

# OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC

katastrálny odbor

Ulica Martina Rázusa 32, 984 01 Lučenec

---

Číslo konania: V 2003/24

V Lučenci, dňa 23. 9. 2024

Vybavuje: JUDr. Jana Svoradová

Vec

Tímea Széplakyová, Kukučínova 824/11, 986 01 Fiľakovo – ustanovenie opatrovníka vo veci návrhu na vklad záložného práva z Záložnej zmluvy č. V 2003/24, doručeného dňa 26. 8. 2024

## OZNÁMENIE VEREJNOU VYHLÁŠKOU

Vo veci konania o návrhu na vklad záložného práva z Záložnej zmluvy uzavretej dňa 26.08.2024 má byť účastníkovi konania Tímea Széplakyová, Kukučínova 824/11, 986 01 Fiľakovo doručené rozhodnutie o ustanovení opatrovníka v konaní.

Nakoľko súčasný pobyt účastníka konania nie je známy, Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, rozhodnutím zo dňa 23. 9. 2024, mu ustanovil opatrovníka v osobe Viery Melicherovej, M. Rázusa č. 32, 984 01 Lučenec. Ustanovená opatrovníčka bude účastníka konania v konaní zastupovať dovtedy, kým sám nevstúpi do konania alebo kým neoznámí Okresnému úradu Lučenec, katastrálnemu odboru svojho splnomocneného zástupcu.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor týmto v zmysle ustanovenia § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok) v znení neskorších zmien a doplnkov vykonáva zverejnenie rozhodnutia vydaného v konaní o povolení vkladu záložného práva na základe Záložnej zmluvy. Rozhodnutie bude zverejnené po dobu 15 dní. Rozhodnutie je prílohou zverejnenia.

Posledný deň 15-dňovej lehoty vyvesenia verejnej vyhlášky sa považuje za deň doručenia.

JUDr. Jana Svoradová

Vyvesené dňa: 25. 9. 2024

Zvesené dňa:



## R O Z H O D N U T I E

Číslo konania: V 2003/2024

V Lučenci, 23. 9. 2024

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor ako správny orgán príslušný na rozhodovanie o návrhu na vklad podľa § 16 ods. 2, § 16a ods. 3, § 18 ods. 2 písm. a) zák. č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších zmien a predpisov vo veci návrhu na vklad Záložnej zmluvy, uzavretej medzi účastníkmi:

Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava

a

Tímea Széplakyová, Kukučínova 824/11, 986 01 Fiľakovo

### r o z h o d o l

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor vo veci návrhu na vklad záložného práva z Záložnej zmluvy registrovanej pod č. V 2003/24

### u s t a n o v u j e

podľa § 16 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok) v znení neskorších zmien a doplnkov, účastníkovi konania - Tímea Széplakyová, Kukučínova 824/11, 986 01 Fiľakovo, ktorému sa nepodarilo doručiť písomnosť na známu adresu, na obhajovanie jeho práv v konaní, opatrovníka v osobe Viery Melicherovej, M. Rázusa č. 32, 984 01 Lučenec.

### O d ô v o d n e n i e

Okresnému úradu Lučenec, katastrálnemu odboru bol dňa 26. 8. 2024 doručený návrh na vklad záložného práva na základe Záložnej zmluvy, ktorým účastníci navrhujú správny orgán, aby rozhodol o povolení vkladu záložného práva do katastra nehnuteľností, k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Fiľakovo, .

Tímea Széplakyová, Kukučínova 824/11, 986 01 Fiľakovo, je účastníkom tohto katastrálneho konania, ktorý je okresným úradom vedený pod č. V 2003/2024. Správny orgán sa nepodarilo účastníkovi konania doručiť písomnosti vzťahujúce sa ku konaniu, nakoľko jeho pobyt nie je známy.

Správny orgán účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy ustanovuje opatrovníka, Vieru Melicherovú, M. Rázusa č. 32, 984 01 Lučenec, pre doručenie rozhodnutí v konaní o povolení vkladu záložného práva.

Podľa § 16 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, účastníka konania, ktorý nemôže konať samostatne, zastupuje zákonný zástupca; ak nemá zákonného zástupcu a ak je to potrebné na obhajovanie jeho práv, správny orgán mu ustanoví opatrovníka.

Podľa § 16 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, správny orgán ustanoví opatrovníka aj účastníkovi konania, ktorého pobyt nie je známy alebo ktorému sa nepodarilo doručiť písomnosť na známu adresu v cudzine a ktorý si neustanovil zástupcu, ako aj účastníkovi konania, ktorý je postihnutý duševnou alebo inou poruchou, pre ktorú nemôže konať, a nemá zákonného zástupcu.

Aplikujúc vyššie uvedené zákonné ustanovenia a so zreteľom na povahu predmetného konania, Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor považuje za nevyhnutné ustanoviť tomuto účastníkovi na obhajovanie jeho práv v konaní opatrovníka. Výber opatrovníka sa uskutočnil z radov zamestnancov okresného úradu, pričom v prípade Viery Melicherovej ide o zamestnankyňu, ktorá v samotnej veci nekoná.

Na základe vyššie uvedených skutočností rozhodol Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad v Banskej Bystrici prostredníctvom Okresného úradu Lučenec katastrálny odbor.

JUDr. Jana Svoradová

Doručuje sa

Viera Melicherová, M. Rázusa č. 32 , 984 01 Lučenec