OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC

katastrálny odbor

oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam

Ulica Martina Rázusa 32, 984 01 Lučenec

Číslo konania: V 2033/26 V Lučenci, dňa 9. 9. 2026

Vybavuje: JUDr. Dana Málišová

Vec

Martin Antálek, Okružná 957/25, 962 12 Detva – ustanovenie opatrovníka vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva z Kúpnej zmluvy č. V 2033/26, doručeného dňa 3. 8. 2026

OZNÁMENIE VEREJNOU VYHLÁŠKOU

Vo veci konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva z Kúpnej má byť účastníkovi konania Martin Antálek, Okružná 957/25, 962 12 Detva doručené rozhodnutie o ustanovení opatrovníka v konaní.

Nakoľko súčasný pobyt účastníka konania nie je známy, Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, rozhodnutím zo dňa 9. 9. 2026, mu ustanovil opatrovníka v osobe Diany Rončákovej, M. Rázusa č. 32, 984 01 Lučenec. Ustanovená opatrovníčka bude účastníka konania v konaní zastupovať dovtedy, kým sám nevstúpi do konania alebo kým neoznámi Okresnému úradu Lučenec, katastrálnemu odboru svojho splnomocneného zástupcu.

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor týmto v zmysle ustanovenia § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok) v znení neskorších zmien a doplnkov vykonáva zverejnenie rozhodnutia vydaného v konaní o povolení vkladu vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy. Rozhodnutie bude zverejnené po dobu 15 dní. Rozhodnutie je prílohou zverejnenia.

Posledný deň 15-dňovej lehoty vyvesenia verejnej vyhlášky sa považuje za deň doručenia.

Ing. MiroslavApjár
vedúci odboru

Vyvesené dňa: 11. 9. 2026

Zvesené dňa:

Telefón	E-mail	Internet	IČO
0961446344 0961446345	ok.lc@minv.sk	www.minv.sk	00151866

OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC

KATASTRÁLNY ODBOR

Oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam

Ulica Martina Rázusa 32, 984 01 Lučenec

Číslo spisu V 2033/2026

Lučenec 09.09.2026

Rozhodnutie

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor ako správny orgán príslušný na rozhodovanie o návrhu na vklad podľa § 16 ods. 2, § 16a ods. 3, § 18 ods. 2 písm. a) zák. č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších zmien a predpisov rozhodol vo veci návrhu na vklad Kúpnej zmluvy, uzavretej medzi účastníkmi:

Bourmorek Jean Emile, Školská 1573/31, 962 05 Hriňová

a

Martin Antálek, Okružná 957/25, 962 12 Detva

Pavol Antálek, Mateja Bela 2441/39, 911 08 Trenčín

Alena Bagová, Priehalina 545, 962 05 Hriňová

Výrok

Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva z Kúpnej zmluvy registrovanej pod č. V 2033/26 ustanovuje podľa § 16 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (Správny poriadok) v znení neskorších zmien a doplnkov, účastníkovi konania - Martin Antálek, Okružná 957/25, 962 12 Detva, ktorému sa nepodarilo doručiť písomnosť na známu adresu, na obhajovanie jeho práv v konaní, opatrovníka v osobe Diany Rončákovej, M. Rázusa č. 32, 984 01 Lučenec.

Odôvodnenie

Okresnému úradu Lučenec, katastrálnemu odboru bol dňa 08.03.2026 doručený návrh na vklad vlastníckeho práva na základe Kúpnej zmluvy, ktorým účastníci navrhujú správnemu orgánu, aby rozhodol o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Ružiná .

Martin Antálek, Okružná 957/25, 962 12 Detva, je účastníkom tohto katastrálneho konania, ktorý je okresným úradom vedený pod č. V 2033/2026. Správnemu orgánu sa

nepodarilo účastníkovi konania doručiť písomnosti vzťahujúce sa ku konaniu, nakoľko jeho pobyt nie je známy.

Správny orgán účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy ustanovuje opatrovníka, Dianu Rončákovú, M. Rázusa č. 32, 984 01 Lučenec, pre doručenie rozhodnutí v konaní o povolení vkladu vlastníckeho práva.

Podľa § 16 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, účastníka konania, ktorý nemôže konať samostatne, zastupuje zákonný zástupca; ak nemá zákonného zástupcu a ak je to potrebné na obhajovanie jeho práv, správny orgán mu ustanoví opatrovníka.

Podľa § 16 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, správny orgán ustanoví opatrovníka aj účastníkovi konania, ktorého pobyt nie je známy alebo ktorému sa nepodarilo doručiť písomnosť na známu adresu v cudzine a ktorý si neustanovil zástupcu, ako aj účastníkovi konania, ktorý je postihnutý duševnou alebo inou poruchou, pre ktorú nemôže konať, a nemá zákonného zástupcu.

Aplikujúc vyššie uvedené zákonné ustanovenia a so zreteľom na povahu predmetného konania, Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor považuje za nevyhnutné ustanoviť tomuto účastníkovi na obhajovanie jeho práv v konaní opatrovníka. Výber opatrovníka sa uskutočnil z radov zamestnancov okresného úradu, pričom v prípade Diany Rončákovej ide o zamestnankyňu, ktorá v samotnej veci nekoná.

Na základe vyššie uvedených skutočností rozhodol Okresný úrad Lučenec, katastrálny odbor, tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad v Banskej Bystrici prostredníctvom Okresného úradu Lučenec katastrálny odbor.

Ing. Miroslav Apjár
vedúci odboru

Doručuje sa
Diana Rončáková, M. Rázusa č. 32 , 984 01 Lučenec