na dve strany navrhovanej miestnej dvojprúdovej komunikácie, ktorá je orientovaná východ – západ.

Ulice sú ukončené točkou, ku ktorej sú prispôsobené pozemky. Tento spôsob riešenia umožňuje ideálne rozdelenie riešeného územia na stavebné pozemky a pohodlnú obojsmernú komunikáciu.

Cieľom navrhovateľa je vytvoriť optimálne podmienky pre trvalé bývanie v obci, ktorá je pre svoju dostupnosť a blízkosť k mestu Lučenec a jeho infraštruktúre atraktívna a vhodná tak pre mladé rodiny ako aj pre obyvateľov v produktívnom a poproduktívnom veku.

V rámci navrhovanej činnosti budú riešené pozemky pre rodinné domy- ich osadenie na pozemku, dopravná komunikácia, spevnené plochy a technické vybavenie územia s prípojkami k jednotlivým rodinným domom. Obec nemá vypracovaný územný plán.

Parametre – II. etapy:

Plocha riešeného územia – 59 087 m²

Plocha komunikácie – cesty – 4 920 m²

Plocha chodníkov – 1 115 m²

Plocha zelene – 1 610 m²

Plocha pre IBV – 51 935 m², z toho možná maximálna zástavba 20 774 m²

Počet navrhovaných rodinných domov 40.

Činnosť bude členená na nasledovné stavebné objekty:

- SO – 01: Rodinné domy - rieši sa len osadenie na pozemku
- SO – 02: Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky
- SO – 03: Rozšírenie dažďová kanalizácia a prípojky
- SO – 04: Rozšírenie distribučnej siete plynu STL
- SO – 05: Rozvody NN
- SO – 06: Odberné elektrické zariadenia
- SO – 07: Miestny rozhlas
- SO – 08: Verejné osvetlenie
- SO – 09: Rekonštrukcia trafostanice
- SO – 10: Prístupové komunikácie.

Celková realizácia sa navrhuje v dvoch častiach a to tak, aby poskytli pripravené možnosti pre individuálnu výstavbu a zároveň sa realizovali ucelené časti tejto etapy.

I. časť - Výstavba komunikácie a inžinierskych sietí v telese komunikácie po hranice pozemkov IBV

II. časť - Individuálna výstavba rodinných domov.

SO 01 RODINNÉ DOMY

Ako to zo samotného názvu stavby vyplýva, ide o individuálny spôsob bývania, t.j. v rodinných domoch bez riešenia základnej vybavenosti.

Územie určené na IBV je svahovité v smere juh – sever s výškovým rozdielom medzi najnižšie a najvyššie položenou časťou cca 3,0 m. Rodinné domy sú plánované ako samostatne stojace v uličnej zástavbe s jedným max. dvoma nadzemnými podlažiami resp. obytným podkrovím. Osadenie rodinných domov na pozemkoch je situované do uličných čiar. Situovanie domov je navrhované tak, aby sa vtiahla oddychová zeleň do vnútorných dvorov.

SO 02 ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU A PRÍPOJKY

Realizácia II. etapy IBV vyžaduje rozšírenie verejného vodovodu za účelom zabezpečenia dodávky pitnej vody pre plánovanú II. etapu IBV pre 40 rodinných domov. Plánovaná IBV II. sa nachádza na sever od existujúcej IBV I. a nadväzuje na ňu.

Navrhnuté vodovodné potrubie bude osadené pod terénom a nie sú naň kladené žiadne architektonické požiadavky. Parcely, na ktorých sa plánuje výstavba vodovodu sú v súčasnosti využívané na poľnohospodárske účely. Na stavenisku sa nenachádzajú žiadne objekty ani stromy. Vyňatie z PPF je riešené pre celú výstavbu IBV jednotne. Stavba bude realizovaná ako celok v rámci I. časti stavby.

Zdrojom pitnej vody je existujúci vodojem Vinica I.

Kóta max. hladiny: 247,00 m.n.m.

Kóta dna: 242,00 m.n.m.

Osadenie rodinných domov obec: min. 172,50 – max. 187,00 m.n.m.

Osadenie rodinných domov IBV II.: min. 175,00 – max. 177,00 m.n.m.

Osadenie podzemných hydrantov: PH1 – 175,70 m.n.m.

(IBV II.) PH2 – 177,00 m.n.m.

Údaje o existujúcom vodovode:

Prívodné potrubie od VŠ po obec: LT 100 – 1 128 m

Rozvodné potrubie v obci: LT 100 – 810 m

Rozvodné potrubie pre IBV I. po odbočku pre IBV II.: HDPE 110 – 110 m

Plánované rozvodné potrubie pre IBV II. vetva „1“: HDPE 110 – 449 m

Na prívodnom potrubí do obce vo vodomernej šachte je osadený redukčný ventil, nastavený na 0,35 MPa.

Redukovaná tlaková čiara v mieste VŠ je 223,0 m n.m.

Potreba vody - IBV II. :

Potreba vody sa vypočíta podľa vyhl. MŕP SR č.684/2006 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií z 26. dec.2006 nasledovne

40 RD x 4 osoby = 160 osôb
 135 l/os.deň x 160os = 21 600 l/deň
 Priemerná denná potreba vody:
 $Q_p = 21\,600 \text{ l/deň} = 900 \text{ l/hod} = 0,25 \text{ l/s}$
 Max. denná potreba vody:
 $Q_{\text{max.d.}} = Q_p \times 2,0 = 21\,600 \times 2,0 = 43\,200 \text{ l/deň} = 1800 \text{ l/hod}$
 Max. hodinová potreba vody:
 $Q_{\text{max.hod.}} = Q_{\text{max.d.}} \times 1,8 = 1800 \text{ l/h} \times 1,8 = 3240 \text{ l/h} = 0,9 \text{ l/s}$
 Ročná potreba vody: $21,6 \text{ m}^3/\text{deň} \times 365 = 7884 \approx 7\,900 \text{ m}^3/\text{rok}$

Posúdenie zásobovacieho a rozvodného potrubia:

Pitná voda

$Q = 3,6 \text{ l/s}$, $v = 0,46 \text{ m/s}$

Tlakové straty v potrubí

LT 100 – 1938 m $\rightarrow J = 0,0049 \text{ m/m} \rightarrow h_1 = 1938 \times 0,0049 = 9,5 \text{ m}$

PE 100 – 559 m $\rightarrow J = 0,0029 \text{ m/m} \rightarrow h_2 = 559 \times 0,003078 = 1,7 \text{ m}$

Strata celkom: $\Sigma h = 11,20 \text{ m}$

Koniec úseku V-1 (Podzemný hydrant PH2 a RD) umiestnený na kóte 177,00 m n.m.

Tlaková čiara v mieste hydrantu: $223,0 - 11,20 = 211,80 \text{ m}$

Pretlak v hydrante PH 2 (koniec V-1“): $211,80 - 177,0 = 34,80 \text{ m} \approx 0,34 \text{ MPa}$

Požiarňa voda - potreba podľa Vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z. , STN 92 0400

Podľa PD PBS (Protipožiarna bezpečnosť stavby) na hasenie požiaru sú potrebné 2 ks nadzemné hydranty DN 100 s prietokom 12,0 l/s.

Umiestnenie NH na konci vetvy „V-1“ v najvyššom bode IBV II. na kóte 177,00 mn.m.

Tlakové straty v potrubí pri $Q = 12,0 \text{ l/s}$, $v = 1,53 \text{ m/s}$

LT 100 – 1938 m $\rightarrow J = 0,0540 \text{ m/m} \rightarrow h_1 = 1938 \times 0,0540 = 104,65 \text{ m}$

PE 100 – 559 m $\rightarrow J = 0,02631 \text{ m/m} \rightarrow h_2 = 559 \times 0,026307 = 14,71 \text{ m}$

Strata celkom: $\Sigma h = 119,36 \text{ m}$

Tlaková čiara v mieste hydrantu: $223,0 - 119,36 = 103,64 \text{ m}$

Pretlak v hydrante NH (koniec V-1“): $103,34 - 177,0 = -73,36 \text{ m} \approx -0,73 \text{ MPa}$

Umiestnenie NH v najnižšom bode IBV II. na kóte 173,50 m n.m.

Tlakové straty v potrubí pri $Q = 12,0 \text{ l/s}$, $v = 1,53 \text{ m/s}$

LT 100 – 1938 m $\rightarrow J = 0,0540 \text{ m/m} \rightarrow h_1 = 1938 \times 0,0540 = 104,65 \text{ m}$

PE 100 – 156 m $\rightarrow J = 0,02631 \text{ m/m} \rightarrow h_2 = 156 \times 0,026307 = 4,10 \text{ m}$

Strata celkom: $\Sigma h = 108,75 \text{ m}$

Tlaková čiara v mieste hydrantu: $223,0 - 108,75 = 114,25 \text{ m}$

Pretlak v hydrante NH (v najpriaznivejšom bode): $114,25 - 173,50 = -59,25 \text{ m} \approx -0,59 \text{ MPa}$

Tlaková čiara v mieste hydrantu bez redukcie tlaku a pri max. hladine VDJ:

$247,00 - 108,75 = 138,25$

$138,25 - 173,50 = -35,25 \text{ m}$

Z výpočtov vyplýva, že odber vody 12,0 l/s nie je možné zabezpečiť ani pri vyradení redukčného ventilu.

Projektovaný vodovod sa skladá z dvoch vetiev a zo 40 ks prípojok k nehnuteľnostiam IBV. Rozvodné potrubie je navrhnuté z rúr HDPE PE100, SDR 17, PN10, d110 x 6,6 mm. Prípojky sú navrhnuté z potrubia HDPE PE100, SDR17, PN10, 32x 2,9mm.

Potrubie sa uloží do pieskového lôžka. Spojovanie je elektrotvarovkami a zváraním na tupo.

Trasy navrhovaného vodovodu :

Vetva „1“ začína napojením na existujúci verejný vodovod HDPE 110x6,6mm na p.č. CKN 2095/9 vsadením odbočky 110/110 a osadením úsekových uzáverov. Pokračuje krajom stávajúcej poľnej cesty na p.č. CKN 2090/7. Potom prechádza na p.č. CKN 2090/1.

Vetva „1-1“ v celom rozsahu je vedená na p.č. CKN 2090/1.

Trasa rozvodného potrubia vodovodu v rámci IBV je situovaná pod plánovaným zeleným pásom vedeným súbežne s plánovanou miestnou komunikáciou.

D 110 x 6,6mm

Vetva „1“ o dĺžke L= 438,80 m

Vetva „1 - 1“ o dĺžke L= 264,80 m

Dĺžka celkom: 703,60 m

Vodovodné prípojky

- d 32x2,9mm o dĺžke L = 226,0m.

Na trase vodovodu sú navrhnuté úsekové uzávery DN 100 s teleskopickou zemnou súpravou a liatinovým poklopom tuhým ukončené na úrovni upraveného terénu. Na konci každej vetvy sa osadia podzemné hydranty DN 80, ktoré slúžia ako vzdušníky (PH1 a PH2). Na odvodnenie celej trasy sa využije existujúci podzemný hydrant PHe podľa PD Vodovodné prípojky sú navrhované kolmo na verejný vodovod. Napojenie bude prevedené navrtávacím pásom pre PE potrubie s domovým uzáverom so zemnou súpravou a poklopom. Ukončené budú 1,0m za hranicou pozemku zátkou. Vodomerné šachty s vodomernými zostavami zabezpečí každý vlastník na vlastné náklady.

Nakoľko tlakové pomery neumožnia odber vody na hasenie požiaru, zdrojom vody pre hasičské zásahové jednotky budú umiestnené dva podzemné nádrže s objemom 22,0m³ jednotlivo.

Ochranné pásma

Pred zahájením výkopových prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí.

Pre stanovenie minimálnych vzdialeností pri križovaní a súbahu podzemných vedení dodržať ustanovenia STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.

Minimálne dovolené zvislé vzdialenosti pri križení podzemných vedení:

Vodovod - kanalizácia: 0,10 m

Vodovod - plynovod do 0,3 MPa 0,15 m

Vodovod - oznamovacie vedenie 0,20 m

Vodovod - elektrické vedenie (1 – 10kV) 0,40 m

Vodovod - elektrické vedenie (110kV) 0,40 m

Minimálne dovolené vodorovné vzdialenosti pri súbahu podzemných vedení:

Vodovod - kanalizácia: 0,60 m

Vodovod – plynovod do 0,3 MPa 0,50 m

Vodovod - oznamovacie vedenie 0,40 m

Vodovod - elektrické vedenie (1 – 135kV) 0,40 m

Vodovod - elektrické vedenie (110kV) 0,40 m

SO 03 ROZŠÍRENIE DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIA A PRÍPOJKY

Dažďové vody budú odvádzané z plánovanej komunikácie a chodníka. Napojená bude na stávajúcu dažďovú kanalizáciu IBV I. etapy, ktorá je vyústená do odvodňovacieho rigolu obce cez stávajúci výustný objekt.

Vzhľadom na klimatickú krízu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody je potrebné odvádzanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd vždy tam, kde je to technicky možné a nebránia tomu prírodné podmienky, napríklad prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne.

