

Číslo spisu

OU-LC-OSZP-2023/008792-014

Lučenec

04. 09. 2023



## Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

### Výrok

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 71/1967 Zb.“) a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“) podľa § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. a § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. po vykonaní zisťovacieho konania zmeny navrhovanej činnosti „IBV – Trebeľovce - Láza“, pre navrhovateľa DELTA Slovakia, spol. s r. o., Mozartova 12, 917 08 Trnava, IČO: 31 448 542 v zastúpení spoločnosťou ENVIS, s. r. o., Pekná cesta 15, 831 52 Bratislava, IČO: 35 977 442 takto

r o z h o d o l:

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „IBV – Trebeľovce - Láza“, ktorá má byť podľa predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti realizovaná v katastrálnom území Trebeľovce na parcelných číslach C-KN č. 870, 871/1, 871/2, 871/3, 871/4, 871/5, 904/1, 904/8, 904/11, 904/12 účelom, ktorej je vybudovanie nových rozvodov inžinierskych sietí a komunikácií pre potreby výhľadovej výstavby 27 objektov – samostatne stojacich rodinných domov

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

Toto rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti, v súlade s § 29 ods. 12 zákona č. 24/2006 Z. z., podať návrh na začatie povoloňacieho konania k navrhovanej činnosti. V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. sa určujú nasledovné podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie:

1. Odsúhlasiť navrhovanú stavbu so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií.  
Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi.

2. Implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita).
3. Postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013.
4. Dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov.
5. Maximálne eliminovať negatívne účinky dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení.
6. Opraviť chybné označenie na str. 6 „Dotknuté územie je z južnej strany ohraničené štátnou cestou III/2652, zo severu, východu a západu pozemkami vedenými ako orná pôda.“, pretože ide o cestu miestneho významu a nie o štátnu cestu. Podľa § 4a ods. zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) sa cesty I. triedy označujú ako štátne cesty, ktoré majú nadregionálny dopravný význam a vzájomne prepájajú dopravné centrá vyššej úrovne a pripájajú ich k diaľniciam. Cesty II. triedy sú krajské cesty, ktoré majú regionálny dopravný význam a vzájomne prepájajú dopravné centrá nižšej úrovne a pripájajú ich k diaľniciam a cestám I. triedy. Cesty III. triedy sú lokálne cesty, ktoré vzájomne prepájajú ostatné sídelné útvary a pripájajú ich k cestám I. a II. triedy, výnimočne k diaľniciam.
7. Vody z povrchového odtoku (zrážkové vody, ktoré nevsiakli do zeme) odtekajúce z povrchových častí stavby a z prislúchajúceho pozemku odvádzať tak, aby nemohli spôsobovať škody na cudzích nehnuteľnostiach. Za preukázateľné zavinenie spôsobených škôd v plnej miere zodpovedá investor (stavebník), vlastník stavby.
8. V prípade, že realizáciou navrhovanej stavby dôjde k zmene odtokových pomerov v predmetnom území je potrebné ich riešiť v rámci navrhovanej stavby.
9. Odvádzanie vôd z povrchového odtoku odtekajúcich zo zastavaného územia riešiť v súlade s § 9 Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Voľne na terén možno odvádzať len také vody z povrchového odtoku, o ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových a podzemných vôd.
10. Vykonať všetky dostupné opatrenia tak, aby počas realizácie a prevádzky stavby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.
11. Križovanie a súběhy s existujúcimi podzemnými vedeniami technického vybavenia riešiť v súlade s ustanovením STN 73 6005 – „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“ a s oprávnenými požiadavkami vlastníkov a prevádzkovateľov existujúcich podzemných vedení technického vybavenia.
12. Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní navrhovanej stavby použité stavebné a dopravné stroje a mechanizmy udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.
13. Vyžiadať v nasledujúcich konaniach a rešpektovať stanovisko oddelenia cestnej správy Banskobystrického samosprávneho kraja a Banskobystrickej regionálnej správy ciest.
14. Všetky plánované aktivity dotýkajúce sa nadradeného dopravného systému cesty I/71 predložiť k pripomienkovaniu Okresnému úradu Banská Bystrica, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

## Odôvodnenie

### 1. ÚKONY PRED VYDANÍM ROZHODNUTIA

Navrhovateľ DELTA Slovakia, spol. s r. o., Mozartova 12, 917 08 Trnava, IČO: 31 448 542, v zastúpení spoločnosťou ENVIS, s. r. o., Pekná cesta 15, 831 52 Bratislava, IČO: 35 977 442 predložil dňa 12.07.2023 Okresnému úradu Lučenec, odboru starostlivosť o životné prostredie (ďalej len „príslušnému orgánu“) podľa § 18 ods. 2 písm. d) a § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „IBV – Trebeľovce - Láza“ za účelom vykonania zisťovacieho konania podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z..

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s § 53 ods. 1 písm. c) zákona č. 24/2006 Z. z. upovedomil listom č. OU-LC-OSZP-2023/008792-002 a 003 zo dňa 14.07.2023 podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb., že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začal podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti a v súlade s § 29 ods. 6 písm. a) zákon č. 24/2006 Z.z. zaslal dotknutej obci, rezortnému, povoľujúcemu resp. dotknutému orgánu informáciu o oznámení o zmene navrhovanej činnosti a jeho zverejnení na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>. Príslušný orgán zverejnil bezodkladne na webovom sídle ministerstva <http://www.enviroportal.sk/sk/eia> oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 6 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. a súčasne informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z.z..

