

OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC

katastrálny odbor

Ulica Martina Rázusa 32, 984 01 Lučenec

Oznámenie o uložení zásielky

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Lučenec

V-2879/2024

JUDr. Dana Málišová

2. 1. 2025

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, oznamuje uloženie zásielky zverejnením na úradnej tabuli Okresného úradu, katastrálneho odboru a súčasne na webovom sídle Okresného úradu Lučenec.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor rozhodol vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy vedeného pod č. V-2879/2024, medzi účastníkmi konania:

Krnáč Miroslav, Športová 1550/1, 962 31 Veľká Lúka
Schmidt Jana, Wagnerstr. 28, Neustadt a. RBGE, 315 35 DE

ako predávajúci a

Kubaliak Ján, Štefánikova 476/16, 985 01 Kalinovo

ako kupujúci

Účastník katastrálneho konania, **Schmidt Jana, Wagnerstr. 28, Neustadt a. RBGE, 315 35 DE** nemá evidovanú adresu v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuviedol adresu na doručovanie v tuzemsku.

Podľa §-u 25 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon), v znení neskorších predpisov, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuviedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručeníú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, týmto v zmysle ustanovenia § 25 Katastrálneho zákona, doručuje rozhodnutie vydané v konaní o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy. Rozhodnutie bude zverejnené po dobu 15 dní. Rozhodnutie je prílohou zverejnenia.

Posledný deň 15-dňovej lehoty vyvesenia verejnej vyhlášky sa považuje za deň doručenia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

JUDr. Dana Málišová

Vyvesené dňa: 7. 1. 2025

Zvesené dňa:



OKRESNÝ
ÚRAD
LUČENEC

Telefón

+421/0472819781

+421/2/0472819785

E-mail

sklc@skgeodesy.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 2879/2024

Lučenec 27.12.2024

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Miroslav Krnáč, Športová 1550/1, 96231 Veľká lúka, SR
Jana Schmidt, Wagnerstr. 28, 31535 Neustadt a. RBGE., DE,
Ján Kubaliak, Štefánikova 476/16, 98501 Kalinovo, SR

doručený dňa 05.12.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v k a t a s t r á l n o m ú z e m í L e h ô t k a

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 224/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 224/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 224/7, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 241/11, záhrada o výmere 393 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 241/41, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 126 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 241/64, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 241/65, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 241/66, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 241/67, trvalý trávny porast o výmere 226 m²
- Pozemok registra C KN parcelné číslo 241/68, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²
- Stavba Rodinný dom so súpisným číslom 19 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 241/41, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 126 m²

v p r o s p e c h :

Ján Kubaliak, rodné priezvisko Kubaliak, dátum narodenia 11.05.2003, Štefánikova 476/16, 98501 Kalinovo, SR v podiele 1/1

na základe kúpnej zmluvy zo dňa 06.11.2024 uzavretej medzi účastníkmi:

Miroslav Krnáč, rodné priezvisko Krnáč, dátum narodenia 01.07.1981, Športová 1550/1, 96231 Veľká lúka, SR ako predávajúci,

Jana Schmidt, rodné priezvisko Krnáčová, dátum narodenia 17.05.1980, Wagnerstr. 28, 31535 Neustadt a. RBGE., DE ako predávajúci,
Ján Kubaliak, rodné priezvisko Kubaliak, dátum narodenia 11.05.2003, Štefánikova 476/16, 98501 Kalinovo, SR ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 27.12.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 27.12.2024

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Dana Málišová

Doručí sa:

1. Miroslav Krnáč, Športová 1550/1, 96231 Veľká lúka, SR
2. Jana Schmidt, Wagnerstr. 28, 31535 Neustadt a. RBGE., DE, - doruč. podľa § 25 KZ
3. Ján Kubaliak, Štefánikova 476/16, 98501 Kalinovo, SR