Bilancia dažďových vôd

Výpočet je vykonaný podľa čl. 6.3.4 STN 75 6101 s periodicitou návrhového dažďa $p=1$ (1x za rok) pre mestá so stokovou sieťou delenej sústavy bez ohľadu na počet obyvateľov a časom koncentrácie odtoku do 15 min (plochy do 200ha)

$$Q = \psi \cdot i \cdot A = i \cdot ARED$$

Ψ – odtokový súčiniteľ

i – výdatnosť dažďa = 133,4 l/s.ha ($p=1,0$; $t=15$ min; Lučenec)

$A1 = 4920$ m² – dopravné plochy s uzavretým živičným krytom

$A2 = 1.115$ m² – chodníky s dlažbovým krytom so zapieskovanými škárami

$A3 = 940$ m² – zelené pásy

$\Sigma ARED = 4920 \times 0,9 + 1115 \times 0,7 + 940 \times 0,1 = 5302,50$ m² (redukovaná odvodňovaná plocha)

$\Psi1 = 0,9$ – dopravné plochy s uzavretým živičným krytom

$\Psi2 = 0,7$ – chodníky s dlažbovým krytom so zapieskovanými škárami so sklonom nad 5%

$\Psi3 = 0,1$ – zelené pásy

Celkový prietok dažďových vôd:

$$Q = 0,53025 \text{ ha} \times 133,4 \text{ l/s.ha} = 70,74 \text{ l/s}$$

Ročné množstvo: $\Sigma ARED \times 0,66 \text{ m/rok} = 5302,5 \text{ m}^2 \times 0,66 \text{ m/rok} \approx 3500 \text{ m}^3/\text{rok}$

Plánovaná dažďová kanalizácia (DK) sa napojí do stávajúcej dažďovej kanalizácie IBV I.etapy do revíznej šachty Š2e. Dažďová kanalizácia I.etapy je vybudovaná z PVC hladkých plnostenných kanalizačných rúr s kruhovou tuhosťou SN8, rozmery 315x9,2mm.

Na úseku od výustného objektu (VO) po Š2e je uložené podľa PD v spáde 3‰ s kapacitným prietokom $Q_{kap} = 81,9 \text{ l/s}$; $v_{kap} = 1,16 \text{ m/s}$

Množstvo dažďových vôd z IBV I. je 68,50 l/s. Po napojení DK z IBV II. množstvo odvádzaných dažďových vôd sa zvýši na:

$$\Sigma Q_{DV} = 68,50 + 64,10 = 132,60 \text{ l/s} > Q_{kap} = 81,9 \text{ l/s}$$

Z dôvodu zvýšenia prietokovej kapacity existujúcej DK v úseku VO – Š2e celkovej dĺžky 73,0m je potrebné existujúce potrubie vymeniť na DN400.

Prietoková kapacita rekonštruovanej časti:

$$\text{PVC DN400} \rightarrow Q_{KAP} = 158,10 \text{ l/s}; v_{kap} = 1,26 \text{ m/s}$$

Plánovaná dažďová kanalizácia sa skladá z dvoch vetiev. Navrhnutá je z potrubia PP korugované DN300, SN 10, spájané pomocou hrdlových spojov. V celom rozsahu je navrhnutá gravitačná.

Odvádza zrážkové vody z komunikácie, chodníka a verejnej zelene cez uličné vpusty. Vedená je pod telesom plánovanej komunikácie. Napojená bude na existujúci zberač dažďovej kanalizácie IBV I.etapy do dna existujúcej revíznej šachty Š2e.

Revízne šachty sú navrhnuté plastové s priemerom $\varnothing 1000 \text{ mm}$ s liatinovým poklopom, tr. D400. Umiestnené sú v lomových bodoch a na rovných úsekoch vo vzdialenosti po 50,0m.

Uličné vpusty na kanalizačný zberač sa napoja potrubím PVC-KG DN150 pomocou sedlovej odbočky 300/160 pre pripojenie KG potrubia.

Dažďová kanalizácia:

PP korugované DN300, SN10,

Vetva „A“: 442,40 m

Vetva „A-1“: 260,80 m

Spolu: 703,20 m

PP korugované DN400, SN10,

Výmena potrubia úsek VO – Š2e: 73,0 m

Potrubie PVC-KG SN8, D 160

Prípojky od UV (cca 12 ks x3,0m) 36,0 m

KRIŽOVANIE TRÁS S INÝMI PODZEMNÝMI VEDENIAMI:

Pred zahájením výkopových prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí.

Pre stanovenie minimálnych vzdialeností pri križovaní a súbehu podzemných vedení dodržať ustanovenia STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.

Minimálne dovolené zvislé vzdialenosti pri súbehu podzemných vedení:

Kanalizácia - vodovodné potrubie: 0,60 m

Kanalizácia – plynovod do 0,3 MPa 1,00 m

Kanalizácia - oznamovacie vedenie 0,50 m

Kanalizácia - elektrické vedenie (1 – 35kV) 0,50 m

Kanalizácia - elektrické vedenie (110kV) 1,00 m

Minimálne dovolené zvislé vzdialenosti pri križení podzemných vedení:

Kanalizácia - vodovodné potrubie: 0,10 m

Kanalizácia – plynovod do 0,3 MPa 0,50 m

Kanalizácia - oznamovacie vedenie 0,20 m

Kanalizácia - elektrické vedenie (1 – 10kV) 0,30 m

Kanalizácia - elektrické vedenie (35 – 110kV) 0,50 m

SO O4 ROZŠÍRENIE DISTRIBUČNEJ SIETE PLYNU

Účelom stavby je rozšírenie miestnej plynovodnej distribučnej siete v k.ú. Mikušovce do plánovanej individuálnej bytovej výstavby II. etapy. Vybudovaním STL distribučného plynovodu sa umožní pripojenie budúcich 40 odberateľov, kategória domácnosť na novú distribučnú sieť cez budúce pripojovacie plynovody. Stavenisko STL PE plynovodov sa nachádza mimo zastavaného územia, ale v k.ú. Mikušovce, na sever od novovybudovanej ulice IBV I. etapy. Rozsah stavby plánovaného distribučného plynovodu je od bodu napojenia na existujúcom STL plynovode D 50 PE, PN 300 kPa v cestnom telese I. etapy IBV po koniec plynovodov v navrhovaných uliciach.

Navrhovaný distribučný plynovod bude vedený v cestnom telese navrhovanej miestnej komunikácie, súběžne s ostatnými inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

V dotknutej lokalite sa uvažuje s 90 % pripojením odberných plynových zariadení na distribučnú sieť. Jedná sa o pripojenie 36 odberateľov, kategória domácnosť z plánovaných 40 OM.

Odberateľ, maximálna hod. spotreba, ročná spotreba

36 x kategória domácnosť: $36 \times 2,2 \text{ m}^3/\text{h} = 79,2 \text{ m}^3/\text{h}$, $36 \times 2.500 \text{ m}^3/\text{r} = 90.000 \text{ m}^3/\text{r}$

STL distribučný plynovod D 50 PE vetva:

N1-K1 175m

N2-K2 254 m

N3-K3 263 m

Dĺžka celkom 692 m

SO – 05 ROZVODY NN

Návrhom RD dôjde k požiadavke na rozšírenie distribučného NN rozvodu.

Pre napojenie IBV II. etapy je potrebné zriadiť nové káblové NN vedenie káblami typu NAYY-J 4x240, ktoré budú pokračovať do oblasti plánovaných odberov. Nové rozvody NN vedenia budú napojené z NN rozvádzača existujúcej kioskovej trafostanice osadenej v blízkosti lokality IBV a slúžiacej pre I. a II. etapu IBV. Navrhované káblové vedenia NAYY-J 4x240 budú vedené prevažne v chodníkoch, resp. v zeleni súběžne s navrhovanými komunikáciami a budú slučkované cez navrhované istiacie a rozpojovacie skrine PRIS v pilierovom vyhotovení. Navrhované skrine PRIS budú osadené v chodníku, alebo v zeleni a budú slúžiť na napojenie nových odberných elektrických zariadení, resp. budú slúžiť ako rezerva pre uvažované odbery.

Celková dĺžka trás navrhovaného rozšírenia NN vedenia: cca 750 m.

Káble sa v celom rozsahu uložia vo výkope do pieskového lôžka, proti mechanickému poškodeniu sa ochránia nárazuvzdornými HD-PE chráničkami Ø 110, nad ktorými sa uloží vo vzdialenosti 200 mm od kábla výstražná fólia červenej farby šírky 330mm.

SO – 06 ODBERNÉ ELEKTRICKÉ ZARIADENIA

Napojenie nových odberov el. energie pre 40 rodinných domov bude riešené z navrhovaných istiacich a rozpojovacích skriň PRIS v pilierovom vyhotovení osadených v chodníku, alebo v zeleni pred jednotlivými objektmi RD, z ktorých budú napájané elektromerové rozvádzače RE pomocou káblov AYKY-J. Jednotlivé rozvádzače RE budú umiestnené vedľa v blízkosti PRIS na hranici pozemku tak, aby boli prístupné pracovníkom SSD, a.s. v každom čase pre odpočet spotreby el. energie. Káble sa uložia vo výkope do pieskového lôžka, proti mechanickému poškodeniu sa ochránia nárazuvzdornými HD-PE chráničkami Ø 63, nad ktorými sa uloží vo vzdialenosti 200 mm od kábla výstražná fólia červenej farby šírky 330mm.

SO 07 - MIESTNY ROZHLAS

Miestny rozhlas v obci je riešený nadzemným rozvodom na stĺpoch, resp. podzemným rozvodom. Celková dĺžka navrhovanej trasy miestneho rozhlasu cca 720 m.

SO 08 - VEREJNÉ OSVETLENIE

Verejné osvetlenie bude slúžiť pre osvetlenie navrhovanej komunikácie a chodníka. Napájanie osvetlenia bude z existujúceho rozvodu verejného osvetlenia tvoreného podzemným káblom, ktorý je slučkovaný cez existujúce stožiare VO v chodníku pozdĺž cesty, na ktorú bude napojená navrhovaná komunikácia.

SO 09 -REKONŠTRUKCIA TRANSFORMÁTOROVEJ STANICE (TS)

Z dôvodu celkového počtu nových odberných miest v lokalite je potrebné rekonštruovať existujúcu kioskovú transformačnú stanicu 332/ts/mikusovce_ibv. Rekonštrukcia TS bude spočívať vo výmene existujúceho transformátora o výkone 250kVA na 400kVA 22/0,4kV, výmene VN poistiek a pre nastavení hlavného ističa NN rozvádzača.

SO 10 - PRÍSTUPOVÉ KOMUNIKÁCIE

Prístupová komunikácia sa bude začínať napojením na miestnu komunikáciu v obci Mikušovce. Celková dĺžka komunikácie bude 366,0 m vrátane otočky na konci vetvy. Cesta je navrhnutá ako obslužná komunikácia v kategórii MO 8,0/30 – funkčnej triedy C 3, dopravné zaťaženie „D“.

Plocha komunikácie : 4.920 m²

Plocha chodníka : 1 115 m²

Plocha zeleného pásu : 940 m²

Šírkové usporiadanie :

Prístupová komunikácia bude mať nasledovné šírkové usporiadanie :

- chodník pre peších 1,50 m

- vozovka 6,00 m

- zelený pás 1,80 m

Celková šírka bude : 9,30 m.

Celková hrúbka konštrukcie vozovky bude 620 mm, vozovka bude mať obojstranný 2,0 %-ný spád, smerom k uličným vpustiam.

Napojenie asfaltobetónových krytov na kryt miestnej komunikácie bude prevedený preplátaním na vzdialenosť 0,50 m každá živičná vrstva.

Celková hrúbka konštrukcie chodníka bude 250 mm, priečny spád chodníka bude 1,5 % smerom k vozovke.

Prístupová poľná cesta:

Na parcele 2090/1 sa medzi jednotlivými pásmi pozemkov IBV zo strany záhrad vytvoria poľné cesty, ako obslužné komunikácie pre zabezpečenie prístupu do jednotlivých záhrad. Ide o cesty šírky 3 m po dĺžke 273 + 264 m, ktoré sa napájajú na novonavrhnúť komunikáciu na dvoch miestach, kde sa na úsekoch 20 m spevní ich povrch čistiteľným spôsobom, napr. asfaltom na kamenivo, podobne ako sú navrhnuté nové komunikácie.

V ZÁKONOM STANOVENEJ LEHOTE, RESP. DO DŇA VYDANIA TOHTO ROZHODNUTIA DORUČILI OKRESNÉMU ÚRADU LUČENEC, ODBORU STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE SVOJE PÍ SOMNÉ STANOVISKÁ NASLEDOVNÉ SUBJEKTY:

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov list č. 5865/2023-5.3, 84622/2023 zo dňa 06.11.2023 konštatuje:

„K navrhovanej činnosti z hľadiska pôsobnosti odboru geológie nemáme žiadne pripomienky.“

Vyjadrenie OULC, OSZO: berie stanovisko na vedomie.

Odôvodnenie: Dotknutý orgán neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili akceptácii zmeny navrhovanej činnosti a nemá žiadne pripomienky. K potrebe posudzovania navrhovanej zmeny sa dotknutý orgán nevyjadril a príslušný orgán má tak za to, že nepožaduje jej ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

2. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií list č. OU-BB-OCDPK-2023/045253-002 zo dňa 11.10.2023 dáva nasledovné stanovisko:

„1. Požadujeme naďalej rešpektovať všetky rozvojové zámery ciest I. triedy v súlade s navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami.

2. Nakoľko dostupné materiály neobsahujú všetky aktivity uvažované v budúcnosti a mohli by ovplyvniť rozvoj cestnej siete nadradeného systému, vyhradzuje si právo predložiť nám k pripomienkovaniu všetky plánované aktivity dotýkajúce sa nadradeného dopravného systému ciest I. triedy.

Na základe uvedeného Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, nemá pripomienky k zmene navrhovanej činnosti „Individuálna bytová výstavba II. etapa, Mikušovce“ a súhlasí s jej schválením.

Nakoľko v zámere navrhovanej činnosti „Individuálna bytová výstavba II. etapa, Mikušovce“ z pohľadu dopravy a ciest I. triedy sa nemenia prahové hodnoty pre povinné posudzovanie, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, predmetnú zmenu navrhovanej činnosti nepožadujeme posudzovať podľa citovaného zákona.“

Vyjadrenie OULC, OSZP: berie stanovisko na vedomie.

Odôvodnenie: Navrhovaná činnosť „Individuálna bytová výstavba II. etapa, Mikušovce“ sa dopravne napája na cestu III/2654 a nezasahuje do koridoru, ani do rozvojových zámerov ciest I. triedy. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií nepožaduje zmenu navrhovanej činnosti posudzovať podľa zákona č. 24/2004 Z. z., nemá pripomienky k zmene navrhovanej činnosti a súhlasí s navrhovanou zmenou.

3. Banskobystricky samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia list č. 11151/2023/ ODDUPZP-2 zo dňa 16.10.2023 dáva nasledovné stanovisko:

„Podľa grafickej časti Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení zmien a doplnkov (ďalej „ÚPN VÚC BBK“) do územia riešeného v zmene navrhovanej činnosti „Individuálna bytová výstavba II. etapa, Mikušovce“ zasahuje chránené vtáčie územie Poiplie (SKCHVU021). V k.ú. Mikušovce sa tiež nachádza rozostavaná ČOV a do územia zasahuje ochranné pásmo letiska Boľkovce.

Obec Mikušovce nedisponuje, podľa verejne dostupných informácií, platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce. Podľa ustanovení stavebného zákona:

- podľa § 11 ods. 2 písm. a) je obec Mikušovce s menej ako 2000 obyvateľmi (podľa SOBD 2021 má 275 obyvateľov) povinná mať územný plán, ak „treba riešiť koncepciu územného rozvoja, uskutočňovať rozsiahlu novú výstavbu a prestavbu v obci alebo umiestniť verejnoprospešné stavby.“

- podľa § 139a ods. 11 písm. c) „Za rozsiahlu novú výstavbu a prestavbu v obci sa na účely tohto zákona považuje taká výstavba a prestavba, ktorou sa dosiahne rozšírenie obytného územia alebo zmiešaného územia v obci o viac ako 2 ha.“

Na základe uvedeného BBSK má za to, že vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa osobitného predpisu je podmienené obstaraním územnoplánovacej dokumentácie obce.

Záver:

Banskobystrický samosprávny kraj ŽIADA POVINNÉ HODNOTENIE navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní, nakoľko obec nedisponuje územnoplánovacou dokumentáciou, ktorá by bola podkladom pre posúdenie všetkých zložiek životného prostredia, ktoré majú vplyv na navrhovanú činnosť, resp., ktoré navrhovaná činnosť ovplyvní - zdroje vôd, komplexné posúdenie odkanalizovania, kapacitné posúdenia dopravných napojení, vplyv na pôdu, jej obhospodarovanie a pod.“

Vyjadrenie OULC, OSZP: berie stanovisko na vedomie.

Odôvodnenie: OULC, OSZP listom č. OU-LC-OSZP-2023/011679-012 zo dňa 24.10.2023 požiadal o súčinnosť Dopravný úrad v Bratislave, ktorý sa vyjadril k zmene navrhovanej činnosti listom č. 24230/2023/ROP-002/55850 zo dňa 27.10.2023 nasledovne:

„Predložená zmena navrhovanej činnosti rešpektuje výškové obmedzenie prekážkových rovín Letiska Lučenec a nie je ani predpoklad jeho presahu prípadným použitím stavebných mechanizmov.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť pri zmene navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

V rámci zisťovacieho konania sa má vyhodnotiť, či môže mať zmena navrhovanej činnosti významný vplyv na životné prostredie a nie je účelom zisťovacieho konania vyhodnocovať súlad resp. nesúlad s územnoplánovacou dokumentáciou alebo potrebu jej vypracovania. Súlad resp. nesúlad s ÚP nie je podmieňujúcim determinantom pre rozhodnutie vo veci navrhovanej činnosti a jej zmeny.

Potrebný súlad so zmenou navrhovanej činnosti, ktorá bola predmetom zisťovacieho konania vyhodnotí v rámci povoľovacieho konania povoľujúci orgán podľa osobitného predpisu.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo vypracované v zmysle § 29 ods. 1 písm. b) v rozsahu a v súlade s prílohou č. 8a zákona č. 24/2006 Z.z. a navrhovateľ v predložennom oznámení o zmene navrhovanej činnosti vyhodnotil vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických.

Tunajší úrad vyhodnotil predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti po formálne aj obsahovej stránke a vzal do úvahy stanoviská dotknutých orgánov a ukončil proces posudzovania v zisťovacom konaní a požiadavku Banskobystrického samosprávneho kraja na povinné hodnotenie neakceptoval, nakoľko . požadované vyhodnotenie vplyvov je v oznámení uvedené v súlade a rozsahu zákona č. 24/2006 Z.z. a žiadny iný dotknutý subjekt neuviedol požiadavku povinného hodnotenia.

4. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie- štátna správa odpadového hospodárstva list č. OU-LC-OSZP-2023/011714-002 zo dňa 23.10.2023 dáva nasledovné stanovisko:

„Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva po preštudovaní predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Individuálna bytová výstavba II. etapa, Mikušovce“ ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie doporučuje neposudzovať ďalej zmenu navrhovanej činnosti podľa zákona vzhľadom na plánované funkčné využitie predmetného územia. Realizáciu zámeru odporúčame riešiť pripomienkovaním v územnom a stavebnom konaní“

Vyjadrenie OULC, OSZP: berie stanovisko na vedomie.

Odôvodnenie: Príslušný orgán neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili akceptácii zmeny navrhovanej činnosti a nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

5. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie- štátna vodná správa list č. OU-LC-OSZP-2023/011921-002 zo dňa 18.10.2023 dáva nasledovné stanovisko:

„Pri spracovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie a počas uskutočňovania a prevádzkovania stavby rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb.

o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), Vyhlášku č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd (ďalej len „Vyhlášku č. 200/2018 Z. z.“), Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, Zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a ostatné súvisiace platné právne predpisy a normy.

- Vody z povrchového odtoku (zrážkové vody, ktoré nevsiakli do zeme) odtekajúce z povrchových častí stavby a z prislúchajúceho pozemku odvádzať tak, aby nemohli spôsobovať škody na cudzích nehnuteľnostiach. Za preukázateľné zavinenie spôsobených škôd v plnej miere zodpovedá investor (stavebník), vlastník stavby.

- V prípade, že realizáciou navrhovanej stavby dôjde k zmene odtokových pomerov v predmetnom území je potrebné ich riešiť v rámci navrhovanej stavby.

- Odvádzanie vôd z povrchového odtoku odtekajúcich zo zastavaného územia riešiť v súlade s § 9 Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Voľne na terén možno odvádzať len také vody z povrchového odtoku, o ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových a podzemných vôd.

- Vykonať všetky dostupné opatrenia tak, aby počas realizácie a prevádzky stavby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.

- Križovanie a súběhy s existujúcimi podzemnými vedeniami technického vybavenia riešiť v súlade s ustanovením STN 73 6005 – „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“ a s oprávnenými požiadavkami vlastníkov a prevádzkovateľov existujúcich podzemných vedení technického vybavenia.

- Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní navrhovanej stavby použité stavebné a dopravné stroje a mechanizmy udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a Vyhlášky č. 200/2018 Z. z., aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.

Vzhľadom na to, že sa počas uskutočňovania navrhovanej činnosti neočakávajú významné negatívne vplyvy na povrchové a podzemné vody, Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy nepožaduje, aby navrhovaná činnosť bola ďalej posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“ Vyjadrenie OULC, OSZO: akceptuje stanovisko a odôvodnené požiadavky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie: Príslušný orgán vyhodnotil predložené pripomienky a odôvodnené zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia. Pripomienky majú charakter opatrení nevyžadujúcich si ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. a dotýkajú sa ďalšieho povoľovania navrhovanej zmeny. Pripomienky týkajúce sa dodržiavania všeobecne platných právnych predpisov nie sú zapracované do podmienok rozhodnutia, nakoľko ich dodržiavanie je všeobecnou zákonnou povinnosťou. Príslušný orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

6. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie- štátna správa ochrany prírody a krajiny list č. OU-LC-OSZP-2023/011679-002 zo dňa 18.10.2023 dáva nasledovné stanovisko:

„V súlade s § 3 ods. 1, ods. 3 až ods. 5 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny je každý povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrozovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“). Vytváranie a udržiavanie ÚSES je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť ÚSES, sú povinní zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodenia a ničenia a zároveň sú povinní tieto opatrenia zahrnúť do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracovanej podľa osobitných predpisov. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny na základe predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Individuálna

bytová výstavba II. etapa, Mikušovce“ NEVYŽADUJE POSUDZOVANIE ČINNOSTI v zmysle zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.“

Vyjadrenie OULC,OSZP: berie stanovisko na vedomie.

Odôvodnenie :Príslušný orgán neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili akceptácii zmeny navrhovanej činnosti a nevyžaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

7. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie- štátna správa ochrany ovzdušia list č. OU-LC-OSZP-2023/011706-002 zo dňa 17.10.2023 dáva nasledovné stanovisko:

„Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako dotknutý orgán štátnej správy ochrany ovzdušia podľa § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. a podľa § 44 ods. 1 písm. l) bod 2 zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 146/2023 Z.z.“) dáva v zmysle § 25 ods. 2 písm. f) zákona č. 146/2023 Z.z. nasledovné vydáva

v y j a d r e n i e

- počas realizácie zmeny navrhovanej činnosti môžu vzniknúť prašné emisie a preto je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií,

- navrhovateľ vypracuje a zavedie opatrenia na zamedzenie tvorby prachu, predovšetkým udržiavaním čistoty v mieste napr. kropenie staveniska, čistenie prístupových komunikácií, čistenie kolies dopravných prostriedkov pred výjazdom na verejné komunikácie a pod..

Záver:

Na základe vyššie uvedeného štátna správa ochrany ovzdušia z hľadiska ochrany ovzdušia navrhuje, aby zmena navrhovanej činnosti nebola posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z.z..“

Vyjadrenie OULC,OSZO: akceptuje stanovisko a odôvodnené požiadavky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie: Príslušný orgán vyhodnotil predložené pripomienky a odôvodnené zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

8. Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií list č. OU-LC-OCDPK-2023/012026-002 zo dňa 09.11.2023 dáva nasledovné stanovisko:

„Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 2 ods. 3 a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov k navrhovanej činnosti „Individuálna bytová výstavba II. etapa, Mikušovce“ NEMÁ NÁMIETKY, nakoľko sa nedotýka záujmov ciest II. a III. triedy v okrese Lučenec, ktorých výkon štátnej správy spadá do kompetencie tunajšieho úradu.

Zároveň nepožadujeme posudzovať navrhovanú činnosť podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.“

Vyjadrenie OULC,OSZP: berie stanovisko na vedomie.

Odôvodnenie: Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií nemá námietky voči zmene navrhovanej činnosti a nepožaduje posudzovať..

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci list. č. RÚVZLC/OHŽPaZ/557/4175/2023 zo dňa 17.10.2023 dáva nasledovné stanovisko:

„Zároveň z hľadiska ochrany verejného zdravia požadujeme rešpektovať:

platné predpisy na ochranu pred žiarením, a to dodržiavaním zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia (navrhovaná lokalita pre IBV).“

Vyjadrenie OULC,OSZO: akceptuje stanovisko a odôvodnenú požiadavku zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie: Príslušný orgán vyhodnotil predloženú pripomienku a zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia. Dotknutý orgán neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili akceptácii zmeny navrhovanej činnosti. K potrebe posudzovania navrhovanej zmeny sa dotknutý orgán nevyjadril a príslušný orgán má tak za to, že nepožaduje jej ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

10. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie Hrona, OZ list č. CS SVP OZ BB 3/2023/44-3202 zo dňa konštatuje:

„Pri dodržaní legislatívnych ustanovení nie je z pohľadu záujmov našej organizácie potrebný predmetný dokument v zmysle zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov posudzovať.“

Vyjadrenie OULC, OSZP: berie stanovisko na vedomie.

Odôvodnenie: Príslušný orgán neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili akceptácii zmeny navrhovanej činnosti a nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z.. Pripomienky týkajúce sa dodržiavania všeobecne platných právnych predpisov nie sú zapracované do podmienok rozhodnutia, nakoľko ich dodržiavanie je všeobecnou zákonnou povinnosťou.

11. Hydromeliorácie, štátny podnik list č. 1549-4/342/2023 zo dňa 08.06.2023 konštatuje:

„Na základe kontroly podzemného závlahového potrubia v teréne dňa 01.06.2023 pracovníkom Hydromeliorácie, š. p., dislokované pracovisko Levice – Ing. Havettom bolo zistené, že podzemné závlahové vetvy „C36“ DN 200, „C15“ DN 250 v rámci závlahovej stavby „ZP Pod Lučencom I.“ (evid. č. 5305 194) sa na parcele reg. C-KN č. 2090/1 v k. ú. Mikušovce nenachádzajú. Po opätovnom preverení Vašej žiadosti a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že na parcele reg. č. C-KN č. 2090/1 v k. ú. Mikušovce určenej na stavbu „IBV Mikušovce II“, neevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š. p.“

Vyjadrenie OULC, OSZO: berie stanovisko na vedomie.

Odôvodnenie: Dotknutý orgán neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili akceptácii zmeny navrhovanej činnosti. K potrebe posudzovania navrhovanej zmeny sa dotknutý orgán nevyjadril a príslušný orgán má tak za to, že nepožaduje jej ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

12. Okresný úrad Banská Bystrica, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja list č. OU-BB-OSZP1-2023/029152-006 zo dňa 18.07.2023 konštatuje:

„Štátna ochrana prírody SR nepredpokladá, že realizácia predmetnej činnosti bude mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na Chránené územie Poiplie. Okresný úrad v sídle kraja na základe vyššie uvedeného dospel k nasledovnému: projekt žiadateľa nemôže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na Chránené vtáčie územie Poiplie.“

Vyjadrenie OULC, OSZO: berie stanovisko na vedomie.

