

OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC

katastrálny odbor

Ulica Martina Rázusa 32, 984 01 Lučenec

Oznámenie o uložení zásielky

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

V-908/2024

Vybavuje/linka

JUDr. Jana Svoradová

Lučenec

16. 5. 2024

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, oznamuje uloženie zásielky zverejnením na úradnej tabuli Okresného úradu, katastrálneho odboru a súčasne na webovom sídle Okresného úradu Lučenec.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor rozhodol vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy vedeného pod č. V-908/2024, medzi účastníkmi konania:

Mária Kalinová, 032 35 Mátraszentimre, MR, Rákóczi Ferenc utca 9

Štefan Kalina, 985 41 Buzitka 171

Henrieta Katonová, 048 01 Rožňava, Šafárikova 472/93

ako predávajúci a

Kristián Ondrej Rapčan, 985 41 Buzitka 165

ako kupujúci

Účastník katastrálneho konania, Mária Kalinová, 032 35 Mátraszentimre, MR, nemá evidovanú adresu v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuviedol adresu na doručovanie v tuzemsku.

Podľa §-u 25 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon), v znení neskorších predpisov, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručenie, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, týmto v zmysle ustanovenia § 25 Katastrálneho zákona, doručuje rozhodnutie vydané v konaní o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy. Rozhodnutie bude zverejnené po dobu 15 dní. Rozhodnutie je prílohou zverejnenia.

Posledný deň 15-dňovej lehoty vyvesenia verejnej vyhlášky sa považuje za deň doručenia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

JUDr. Jana Svoradová

Vyvesené dňa: 17. 5. 2024

Zvesené dňa:



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 908/2024

Lučenec 14.05.2024

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

Štefan Kalina, Buzitka 171, 98541 Buzitka, SR

doručený dňa 15.04.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Buzitka

- Nebytový priestor garáž číslo 2, číslo vchodu 0, prízemie , súpisné číslo stavby 165 na pozemku registra C KN 186 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1580/49296 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu
- Byt číslo 2, číslo vchodu 0, 1. p., súpisné číslo stavby 165 na pozemku registra C KN 186 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 6561/49296 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu

v p r o s p e c h :

Kristián Ondrej Rapčan, rodné priezvisko Rapčan, dátum narodenia 25.03.2000, Buzitka 165, 98541 Buzitka, SR v podiele 1/1

v katastrálnom území Buzitka

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 185, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2557 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 186, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 286 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 187, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 188, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²

v p r o s p e c h :

Kristián Ondrej Rapčan, rodné priezvisko Rapčan, dátum narodenia 25.03.2000, Buzitka 165, 98541 Buzitka, SR v podiele 1437/8649

na základe kúpnej zmluvy zo dňa 15.04.2024 uzavretej medzi účastníkmi:

Mária Kalinová, rodné priezvisko Kalinová, dátum narodenia 24.01.1971, Rákóczi Ferenc utca 9, 03235 Mátraszentimre, MR, dor.podľa §-u 25KZ ako predávajúci,
Štefan Kalina, rodné priezvisko Kalina, dátum narodenia 09.08.1973, Buzitka 171, 98541 Buzitka, SR ako predávajúci,
Henrieta Katonová, rodné priezvisko Kalinová, dátum narodenia 01.11.1968, Šafárikova 472/93, 04801 Rožňava, SR ako predávajúci,
Kristián Ondrej Rapčan, rodné priezvisko Rapčan, dátum narodenia 25.03.2000, Buzitka 165, 98541 Buzitka, SR ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 14.05.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 14.05.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Jana Svoradová

Doručí sa:

1. Mária Kalinová, Rákóczi Ferenc utca 9, 03235 Mátraszentimre, MR, dor.podľa §-u 25KZ
2. Štefan Kalina, Buzitka 171, 98541 Buzitka, SR
3. Henrieta Katonová, Šafárikova 472/93, 04801 Rožňava, SR
4. Kristián Ondrej Rapčan, Buzitka 165, 98541 Buzitka, SR