

# OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC

katastrálny odbor

Ulica Martina Rázusa 32, 984 01 Lučenec

## Oznámenie o uložení zásielky

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Lučenec

V-1340/2024

JUDr. Dana Málišová

27. 6. 2024

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, oznamuje uloženie zásielky zverejnením na úradnej tabuli Okresného úradu, katastrálneho odboru a súčasne na webovom sídle Okresného úradu Lučenec.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor rozhodol vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy vedeného pod č. V-1340/2024, medzi účastníkmi konania:

Haaku s.r.o., Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava,

ako predávajúci a

Vitalie Panas, Via Alcide de Gasperi 36, 35010 Limena - Taliansko

ako kupujúci

Účastník katastrálneho konania, Vitalie Panas, Via Alcide de Gasperi 36, 35010 Limena - Taliansko, nemá evidovanú adresu v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuviedol adresu na doručovanie v tuzemsku.

Podľa §-u 25 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon), v znení neskorších predpisov, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuvedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručení, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, týmto v zmysle ustanovenia § 25 Katastrálneho zákona, doručuje rozhodnutie vydané v konaní o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy. Rozhodnutie bude zverejnené po dobu 15 dní. Rozhodnutie je prílohou zverejnenia.

Posledný deň 15-dňovej lehoty vyvesenia verejnej vyhlášky sa považuje za deň doručenia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

JUDr. Dana Málišová

Vyvesené dňa: 28. 6. 2024

Zvesené dňa:



OKRESNÝ  
ÚRAD  
LUČENEC

Telefón

+421/0472819781

+421/2/0472819785

E-mail

[sklc@skgeodesy.sk](mailto:sklc@skgeodesy.sk)

Internet

[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO

00151866



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 1340/2024

Lučenec 27.06.2024

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Haaku s.r.o., Karpatské námestie 10A, 83106 Bratislava, SR  
Vitalie Panas, Via Alcide de Gasperi 36, 35010 Limena (PD), Talianska republika

doručený dňa 04.06.2024 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v katastrálnom území Tomášovce

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12616 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 215 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 477 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 136 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1752 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 699 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/21, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3268 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/22, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 213 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/23, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/24, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 839 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 440 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 212 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/29, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 226 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/44, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/45, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m<sup>2</sup>

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/46, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 170 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/56, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4428 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/63, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 969 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/64, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2204 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/65, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 602 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/69, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 116 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/70, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 196 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/71, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/72, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 119 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/73, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1114/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 616 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1114/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 392 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 1114/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 795 m<sup>2</sup>
- Stavba Mer.miest.ČOV - č.37 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m<sup>2</sup>
- Stavba ČOV - č.6 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>
- Stavba Silo - č.7 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/8, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m<sup>2</sup>
- Stavba Soc.budova - č.4 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/9, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup>
- Stavba Rozvodňa - č.5 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/10, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>
- Stavba Váha - č.3 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m<sup>2</sup>
- Stavba Vrátnica - č.2 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 215 m<sup>2</sup>
- Stavba Hlavná budova - č.1 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/13, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 477 m<sup>2</sup>
- Stavba PO - č.20 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/14, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m<sup>2</sup>
- Stavba Nákupné stredisko zveriny - č.24 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m<sup>2</sup>
- Stavba Sklad - č.23 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 136 m<sup>2</sup>
- Stavba Triediareň - č.22 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/18, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1752 m<sup>2</sup>
- Stavba Kompresorovňa - č.18 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 699 m<sup>2</sup>
- Stavba Sklad MTZ - č.17 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/20, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 321 m<sup>2</sup>
- Stavba Hlavná výrobná hala - č.13 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/21, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3268 m<sup>2</sup>
- Stavba Sklad-č.10 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/23, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33 m<sup>2</sup>
- Stavba Sklad-č.9 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/24, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m<sup>2</sup>
- Stavba Trafostanoca - č.11 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/25, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m<sup>2</sup>
- Stavba Kotolňa - č.12 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/26, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 839 m<sup>2</sup>
- Stavba Autodieline - č.14 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 440 m<sup>2</sup>
- Stavba Sklad pilín - č.15 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/28, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 212 m<sup>2</sup>
- Stavba Sklad - č.16 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/29,

zastavaná plocha a nádvorie o výmere 226 m<sup>2</sup>

- Stavba Reg.stanica plynu - č.3 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/42, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 291 m<sup>2</sup>
- Stavba Silo - č.7. so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/44, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>
- Stavba Sklad-č.8 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/45, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m<sup>2</sup>
- Stavba Trafostanoca - č.11. so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/46, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 170 m<sup>2</sup>
- Stavba Laboratórium - č.19 so súpisným číslom 435 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m<sup>2</sup>
- Stavba SKLAD-Č.8 so súpisným číslom 502 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/22, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 213 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/68, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/69, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 116 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/70, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 196 m<sup>2</sup> a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 828/71, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 144 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Vitalie Panas, rodné priezvisko Panas, dátum narodenia 01.05.1956, Via Alcide de Gasperi 36, 35010 Limena (PD), Talianska republika v podiele 1/1

v katastrálnom území Tomášovce

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/49, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 m<sup>2</sup>
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 828/68, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h:

Vitalie Panas, rodné priezvisko Panas, dátum narodenia 01.05.1956, Via Alcide de Gasperi 36, 35010 Limena (PD), Talianska republika v podiele 2/3

na základe kúpnej zmluvy zo dňa 04.06.2024 uzavretej medzi účastníkmi:

Haaku s.r.o., IČO 51170809, Karpatské námestie 10A, 83106 Bratislava, SR ako predávajúci,  
Vitalie Panas, rodné priezvisko Panas, dátum narodenia 01.05.1956, Via Alcide de Gasperi 36, 35010 Limena (PD), Talianska republika ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 27.06.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 27.06.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Dana Málišová

Doručí sa:

1. Haaku s.r.o., Karpatské námestie 10A, 83106 Bratislava, SR
2. Vitalie Panas, Via Alcide de Gasperi 36, 35010 Limena (PD), Talianska republika, doruč. podľa § 25 KZ