Odôvodnenie: Dotknutý orgán neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili akceptácii zmeny navrhovanej činnosti. K potrebe posudzovania navrhovanej zmeny sa dotknutý orgán nevyjadril a príslušný orgán má tak za to, že nepožaduje jej ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

13. Obec Mikušovce (list č. OcÚ 120/2023/001 zo dňa 26.10.2023): dáva súhlasné stanovisko k zmene navrhovanej činnosti „Individuálna bytová výstavba II. etapa, Mikušovce“.

Vyjadrenie OULC, OSZO: berie stanovisko na vedomie.

Odôvodnenie: Obec Mikušovce súhlasí so zmenou navrhovanej činnosti a neuviedla také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili akceptácii zmeny navrhovanej činnosti. K potrebe posudzovania navrhovanej zmeny sa obec nevyjadrila a príslušný orgán má tak za to, že nepožaduje jej ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Lučenci, v zákonom stanovenej lehote ani ku dnešnému dňu k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nedoručili písomné stanovisko a teda v zmysle § 29 ods. 9 zákona 24/2006 Z. z. sa stanovisko považuje za súhlasné.

Informácie o životnom prostredí, vrátane predpokladaných vplyvov zmeny navrhovanej činnosti, boli uvedené v oznámení o zmene navrhovanej činnosti, ktoré bolo v súlade s ustanovením § 29 ods. 6 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. zverejnené a verejnosti dostupné na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky.

Obec Mikušovce zverejnila oznámenie o zmene navrhovanej činnosti dňa 10.10.2023 a bolo verejnosti prístupné do dňa 26.10.2023. V danej lehote mohla verejnosť nahliadnuť do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, robiť si výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady urobiť z nej kópie, podať pripomienky.

Príslušný orgán listom OU-LC-OSZP- 2023/011679-015 zo dňa 03.11.2023 požiadal Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov o predĺženie lehoty na vydanie rozhodnutia nakoľko, po doručení podkladu rozhodnutia – stanovísk a doplňujúcich informácií vyplýva z § 33 ods. 2 správneho poriadku tunajšiemu úradu ešte zákonná povinnosť oboznámiť písomne účastníkov konania so všetkými podkladmi pre rozhodnutie a oboznámiť ich o ich práve pred vydaním rozhodnutia, vyjadriť sa k jeho podkladu i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Zo stanoviska Banskobystrického samosprávneho kraja vyplynulo, že územia navrhovanej zmeny činnosti zasahuje do ochranného pásma letiska Boľkovce. Na základe uvedeného Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadal o súčinnosť Dopravný úrad a to o doručenie písomného stanoviska resp. informácie k oznámeniu zmene navrhovanej činnosti v lehote do 10 pracovných dní, ktorá bola doručená príslušnému orgánu dňa 06.11.2023. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov predložil listom č. OU-BB-OOP3-2023/009691-051 zo dňa 06.11.2023 lehotu na vydanie rozhodnutia v predmetnej veci o 60 dní.

Listom č. OU-LC-OSZP- 2023/011679-019 zo dňa 08.11.2023 príslušný orgán podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. oznámil, že pred vydaním rozhodnutia o výsledku zisťovacieho konania sa účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť vyjadriť k podkladom a k spôsobu ich zistenia a môžu prípadne navrhnúť ich doplnenie v lehote do 14.11.2023.

Príslušný orgán listom OU-LC-OSZP- 2023/011679-019 zo dňa 08.11.2023 oboznámil účastníkov konania o tom, že v rámci zisťovacieho konania zmeny navrhovanej činnosti zhromaždil rozhodujúce podklady na vydanie rozhodnutia a účastníci konania majú právo sa s podkladmi na vydanie rozhodnutia oboznámiť a následne sa k nim, ako aj k spôsobu ich zistenia, vyjadriť prípadne navrhnúť ich doplnenie v lehote 14.11.2023. Lehotu na vyjadrenie konajúci orgán považuje za primeranú a dostatočnú.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti bolo účastníkom konania odoslané elektronickou poštou. Účastníci konania a zúčastnené osoby sa v stanovenej lehote ani ku dnešnému dňu písomne nevyjadrili k podkladom a k spôsobu ich zistenia

Príslušný orgán má k dispozícii všetky relevantné podklady vrátane vyjadrení a stanovísk od účastníkov konania a dotknutých orgánov, na základe ktorých tunajší úrad dospel k záveru, že zmena navrhovanej činnosti sa nebude posudzovať zákona č. 24/2006 Z. z..

Výstupom zisťovacieho konania je rozhodnutie o tom, či sa zmena navrhovanej činnosti bude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z., ktoré príslušný orgán na základe výsledkov zisťovacieho konania aj vydáva a prihliada pri tom na kritéria stanovené zákonom o posudzovaní (§ 29 ods. 3. a príloha č. 10) a všetky stanoviská doručené k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti.

Cieľom zisťovacieho konania je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor na posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie opodstatnené pripomienky, majúce oporu v zákone, zahrnul medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v dokumentácii k územnému alebo stavebnému konaniu a v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Komplexné výsledky zisťovacieho konania, nepoukázali na predpokladané prekročenie medzných hodnôt alebo limitov ustanovených osobitnými predpismi v oblasti životného prostredia v dôsledku realizácie alebo prevádzky zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, doplňujúcich informácií s použitím kritérií pre zisťovacie konanie uvedených v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z. a s prihliadnutím na doručené stanoviská podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. príslušný orgán rozhodol vo veci tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

3. Odôvodnenie vydania rozhodnutia a úvahy, ktoré boli použité pri hodnotení kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z..

Príslušný orgán na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a stanovísk k nemu doručených a podľa kritérií pre zisťovacie konanie § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. a uvedených v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z. zistil nasledujúce skutočnosti:

I. POVAHA A ROZSAH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Rozsah zmeny navrhovanej činnosti

Predmetom oznámenia je výstavba 40 rodinných domov v obci Mikušovce. Obec Mikušovce sa nachádza v okrese Lučenec a patrí do novohradského regiónu s významnými historickými a kultúrnymi tradíciami a udalosťami. Obec Mikušovce sa rozprestiera v južnej časti okresu Lučenec, o rozlohe 501 ha. Je najbližšou obcou k mestu Lučenec a kataster susedí s obcami Trebeľovce, Trenč a Rapovce. Umiestnenie činnosti je navrhované mimo zastávané územie obce a infraštruktúrou nadväzuje na už existujúcu zástavbu rodinných domov v obci ako aj na IBV I. etapy, ktorá bola povolená v roku 2014 a to územným rozhodnutím Obce Mikušovce č. 93/2014 zo dňa 24.10.2014 ako "Individuálna bytová výstavba Mikušovce I. etapa" a je čiastočne zrealizovaná. Cieľom spracovania oznámenia je posúdenie vplyvu plánovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľov, pri komplexnej príprave územia ako aj realizácii novej obytnej zóny zahrňujúcej 40 rodinných domov ako aj výstavbu komunikácií a inžinierskych sietí pre ňu.

Plánovaná infraštruktúra a zástavba je riešená pokračovaním komunikácie I. etapy IBV pod riešeným územím pre II etapu IBV, ktorá je aj predmetom projektovej dokumentácie.

Existujúca I. etapa je pokračovaním miestnej komunikácie na konci obce Mikušovce, kde je rozšírená jestvujúca miestna komunikácia pre otočenie autobusu hromadnej dopravy v obci. V tejto časti obce sa nachádzajú klasické vidiecke rodinné domy so záhradami. Charakter riešenia navrhovanej bytovej výstavby nadväzuje na tento tradičný spôsob vidieckeho bývania.

Riešené územie, má charakter mierne svahovitého terénu, a navrhuje sa rozdeliť ho na 40 pozemkov pre výstavbu rodinných domov s rôznymi veľkosťami pozemkov od 950 po 1865 m² podľa záujemcov o kúpu. Pozemky sú navrhované a rozmiestnené na dve strany navrhovanej miestnej dvojprúdovej komunikácie, ktorá je orientovaná východ – západ.

Ulice sú ukončené toučkou, ku ktorej sú prispôsobené pozemky. Tento spôsob riešenia umožňuje ideálne rozdelenie riešeného územia na stavebné pozemky a pohodlnú obojsmernú komunikáciu.

Cieľom navrhovateľa je vytvoriť optimálne podmienky pre trvalé bývanie v obci, ktorá je pre svoju dostupnosť a blízkosť k mestu Lučenec a infraštruktúre vhodná tak pre mladé rodiny ako aj pre obyvateľov v produktívnom a poproduktívnom veku.

V rámci navrhovanej činnosti budú riešené pozemky pre rodinné domy- ich osadenie na pozemku, dopravná komunikácia, spevnené plochy a technické vybavenie územia s prípojkami k jednotlivým rodinným domom.

Obec nemá vypracovaný územný plán.

Parametre – II. etapy:

Plocha riešeného územia – 59 087 m²

Plocha komunikácie – cesty – 4 920 m²

Plocha chodníkov – 1 115 m²

Plocha zelene – 1 610 m²

Plocha pre IBV – 51 935 m² , z toho možná maximálna zástavba 20 774 m²

Počet navrhovaných rodinných domov 40

Činnosť bude členená na nasledovné stavebné objekty:

SO – 01: Rodinné domy - rieši sa len osadenie na pozemku

SO – 02: Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky

SO – 03: Rozšírenie dažďová kanalizácia a prípojky

SO – 04: Rozšírenie distribučnej siete plynu STL

SO – 05: Rozvody NN

SO – 06: Odberné elektrické zariadenia

SO – 07: Miestny rozhlas

SO – 08: Verejné osvetlenie

SO – 09: Rekonštrukcia trafostanice

SO – 10: Prístupové komunikácie

Celková realizácia sa navrhuje v dvoch častiach a to tak, aby poskytli pripravené možnosti pre individuálnu výstavbu a zároveň sa realizovali ucelené časti tejto etapy.

I. časť - Výstavba komunikácie a inžinierskych sietí v telese komunikácie po hranice pozemkov IBV

II. časť - Individuálna výstavba rodinných domov

SO 01 RODINNÉ DOMY

Ako to zo samotného názvu stavby vyplýva, ide o individuálny spôsob bývania, t.j. v rodinných domoch bez riešenia základnej vybavenosti.

Územie určené na IBV je svahovité v smere juh – sever s výškovým rozdielom medzi najnižšie a najvyššie položenou časťou cca 3,0 m. Rodinné domy sú plánované ako samostatne stojace v uličnej zástavbe s jedným max. dvoma nadzemnými podlažiami resp. obytným podkrovím. Osadenie rodinných domov na pozemkoch je situované do uličných čiar. Situovanie domov je riešené tak, aby sa vtiahla oddychová zeleň do vnútorných dvorov.

SO 02 ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU A PRÍPOJKY

Realizácia II. etapy IBV vyžaduje rozšírenie verejného vodovodu za účelom zabezpečenia dodávky pitnej vody pre plánovanú II. etapu IBV pre 40 rodinných domov. Plánovaná IBV II. sa nachádza na sever od existujúcej IBV I. a nadväzuje na ňu.

Navrhnuté vodovodné potrubie bude osadené pod terénom a nie sú naň kladené žiadne architektonické požiadavky. Parcely, na ktorých sa plánuje výstavba vodovodu sú v súčasnosti využívané na poľnohospodárske účely. Na stavenisku sa nenachádzajú žiadne objekty ani stromy. Vyňatie z PPF je riešené pre celú výstavbu IBV jednotne. Stavba bude realizovaná ako celok v rámci I. časti stavby.

Zdrojom pitnej vody je existujúci vodojem Vinica I.

Kóta max. hladiny: 247,00 m.n.m.

Kóta dna: 242,00 m.n.m.

Osadenie rodinných domov obec: min. 172,50 – max. 187,00 m.n.m.

Osadenie rodinných domov IBV II.: min. 175,00 – max. 177,00 m.n.m.

Osadenie podzemných hydrantov: PH1 – 175,70 m.n.m.

(IBV II.) PH2 – 177,00 m.n.m.

Údaje o existujúcom vodovode:

Prívodné potrubie od VŠ po obec: LT 100 – 1 128 m

Rozvodné potrubie v obci: LT 100 – 810 m

Rozvodné potrubie pre IBV I. po odbočku pre IBV II.: HDPE 110 – 110 m

Plánované rozvodné potrubie pre IBV II. vetva „1“: HDPE 110 – 449 m

Na prívodnom potrubí do obce vo vodomernej šachte je osadený redukčný ventil, nastavený na 0,35 MPa. Redukovaná tlaková čiara v mieste VŠ je 223,0 m n.m.

Potreba vody - IBV II. :

Potreba vody sa vypočíta podľa vyhl. MŤP SR č.684/2006 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií z 26. dec.2006 nasledovne

40 RD x 4 osoby = 160 osôb

135 l/os.deň x 160os = 21 600 l/deň

Priemerná denná potreba vody:

$Q_p = 21\,600 \text{ l/deň} = 900 \text{ l/hod} = 0,25 \text{ l/s}$

Max. denná potreba vody:

$Q_{\text{max.d.}} = Q_p \times 2,0 = 21\,600 \times 2,0 = 43\,200 \text{ l/deň} = 1800 \text{ l/hod}$

Max. hodinová potreba vody:

$Q_{\text{max.hod.}} = Q_{\text{max.d.}} \times 1,8 = 1800 \text{ l/h} \times 1,8 = 3240 \text{ l/h} = 0,9 \text{ l/s}$

Ročná potreba vody: $21,6 \text{ m}^3/\text{deň} \times 365 = 7884 \approx 7\,900 \text{ m}^3/\text{rok}$

Posúdenie zásobovacieho a rozvodného potrubia:

Pitná voda

$$Q = 3,6 \text{ l/s}, v = 0,46 \text{ m/s}$$

Tlakové straty v potrubí

$$LT 100 - 1938 \text{ m} \rightarrow J = 0,0049 \text{ m/m} \rightarrow h_1 = 1938 \times 0,0049 = 9,5 \text{ m}$$

$$PE 100 - 559 \text{ m} \rightarrow J = 0,0029 \text{ m/m} \rightarrow h_2 = 559 \times 0,003078 = 1,7 \text{ m}$$

Strata celkom: $\Sigma h = 11,20 \text{ m}$

Koniec úseku V-1 (Podzemný hydrant PH2 a RD) umiestnený na kóte 177,00 m n.m.

Tlaková čiara v mieste hydrantu: $223,0 - 11,20 = 211,80 \text{ m}$

Pretlak v hydrante PH 2 (koniec V-1“): $211,80 - 177,0 = 34,80 \text{ m} \approx 0,34 \text{ MPa}$

Požiarne voda - potreba podľa Vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z. , STN 92 0400

Podľa PD PBS (Protipožiarne bezpečnosť stavby) na hasenie požiaru sú potrebné 2 ks nadzemné hydranty DN 100 s prietokom 12,0 l/s.

Umiestnenie NH na konci vetvy „V-1“ v najvyššom bode IBV II. na kóte 177,00 mn.m.

Tlakové straty v potrubí pri $Q = 12,0 \text{ l/s}, v = 1,53 \text{ m/s}$

$$LT 100 - 1938 \text{ m} \rightarrow J = 0,0540 \text{ m/m} \rightarrow h_1 = 1938 \times 0,0540 = 104,65 \text{ m}$$

$$PE 100 - 559 \text{ m} \rightarrow J = 0,02631 \text{ m/m} \rightarrow h_2 = 559 \times 0,026307 = 14,71 \text{ m}$$

Strata celkom: $\Sigma h = 119,36 \text{ m}$

Tlaková čiara v mieste hydrantu: $223,0 - 119,36 = 103,64 \text{ m}$

Pretlak v hydrante NH (koniec V-1“): $103,34 - 177,0 = -73,36 \text{ m} \approx -0,73 \text{ MPa}$

Umiestnenie NH v najnižšom bode IBV II. na kóte 173,50 m n.m.

Tlakové straty v potrubí pri $Q = 12,0 \text{ l/s}, v = 1,53 \text{ m/s}$

$$LT 100 - 1938 \text{ m} \rightarrow J = 0,0540 \text{ m/m} \rightarrow h_1 = 1938 \times 0,0540 = 104,65 \text{ m}$$

$$PE 100 - 156 \text{ m} \rightarrow J = 0,02631 \text{ m/m} \rightarrow h_2 = 156 \times 0,026307 = 4,10 \text{ m}$$

Strata celkom: $\Sigma h = 108,75 \text{ m}$

Tlaková čiara v mieste hydrantu: $223,0 - 108,75 = 114,25 \text{ m}$

Pretlak v hydrante NH (v najpriaznivejšom bode): $114,25 - 173,50 = -59,25 \text{ m} \approx -0,59 \text{ MPa}$

Tlaková čiara v mieste hydrantu bez redukcie tlaku a pri max. hladine VDJ:

$$247,00 - 108,75 = 138,25$$

$$138,25 - 173,50 = -35,25 \text{ m}$$

Z výpočtov vyplýva, že odber vody 12,0 l/s nie je možné zabezpečiť ani pri vyradení redukčného ventilu.

Projektovaný vodovod sa skladá z dvoch vetiev a zo 40 ks prípojok k nehnuteľnostiam IBV. Rozvodné potrubie je navrhnuté z rúr HDPE PE100, SDR 17, PN10, d110 x 6,6 mm. Prípojky sú navrhnuté z potrubia HDPE PE100, SDR17, PN10, 32x 2,9mm.

Potrubie sa uloží do pieskového lôžka. Spojovanie je elektrotvarovkami a zváraním na tupo.

Trasy navrhovaného vodovodu :

Vetva „1“ začína napojením na existujúci verejný vodovod HDPE 110x6,6mm na p.č. CKN 2095/9 vsadením odbočky 110/110 a osadením úsekových uzáverov. Pokračuje krajom stávajúcej poľnej cesty na p.č. CKN 2090/7. Potom prechádza na p.č. CKN 2090/1.

Vetva „1-1“ v celom rozsahu je vedená na p.č. CKN 2090/1.

Trasa rozvodného potrubia vodovodu v rámci IBV je situovaná pod plánovaným zeleným pásom vedeným súběžne s plánovanou miestnou komunikáciou.

D 110 x 6,6mm

Vetva „1“ o dĺžke $L = 438,80 \text{ m}$

Vetva „1 - 1“ o dĺžke $L = 264,80 \text{ m}$

Dĺžka celkom: $703,60 \text{ m}$

Vodovodné prípojky

- d 32x2,9mm o dĺžke $L = 226,0 \text{ m}$.

Na trase vodovodu sú navrhnuté úsekové uzávery DN 100 s teleskopickou zemnou súpravou a liatinovým poklopom tuhým ukončené na úrovni upraveného terénu. Na konci každej vetvy sa osadia podzemné hydranty DN 80, ktoré slúžia ako vzdušníky (PH1 a PH2). Na odvodnenie celej trasy sa využije existujúci podzemný hydrant PHe podľa PD Vodovodné prípojky sú navrhované kolmo na verejný vodovod. Napojenie bude prevedené navrtávacím pásom pre PE potrubie s domovým uzáverom so zemnou súpravou a poklopom. Ukončené budú 1,0m za hranicou pozemku zátkou. Vodomerne šachty s vodomernými zostavami zabezpečí každý vlastník na vlastné náklady.

Nakoľko tlakové pomery neumožnia odber vody na hasenie požiaru, zdrojom vody pre hasičské zásahové jednotky budú umiestnené dva podzemné nádrže s objemom 22,0m³ jednotlivo.

Ochranné pásma

Pred zahájením výkopových prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí.

Pre stanovenie minimálnych vzdialeností pri križovaní a súbahu podzemných vedení dodržať ustanovenia STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.

Minimálne dovolené zvislé vzdialenosti pri križení podzemných vedení:

Vodovod - kanalizácia: 0,10 m

Vodovod - plynovod do 0,3 MPa 0,15 m

Vodovod - oznamovacie vedenie 0,20 m

Vodovod - elektrické vedenie (1 – 10kV) 0,40 m

Vodovod - elektrické vedenie (110kV) 0,40 m

Minimálne dovolené vodorovné vzdialenosti pri súbahu podzemných vedení:

Vodovod - kanalizácia: 0,60 m

Vodovod – plynovod do 0,3 MPa 0,50 m

Vodovod - oznamovacie vedenie 0,40 m

Vodovod - elektrické vedenie (1 – 135kV) 0,40 m

Vodovod - elektrické vedenie (110kV) 0,40 m

SO 03 ROZŠÍRENIE DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIA A PRÍPOJKY

Dažďové vody budú odvádzané z plánovanej komunikácie a chodníka. Napojená bude na stávajúcu dažďovú kanalizáciu IBV I. etapy, ktorá je vyústená do odvodňovacieho rigolu obce cez stávajúci výustný objekt.

Vzhľadom na klimatickú krízu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody je potrebné odvádzanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd vždy tam, kde je to technicky možné a nebránia tomu prírodné podmienky, napríklad prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne.

Bilancia dažďových vôd

Výpočet je vykonaný podľa čl. 6.3.4 STN 75 6101 s periodicitou návrhového dažďa $p=1$ (1x za rok) pre mestá so stokovou sieťou delenej sústavy bez ohľadu na počet obyvateľov a časom koncentrácie odtoku do 15 min (plochy do 200ha)

$$Q = \psi \cdot i \cdot A = i \cdot \text{ARED}$$

Ψ – odtokový súčiniteľ

i – výdatnosť dažďa = 133,4 l/s.ha ($p=1,0$; $t=15$ min; Lučenec)

$A_1 = 4920$ m² – dopravné plochy s uzavretým živičným krytom

$A_2 = 1.115$ m² – chodníky s dlažbovým krytom so zapieskovanými škárami

$A_3 = 940$ m² – zelené pásy

$\Sigma \text{ARED} = 4920 \times 0,9 + 1115 \times 0,7 + 940 \times 0,1 = 5302,50$ m² (redukovaná odvodňovaná plocha)

$\Psi_1 = 0,9$ – dopravné plochy s uzavretým živičným krytom

$\Psi_2 = 0,7$ – chodníky s dlažbovým krytom so zapieskovanými škárami so sklonom nad 5%

$\Psi_3 = 0,1$ – zelené pásy

Celkový prietok dažďových vôd:

$$Q = 0,53025 \text{ ha} \times 133,4 \text{ l/s.ha} = 70,74 \text{ l/s}$$

$$\text{Ročné množstvo: } \Sigma \text{ARED} \times 0,66 \text{ m/rok} = 5302,5 \text{ m}^2 \times 0,66 \text{ m/rok} \approx 3500 \text{ m}^3/\text{rok}$$

Plánovaná dažďová kanalizácia (DK) sa napojí do stávajúcej dažďovej kanalizácie IBV I. etapy do revíznej šachty Š2e. Dažďová kanalizácia I. etapy je vybudovaná z PVC hladkých plnostenných kanalizačných rúr s kruhovou tuhosťou SN8, rozmery 315x9,2mm.

Na úseku od výustného objektu (VO) po Š2e je uložené podľa PD v spáde 3‰ s kapacitným prietokom $Q_{\text{kap}} = 81,9$ l/s; $v_{\text{kap}} = 1,16$ m/s

Množstvo dažďových vôd z IBV I. je 68,50 l/s. Po napojení DK z IBV II. množstvo odvádzaných dažďových vôd sa zvýši na:

$$\Sigma Q_{\text{DVI}} = 68,50 + 64,10 = 132,60 \text{ l/s} > Q_{\text{kap}} = 81,9 \text{ l/s}$$

Z dôvodu zvýšenia prietokovej kapacity existujúcej DK v úseku VO – Š2e celkovej dĺžky 73,0m je potrebné existujúce potrubie vymeniť na DN400.

Prietoková kapacita rekonštruovanej časti:

PVC DN400 → QKAP= 158,10 l/s; v_{kap} = 1,26 m/s

Plánovaná dažďová kanalizácia sa skladá z dvoch vetiev. Navrhnutá je z potrubia PP korugované DN300, SN 10, spájané pomocou hrdlových spojov. V celom rozsahu je navrhnutá gravitačná.

Odvádza zrážkové vody z komunikácie, chodníka a verejnej zelene cez uličné vpusty. Vedená je pod telesom plánovanej komunikácie. Napojená bude na existujúci zberač dažďovej kanalizácie IBV I.etapy do dna existujúcej revíznej šachty Š2e.

Revízne šachty sú navrhnuté plastové s priemerom ø1000 mm s liatinovým poklopom, tr. D400. Umiestnené sú v lomových bodoch a na rovných úsekoch vo vzdialenosti po 50,0m.

Uličné vpusty na kanalizačný zberač sa napoja potrubím PVC-KG DN150 pomocou sedlovej odbočky 300/160 pre pripojenie KG potrubia.

Dažďová kanalizácia:

PP korugované DN300, SN10,

Vetva „A“: 442,40 m

Vetva „A-1“: 260,80 m

Spolu: 703,20 m

PP korugované DN400, SN10,

Výmena potrubia úsek VO – Š2e: 73,0 m

Potrubie PVC-KG SN8, D 160

Prípojky od UV (cca 12 ks x3,0m) 36,0 m

KRIŽOVANIE TRÁS S INÝMI PODZEMNÝMI VEDENIAMI:

Pred zahájením výkopových prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí.

Pre stanovenie minimálnych vzdialeností pri križovaní a súbehu podzemných vedení dodržať ustanovenia STN 73 6005 – Priestorová úprava vedenia technického vybavenia.

Minimálne dovolené zvislé vzdialenosti pri súbehu podzemných vedení:

Kanalizácia - vodovodné potrubie: 0,60 m

Kanalizácia – plynovod do 0,3 MPa 1,00 m

Kanalizácia - oznamovacie vedenie 0,50 m

Kanalizácia - elektrické vedenie (1 – 35kV) 0,50 m

Kanalizácia - elektrické vedenie (110kV) 1,00 m

Minimálne dovolené zvislé vzdialenosti pri križaní podzemných vedení:

Kanalizácia - vodovodné potrubie: 0,10 m

Kanalizácia – plynovod do 0,3 MPa 0,50 m

Kanalizácia - oznamovacie vedenie 0,20 m

Kanalizácia - elektrické vedenie (1 – 10kV) 0,30 m

Kanalizácia - elektrické vedenie (35 – 110kV) 0,50 m

SO O4 ROZŠÍRENIE DISTRIBUČNEJ SIETE PLYNU

Účelom stavby je rozšírenie miestnej plynovodnej distribučnej siete v k.ú. Mikušovce do plánovanej individuálnej bytovej výstavby II. etapy. Vybudovaním STL distribučného plynovodu sa umožní pripojenie budúcich 40 odberateľov, kategória domácnosť na novú distribučnú sieť cez budúce pripojovacie plynovody. Stavenisko STL PE plynovodov sa nachádza mimo zastavaného územia, ale v k.ú. Mikušovce, na sever od novovybudovanej ulice IBV I. etapy. Rozsah stavby plánovaného distribučného plynovodu je od bodu napojenia na existujúcom STL plynovode D 50 PE, PN 300 kPa v cestnom telese I. etapy IBV po koniec plynovodov v navrhovaných uliciach.

Navrhovaný distribučný plynovod bude vedený v cestnom telese navrhovanej miestnej komunikácie, súběžne s ostatnými inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

V dotknutej lokalite sa uvažuje s 90 % pripojením odberných plynových zariadení na distribučnú sieť. Jedná sa o pripojenie 36 odberateľov, kategória domácnosť z plánovaných 40 OM.

Odberateľ, maximálna hod. spotreba, ročná spotreba

36 x kategória domácnosť: 36 x 2,2 m³/h = 79,2 m³/h , 36 x 2.500 m³/r = 90.000 m³/r

STL distribučný plynovod D 50 PE vetva:

N1-K1 175m

N2-K2 254 m

N3-K3 263 m

Dĺžka celkom 692 m

SO – 05 ROZVODY NN

Návrhom RD dôjde k požiadavke na rozšírenie distribučného NN rozvodu.

Pre napojenie IBV II. etapy je potrebné zriadiť nové káblové NN vedenie káblami typu NAYY-J 4x240, ktoré budú pokračovať do oblasti plánovaných odberov. Nové rozvody NN vedenia budú napojené z NN rozvádzača existujúcej kioskovej trafostanice osadenej v blízkosti lokality IBV a slúžiacej pre I. a II. etapu IBV. Navrhované káblové vedenia NAYY-J 4x240 budú vedené prevažne v chodníkoch, resp. v zeleni súbežne s navrhovanými komunikáciami a budú slučkované cez navrhované istiace a rozpojovacie skrine PRIS v pilierovom vyhotovení. Navrhované skrine PRIS budú osadené v chodníku, alebo v zeleni a budú slúžiť na napojenie nových odberných elektrických zariadení, resp. budú slúžiť ako rezerva pre uvažované odbery.

Celková dĺžka trás navrhovaného rozšírenia NN vedenia: cca 750 m.

Káble sa v celom rozsahu uložia vo výkope do pieskového lôžka, proti mechanickému poškodeniu sa ochránia nárazuvzdornými HD-PE chráničkami Ø 110, nad ktorými sa uloží vo vzdialenosti 200 mm od kábla výstražná fólia červenej farby šírky 330mm.

SO – 06 ODBERNÉ ELEKTRICKÉ ZARIADENIA

Napojenie nových odberov el. energie pre 40 rodinných domov bude riešené z navrhovaných istiacich a rozpojovacích skriň PRIS v pilierovom vyhotovení osadených v chodníku, alebo v zeleni pred jednotlivými objektmi RD, z ktorých budú napájané elektromerové rozvádzače RE pomocou káblov AYKY-J. Jednotlivé rozvádzače RE budú umiestnené vedľa v blízkosti PRIS na hranici pozemku tak, aby boli prístupné pracovníkom SSD, a.s. v každom čase pre odpočet spotreby el. energie. Káble sa uložia vo výkope do pieskového lôžka, proti mechanickému poškodeniu sa ochránia nárazuvzdornými HD-PE chráničkami Ø 63, nad ktorými sa uloží vo vzdialenosti 200 mm od kábla výstražná fólia červenej farby šírky 330mm.

SO 07 - MIESTNY ROZHLAS

Miestny rozhlas v obci je riešený nadzemným rozvodom na stĺpoch, resp. podzemným rozvodom. Celková dĺžka navrhovanej trasy miestneho rozhlasu cca 720 m.

SO 08 - VEREJNÉ OSVETLENIE

Verejné osvetlenie bude slúžiť pre osvetlenie navrhovanej komunikácie a chodníka. Napájanie osvetlenia bude z existujúceho rozvodu verejného osvetlenia tvoreného podzemným káblom, ktorý je slučkovaný cez existujúce stožiare VO v chodníku pozdĺž cesty, na ktorú bude napojená navrhovaná komunikácia.

SO 09 - REKONŠTRUKCIA TRANSFORMÁTOROVEJ STANICE (TS)

Z dôvodu celkového počtu nových odberných miest v lokalite je potrebné rekonštruovať existujúcu kioskovú transformačnú stanicu 332/ts/mikusovce_ibv. Rekonštrukcia TS bude spočívať vo výmene existujúceho transformátora o výkone 250kVA na 400kVA 22/0,4kV, výmene VN poistiek a pre nastavení hlavného ističa NN rozvádzača.

SO 10 - PRÍSTUPOVÉ KOMUNIKÁCIE

Prístupová komunikácia sa bude začínať napojením na miestnu komunikáciu v obci Mikušovce. Celková dĺžka komunikácie bude 366,0 m vrátane otočky na konci vetvy. Cesta je navrhnutá ako obslužná komunikácia v kategórii MO 8,0/30 – funkčnej triedy C 3, dopravné zaťaženie „D“.

Plocha komunikácie : 4.920 m²

Plocha chodníka : 1 115 m²

Plocha zeleného pásu : 940 m²

Šírkové usporiadanie :

Prístupová komunikácia bude mať nasledovné šírkové usporiadanie :

- chodník pre peších 1,50 m

- vozovka 6,00 m

- zelený pás 1,80 m

Celková šírka bude : 9,30 m.

Celková hrúbka konštrukcie vozovky bude 620 mm, vozovka bude mať obojstranný 2,0 %-ný spád, smerom k uličným vpustiam.

Napojenie asfaltobetónových krytov na kryt miestnej komunikácie bude prevedený preplátaním na vzdialenosť 0,50 m každá živičná vrstva.

Celková hrúbka konštrukcie chodníka bude 250 mm, priečny spád chodníka bude 1,5 % smerom k vozovke.

Prístupová poľná cesta:

Na parcele 2090/1 sa medzi jednotlivými pásmi pozemkov IBV zo strany záhrad vytvoria poľné cesty, ako obslužné komunikácie pre zabezpečenie prístupu do jednotlivých záhrad. Ide o cesty šírky 3 m po dĺžke 273 + 264 m, ktoré sa napájajú na novonavrhnutú komunikáciu na dvoch miestach, kde sa na úsekoch 20 m spevní ich povrch čistiteľným spôsobom, napr. asfaltom na kamenivo, podobne ako sú navrhnuté nové komunikácie.

2. Súvislosti s inými činnosťami

Vyhláškou MŽP SR č. 20/2008 Z.z. bolo vyhlásené Chráneného vtáčieho územie (CHVÚ) Poiplie o celkovej výmere 8 062,9 ha, ktoré podľa § 1 ods.2 tejto vyhlášky zasahuje aj do okresu Lučenec a patrí sem aj k.ú. obce Mikušovce. Chránené vtáčie územie Poiplie bolo vyhlásené za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana bieleho, strakoša kolesára, chriašteľa malého, chriašteľa bodkovaného, rybárika riečneho, ďatľa hnedkavého, včelárika zlatého, výrika lesného, penice jarabej, pipíšky chochlatej, prepelice poľnej, prhl'aviara čiernohlavého, brehule hnedej, kane močiarnej, bučiačika močiarného a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

3. Požiadavky na vstupy (napr. záber lesných pozemkov a pôdy, využívanie vody, potreba surovín a celkové využitie prírodných zdrojov, potreba energetických zdrojov).

Záber pôdy

Územie, na ktorom bude zmena navrhovanej činnosti „Individuálna bytová výstavba II. , Mikušovce“ umiestnená sa nachádza v okrese Lučenec, v katastrálnom území Mikušovce na pozemku s parcelnými číslami KN-C 2090/1 - vo vlastníctve investora o celkovej výmere 59 087 m² , mimo zastavaného územia obce, vedená ako orná pôda.

Ohraničenie územia je :

- zo západnej strany zastavané územie obce s jestvujúcou miestnou komunikáciou a bytovou zástavbou,
- zo severnej strany asi vo vzdialenosti štvrtiny celkovej dĺžky územia sú záhrady v intraviláne obce a orná pôda,
- z východnej strany orná pôda s miestnym názvom „ Pod dubom“, v blízkosti s poľnou cestou a melioračným rigolom,
- z južnej strany je územie ohraničené poľnou cestou a pod ňou ornou pôdou v extraviláne obce s miestnym názvom „ Teliarske konope“.

Pri realizácii zámeru dôjde k záberu ornej pôdy. Vyňatie z PPF bude riešené pre celé posudzované územie ako celok.

Umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti a infraštruktúry:

parc. č.: 2090/1, 2077, 2375/1, 1314/1, 2090/7, 2375/3, 2375/2, 2096/2, 2095/9

Nároky na zastavané územie

Na pozemku určenom pre realizáciu II. etapy IBV sa nenachádzajú žiadne objekty, pozemok mierne svahovitý, nezastavaný bez stromov. Z uvedeného dôvodu nevzniknú žiadne nároky na asanácie, resp. búracie práce. Obec Mikušovce nemá vypracovanú a schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu.

Potreba pitnej vody

Bilancia potreby vody bola vypočítaná podľa vyhlášky MŕP SR č.684/2006 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií sa výpočet potreby vody previedol na základe vstupných údajov, prílohy č.1, špecifická potreba vody „q“: bytový fond/ bod 1.: 135 liter.osoba/deň.

Denná potreba vody :

40 RD x 4 osoby = 160 osôb, pri priemernej spotrebe 135 l/os.deň x 160os = 21 600 l/deň

Priemerná denná potreba vody:

$Q_p = 21\ 600\ \text{l/deň} = 900\ \text{l/hod} = 0,25\ \text{l/s}$

Max. denná potreba vody:

$Q_{\text{max.d.}} = Q_p \times 2,0 = 21\ 600 \times 2,0 = 43\ 200\ \text{l/deň} = 1800\ \text{l/hod}$

Max. hodinová potreba vody:

$$Q_{\max.\text{hod.}} = Q_{\max.\text{d}} \times 1,8 = 1800 \text{ l/h} \times 1,8 = 3240 \text{ l/h} = 0,9 \text{ l/s}$$

Ročná potreba vody II. etapy : $21,6 \text{ m}^3/\text{deň} \times 365 = 7884 \approx 7\,900 \text{ m}^3/\text{rok}$

Požiarne potreba vody:

V prípade ak sa v danej záujmovej lokalite navrhnu a zrealizujú rodinné domy s úžitkovou plochou viac ako 200 m^2 a v prípade záporného stanoviska prevádzkovateľa vodovodnej siete na prevádzku jestvujúcich a nových hydrantov, investor v danej lokalite musí inštalovať podzemnú požiarne nádrž o objeme min. 22 m^3 . Návrh podzemnej nádrže bude zdokladované v samostatnej projektovej dokumentácii.

Nakoľko tlakové pomery neumožnia odber vody na hasenie požiaru, zdrojom vody pre hasičské zásahové jednotky budú umiestnené dva podzemné nádrže s objemom $22,0 \text{ m}^3$ jednotlivo. Umiestnenie podzemných nádrží PN1 a PN2.

Plyn

V dotknutej lokalite sa uvažuje 90% pripojenie odberných plynových zariadení na distribučnú sieť. Jedná sa o pripojenie 36 odberateľov kategórie domácnosť v II. etape výstavby.

STL distribučný plynovod D 50 PE vetva: N1-K1 o dĺžke 175m, N2-K2 o dĺžke 254 m, N3-K3 o dĺžke 263 m Celková dĺžka distribučnej siete pre II. etapu IBV je 692 m.

Odberateľom budú vlastníci RD kategória domácnosť a pri maximálnej hodinovej spotrebe $79,2 \text{ m}^3/\text{h}$ je ročná spotreba nasledovná $36 \times 2,2 \text{ m}^3/\text{h} = 79,2 \text{ m}^3/\text{h}$, $36 \times 2.500 \text{ m}^3/\text{r} = 90.000 \text{ m}^3/\text{r}$

Dopravná infraštruktúra

Zmena navrhovanej činnosti vyžaduje vybudovanie komunikácie, ktorá bude slúžiť na prepojenie s miestnou komunikáciou a sprístupnenie pozemkov určených navýstavbu rodinných domov.

Prístupová komunikácia sa bude začínať napojením na existujúcu miestnu komunikáciu v obci Mikušovce. Celková dĺžka komunikácie bude $366,0 \text{ m}$ vrátane otočky na konci vetvy. Cesta je navrhnutá ako obslužná komunikácia v kategórii MO 8,0/30 – funkčnej triedy C 3, dopravné zaťaženie „D“.

Plocha komunikácie celkom je 4.920 m^2 z čoho

Plocha chodníka je $1\,115 \text{ m}^2$

Plocha zeleného pásu je 940 m^2

Prístupová komunikácia bude mať nasledovnú šírku :

- chodník pre peších $1,50 \text{ m}$
- vozovka $6,00 \text{ m}$
- zelený pás $1,80 \text{ m}$

Celková šírka bude : $9,30 \text{ m}$.

Účelom je zabezpečiť dopravné nároky riešeného územia pre dopravu ľudí a materiálu v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008, TP 10/2008.

Komunikácie sú určené pre osobné vozidlá majiteľov plánovaných RD, prepravu stavebných materiálov na výstavbu RD, pre návštevy a na zabezpečenia požiarnej ochrany.

Nároky na pracovné sily

Výstavbu RD si bude realizovať individuálne každý stavebník vybraným dodávateľom. Realizácia infraštruktúry a ostatných stavebných objektov bude zabezpečená dodávateľskou firmou, s oprávnením na vykonávanie konkrétnej stavebnej a odbornej inžinierskej činnosti.

Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti nebudú mať objekty nároky na pracovné sily, údržbu objektov zabezpečia vlastníci resp. oprávnené subjekty.

4. Údaje o výstupoch, najmä znečistenie ovzdušia, tvorba odpadov, odpadové vody, iné odpady, hluk, vibrácie, žiarenie, teplo, zápach a iné očakávané vplyvy).

Nakladanie s vodami

Dažďová voda

Vzhľadom na klimatickú krízu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody je potrebné odvádzanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd vždy tam, kde je to technicky možné a nebránia tomu prírodné podmienky, napríklad prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne.

Za málo znečistené vody možno považovať napríklad vody z parkovacích plôch, zo spevnených plôch využívaných na športové účely, z chodníkov okolo rodinných a bytových domov a podobne.

Vzhľadom na technickú úroveň automobilov sú väčšinou dotokové hodnoty znečistenia (napríklad NEL) z parkovísk a ciest zanedbateľné, preto sú odlučovače alebo iné objekty určené skôr pre zabezpečenie v prípadoch havárií ako na čistenie vôd z povrchového odtoku.

Odpadové vody :

V riešenej lokalite nie je verejná splašková kanalizácia a nie je predpoklad za súčasných technologických podmienok ju realizovať vzhľadom k nevhodným výškovým pomerom a aplikácie BAT technológií.

Ovzdušie

Pri realizácii stavebnej činnosti je predpoklad vzniku stacionárnych, mobilných a prenosných zdrojov znečistenia ovzdušia.

Zdrojmi znečisťovania ovzdušia bude doprava a prevádzka stavebných strojov a mechanizmov a tieť samotné stavenisko.

Z hľadiska ochrany ovzdušia pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (napr. zemné práce) budú využívané technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií (napr. zariadenia na výrobu, úpravu a hlavne dopravu prašných materiálov budú prekryté, práce budú vykonávané primeraným spôsobom a primeranými prostriedkami).

Skladovanie prašných stavebných materiálov v hraniciach navrhovaného staveniska bude minimalizované resp. ich skladovanie v uzatvárateľných plechových skladoch a stavebných silách.

Nakoľko v čase výstavby sa bude na stavenisku manipulovať so sypkými materiálmi stavebník prípadne iná zodpovedná osoba zabezpečí čistenie vozidiel vychádzajúcich zo staveniska na verejné komunikácie ako aj čistenie komunikácií v okolí staveniska.

Počas prevádzky

Zdrojmi znečisťovania ovzdušia počas prevádzky stavebných objektov budú: plynové kotolne v rodinných domoch a doprava.

Vykurovanie jednotlivých rodinných domov bude zabezpečené prostredníctvom kotolní (kotlov) na báze zemného plynu. II. etapa uvažuje s pripojením 36 odberateľov, kategória domácnosť z plánovaných 40 OM.

Možno teda predpokladať, že každý dom bude vykurovaný samostatnou kotolňou.

Jednotlivé kotolne sú malými stacionárnymi zdrojmi znečisťovania ovzdušia, nakoľko nedosahujú prahové kapacity podľa prílohy č. 1 Členenie a kategorizácia stacionárnych zdrojov a ich pravidlá, zoznam vybraných osobitných činností a ich charakteristika, k vyhláške MŤP SR č. 248/2023 Z. zo požiadavkách a stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia

Odpady

Počas realizácie navrhovanej stavby budú vznikať odpady v dvoch časových etapách a to odpady vznikajúce pri stavebných prácach a odpady vznikajúce po uvedení jednotlivých stavieb do užívania.

Na začiatku procesu nakladania so stavebným odpadom je potrebná ich lepšia identifikácia, triedenie pri zdroji a zbere odpadu. Najdôležitejšou časťou triedenia pri zdroji je oddelenie a zneškodnenie nebezpečného odpadu, ako aj triedenie materiálov, ktoré bránia recyklácii, vrátane fixačných materiálov.

Počas stavebnej činnosti je predpoklad vzniku a nakladanie s nasledovnými druhmi odpadov :

15 01 01 Obaly z papiera a lepenky

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: Zberne odpadu a zariadenia na zhodnocovanie odpadov R12, R13 napr. MEPOS s.r.o., Lučenec

15 01 02 Obaly z plastov

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: Zberne odpadu a zariadenia na zhodnocovanie odpadov R12, R13 napr. MEPOS s.r.o., Lučenec

15 01 10 obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok

Kategória: N

Navrhovaný spôsob nakladania: Zberne odpadu , R13 napr. MEPOS s.r.o., Lučenec, DETOX s. r. o.

17 01 07 zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: D1

17 02 01 Drevo

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: zhodnocovanie

17 04 05 Železo a oceľ

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: Zberne odpadu a zariadenia na zhodnocovanie odpadov R12, R13

17 04 11 Káble iné ako uvedené v 17 04 10

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: Zberne odpadu a zariadenia na zhodnocovanie odpadov R12, R13

17 06 04 Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 17 06 01 a 17 06 03

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: D1

17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: R3, R5, D1

17 05 04 zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: R3, R5, D1

17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: Využitie na zásyp rýh sietí, prebytočná zemina sa použije na terénne úpravy na pozemku investora alebo na spätné zasypávanie

17 08 02 Stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: D1

Komunálny odpad z domácnosti vrátane oddelene zbieraných zložiek KO z domácnosti sa podľa katalógu odpadov zaraďuje do skupiny 20, najčastejšie:

20 03 01 – Zmesový komunálny odpad

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: Skládka odpadov na odpad, ktorý nie je nebezpečný

20 01 01 – Papier a lepenka

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: Triedený zber v súlade so VZN obce Mikušovce, Zberný dvor, zber objemných odpadov

20 01 02 - Sklo

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: Triedený zber v súlade so VZN obce Mikušovce, Zberný dvor, zber objemných odpadov

20 01 08 – Biologicky rozložiteľný kuchynský odpad a reštauračný odpad

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: Triedený zber v súlade so VZN obce Mikušovce, Zberný dvor, zber objemných odpadov

20 01 10 – Šatstvo

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: Triedený zber v súlade so VZN obce Mikušovce, Zberný dvor, zber objemných odpadov

20 01 21 - žiarivky

Kategória: N

Navrhovaný spôsob nakladania: Triedený zber v súlade so VZN obce Mikušovce, Zberný dvor, zber objemných odpadov

20 01 23 – vyradené zariadenie obsahujúce chlórfluórované uhl'ovodíky

Kategória: N

Navrhovaný spôsob nakladania: Triedený zber v súlade so VZN obce Mikušovce, Zberný dvor, zber objemných odpadov

20 01 25 – jedlé oleje a tuky

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: Triedený zber v súlade so VZN obce Mikušovce, Zberný dvor, zber objemných odpadov

20 01 33 – batéria a akumulátory

Kategória: N

Navrhovaný spôsob nakladania: Triedený zber v súlade so VZN obce Mikušovce, Zberný dvor, zber objemných odpadov

20 01 40 – kovy

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: Triedený zber v súlade so VZN obce Mikušovce, Zberný dvor, zber objemných odpadov

20 02 01 – biologicky rozložiteľný odpad

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: Triedený zber v súlade so VZN obce Mikušovce, Zberný dvor, zber objemných odpadov

20 03 01 – kal zo septikov

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: Triedený zber v súlade so VZN obce Mikušovce, Zberný dvor, zber objemných odpadov

20 03 08 – drobný stavebný odpad

Kategória: O

Navrhovaný spôsob nakladania: Triedený zber v súlade so VZN obce Mikušovce, Zberný dvor, zber objemných odpadov

Na vytriedené zložky KO sa používajú zberné nádoby alebo vrecia farebne rozlíšené takto :

- papier – modré nádoby, modré vrecia
- plasty, kovové obaly, nápojové kartóny – žlté nádoby, žlté vrecia
- sklo – zelené nádoby a zelené vrecia
- záhradný bioodpad – hnedé nádoby
- jedlé oleje a tuky – oranžové nádoby
- kuchynský bioodpad – hnedé nádoby

Ochrana prírody

Plocha, na ktorej je navrhovaná realizácia II. etapy IBV sa nachádza v katastrálnom území Mikušovce, obec Mikušovce, okres Lučenec na pozemku parcelnými číslom KN-C 2090/1, vo vlastníctve investora, evidovaná ako orná pôda, v súčasnosti využívaný pre rastlinnú výrobu, mimo zastavané územie obce. CHKO Poiplie o celkovej výmere 8 062,9 ha, ktoré podľa § 1 ods.2 tejto vyhlášky zasahuje aj do okresu Lučenec a patrí sem aj k.ú. obce Mikušovce.

Chránené vtáčie územie Poiplie (ďalej len „chránené vtáčie územie“) bolo vyhlásené za účelom zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana bieleho, strakoša kolesára, chriašteľa malého, chriašteľa bodkovaného, rybárika riečneho, d'atľa hnedkavého, včelárika zlatého, výrika lesného, penice jarabej, pipíšky chochlatej, prepelice poľnej, prhľaviara čiernohlavého, brehule hnedej, kane močiarnej, bučiacika močiarného a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.

Hluk a vibrácie

Vznikať budú iba zdroje hluku a vibrácií pri stavebných prácach počas výstavby.

Z hľadiska ochrany pred hlukom je potrebné zabezpečiť:

- aby práce na zriadenom stavenisku resp. v riešenom území neprekračovali najvyššiu prípustnú hladinu hluku vo vonkajšom prostredí mimo dopravy, stanovenú príslušnou legislatívou. - na zriadenom stavenisku používať iba stroje a zariadenia vhodné k danej činnosti (navrhovanej technológii) a zabezpečiť ich pravidelnú údržbu a kontrolu.
- zabezpečiť, aby stavebné práce, ktoré by mohli mať vplyv na dopravu (napr. realizácia prípojok I. S.) boli smerované do nočných hodín resp. aby bola zabezpečená etapizácia prác.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti bude zdrojom hluku a vibrácií v predmetnom území doprava súvisiaca s prevádzkou navrhovaných rodinných domov a činnosti súvisiace s ich prevádzkovaním, resp. údržbou zelených plôch.

Radonové riziko

Životný štýl väčšiny obyvateľstva na Slovensku, ale aj iných európskych krajín spôsobuje, že ľudia prežijú podstatnú časť dňa v rôznych budovách. Preto sa do pozornosti dostáva tvorba a hodnotenie interiéru budov. Závažným problémom je prienik rádioaktívneho radónu do interiéru budov najmä z troch zdrojov: z geologického podlažia budov, zo stavebných materiálov, z privádzanej vody.

Uvoľňovanie radónu z litosféry nemožno ovplyvniť ľudskou činnosťou. To však neznamená, že tento proces je konštantný. Intenzita emanácie radónu je výrazne ovplyvňovaná meteorologickými dejmi. Koncentrácia radónu v prostredí sa mení v priebehu dňa, aj roka (maximum v zime). V ranných hodinách je koncentrácia radónu vyššia ako na poľudnie. Aktivita radónu v atmosfére sa v priebehu 24 hodín mení v intervale 1 – 10 Bq#m⁻³.

5. Pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľstva

Zdravotný stav obyvateľstva je výsledkom pôsobenia viacerých faktorov – ekonomická a sociálna situácia, výživové návyky, životný štýl, úroveň zdravotníckej starostlivosti ako aj životné prostredie (TP). Vplyv znečisteného TP na zdravie ľudí je doteraz málo preskúmaný, odzrkadľuje sa však najmä v ukazovateľoch ako sú stredná dĺžka života pri narodení, celková úmrtnosť, dojčenská a novorodenecká úmrtnosť, počet rizikových tehotenstiev a počet narodených s vrodenými a vývojovými vadami, štruktúra príčin smrti, počet alergických, kardiovaskulárnych a onkologických ochorení, stav hygienickej situácie, šírenie toxikománie, alkoholizmu a fajčenia, stav pracovnej neschopnosti a invalidity, choroby z povolania a profesionálne otravy.

II. MIESTO VYKONÁVANIA ZMENY NAVRHovANEJ ČINNOSTI

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Banská Bystrica

Okres: Lučenec

Obec: Mikušovce

Parcelné čísla: 2090/1,2077, 2375/1, 1314/1, 2090/7, 2375/3, 2375/2, 2096/2, 2095/9

1. Súčasný stav využitia územia

Dotknuté územie patrí podľa geomorfologického členenia (Mazúr, E., Lukniš, M., In: Atlas krajiny SR, 2002) do sústavy Alpsko-himalájskej, podsústavy Karpaty do oblasti Lučenecko-košickej zníženej, celku

Juhoslovenskej kotliny, podcelku Lučeneckej kotliny. Lučenecká kotlina sa skladá zo širokých pruhov poriečnych nív, doprevádzaných pleistocennými terasami pozdĺž rieky Ipeľ a jeho hlavných prítokov Kriváňa, Suchého potoka a z pahorkatinnej plošiny. Južná časť okresu Lučenec je geomorfologicky pestré územie, výrazne sa prejavuje najmä závislosť povrchových foriem na odolnosti hornín. Na neogénnych sedimentoch sa vyvinul mierne členitý, prevažne pahorkatinový reliéf. Východná časť okresu patrí do oblasti Slovenského rudohoria, má ráz zarovnanej planiny s postupným južným poklesom. Nadmorská výška územia sa pohybuje od 160 m n.m. do 1110 m n.m.

Z hľadiska geomorfologických pomerov (Atlas krajiny SR, 2002), základnou morfoštruktúrou riešeného územia sú morfoštruktúry lučensko-košickej zníženiny reprezentované výraznými negatívnymi morfoštruktúrami – priekopovými prepadlinami. Základným typom erózne – denudačného reliéfu mesta, tiahnuci sa severo-južným smerom, je reliéf rovín a nív, na ktorý nadväzuje V a Z reliéf kotlinových pahorkatín.

Základným morfologicko – morfometrickým typom reliéfu okresu Lučenec (Tremboš, P., Minár, Ing. Atlas krajiny SR, 2002) sú nerozčlenené roviny prechádzajúce do horizontálne a vertikálne rozčlenených rovín a do mierne až stredne členitých pahorkatín.

2. Súlad zmeny navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou
Obec Mikušovce nemá vypracovaný plán.

III. VÝZNAM A VLASTNOSTI OČAKÁVANÝCH VPLYVOV

Vplyvy na horninové prostredie a reliéf

Vzhľadom na rozsah zmeny navrhovanej činnosti, charakter prostredia neočakávame žiadne výrazné vplyvy tejto činnosti v etape výstavby alebo prevádzky na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

Činnosť je navrhnutá a bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové patrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti.

Na ploche hodnotenej činnosti sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhľadové ložiská nerastných surovín a realizácia činnosti nebude mať vplyv na ich ťažbu.

Potenciálnym negatívnym vplyvom na horninové prostredie môže byť len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy. Prevádzka bude realizovaná tak, aby bola v prípade havárie maximálne eliminovaná možnosť kontaminácie horninového prostredia.

Vzhľadom na vyššie uvedené je hodnotený vplyv zmeny navrhovanej činnosti na horninové prostredie a reliéf ako bez vplyvu.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Výstavba ani prevádzka zmeny navrhovanej činnosti neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery priamo riešeného územia ani dotknutého územia, nebude mať vplyv na kvalitatívno-quantitatívne pomery povrchových a podzemných vôd.

V tesnej blízkosti riešeného územia netečie žiaden potok (najbližší Krivánsky potok vzdialený cca 650 m). Najbližší vodný tok je vo vzdialenosti cca 2 000 m a to rieka Ipeľ.

Pravdepodobnosť kontaminácie povrchovej a podzemnej vody hrozí počas výstavby a prevádzky v dôsledku neštandardných (havarijných) situácií v doprave (únik ropných látok zo stavebných mechanizmov resp. z prevádzkovej dopravy). Tento vplyv je dočasný, prípadné znečistenie by bolo bodové, vplyv hodnotíme ako málo významný.

Vzhľadom ku skutočnosti, že v súčasnom období nie je k dispozícii možnosť napojenia jednotlivých RD na verejnú kanalizáciu budú splaškové odpadové vody odvádzané do žumpy alebo čistené v malých domových čistiarnach odpadových vôd.

Povrchové vody

Vzhľadom na klimatickú krízu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody je potrebné odvádzanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd vždy tam, kde je to technicky možné a nebránia tomu prírodné podmienky, napríklad prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne.

Za málo znečistené vody možno považovať napríklad vody z parkovacích plôch, zo spevnených plôch využívaných na športové účely, z chodníkov okolo rodinných a bytových domov a podobne. Vzhľadom na technickú úroveň

automobilov sú väčšinou dotokové hodnoty znečistenia (napríklad NEL) z parkovísk a ciest zanedbateľné, preto sú odlučovače alebo iné objekty určené skôr pre zabezpečenie v prípadoch havárií ako na čistenie vôd z povrchového odtoku.

Vody z povrchového odtoku z chodníkov a komunikácií pre cyklistov nevyžadujú prečistenie s odlučovačom ropných látok. To isté sa týka komunikácií, ktoré sú málo frekventované, napríklad príjazdy k domom, miestna komunikácia v obytnej zástavbe a podobne, kde je počet automobilov cca menej ako 300 za 24 hodín.

Vody z povrchového odtoku striech jednotlivých RD budú na základe odborného hydrogeologického posudku, vsakované do podzemných vôd, za podmienky, že nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu nehnuteľnosti a inžinierskych sietí napr. podmačaním.

Technologické odpadové vody vznikajúť nebudú.

Zásobovanie vodou bude z existujúceho verejného vodovodu.

Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť v tomto prípade opäť len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy.

Vzhľadom na vyššie uvedené hodnotíme vplyv zmeny navrhovanej činnosti na vodné pomery ako bez vplyvu.

Vplyvy na ovzdušie a klímu

Pri realizácii zmeny navrhovanej činnosti dôjde k nárastu objemu výfukových splodín vo vzduší na mieste realizácie a na trase prístupových ciest. Stavebné a montážne mechanizmy a súvisiaca nákladná doprava budú zdrojom prašnosti a emisií. Tento vplyv výraznejšie nezhorší kvalitu ovzdušia, bude krátkodobý a nepravidelný.

Vplyvy počas výstavby budú eliminované na dobu výstavby. Je potrebné využívať strojné vybavenie vo vyhovujúcom technickom stave s pravidelnými emisnými kontrolami.

Imisie z pohybu dopravných prostriedkov sa budú obmedzovať pravidelným čistením kolies vozidiel od nánosov blata a čistením prístupovej komunikácie, resp. kropením v letných mesiacoch.

Prevádzkovanie vykurovacích zariadení RD na obmedzenie uhlíkovej stopy je vhodné čo v najväčšej možnej miere na vykurovanie a chladenie využívať dostupné ekologické náhrady a klasické spaľovacie kotle nahradiť umiestnením fotovoltiky a tepelných čerpadiel.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti bude vplyv na ovzdušie dotknutého územia počas prevádzky hodnotenej činnosti len mierne zvýšený o emisie zo súvisiacej dopravy, prípadne kúrenia ktoré sú malé zdroje znečistenia. Vplyv tzv. lokálnych kúrenísk je možné ešte znížiť využitím fotovoltiky a tepelných čerpadiel.

Vzhľadom na vyššie uvedené je možné hodnotiť vplyv zmeny navrhovanej činnosti na ovzdušie ako mierne významný, avšak v prípade požitia fotovoltiky a tepelných čerpadiel ako bez vplyvu.

Vplyvy na pôdu

Umiestnenie činnosti je navrhované mimo zastavané územie na druhu pozemku orná pôda. Realizáciou činnosti dôjde k záberu ornej pôdy. Kontaminácia pôdy sa nepredpokladá, počas výstavby aj prevádzky predstavuje takéto ovplyvnenie iba riziko pri náhodných havarijných situáciách (únik ropných látok a hydraulických olejov zo stavebných mechanizmov, automobilov, havárie potrubí, nesprávna manipulácia s odpadom, technologická havária apod.).

Koeficient zastavania pozemku tj. maximálny percentuálny podiel zastavanej plochy objektu k celkovej ploche pozemku bude 40 %, z čoho vyplýva, že maximálna možná zástavba bude 20 774 m² územia určeného na IBV 51 935 m², pričom plocha zelene a nezastavanej plochy bude 31 161 m².

Vyňatie z PPF bude riešené pre celú výstavbu IBV jednotne a budú zabezpečené všetky podmienky určené príslušným orgánom.

Vzhľadom na vyššie uvedené je možné hodnotiť vplyv zmeny navrhovanej činnosti na pôdu ako mierne významný.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy, chránené územie

Realizáciou a prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti nepredpokladáme negatívny vplyv na živočíšstvo, flóru ani ich biotopy.

Dostatočný podiel verejnej ako aj komunálnej zelene pri rodinných domoch, zabezpečí dostatočné podmienky pre osídlenie zoocenózy a vytvorenie zelených pľúc územia.

Pri realizácii objektov a navrhovaných plôch parkoviska, komunikácií a spevnených plôch nedôjde k výrubu stromov.

Na základe odborného stanoviska Okresného úradu Banská Bystrica, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja a v súlade odborným stanoviskom Štátnej ochrany prírody SR číslo: ŠOPSR/724-003/2023 zo dňa 29.6.2023 - odbornej organizácie ochrany prírody podľa § 65a ods.2 písm. zc) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody, v zmysle screeningového formulára hodnotenie plánov a projektov ovplyvňujúcich európsku sústavu chránených území (formulár pre zisťovacie konanie) bolo konštatované, že realizáciou predmetnej činnosti sa predpokladá zanedbateľné ovplyvnenie dotknutých predmetov ochrany Chráneného vtáčieho

územia Poiplie, bociana bieleho (*Ciconiaciconia*) a prepelice poľnej (*Coturnixcoturnix*).

Štátna ochrana prírody SR nepredpokladá, že realizácia predmetnej činnosti bude mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na Chránené vtáče územie Poiplie.

Vzhľadom na vyššie uvedené je vplyv zmeny navrhovanej činnosti na faunu, flóru, biotu a chránené územie zanedbateľný.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz, využívanie zeme, urbánny komplex a ÚSES

Počas výstavby možno predpokladať dočasné narušenie scenérie krajiny v dôsledku stavebných prác.

Počas užívania RD sa vplyvy na scenériu krajiny nepredpokladajú. Vzhľadom na rozsah a výšku plánovanej zástavby nebude mať uvažovaná činnosť zásadný vplyv na vnímanie krajiny.

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nepredpokladáme priamy ani nepriamy vplyvy na prvky regionálneho ani miestneho ÚSES. Realizácia navrhovanej činnosti nemá priamy ani nepriamy vplyvy na urbánny komplex.

Vplyvy na kultúrne, historické pamiatky a archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality.

Na území dotknutom realizáciou činnosti nie sú identifikované archeologické nálezy.

Nepredpokladá sa priamy vplyv zmeny navrhovanej činnosti na pamiatkovo chránené objekty

Vplyvy na dopravu a infraštruktúru

Počas výstavby bude zabezpečená (napr. dopravným značením), prejazdnosť verejných komunikácií v tesnej blízkosti posudzovaného územia najmä pre obyvateľov I. etapy IBV.

Po ukončení výstavby bude vplyv na intenzitu dopravy v dotknutom území minimálny. Dôjde k miernemu zvýšeniu intenzity dopravy s trvalým a postupným nárastom, ako sa budú budovať jednotlivé rodinné domy.

Nepredpokladá sa priamy vplyv zmeny navrhovanej činnosti na existujúcu dopravnú infraštruktúru.

Vplyvy na poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Navrhovaná zmena činnosti zasahuje do poľnohospodárskeho pôdneho fondu. Navrhovaná činnosť za dodržania zákonných podmienok určených príslušnými orgánmi štátnej správa neohrozí kvalitu posudzovaného územia.

Vplyvy na obyvateľstvo

Hodnotené územie patrí medzi oblasti s vyhovujúcim životným prostredím.

Obdobie výstavby bude spojené s dočasným nepriaznivým vplyvom na pohodu a kvalitu života obyvateľov, ktorí žijú v bezprostrednej blízkosti posudzovaného územia, a to hlavne v súvislosti so stavebným ruchom a obmedzením dopravy.

Vplyvy výstavby na obyvateľstvo sa prejavujú zvýšeným hlukom v dôsledku prejazdov nákladných vozidiel a stavebných mechanizmov, tvorbou emisií (hlavne prašnosťou).

Predpokladá sa o časovo obmedzený vplyv viazaný výhradne na obdobie samotnej výstavby, ktorá sa v súčasnosti nedá odhadnúť, nakoľko je predpoklad, že výstavba nebude prebiehať naraz, ale postupne podľa požiadaviek a možností jednotlivých vlastníkov nehnuteľností.

Miera prašnosti bude závisieť na okamžitých poveternostných pomeroch - rýchlosti a smere vetra. Tieto vplyvy hodnotíme ako nepravidelné, krátkodobé, s rôznou mierou intenzity a je ich možné zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami.

Činnosť bude realizovaná a prevádzkovaná tak, aby boli dodržané ustanovenia hygienických predpisov platných na území SR.

Vplyv činnosti - emisií z dopravy, na obyvateľstvo v obci a časti I. etapy IBV, sa očakáva len v minimálnej miere.

ZÁVEREČNÉ VYHODNOTENIE OKRESNÉHO ÚRADU LUČENEC, ODBORU STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil zmenu navrhovanej činnosti uvedenú v oznámení o zmene navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta jej vykonávania, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úrovne spracovania oznámenia o zmene a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Zmena navrhovanej činnosti predstavuje výstavbu 40 rodinných domov s rôznymi veľkosťami pozemkov.

Pri posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie vychádzal z oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, pričom použil aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. uvedené v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z., ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92 EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatuje, že v rámci realizácie zmeny navrhovanej činnosti nebude dochádzať k významným negatívnym vplyvom na životné prostredie a obyvateľstvo.

Zainteresované subjekty vo vyjadreniach, resp. stanoviskách, ktoré boli doručené na Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie súhlasili s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti a netrvali na jej posudzovaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

Všetky zúčastnené subjekty vyjadrili kladný postoj k zmene navrhovanej činnosti a z ich stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti. Túto požiadavku uplatnil len Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia. Vznesená požiadavka mala charakter, ktorého riešenie nie je v kompetencii príslušného orgánu a nie je ani predmetom oznámenia o zmene činnosti. ani tohto zisťovacieho konania. Príslušný orgán sa s ňou vysporiadal tak, ako je uvedené v jeho stanovisku k nej. V doručených stanoviskách sa nevyskytli žiadne informácie, ktoré by bolo potrebné konzultovať a ani navrhovateľ o zvolanie konzultácie podľa § 63 zákona č. 24/2006 Z. z. nepožiadala.

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk orgánov štátnej správy konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných predpisov nebude zmena navrhovanej činnosti predstavovať zásah do životného prostredia a preto rozhodlo tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Príslušný orgán uvádza tie požiadavky vo vzťahu k zmene navrhovanej činnosti, ktoré budú potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov a zapracoval relevantné a opodstatnené požiadavky, ktoré majú oporu v platnej legislatíve a bude ich potrebné zohľadniť pri povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zmenu navrhovanej činnosti je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonov stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona č. 24/2006 Z.z. dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. na Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia rozhodnutia.

V prípade verejnosti sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Miroslava Kolbányiová
poverená vedením odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10194

Doručuje sa

J.V.&T., s.r.o., Mikušovce 13, 984 01 Mikušovce, Slovenská republika
Obec Mikušovce, okres Lučenec, Mikušovce 14, 984 01 Mikušovce, Slovenská republika

Na vedomie

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky. Odbor regulácie obchodu s ohrozenými druhmi, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava 1
Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5
Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Lučenec, Petofiho 112/1, 984 38 Lučenec 1
Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Lučenci, Námestie Tuhárske 12, 984 01 Lučenec 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci, L. Novomeského 3, 984 01 Lučenec
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II