

# OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC

## KATASTRÁLNY ODBOR

Ulica Martina Rázusa 32, 984 01 Lučenec

---

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

V-274/2025

Vybavuje/linka

JUDr. Jana Svoradová/2819784

Lučenec

18. 3. 2025

Vec

Oznámenie o uložení zásielky

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, oznamuje uloženie zásielky zverejnením na úradnej tabuli Okresného úradu, katastrálneho odboru a súčasne na webovom sídle Okresného úradu Lučenec.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor rozhodol vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy vedeného pod č. V-274/2025, medzi účastníkmi konania:

Soňa Mitterbachová, 985 31 Rapovce

ako predávajúci a

Eva Katonová, Wien, Rakúsko, Handelskai 98/32

ako kupujúci

Účastník katastrálneho konania, Eva Katonová, Wien, Rakúsko, Handelskai 98/32, nemá evidovanú adresu v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuviedol adresu na doručovanie v tuzemsku.

Podľa §-u 25 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon), v znení neskorších predpisov, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania nevedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručенú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, týmto v zmysle ustanovenia § 25 Katastrálneho zákona, doručuje rozhodnutie vydané v konaní o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy. Rozhodnutie bude zverejnené po dobu 15 dní. Rozhodnutie je prílohou zverejnenia.

Posledný deň 15-dňovej lehoty vyvesenia verejnej vyhlášky sa považuje za deň doručenia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Ing. Miroslav Apjár  
vedúci odboru

Telefón

+421/47/2819781

+421/47/2819785

E-mail

ok.lc@minv.sk

Internet

[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO

00151866

Vyvesené dňa: 20. 3. 2025

Zvesené dňa:



## R O Z H O D N U T I E

V Lučenci, dňa 14. 3. 2025

V 274/2025

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, príslušný rozhodovať o návrhu na vklad práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej katastrálny zákon) vydáva na základe Kúpnej zmluvy uzatvorenej účastníkmi konania:

1. **Soňa Mitterbachová, 985 31 Rapovce**  
ako predávajúci
- a
1. **Eva Katonová, Wien, Rakúsko, Handelskai 98/32**  
ako kupujúci

### r o z h o d n u t i e :

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, podľa § 31 a pís. c) katastrálneho zákona

**p r e r u š u j e**  
**na 30 dní**

**konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva zo dňa 26. 2. 2025**  
**týkajúce sa nehnuteľností v katastrálnom území Lučenec, LV č. 6203**

### O d ô v o d n e n i e :

Návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zo dňa 26. 2. 2025 navrhovali účastníci konania Okresnému úradu Lučenec, katastrálny odbor, aby rozhodol o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Okresný úrad Lučenec, odbor katastrálny Vás vyzýva, abysTe:

**- odstránili zistený nesúlad a to v osvedčovacej pečiatke sa nesprávne uvádza rodné číslo predávajúcej ( údaj za lomítkom)**

Podľa § 42 ods. 3 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. (katastrálny zákon) podpis prevodcu na zmluve, podpis povinného z predkupného práva, podpis povinného v prípade vzniku vecného bremena alebo podpis oprávneného v prípade zániku vecného bremena na zmluve, podpisy spoluvlastníkov na zmluve o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva alebo pri vyporiadaní bezpodielového spoluvlastníctva manželov musia byť osvedčené podľa osobitných predpisov.

Podľa § 31a písm. c) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. (katastrálny zákon) sa konanie o návrhu na vklad preruší, ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote predložil verejnú listinu alebo inú listinu, ktorá potvrdzuje právo k nehnuteľnosti, alebo aby odstránil nedostatky návrhu, prípadne jeho príloh.

Nedostatky odstráňte v určenej lehote odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. V prípade, že nedostatky nebudú v určenej lehote odstránené, konanie o návrhu na vklad sa podľa § 31b ods.1 písm. f) zákona č. 162/1995 Z. z. (Katastrálny zákon) zastaví.

**Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

**JUDr. Jana Svoradová**

Doručuje sa:

- Soňa Mitterbachová, 985 31 Rapovce
- Eva Katonová, Wien, Rakúsko, Handelskai 98/32