

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

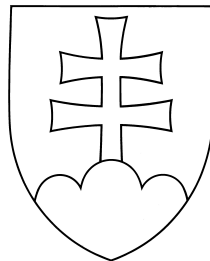
Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota

Číslo spisu

OU-RS-OSZP-2025/006284-004

Rimavská Sobota

24. 03. 2025



Rozhodnutie

Verejná vyhláška

„Vodovod pre Obec Hodejov“ - predĺženie platnosti stavebného povolenia a zmena termínu na dokončenie stavby

Výrok

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/ 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a podľa § 61 písm. c) zákona NR SR č. 364/ 2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/ 1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ v znení neskorších predpisov a podľa § 2 ods. 3 a § 3 ods. 1 písmeno e) zákona NR SR č. 180/ 2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 506/2013, ktorými sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a ktorými sa menia a dopĺňajú niektoré zákony a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia a zmeny stavby pred jej dokončením v stavebnom konaní a po preskúmaní podľa ustanovenia § 62 a § 63 stavebného zákona v znení neskorších predpisov rozhodol takto:

I.

podľa ustanovenia § 67 ods. 2 v spojitosti s § 69 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a podľa § 26 vodného zákona v znení neskorších predpisov

p r e d l ž u j e

platnosť stavebného povolenia

číslo OU-RS-OSZP-2021/003079-009 zo dňa 20.05.2021 na vodnú stavbu „Vodovod pre Obec Hodejov“ na pozemkoch parc. č. KN-C 53/2, 53/12, 104/2, 120/1, 120/2, 121/1, 129, 142/1, 149/1, 163/2, 164/2, 171/2, 172/1, 202/3, 239/10, 240/2, 240/3, 241/1, 253/1, 292/14, 296/3, 296/4, 296/72, 296/100, 296/136, 299/7, 300/14 305/2, 305/14, 316/5, 317/12, 325/1, 559/1, 559/2, 573/2, 579/1, 618/1, 620/4, 623/1, 662/1,664/6, 670/16, 670/19, 678, 681/1, 681/2, 681/3, 1287/1, 1287/3, 1290, 1306, 1466/1, 1634, 1653/2, 1657/2, 1661/1, 1661/5, 1661/20, 1975/1, 1977/1, 1977/3, 1978/1, 1978/2, 1984, 1990/2, 1991/2, 1992/2, 1993/2, 1997/1, 2000, 2004/2, 2007/2, 2016/6, 2016/7, v katastrálnom území Hodejov a na parcele č. C- KN 633 , v katastrálnom území Gortva. pre stavebníka Obec Hodejov, Hodejov 141, 98031 Hodejov, IČO: 00318752.

Platnosť stavebného povolenia sa predlžuje do 31.5.2027.

II.

podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a podľa § 26 vodného zákona v znení neskorších predpisov
p o v o ľ u j e
zmenu stavby pred jej dokončením

„Vodovod pre Obec Hodejov“ povolenú stavebným povolením číslo OU-RS-OSZP-2021/003079-009 zo dňa 20.05.2021

na pozemkoch parc. č. KN-C 53/2, 53/12, 104/2, 120/1, 120/2, 121/1, 129, 142/1, 149/1, 163/2, 164/2, 171/2, 172/1, 202/3, 239/10, 240/2, 240/3, 241/1, 253/1, 292/14, 296/3, 296/4, 296/72, 296/100, 296/136, 299/7, 300/14 305/2, 305/14, 316/5, 317/12, 325/1, 559/1, 559/2, 573/2, 579/1, 618/1, 620/4, 623/1, 662/1,664/6, 670/16, 670/19, 678, 681/1, 681/2, 681/3, 1287/1, 1287/3, 1290, 1306, 1466/1, 1634, 1653/2, 1657/2, 1661/1, 1661/5, 1661/20, 1975/1, 1977/1, 1977/3, 1978/1, 1978/2, 1984, 1990/2, 1991/2, 1992/2, 1993/2, 1997/1, 2000, 2004/2, 2007/2, 2016/6, 2016/7, v katastrálnom území Hodejov a na parcele č. C- KN 633, v katastrálnom území Gortva.

pre stavebníka Obec Hodejov, Hodejov 141, 98031 Hodejov, IČO: 00318752.

Zmena stavby pred jej dokončením sa povoľuje v nasledovnom rozsahu:

Zmena sa týka zmeny termínu ukončenia stavby.

Termín na dokončenie stavby sa stanovuje do 31.5.2028.

Ostatné podmienky pre uskutočnenia stavby a povinnosti stavebníka uvedené v stavebnom povolení č. číslo OU-RS-OSZP-2021/003079-009 zo dňa 20.05.2021 ostávajú v platnosti bez zmeny.

Odôvodnenie

Stavebník Obec Hodejov, Hodejov 141, 980 31 Hodejov, IČO: 00318752 podal dňa 11.02.2025 na Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia a predĺženie termínu na dokončenie stavby „Vodovod pre Obec Hodejov“ na pozemkoch parc. č. KN-C 53/2, 53/12, 104/2, 120/1, 120/2, 121/1, 129, 142/1, 149/1, 163/2, 164/2, 171/2, 172/1, 202/3, 239/10, 240/2, 240/3, 241/1, 253/1, 292/14, 296/3, 296/4, 296/72, 296/100, 296/136, 299/7, 300/14 305/2, 305/14, 316/5, 317/12, 325/1, 559/1, 559/2, 573/2, 579/1, 618/1, 620/4, 623/1, 662/1,664/6, 670/16, 670/19, 678, 681/1, 681/2, 681/3, 1287/1, 1287/3, 1290, 1306, 1466/1, 1634, 1653/2, 1657/2, 1661/1, 1661/5, 1661/20, 1975/1, 1977/1, 1977/3, 1978/1, 1978/2, 1984, 1990/2, 1991/2, 1992/2, 1993/2, 1997/1, 2000, 2004/2, 2007/2, 2016/6, 2016/7, v katastrálnom území Hodejov a na parcele č. C- KN 633 , v katastrálnom území Gortva.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie vo veci predĺženia stavebného povolenia a povolenia zmeny stavby pred jej dokončením (zmena termínu na dokončenie stavby).

Stavba nebola zahájená z dôvodu nedostatku investičných prostriedkov na jej realizáciu. Stavebný úrad rozhodnutím č. OU-RS-OSZP-2023/011144-004 z 26.6.2023 predĺžil platnosť stavebného povolenia č. OU-RS-OSZP-2021/003079-009 zo dňa 20.05.2021 a zároveň zmenil termín na dokončenie stavby. Ani počas predĺženia platnosti stavebného povolenia obec nezískala finančné prostriedky potrebné na začatie stavby a z toho dôvodu znovu požiadala stavebný úrad o predĺženie platnosti stavebného povolenia a zmenu termínu na dokončenie stavby. Začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia a povolenia zmeny stavby pred jej dokončením tunajší stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou pod č. OU-RS-OSZP-2025/006284-002 zo dňa 12.02.2025 účastníkom konania a dotknutým orgánom. Zároveň stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a určil lehotu na vyjadrenie sa do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. V stanovenej lehote účastníci konania ani dotknuté orgány nevzniesli žiadne námietky a pripomienky k predĺženiu platnosti stavebného povolenia na predmetnú stavbu ani k zmene termínu na dokončenie predmetnej stavby.

Špeciálny stavebný úrad posúdil žiadosť v súlade s § 68 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinnosti účastníkov stavebného konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi.

Na základe vyššie uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad vyhovel žiadosti stavebníka a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokových častiach tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/ 1995 Zb. v znení neskorších predpisov: bez poplatku – stavebník je oslobodený od úhrady správnych poplatkov.

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/ 1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom, až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky. Musí byť vyvesené po dobu minimálne 15 dní na úradnej tabuli obce.

Vyvesené dňa:.....Zvesené dňa:.....

.....
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Mgr. Karina Rosiarová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10235

Doručuje sa

Obec Hodejov, Hodejov 141, 980 31 Hodejov, Slovenská republika
Obec Gortva, Gortva 138, 980 02 Gortva, Slovenská republika
Obec Jesenské, Sobotská 10/1, 980 02 Jesenské, Slovenská republika
VAL*PROK s. r. o., Ján Valušiak, Nám. A. Hlinku 115242, 034 01 Ružomberok, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ,
Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE,
Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V RIMAVSKEJ SOBOTE, Okružná 118, 979 01 Rimavská Sobota,
Slovenská republika
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO PZ V RIMAVSKEJ SOBOTE, VNÚTORNÉ ODDELENIE, Hostinského 2, 979
01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

Na vedomie

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1
Stredoslovenská vodárenská spol.,a.s., Partizánska cesta, 974 01 Banská Bystrica 1
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod, Ďumbierska
910/14, Košice-Sever, Košice I
Banskobystrická regionálna správa ciest a.s., Majerská cesta 94, 974 11 Banská Bystrica
SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 2
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Orange Slovensko, a.s., Metodova, 821 08 Bratislava-Ružinov
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Rimavská Sobota, Sama Tomášika 1800/14, 979 01 Rimavská Sobota 1
Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1

ŽELEZNICE SLOVENSKEJ REPUBLIKY - Oblastné riaditeľstvo Zvolen - SMSÚ ŽTS - Traťový obvod, M. R.
Štefánika 295/2, 960 01 Zvolen 1
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
Technická inšpekcia, a.s. Bratislava, pracovisko Banská Bystrica, Partizánska cesta 71, 974 01 Banská Bystrica 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Predĺženie stavebného povolenia a zmena termínu na dokončenie stavby]
Identifikátor: OU-RS-OSZP-2025/006284-0020099/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Karina Rosiarová
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 24.03.2025 13:51:00 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 24.03.2025 13:51:12 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-RS-OSZP-2025/006284-0020099/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Tomáš Keder
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Rimavská Sobota
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 24.03.2025
Podpis a pečiatka: