

# OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC

katastrálny odbor

Ulica Martina Rázusa 32, 984 01 Lučenec

## Oznámenie o uložení zásielky

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Lučenec

V-1060/2024

Mgr. Benjamín Balík/281979522. 5. 2024

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, oznamuje uloženie zásielky zverejnením na úradnej tabuli Okresného úradu, katastrálneho odboru a súčasne na webovom sídle Okresného úradu Lučenec.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor rozhodol vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy vedeného pod č. V-1060/2024, medzi účastníkmi konania:

Milan Šibík, 985 53 Mýtna 372  
ako predávajúci a

Axel Szymanski, Jakobstrasse 16, 71126 Gaeufelden, Nemecko  
ako kupujúci

Účastník katastrálneho konania Axel Szymanski, Jakobstrasse 16, 71126 Gaeufelden, Nemecko, nemá evidovanú adresu v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuviedol adresu na doručovanie v tuzemsku.

Podľa §-u 25 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon), v znení neskorších predpisov, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuviedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručenie, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, týmto v zmysle ustanovenia § 25 Katastrálneho zákona, doručuje rozhodnutie vydané v konaní o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy. Rozhodnutie bude zverejnené po dobu 15 dní. Rozhodnutie je prílohou zverejnenia.

Posledný deň 15-dňovej lehoty vyvesenia verejnej vyhlášky sa považuje za deň doručenia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Mgr. Benjamín Balík  
hlavný radca

Vyvesené dňa: 23. 5. 2024

Zvesené dňa:



OKRESNÝ  
ÚRAD  
LUČENEC

Telefón

+421/0472819781

+421/2/0472819785

E-mail

[sklc@skgeodesy.sk](mailto:sklc@skgeodesy.sk)

Internet

[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO

00151866



## R O Z H O D N U T I E

V Lučenci, dňa 22. 5. 2024

V 1060/2024

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, príslušný rozhodovať o návrhu na vklad práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej katastrálny zákon) vydáva na základe Kúpnej zmluvy uzatvorenej 3. 5. 2024 účastníkmi konania:

1. **Milan Šibík, 985 53 Mýtina 372**  
ako predávajúci

a

1. **Axel Szymanski, Jakobstrasse 16, 71126 Gaeufelden, Nemecko**  
ako kupujúci

### r o z h o d n u t i e :

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, podľa § 31 a pís. c) katastrálneho zákona

**p r e r u š u j e**  
**na 30 dní**

**konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva zo dňa 3. 5. 2024**

týkajúce sa nehnuteľností v katastrálnom území **Mýtina, LV 775**

### O d ô v o d n e n i e :

Návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zo dňa 3. 5. 2024 navrhovali účastníci konania Okresnému úradu Lučenec, katastrálny odbor, aby rozhodol o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Okresný úrad Lučenec, odbor katastrálny Vás vyzýva, aby ste:

**- dodatkom k návrhu na vklad doplnili iný identifikátor navrhovateľa, nakoľko jeden z navrhovateľov je cudzinec a opravili dátum uzatvorenia kúpnej zmluvy, a to z dôvodu, že do konania bola doložená kúpna zmluva zo dňa 03.05.2024 a nie zo dňa 29.09.2022 a zároveň doplnili označenie príloh k návrhu na vklad.**

Podľa § 24 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností, v znení neskorších predpisov, návrh na začatie katastrálneho konania musí obsahovať:

a) identifikačné údaje navrhovateľa v rozsahu

1. meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo alebo ak ide o cudzinca iný identifikátor, miesto trvalého pobytu, adresu na doručovanie v tuzemsku, ak je odlišná od miesta trvalého pobytu, údaj o štátnej príslušnosti, ak ide o fyzickú osobu,

d) označenie právneho úkonu, na ktorého základe má vzniknúť, zmeniť sa alebo zaniknúť právo k nehnuteľnosti, ak ide o návrh na vklad,

i) označenie príloh,

Podľa § 31a písm. c) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. (katastrálny zákon) sa konanie o návrhu na vklad preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote predložil verejnú listinu alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k nehnuteľnosti, alebo aby odstránil nedostatky návrhu, prípadne jeho príloh.

Uvedené nedostatky odstráňte dodatkom k návrhu na vklad.

Nedostatky odstráňte v určenej lehote odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. V prípade, že nedostatky nebudú v určenej lehote odstránené, konanie o návrhu na vklad sa podľa § 31b ods.1 písm. f) zákona č. 162/1995 Z. z. (Katastrálny zákon) zastaví.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Benjamín Balík  
hlavný radca

### Doručuje sa:

- Milan Šibík, 985 53 Mýtna 372
- Axel Szymanski, Jakobstrasse 16, 71126 Gaeufelden, Nemecko