

OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC

KATASTRÁLNY ODBOR

Oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam

Ulica Martina Rázusa 32, 984 01 Lučenec

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

V-323/2025

Vybavuje/linka

JUDr. Dana Málišová/2819798

Dátum

27.03.2025

Vec

Oznámenie o uložení zásielky

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, oznamuje uloženie zásielky zverejnením na úradnej tabuli Okresného úradu, katastrálneho odboru a súčasne na webovom sídle Okresného úradu Lučenec.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor rozhodol vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy vedeného pod č. V-323/2025, medzi účastníkmi konania:

Mária Henkel, Ambornsweg 5, 502 59 Pulheim, Nemecko

ako predávajúci a

Andrea Slavkovská, Rúbanisko III 2901/20, 984 03 Lučenec

ako kupujúci

Účastník katastrálneho konania, Mária Henkel, Ambornsweg 5, 502 59 Pulheim, Nemecko, nemá evidovanú adresu v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania neuviedol adresu na doručovanie v tuzemsku.

Podľa §-u 25 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon), v znení neskorších predpisov, ak fyzická osoba nemá adresu evidovanú v registri obyvateľov Slovenskej republiky a v návrhu na začatie katastrálneho konania nevedie adresu na doručovanie v tuzemsku, doručuje okresný úrad písomnosti tejto fyzickej osobe oznámením na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle príslušného okresného úradu. Písomnosť sa považuje po 15 dňoch od zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli okresného úradu za doručení, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, týmto v zmysle ustanovenia § 25 Katastrálneho zákona, doručuje rozhodnutie vydané v konaní o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy. Rozhodnutie bude zverejnené po dobu 15 dní. Rozhodnutie je prílohou zverejnenia.

Posledný deň 15-dňovej lehoty vyvesenia verejnej vyhlášky sa považuje za deň doručenia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Ing. Miroslav Apjár
vedúci odboru

Telefón

+421/47/2819781

+421/47/2819785

E-mail

ok.lc@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866

Vyvesené dňa: 28. 3. 2025
Zvesené dňa:



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 323/2025

Lučenec 25.03.2025

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Mária Henkel, Ambornsweg 5, 50259 Pulheim, Nemecko,
Andrea Slavkovská, Rúbanisko III 2901/20, 98403 Lučenec, SR

doručený dňa 03.03.2025 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v k a t a s t r á l n o m ú z e m í L u č e n e c

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 6652/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²
- Stavba Garáž so súpisným číslom 1884 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 6652/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m²

v p r o s p e c h :

Andrea Slavkovská, rodné priezvisko Turčanová, dátum narodenia 28.01.1968, Rúbanisko III 2901/20, 98403 Lučenec, SR v podiele 5/6

na základe kúpnej zmluvy zo dňa 03.03.2025 uzavretej medzi účastníkmi:

Mária Henkel, rodné priezvisko Melová, dátum narodenia 21.10.1975, Ambornsweg 5, 50259 Pulheim, Nemecko ako predávajúci,
Andrea Slavkovská, rodné priezvisko Turčanová, dátum narodenia 28.01.1968, Rúbanisko III 2901/20, 98403 Lučenec, SR ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 25.03.2025 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 25.03.2025

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Dana Málišová

Doručí sa:

1. Mária Henkel, Ambornsweg 5, 50259 Pulheim, Nemecko, doruč. podľa § 25 Kz
2. Andrea Slavkovská, Rúbanisko III 2901/20, 98403 Lučenec, SR