Navrhovanú činnosť navrhovateľ zaradil podľa prílohy č. 8a zákona č. 24/2006 Z. z. ako oznámenie o zmene navrhovanej činnosti nasledovne:

9. Infraštruktúra pol. č. 16 Projekty rozvoja obcí vrátane:

- pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy – v zastavanom území od 10 000 m<sup>2</sup> podlahovej plochy, mimo zastavaného územia od 1 000 m<sup>2</sup> podlahovej plochy
- statickej dopravy – od 100 do 500 stojísk

Navrhovaná činnosť podlieha zisťovaciemu konaniu podľa 18 ods. 2 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z., a na základe uvedeného príslušný orgán podľa § 29 toho istého zákona vykonal zisťovacie konanie.

### 2. VYJADRENIE K PODKLADOM

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Banská Bystrica

Okres: Lučenec

Obec: Trebeľovce

Zmena navrhovanej činnosti je umiestnená v Banskobystrickom kraji, v okrese Lučenec, mimo zastavaného územia obce Trebeľovce, na parcelách C-KN č. 870, 871/1, 871/2, 871/3, 871/4, 871/5, 904/1, 904/8, 904/11, 904/12. Dotknuté parcely sú vedené ako orná pôda, zastavané plochy a nádvoria a vodné plochy.

### POPIS ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

Účelom zmeny navrhovanej činnosti je vybudovanie nových rozvodov inžinierskych sietí a komunikácií pre potreby výhľadovej výstavby 27 objektov – samostatne stojacich rodinných domov.

Novo navrhovaná obytná štvrť „IBV Trebeľovce – Láza“ sa nachádza v extraviláne obce

Trebeľovce, časť Láza, vľavo od cesty III/2652. Keďže sa jedná o výstavbu inžinierskych sietí

a komunikácie, v tejto fáze nie je potrebné riešiť otázky architektonického a výtvarného riešenia.

Nové rozvody inžinierskych sietí budú zabezpečovať potreby budúcich odberateľov v danom území.

Stavebné objekty:

- SO 101 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 102 Vodovod
- SO 103 Kanalizácia

- SO 104 Distribučné rozvody NN (v kompetencii Stredoslovenská distribučná a.s.)
- SO 105 Trafostanica (v kompetencii Stredoslovenská distribučná a.s.)
- SO 106 Prípojky elektro NN
- SO 107 Prípojka VN (v kompetencii Stredoslovenská distribučná a.s.)
- SO 108 Verejné osvetlenie
- SO 109 Sadové úpravy

Stavebné objekty SO 104, SO 105 a SO 107 v kompetencii Stredoslovenská distribučná a.s., rieši SSD a. s. vo vlastnej réžii pod označením 15358 – Trebeľovce – Láza – Zahustenie TS.

V ZÁKONOM STANOVENEJ LEHOTE, RESP. DO DŇA VYDANIA TOHTO ROZHODNUTIA DORUČILI OKRESNÉMU ÚRADU LUČENEC, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE SVOJE PÍ SOMNÉ STANOVISKÁ NASLEDOVNÉ SUBJEKTY:

1. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (list č. 22814/2023/SSd/65422 zo dňa 18.07.2023 dáva nasledovné stanovisko:

- „navrhovanú stavbu je potrebné odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií;  
 - všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi;  
 - v rámci realizácie projektu upozorňujeme na potrebu implementovať prvky elektromobility podľa zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (vo vzťahu k parkovacím miestam § 8a Elektromobilita);  
 - postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013;

- upozorňujeme, že pri návrhu jednotlivých stavieb v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov;

- v prípade potreby je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie týchto opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

- str.6 - Upozorňujeme, že formulácia: „Dotknuté územie je z južnej strany ohraničené štátnou cestou III/2652, zo severu, východu a západu pozemkami vedenými ako orná pôda.“ je nesprávna. Podľa § 4a ods. zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) sa cesty I. triedy označujú ako štátne cesty, ktoré majú nadregionálny dopravný význam a vzájomne prepájajú dopravné centrá vyššej úrovne a pripájajú ich k diaľniciam. Cesty II. triedy sú krajské cesty, ktoré majú regionálny dopravný význam a vzájomne prepájajú dopravné centrá nižšej úrovne a pripájajú ich k diaľniciam a cestám I. triedy. Cesty III. triedy sú lokálne cesty, ktoré vzájomne prepájajú ostatné sídelné útvary a pripájajú ich k cestám I. a II. triedy, výnimočne k diaľniciam. Ide teda o cestu miestneho významu a toto chybné označenie žiadame opraviť.

MD SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie zmeny navrhovanej činnosti „IBV – Trebeľovce - Láza“, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po uskutočnení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.“

Vyjadrenie OULC, OSZP: Príslušný orgán akceptuje požiadavky a zapracoval ich do podmienok tohto rozhodnutia.

2. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie- štátna vodná správa list č. OU-LC-OSZP-2023/009047-002 zo dňa 20.07.2023 dáva nasledovné stanovisko:

„Orgán štátnej vodnej správy súhlasí s vykonaním navrhovaných opatrení na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na povrchové a podzemné vody a na ostatné zložky životného prostredia uvedené v oznámení o zmene navrhovanej činnosti a súčasne požaduje, aby boli rešpektované a dodržané nasledovné požiadavky:

- Pri spracovaní ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie a počas uskutočňovania a prevádzkovania stavby rešpektovať zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), vyhlášku č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa

ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd, Zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a ostatné súvisiace platné právne predpisy a normy.

- Vody z povrchového odtoku (zrážkové vody, ktoré nevsiakli do zeme) odtekajúce z povrchových častí stavby a z prislúchajúceho pozemku odvádzať tak, aby nemohli spôsobovať škody na cudzích nehnuteľnostiach. Za preukázateľné zavinenie spôsobených škôd v plnej miere zodpovedá investor (stavebník), vlastník stavby.

- V prípade, že realizáciou navrhovanej stavby dôjde k zmene odtokových pomerov v predmetnom území je potrebné ich riešiť v rámci navrhovanej stavby.

- Odvádzanie vôd z povrchového odtoku odtekajúcich zo zastavaného územia riešiť v súlade s § 9 Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Voľne na terén možno odvádzať len také vody z povrchového odtoku, o ktorých sa nepredpokladá, že obsahujú látky, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu povrchových a podzemných vôd.

- Vykonať všetky dostupné opatrenia tak, aby počas realizácie a prevádzky stavby nedošlo k ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd.

- Križovanie a súběhy s existujúcimi podzemnými vedeniami technického vybavenia riešiť v súlade s ustanovením STN 73 6005 – „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“ a s oprávnenými požiadavkami vlastníkov a prevádzkovateľov existujúcich podzemných vedení technického vybavenia.

- Pri uskutočňovaní a prevádzkovaní navrhovanej stavby použité stavebné a dopravné stroje a mechanizmy udržiavať v dobrom technickom stave a pri zaobchádzaní s nimi a znečisťujúcimi látkami urobiť potrebné opatrenia v zmysle § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., aby nemohlo dôjsť k úniku znečisťujúcich látok do povrchových alebo podzemných vôd alebo do prostredia s nimi súvisiaceho a neohrozila sa ich kvalita.

Vzhľadom na to, že sa počas uskutočňovania navrhovanej činnosti neočakávajú významné negatívne vplyvy na povrchové a podzemné vody, Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy nepožaduje, aby navrhovaná činnosť bola ďalej posudzovaná podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“  
Vyjadrenie OULC, OSZP: Príslušný orgán vyhodnotil predložené pripomienky a odôvodnené zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia. Pripomienky majú charakter opatrení nevyžadujúcich si ďalšie posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. a dotýkajú sa ďalšieho povoľovania navrhovanej zmeny. Pripomienky týkajúce sa dodržiavania všeobecne platných právnych predpisov nie sú zapracované do podmienok rozhodnutia, nakoľko ich dodržiavanie je všeobecnou zákonnou povinnosťou. Nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

3. Banskobystricky samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia list č. 10517/2023/ ODDUPZP-2 zo dňa 27.07.2023 dáva nasledovné stanovisko:

„Nepredpokladáme významný negatívny vplyv zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie oproti pôvodne posudzovanému zámeru a nepožadujeme jej posudzovanie v zmysle zákona o posudzovaní.

Vzhľadom na dopravné napojenie na cestu III/2652, ktorej je Banskobystrický samosprávny kraj vlastníkom, je v nasledovných konaniach potrebné vyžiadať si a rešpektovať stanovisko oddelenia cestnej správy Ú-BBSK a Banskobystrickej regionálnej správy ciest.“

Vyjadrenie OULC, OSZP: Príslušný orgán vyhodnotil pripomienku a zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia. Banskobystricky samosprávny kraj nepožaduje posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

4. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií list č. OU-BB-OCDPK-2023/036643-002 zo dňa 18.07.2023 dáva nasledovné stanovisko:

„Požadujeme naďalej rešpektovať všetky rozvojové zámery cesty I/71 v súlade s navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami.

Nakoľko dostupné materiály neobsahujú všetky aktivity uvažované v budúcnosti a mohli by ovplyvniť rozvoj cestnej siete nadradeného systému, vyhradzuje si právo predložiť nám k pripomienkovaniu všetky plánované aktivity dotýkajúce sa nadradeného dopravného systému cesty I/71.

Na základe uvedeného Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, nemá pripomienky k zmene navrhovanej činnosti „IBV – Trebeľovce – Láza“ a súhlasí s jej schválením.

Nakoľko v zámere navrhovanej činnosti „IBV – Trebeľovce - Láza“ z pohľadu dopravy a ciest I. triedy sa

nemenia prahové hodnoty pre povinné posudzovanie, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, predmetnú zmenu navrhovanej činnosti nepožadujeme posudzovať podľa citovaného zákona.“

Vyjadrenie OULC,OSZP: Príslušný orgán vyhodnotil pripomienku a zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia. Okresný úrad Banská Bystrica nepožaduje posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

5. Ministerstvo životného prostredia, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny list č. 11168/2023-6.3 65643/2023 zo dňa 07.08.2023 dáva nasledovné stanovisko:

„Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nepovažujeme za potrebné pokračovať v procese posudzovania zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z., nakoľko nebude predstavovať predpoklad významného vplyvu na integritu európskej sústavy chránených území Natura 2000.“

Vyjadrenie OULC,OSZP: Ministerstvo životného prostredia neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili akceptácii zmeny navrhovanej činnosti a nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci list č. ORHZ-LC1-2023/000253-002 zo dňa 08.08.2023 konštatuje:

„Nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie,“

Vyjadrenie OULC,OSZP: berie stanovisko na vedomie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Okresný úrad Lučenec odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Lučenci zákonom stanovenej lehote ani ku dnešnému dňu k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nedoručili písomné stanovisko a teda v zmysle § 29 ods. 9 zákona 24/2006 Z. z. sa stanovisko považuje za súhlasné.

Informácie o životnom prostredí, vrátane predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti, boli uvedené v oznámení o zmene navrhovanej činnosti, ktoré bolo v súlade s ustanovením § 29 ods. 6 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. zverejnené a verejnosti dostupné na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky.

Obec Trebeľovce zverejnila oznámenie o zmene navrhovanej činnosti dňa 17.07.2023 a bolo verejnosti sprístupnené do dňa 28.07.2023. V danej lehote mohla verejnosť nahliadnuť do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, robiť si výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady urobiť z nej kópie, podať pripomienky.

Listom č. OU-LC-OSZP- 2023/008792-010 zo dňa 14.08.2023 príslušný orgán podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. oznámil, že pred vydaním rozhodnutia o výsledku zisťovacieho konania sa účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť vyjadriť k podkladom a k spôsobu ich zistenia a môžu prípadne navrhnúť ich doplnenie v lehote do 18.08.2023. Oznámenie bolo účastníkom konania odoslané elektronickou poštou. Účastníci konania a zúčastnené osoby sa v stanovenej lehote ani ku dnešnému dňu nevyjadrili k podkladom a k spôsobu ich zistenia

Lehotu na vyjadrenie konajúci orgán považuje za primeranú a dostatočnú. Príslušný orgán listom OU-LC-OSZP-2023/008792-010 zo dňa 14.08.2023 oboznámil účastníkov konania o tom, že v rámci zisťovacieho konania navrhovanej činnosti zhromaždil rozhodujúce podklady na vydanie rozhodnutia a účastníci konania majú právo sa s podkladmi na vydanie rozhodnutia oboznámiť a následne sa k nim, ako aj k spôsobu ich zistenia, vyjadriť prípadne navrhnúť ich doplnenie v lehote 18.08.2023.

Príslušný orgán má k dispozícii všetky relevantné podklady vrátane vyjadrení a stanovísk od účastníkov konania a dotknutých orgánov, na základe ktorých tunajší úrad dospel k záveru, že navrhovaná činnosť sa nebude posudzovať zákona č. 24/2006 Z. z..

Výstupom zisťovacieho konania je rozhodnutie o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z., ktoré príslušný orgán na základe výsledkov zisťovacieho konania aj vydáva a prihliada pri tom na kritéria stanovené zákonom o posudzovaní (§ 29 ods. 3. a príloha č. 10) a všetky stanoviská doručené k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti.

Účelom zákona č. 24/2006 Z. z. je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutí o povolení konkrétnej navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov a nevytvára sa v ňom vecný ani časový priestor pre posúdenie projektového

riešenia činnosti v stupni navrhovaných povolení, čo je v kompetencii povoľujúcich orgánov konajúcich podľa osobitných predpisov, prípadne dotknutých orgánov, ktorých záväzné stanoviská alebo súhlasy sú podkladmi pre rozhodnutia.

Komplexné výsledky zisťovacieho konania, nepoukázali na predpokladané prekročenie medzných hodnôt alebo limitov ustanovených osobitnými predpismi v oblasti životného prostredia v dôsledku realizácie alebo prevádzky navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, dopĺňujúcich informácií s použitím kritérií pre zisťovacie konanie uvedených v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z. a s prihliadnutím na doručené stanoviská podľa § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. príslušný orgán rozhodol vo veci tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

3. Odôvodnenie vydania rozhodnutia a úvahy, ktoré boli použité pri hodnotení kritérií pre zisťovacie konanie podľa prílohy č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z..

Príslušný orgán na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a stanovísk k nemu doručených a podľa kritérií pre zisťovacie konanie § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. a uvedených v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z. zistil nasledujúce skutočnosti:

## I. POVAHA A ROZSAH ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

### 1. Rozsah zmeny navrhovanej činnosti

Zmena navrhovanej činnosti je umiestnená v Banskobystrickom kraji, v okrese Lučenec, mimo zastavaného územia obce Trebeľovce, na parcelách C-KN č. 870, 871/1, 871/2, 871/3, 871/4, 871/5, 904/1, 904/8, 904/11, 904/12. Dotknuté parcely sú vedené ako orná pôda, zastavané plochy a nádvoria a vodné plochy.

Účelom zmeny navrhovanej činnosti je vybudovanie nových rozvodov inžinierskych sietí a komunikácií pre potreby výhľadovej výstavby 27 objektov – samostatne stojacich rodinných domov. Novo navrhovaná obytná štvrť „IBV Trebeľovce – Láza“ sa nachádza v extraviláne obce Trebeľovce, časť Láza, vľavo od cesty III/2652. Keďže sa jedná o výstavbu inžinierskych sietí a komunikácie, v tejto fáze nie je potrebné riešiť otázky architektonického a výtvarného riešenia. Nové rozvody inžinierskych sietí budú zabezpečovať potreby budúcich odberateľov v danom území.

Stavebné objekty:

- SO 101 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 102 Vodovod
- SO 103 Kanalizácia
- SO 104 Distribučné rozvody NN (v kompetencii Stredoslovenská distribučná a.s.)
- SO 105 Trafostanica (v kompetencii Stredoslovenská distribučná a.s.)
- SO 106 Prípojky elektro NN
- SO 107 Prípojka VN (v kompetencii Stredoslovenská distribučná a.s.)
- SO 108 Verejné osvetlenie
- SO 109 Sadové úpravy

### 2. Súvislosti s inými činnosťami

SO 101 – Komunikácie a spevnené plochy

Dotknuté územie bude dopravne napojené na cestu III. triedy č. III/2652. Celý obytný súbor je z dopravného hľadiska navrhnutý ako obytná zóna. Pripojenie na cestu III. triedy č. III/2652 bude riešené v jednom bode. Bude vytvorená nová styková križovatka v km 4,50500 (kumulatívne staničenie cesty III. triedy č. III/2652). Polomery napojenia sú  $R = 9,0$  m. Navrhovaná prístupová komunikácia – trasa 01 – je v km 0,000 – 0,026500 (po prvú križovatku) navrhnutá vo funkčnej triede C3, kategória MO 7,0/30. Od km 0,026500 trasy 01 (od prvej križovatky) budú všetky komunikácie (trasy 01, 02, 03) riešené z dopravného hľadiska vo funkčnej triede D1, ako obytná zóna. Dopravný priestor obytnej zóny trás 01, 02, 03 je široký 9,0 m. Je tvorený komunikáciou šírky 6,0 m a obojstrannými chodníkmi šírky 1,5 m. Oddelenie chodníkov od komunikácie je nábehovými obrubníkmi s prevýšením 50 mm.

### SO 102 – Vodovod

#### Vodovod

V súbehu s verejnou komunikáciou (cesta III. triedy č. III/2652) sa nachádza existujúci verejný vodovod DN150, ktorého prevádzkovateľom je Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Banská Bystrica. Z tohto vodovodu bude zriadená nová vetva DN100, materiál HDPE – DN100, vedená v novo navrhovanej miestnej komunikácii. Podmienky pripojenia stanoví prevádzkovateľ verejného vodovodu.

### SO 103 – Kanalizácia

#### Splašková kanalizácia

Nakoľko sa v dotknutom území nenachádza splašková kanalizácia ani iný vhodný recipient na odvádzanie splaškových odpadových vôd, bude ich likvidácia riešená pre jednotlivé nehnuteľnosti zachytávaním vo vodotesných žumpách s následným zmluvným vývozom na najbližšiu ČOV v správe Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti.

### SO 104 – Distribučné rozvody NN

Stavebný objekt SO 104 je v kompetencii Stredoslovenská distribučná a.s., rieši SSD a. s. vo vlastnej réžii pod označením 15358 – Trebeľovce – Láza – Zahustenie TS.

### SO 105 – Trafostanica

Stavebný objekt SO 105 je v kompetencii Stredoslovenská distribučná a.s., rieši SSD a. s. vo vlastnej réžii pod označením 15358 – Trebeľovce – Láza – Zahustenie TS.

### SO 106 – Prípojky elektro NN

Navrhovaná činnosť rieši prípojky elektro NN z distribučného káblového rozvodu (SO 104) pre pripojenie nových odberateľov v dotknutom území. Uvažuje sa s pripojením 27 rodinných domov.

### SO 107 – Prípojka VN

Stavebný objekt SO 107 je v kompetencii Stredoslovenská distribučná a.s., rieši SSD a. s. vo vlastnej réžii pod označením 15358 – Trebeľovce – Láza – Zahustenie TS.

### SO 108 – Verejné osvetlenie

Verejné osvetlenie zmeny navrhovanej činnosti bude riešené rozšírením existujúceho obecného verejného osvetlenia smerom do navrhovanej komunikácie v dotknutom území.

### SO 109 – Sadové úpravy

Zdôvodnenie urbanistického a architektonického, výtvarného riešenia

Cieľom návrhu sadových úprav je dotvorenie dotknutého územia. Zámerom je navrhnutie výsadby do zelených pásov (líniová zeleň) ohraničujúcich dotknuté územie popri štátnej ceste III/2652. Dotknuté územie bude rozparcelované pre budúcu výstavbu rodinných domov, vzhľadom na tento fakt sa sadové úpravy pre dané parcely neriešia. Budúcim vlastníkom sa len navrhuje neprekročiť zastavanosť stavebných parciel vrátane rodinného domu, spevnených plôch a drobných stavieb do 60 % plochy parcely. Čím zabezpečia koeficient zelene minimálne 40 %.

3. Požiadavky na vstupy (napr. záber lesných pozemkov a pôdy, využívanie vody, potreba surovín a celkové využitie prírodných zdrojov, potreba energetických zdrojov).

#### Záber pôdy

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti si vyžiada dočasný záber pôdy počas výstavby a trvalý záber pôdy v dôsledku umiestnenia stavieb a komunikácií. Pôda pod všetkými navrhovanými stavbami a príjazdovými komunikáciami je v súčasnosti vedená ako orná pôda a zastavané plochy a nádvorcia. Dočasný záber pôdy sa bude týkať bezprostredného okolia napojenia novovybudovaných infraštruktúr k existujúcim linkám. Výkopová zemina bude dočasne uskladnená v dotknutom území vo forme zemiakov, následne bude buď využitá pri terénnych úpravách alebo odvezená na najbližšiu skládku. Umiestnenie zariadení staveniska, ako aj sociálne zázemie pracovníkov stavby bude realizované na pozemku. Trvalým záberom pôdy sa rozumie rozsah pôdy potrebný na umiestnenie stavieb a miestnych komunikácií s pešími komunikáciami.



## Voda

V súbehu s verejnou komunikáciou (cesta III. triedy č. III/2652) sa nachádza existujúci verejný vodovod DN150, ktorého prevádzkovateľom je Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Banská Bystrica. Z tohto vodovodu bude zriadená nová vetva DN100, materiál HDPE-DN100, vedená v novo navrhovanej miestnej komunikácii. Podmienky pripojenia stanoví prevádzkovateľ verejného vodovodu. Pre jednotlivé rodinné domy budú zriadené vodovodné prípojky.

Uvažovaná potreba vody pre obyvateľov novej IBV

Pitná voda pre sociálne a hygienické potreby:

- bytový fond IBV – 27 RD t. j. 27 RD x 4 obyv. x 0,135 l/obyv./deň = 14,58 m<sup>3</sup>/deň

Spolu 14,58 m<sup>3</sup>/deň

Tlakové pomery na sieti:

- Jestvujúci vodojem VDJ – 2 x 400 m<sup>3</sup>, M<sub>max.</sub>/H<sub>min.</sub> = 225,0/220,0 m n. m.
- Hydrostatický pretlak v lokalite IBV – terén cca 174,50 – 177,0 m n. m.
- Pri minimálnej hladine vodojemu je P<sub>min.</sub> = 0,43 MPa – vyhovuje.
- P<sub>max.</sub> = 0,505 MPa – vyhovuje.

Pitná voda pre potreby požiarnej vody

- Odber vody pre požiarne zásah min. 7,5 l/s pre v = 1,5 m/s po dobu 30 min. t. j. min 14,0 m<sup>3</sup>.
- Pokrytie minimálne 1 hydrant DN80 á 7,5 l/s – hydrostatický pretlak na hydrante 0,43 – 0,505 MPa > min. 0,25 MPa – vyhovuje.

• Zabezpečené z požiarnych hydrantov podzemných DN80 na novo navrhovanom vodovode DN100.

Potreba požiarnej vody pre výpočet potrubnej siete stanovená podľa tab. 2 STN 92 04 00.

- Q<sub>p</sub> = 0,17 l/s
- Q<sub>m</sub> = Q<sub>p</sub> x 1,6 = 0,27 l/s
- Q<sub>h</sub> = Q<sub>m</sub> x 2,1 = 0,57 l/s
- Q<sub>pož</sub> = Q<sub>max</sub> = hydrant DN80 = 7,50 l/s
- Q<sub>roč</sub> = 5,322 m<sup>3</sup>/rok

## Suroviny a materiál

Nároky na suroviny a materiál počas výstavby budú spresnené v stavebno-technickej dokumentácii vyššieho stupňa. V zásade možno predpokladať, že pri realizácii stavby budú použité suroviny a materiál, aké predpisujú príslušné právne a technické normy v oblasti zakladania a realizácie stavieb v SR. Presné množstvá nie sú doposiaľ špecifikované. Zdrojmi týchto materiálov budú štandardné dodávateľské organizácie, resp. pôjde o obchodné výrobky zo zdrojov mimo dotknutého územia, ktorých prísun si zabezpečí samotná realizačná organizácia. Prevádzka zmeny navrhovanej činnosti si nevyžiada prísun špecifických surovín a materiálu.

4. Údaje o výstupoch, najmä znečistenie ovzdušia, tvorba odpadov, odpadové vody, iné odpady, hluk, vibrácie, žiarenie, teplo, zápach a iné očakávané vplyvy).

## Pôda

Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti bude odstránená výkopová zemina. Skrývka ornice, ktorá bude pri výkopových prácach odstránená z plochy pre realizáciu sietí a výstavby komunikácie, bude použitá na terénne úpravy a násypy (nevzťahuje sa na zemné práce telesa cesty). Skládky tejto ornice budú na parcelách investora a nebudú odvážané mimo staveniska. Výkopová zemina bude skladovaná vo forme zeminíkov priamo v dotknutom území. Vyťažaná zemina bude použitá na úpravu okolitého terénu, nie ako zásypový materiál zemných rýh inžinierskych sietí. Prebytočná zemina bude odvezená na skládku zeminy. Počas výstavby nebude vznikať kontaminovaná pôda. Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti nebude dochádzať k znečisťovaniu pôdy.

## Ovzdušie

Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti bude areál staveniska dočasným plošným zdrojom prašnosti a emisií. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcim období bez zrážok. Mobilnými zdrojmi emisií budú dopravné a stavebné mechanizmy (bagre, traktory, zásobovacie kamióny a iné). Ich využitie bude závislé na fáze výstavby. Počas zemných prác a realizácie zmeny navrhovanej činnosti bude zvýšená frekvencia bagrov a nákladných automobilov. V neskorších fázach bude stavba zásobovaná menšími nákladnými autami. Primárnymi znečisťujúcimi látkami budú výfukové plyny (obsahujú zlúčeniny CO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, NO<sub>3</sub>, CO, CH<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub>, O<sub>3</sub>, NH<sub>3</sub>). Koncentrácie týchto látok sa vo zvýšenej miere prejavujú pri zdroji.

### Odpadové vody Splašková kanalizácia

Nakoľko sa v dotknutom území nenachádza splašková kanalizácia, ani iný vhodný recipient na odvádzanie splaškových odpadových vôd, bude ich likvidácia riešená pre jednotlivé nehnuteľnosti zachytávaním vo vodotesných žumpách s následným zmluvným vývozom na najbližšiu ČOV v správe Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti. Pre jednotlivé rodinné domy budú zriadené vodotesné žumpy o objeme 12 m<sup>3</sup> – perióda vývozu približne 2 – 3 týždne.

Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti vzniknú odpady, ktoré sú podľa Katalógu odpadov v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zaradené do kategórie O – ostatný odpad. Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti budú všetky vzniknuté odpady zhromažďované a odovzdávané na ďalšie nakladanie oprávneným osobám v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pôvodca bude o vzniknutých odpadoch viesť evidenciu a údaje z nej bude ohlasovať príslušným orgánom v zákonom stanovených termínoch.

### Hluk a vibrácie a iné

#### Počas výstavby

Očakávať možno zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené stavebnými prácami a pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude priestorovo obmedzený na územie staveniska a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a zemných prác. Vzhľadom na charakter činnosti a dostatočnú vzdialenosť dotknutého územia od obývaných častí predpokladáme, že hluk a vibrácie vo všetkých posudzovaných bodoch budú dosahovať hodnoty v rámci normou stanovených limitov.

#### Počas prevádzky

Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti nebude vznikať hluk a vibrácie, ktoré by prekračovali prípustné hodnoty.

### Žiarenie, teplo, zápach a iné vplyvy

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti nie je zdrojom žiarenia, tepla, zápachov a ani iných vplyvov.

## 5. Pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľstva

Prínos zmeny navrhovanej činnosti pozitívne zasiahne obyvateľstvo v regióne. Zmena navrhovanej činnosti počas prevádzky vytvorí predpoklady pre vybudovanie nových ubytovacích kapacít, čím dôjde k zlepšeniu kvality života obyvateľov. Vzhľadom na počet navrhovaných pozemkov určených na výstavbu hodnotíme vplyv zmeny navrhovanej činnosti na obyvateľstvo ako pozitívny, málo významný. Negatívne vplyvy na obyvateľstvo počas výstavby sú zanedbateľné.

#### Vplyv na zdravie obyvateľstva

Vplyv činnosti na zdravotný stav obyvateľstva by sa mohol prejavovať pri výraznom negatívnom ovplyvnení základných zložiek životného prostredia (ovzdušie, voda, pôda), ako aj priamymi vplyvmi ako sú napr. hluk, vibrácie, elektromagnetický a svetelný smog a pod. Z hodnotenia vplyvov zmeny navrhovanej činnosti vyplýva, že predpokladané vplyvy nie sú natoľko významné, aby ovplyvnili zdravotný stav obyvateľstva, alebo vyvolali následné zdravotné riziká. Výstavba a prevádzka zmeny navrhovanej činnosti nebude produkovať emisie a nebude produkovať ani iné toxické alebo inak škodlivé výstupy, ktorých koncentrácie by mohli ohroziť zdravie a hygienické pomery dotknutého obyvateľstva.

## II. MIESTO VYKONÁVANIA ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

### Umiestnenie navrhovanej činnosti

Miesto stavby: Banskobystrický kraj

Okres: Lučenec

Katastrálne územie: Trebeľovce

Parcelné čísla:

C-KN č. 870, 871/1, 871/2, 871/3, 871/4, 871/5, 904/1, 904/8, 904/11, 904/12 v k. ú. Trebeľovce

## 1. Súčasný stav využitia územia

Zmena navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny a geomorfologické pomery počas výstavby ani počas prevádzky vzhľadom na charakter a rozsah zmeny navrhovanej činnosti, vlastnosti prostredia a navrhnuté technologické postupy. Vplyv zmeny navrhovanej činnosti na geodynamické javy sa neočakáva.

## 2. Súlad zmeny navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou

Obec Trebeľovce nemá spracovaný územný plán.

## III. VÝZNAM A VLASTNOSTI OČAKÁVANÝCH VPLYVOV

### Vplyvy na klimatické pomery

Z hľadiska lokálnych vplyvov bude mať zmena navrhovanej činnosti vo fáze prevádzky priamy negatívny vplyv na miestnu mikroklimu (vyššiu teplotu vzduchu) a to najmä v letných mesiacoch v dôsledku vyžarovania počas dňa naakumulovaného sálavého tepla vo večerných a nočných hodinách do tesnej blízkosti objektov a spevnených plôch. Vplyv zmeny navrhovanej činnosti na klimatické pomery hodnotíme ako negatívny, nevýznamný.

### Vplyvy na ovzdušie

Z hľadiska priamych vplyvov dôjde počas stavebných prác k zvýšeniu prašnosti v dôsledku zemných prác a pohybu stavebných mechanizmov najmä v suchom období. Dopravné a stavebné mechanizmy budú tiež zdrojom lokálneho znečistenia ovzdušia emisiami zo spaľovacích motorov. Primárnymi znečisťujúcimi látkami sú výfukové plyny (obsahujú zlúčeniny CO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, NO<sub>3</sub>, CO, CH<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub>, O<sub>3</sub>, NH<sub>3</sub>). Koncentrácie týchto látok sa vo zvýšenej miere prejavujú pri zdroji. Pôjde o krátkodobé vplyvy lokálneho charakteru. Vzhľadom na rozsah a dĺžku trvania týchto stavebných prác je možné predpokladať, že úroveň znečistenia ovzdušia nepresiahne zákonom stanovené limitné hodnoty. Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti vplyv na ovzdušie nepredpokladáme.

### Vplyvy na vodu

Nepredpokladáme negatívne vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na hydrologické a hydrogeologické pomery, ani kvalitatívno-kvantitatívne pomery povrchových a podzemných vôd. Zmena navrhovanej činnosti nie je zdrojom technologických odpadových vôd. Splaškové vody budú zachytávané v individuálnych žumpách a odvázané v pravidelných intervaloch na spracovanie. Dažďové vody zo spevnených plôch budú vypúšťané do melioračného kanála susediaceho s dotknutým územím a dažďové vody zo striech plánovaných budov budú riešené individuálne na jednotlivých pozemkoch. Vplyv zmeny navrhovanej činnosti na vodu považujeme za negatívny, zanedbateľný.

### IV.1.5 Vplyvy na pôdu

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dôjde k trvalému záberu pôdy. Vplyv zmeny navrhovanej činnosti na pôdu hodnotíme ako negatívny, málo významný. Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná v území, ktoré je dominantne vedené ako orná pôda a je v súčasnosti využívané. Výkopová zemina bude využitá priamo v dotknutom území na sadové úpravy, resp. zhodnotená/zneškodnená v súlade s platnou legislatívou.

### IV.1.6 Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Dotknuté územie a jeho užšie okolie zaberá územia, ktoré sú v súčasnosti využívané ako orná pôda. Na týchto územiach nepredpokladáme prítomnosť chránených druhov živočíchov a rastlín a ani vzácnych druhov biotopov. Vplyv zmeny navrhovanej činnosti na faunu, flóru a jej biotopy hodnotíme ako negatívny nevýznamný.

### IV.1.7 Vplyvy na krajinu

Zmena navrhovanej činnosti bude mať nevýznamný pozitívny vplyv na vizuálnu kvalitu krajiny a na krajinnú štruktúru vo fáze jej prevádzky, keďže zmení charakter v súčasnosti monotónne pôsobiaceho využitia pre poľnohospodársku výrobu na funkčný prvok bývanie. Tento pozitívny vplyv ešte umocní vhodná výsadba líniovej a sprievodnej zelene v dotknutom území.

### Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Dotknuté územie ani jeho užšie okolie nezasahuje do žiadnych prvkov územných systémov ekologickej stability. Zmena navrhovanej činnosti nebude mať počas výstavby a prevádzky vplyv na územný systém ekologickej stability.

#### IV.1.9 Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti má priamy nevýznamný pozitívny vplyv na urbánny komplex vo fáze jej prevádzky. Zmena navrhovanej činnosti síce vytvára nové, samostatne stojace zastavané územie, no vzhľadom na blízkosť pôvodnej zástavby pôsobí pozitívne na urbánny komplex v území. Zmena navrhovanej činnosti nebude mať počas výstavby a prevádzky vplyv na priemyselnú výrobu ani jej rozvoj v širšom okolí dotknutého územia. Ostatné priemyselné odvetvia a služby zmena navrhovanej činnosti neovplyvní.

#### IV.1.10 Vplyvy na dopravu

Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu intenzity dopravy v širšom okolí dotknutého územia. Zaťaženie dopravy však bude relatívne krátkodobé, časovo rozložené a sústredené. Vplyv zmeny navrhovanej činnosti na dopravu počas výstavby hodnotíme ako krátkodobý, negatívny, zanedbateľný.

Zmena navrhovanej činnosti počas prevádzky vytvára podmienky pre individuálnu bytovú výstavbu. Jej realizácia bude mať priamy málo významný negatívny vplyv na cestnú dopravu v dotknutom území najmä počas jej prevádzky. Z hľadiska priamych negatívnych vplyvov dôjde v dotknutom území a jeho okolí k nárastu statickej a dynamickej cestnej dopravy súvisiacej s obyvateľmi a návštevníkmi objektov a k celkovému zahusteniu dopravnej situácie, ktoré sa najviac prejaví v ranných a poobedňajších dopravných špičkách na príľahlých cestných komunikáciách.

### ZÁVEREČNÉ VYHODNOTENIE OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil zmenu navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta jej vykonávania, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úrovne spracovania oznámenia o zmene a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Pri posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie vychádzal z oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, pričom použil aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. uvedené v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z. z., ktorá je transpozíciou prílohy č. III Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92 EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie. Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie konštatuje, že v rámci realizácie zmeny navrhovanej činnosti nebude dochádzať k významným negatívnym vplyvom na životné prostredie a obyvateľstvo.

Orgány štátnej správy vo vyjadreniach, resp. stanoviskách, ktoré boli doručené na Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie súhlasili s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti a netrvali na jej posudzovaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z.. Vnesené požiadavky od orgánov štátnej správy vyplývajú z dodržania všeobecne platných záväzných predpisov vo veci ochrany životného prostredia.

Všetky zúčastnené subjekty vyjadrili kladný postoj k navrhovanej činnosti a z ich stanovísk nevyplývalo, že je predpoklad očakávaných vplyvov na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti. V doručených stanoviskách sa nevyskytli žiadne informácie, ktoré by bolo potrebné konzultovať a ani navrhovateľ o zvolanie konzultácie podľa §63 a §65g zákona o posudzovaní nepožiadaval.

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk orgánov štátnej správy a verejnosti konštatuje, že pri dodržaní všeobecne platných predpisov nebude navrhovaná činnosť predstavovať zásah do životného prostredia a preto rozhodlo tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Príslušný orgán uvádza tie požiadavky vo vzťahu k zmene navrhovanej činnosti, ktoré budú potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov a zapracoval relevantné a opodstatnené požiadavky, ktoré majú oporu v platnej legislatíve a bude ich potrebné zohľadniť pri povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zmenu navrhovanej činnosti je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých zákonov stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona č. 24/2006 Z.z. dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. na Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia rozhodnutia.

V prípade verejnosti sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z. z.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Miroslava Kolbányiová  
poverená vedením odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10194

### Doručuje sa

ENVIS, s.r.o., Pekná cesta 15, 831 52 Bratislava, Slovenská republika  
Obec Trebeľovce, Trebeľovce 109, 985 31 Trebeľovce, Slovenská republika

### Na vedomie

DELTA Slovakia, spol. s r.o., Mozartova 12, 917 01 Trnava 1  
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava-Staré Mesto  
Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5  
Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor starostlivosti o ŽP, pozemkový a lesný odbor, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec 1  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Lučenec, Petofiho 112/1, 984 38 Lučenec 1  
Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci, L. Novomeského 3, 984 01 Lučenec  
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky. Odbor regulácie obchodu s ohrozenými druhmi, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava 1