

# OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA

## ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

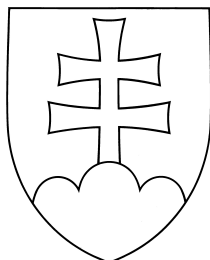
Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota

### Číslo spisu

OU-RS-OSZP-2025/002634-005

Rimavská Sobota

13. 01. 2025



## Rozhodnutie

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Stavebné povolenie - zmena stavby pred dokončením - predĺženie  
lehoty na dokončenie stavby Rekonštrukcia ČOV Veľký Blh

### Výrok

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/ 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a podľa § 61 písm. c) zákona NR SR č. 364/ 2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/ 1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ v znení neskorších predpisov a podľa § 2 ods. 3 a § 3 ods. 1 písmeno e) zákona NR SR č. 180/ 2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť o zmene stavby pred jej dokončením v stavebnom konaní a po preskúmaní podľa ustanovenia § 62 stavebného zákona v znení neskorších predpisov rozhodol takto:

podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a podľa § 26 vodného zákona v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

zmenu stavby pred jej dokončením

„Rekonštrukcia ČOV Veľký Blh“ na pozemku KN-C parc. č. 1962/1 v k. ú. Nižný Blh pre stavebníka Obec Veľký Blh, Družstevná 354, Veľký Blh, IČO: 00319198.

Na predmetnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie číslo OU-RS-OSZP-2021/001467-009 zo dňa 20.01.2021. Následne bola rozhodnutím č. OU-RS-OSZP-2023/003206-004 z 14.02.2023 predĺžená platnosť stavebného povolenia na predmetnú stavbu a zároveň zmenený termín na dokončenie stavby do 31.1.2025.

Zmena stavby pred jej dokončením sa povoľuje v nasledovnom rozsahu:

Zmena sa týka zmeny termínu ukončenia stavby.

Termín na dokončenie stavby sa stanovuje do 31.01.2027.

Ostatné podmienky pre uskutočnenia stavby a povinnosti stavebníka uvedené v stavebnom povolení č. OU-RS-OSZP-2021/001467-009 zo dňa 20.01.2021 ostávajú v plnom rozsahu v platnosti bez zmeny.

### Odôvodnenie

Stavebník Obec Veľký Blh, Družstevná 354, Veľký Blh, IČO: 00319198 podal dňa 29.11.2024 na Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o zmenu lehoty na dokončenie stavby: „Rekonštrukcia ČOV Veľký Blh“ na pozemku KN-C parc. č. 1962/1 v k. ú. Nižný Blh. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie vo veci povolenia zmeny stavby pred jej dokončením (zmena termínu na dokončenie stavby).

Stavebné povolenie na predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. 2021/001467-009 zo dňa 20.01.2021. Následne bola rozhodnutím č. OU-RS-OSZP-2023/003206-004 z 14.02.2023 predĺžená platnosť stavebného povolenia na predmetnú stavbu a zároveň zmenený termín na dokončenie stavby do 31.1.2025.

Stavba bola zahájená dňa 9.9.2024 odovzdaním staveniska zhotoviteľovi stavby STAVMONT SK, s.r.o., ale z dôvodu nedostatku investičných prostriedkov na jej realizáciu ju nebude možné dokončiť v stanovenom termíne. Z toho dôvodu stavebník požiadal predĺžiť lehotu na dokončenie stavby do 31.1.2027

Začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením tunajší stavebný úrad oznámil v súlade s § 61 ods. 1 a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou pod č. OU-RS-OSZP-2024/0202544-002 zo dňa 11.11.2024 účastníkom konania a dotknutým orgánom a určil lehotu na vyjadrenie do 7 dní odo dňa doručenia oznámenia.

V stanovenej lehote, k zmene termínu na dokončenie stavby sa nikto nevyjadril.

Špeciálny stavebný úrad posúdil žiadosť v súlade s § 68 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinnosti účastníkov stavebného konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi.

Na základe vyššie uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad vyhovel žiadosti stavebníka a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokových častiach tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. v znení neskorších predpisov: bez poplatku.

### Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na Okresný úrad Rimavská Sobota, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom, až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky. Musí byť vyvesené po dobu minimálne 15 dní na úradnej tabuli obce.

Vyvesené dňa:.....

Zvesené dňa:.....

.....  
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Mgr. Karina Rosiarová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10235

Doručuje sa

Obec Veľký Blh, Družstevná 354, 980 22 Veľký Blh, Slovenská republika  
Ing. Peter Nemeč, Komenského 293/2, 059 35 Batizovce, Slovenská republika  
STAVMONT SK, s. r. o., Rudohorská 6735/33, 974 11 Banská Bystrica, Slovenská republika  
Obec Uzovská Panica, Uzovská Panica 95, 980 22 Uzovská Panica, Slovenská republika  
Okresný úrad Rimavská Sobota, Hostinského 0/4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

Na vedomie

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto  
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska  
910/14, Košice-Sever, Košice I  
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov  
Technická inšpekcia, a.s. Bratislava, pracovisko Banská Bystrica, Partizánska cesta 71, 974 01 Banská Bystrica 1  
SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 2  
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1  
Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH, Hostinského 4, 979 01 Rimavská  
Sobota 1  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Rimavskej Sobote, Okružná, 979 01 Rimavská Sobota 1

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Povolenie - zmena stavby pred dokončením]  
Identifikátor: OU-RS-OSZP-2025/002634-0001684/2025

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Karina Rosiarová  
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.  
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866  
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 13.01.2025 14:19:02 časové pásmo +01:00  
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 13.01.2025 14:19:15 časové pásmo +01:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-RS-OSZP-2025/002634-0001684/2025

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Tomáš Keder  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca  
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Rimavská Sobota  
IČO: 00151866  
Dátum vytvorenia doložky: 13.01.2025  
Podpis a pečiatka: