

# OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA

## ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota

Číslo spisu

OU-RS-OSZP-2025/013161-007

Rimavská Sobota

19. 06. 2025



### Rozhodnutie

o prerušení stavebného konania a výzva na doplnenie žiadosti

#### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

#### Výrok

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 61 písm. c) zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. Zákon o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov / vodný zákon/ v znení neskorších predpisov a podľa § 2 ods. 3 a § 3 ods. 1 písmeno e) zákona NR SR č. 180/ 2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

v zmysle ustanovenia § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a § 60 ods. 1 stavebného zákona

v y z ý v a

žiadateľa Obec Dulovo sídlom Dulovo č. 244, 980 21 Bátka, IČO: 00649481 o stavebné povolenie vodnej stavby:

„Dulovo – rozvod vody“

na pozemkoch parc.č. EKN 186, 188 (LV č. 59, druh pozemku ostatná plocha, umiestnenie pozemkov v zastavanom území obce, vo vlastníctve stavebníka) KNC 429/1 (LV č. 1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, umiestnenie pozemku v zastavanom území obce), KNC 646 (druh pozemku orná pôda), KNE 160/2 (druh pozemku trvalý trávny porast) - (LV č. 25, umiestnenie pozemku mimo zastavaného územia obce, vo vlastníctve GEMERPLUS s.r.o., Poltár), KNE 159/1 (LV č. 58, druh pozemku trvalý trávny porast, umiestnenie pozemku mimo zastavaného územia obce, vo vlastníctve SR, v správe Slovenského pozemkového fondu, Bratislava), KNC 737 (LV č. 3, druh pozemku vodná plocha, umiestnenie pozemku mimo zastavaného územia obce, vo vlastníctve SR, v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p.) v k.ú. Dulovo,

aby v lehote do 60 dní od doručenia tejto výzvy odstránil nedostatky podania a predložil nasledovné doklady:

1. Záväzný stanovisko príslušného stavebného úradu v zmysle § 120 stavebného zákona.
2. Majetkovo právne vysporiadanie preukázaním vlastníckeho alebo iné práva k pozemkom stavbám na nich, na ktorých bude stavba uskutočnená v súlade s § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon); Ide o nasledovné pozemky v k.ú. Dulovo: KNE 160/2 vo vlastníctve GEMERPLUS

s.r.o., Poltár, KNE 159/1 vo vlastníctve SR, v správe Slovenského pozemkového fondu, Bratislava, KNC 737 vo vlastníctve SR, v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p.

3. Súhlasné vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica k projektovej dokumentácii stavby pre stavebné konanie.

4. Upraviť, kto bude vlastníkom a prevádzkovateľom novovybudovaného vodovodu a uzatvoriť s ním zmluvu o budúcej zmluve.

5. Obnoviť vyjadrenia správcov sietí, ktoré stratili platnosť: Gemernet s.r.o., Stredoslovenská distribučná, a.s.

Do doplnenia podania tunajší úrad podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku predmetné stavebné konanie

**p r e r u š u j e.**

Pokiaľ nebudú nedostatky podania v určenej lehote odstránené, správny orgán predmetné konanie podľa § 60 ods. 2 písm. c) stavebného zákona v znení neskorších predpisov a podľa § 30 ods. 1. písm. d) správneho poriadku zastaví. Špeciálny stavebný úrad bude v konaní pokračovať z vlastného podnetu, len čo pominú prekážky pre ktoré bolo konanie prerušené.

### **Odôvodnenie**

Stavebník: Obec Dulovo sídlom Dulovo č. 244, 980 21 Bátka, IČO: 00649481 podal dňa 21.05.2025 na Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o stavebné povolenie vodnej stavby: „DULOVO – rozvod vody“ na pozemkoch parc.č. EKN 186, 188 , KNC 429/1, KNC 646, KNE 160/2 , KNE 159/1, KNC 737 v k.ú. Dulovo. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Následne Okresný úrad Rimavská Sobota verejnou vyhláškou č. OU-RS-OSZP-2025/013161-002 zo dňa 21.05.2025 oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a stanovil termín ústneho pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň 19.06.2025. Na ústnom konaní bolo konštatované, že predložená žiadosť je neúplná a na konaní stavebník svoje podanie nedoplnil. Špeciálny stavebný úrad vyzval stavebníka, aby svoju žiadosť doplnil v stanovenej lehote a stavebné konanie prerušil. Stavebný úrad poučil stavebníka, že ak nedostatky podania neodstráni v určenej lehote, stavebné konanie zastaví tak, ako sa to uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, z uvedeného dôvodu sa použili doterajšie predpisy v znení účinnom do 31.marca 2025 v súlade s § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Stavebný zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon).

### **Poučenie**

Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a zverejnené na internetovej stránke úradu a obce.

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

.....  
odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Mgr. Karina Rosiarová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10235

#### Doručuje sa

Obec Dulovo, Dulovo , 980 21 Dulovo, Slovenská republika  
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 811 04 Bratislava, Slovenská republika  
GEMERPLUS, s.r.o., Lenartovce 97, 980 44 Lenartovce, Slovenská republika  
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod,  
Ďumbierska 910/14, 040 01 Košice-Sever, Slovenská republika  
HYDROECO, s.r.o., Kuzmányho 16, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika  
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Partzánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, Slovenská republika

#### Na vedomie

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1  
Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1  
Banskobystrická regionálna správa ciest a.s., Majerská cesta 94, 974 11 Banská Bystrica  
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov  
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1  
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto  
Orange Slovensko, a.s., Metodova, 821 08 Bratislava-Ružinov  
Gemernet s.r.o., Májová 312, Rimavská Seč, Rimavská Sobota  
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica 1  
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Rimavská Sobota, Sama Tomášika 1800/14, 979 01 Rimavská Sobota 1  
Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota 1  
Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota 1  
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Rimavskej Sobote, Okružná, 979 01 Rimavská Sobota 1  
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Rimavskej Sobote, Petra Hostinského 2, 979 01 Rimavská Sobota 1

# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického dokumentu

Názov: [VEREJNÁ VYHLÁŠKA, , Rozhodnutie o prerušení stavebného konania podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a výzva na doplnenie žiadosti v zmysle ustanovenia § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a § 60 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ]

Identifikátor: OU-RS-OSZP-2025/013161-0043489/2025

## Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Karina Rosiarová

Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.

Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky  
SK IČO 00151866

Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou

Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 01.07.2025 11:45:12 časové pásmo +02:00

Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 01.07.2025 11:45:27 časové pásmo +02:00

Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
OU-RS-OSZP-2025/013161-0043489/2025

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Monika Demjénová

Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca

Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Rimavská Sobota  
IČO: 00151866

Dátum vytvorenia doložky: 01.07.2025

Podpis a pečiatka: