



•
•
Podľa rozdeľovníka
•
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Rimavská Sobota
08.07.2025	OU-RS-OSZP-2025/016039-004	Ing. Monika Demjénová/ 0961 68 2969/ monika.demjenova@minv.sk	11. 07. 2025

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred dokončením a pozvanie na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním

Stavebník RISO-R s.r.o. so sídlom Košická cesta 2074, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 640 158 v zastúpení splnomocnencom JG-Design s.r.o. so sídlom Rimavská Seč 39, 980 42 Rimavská Seč, IČO: 53 528 565 podal dňa 08.07.2025 na Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o zmenu stavby:

„Preloženie vodovodnej prípojky“

na pozemkoch parc. č. KN-C 2780/1, 2780/14, 2780/10, (LV č. 6036 vo vlastníctve ATB Slovakia – Doprava, s.r.o.); 2780/8 (LV č. 1827 vo vlastníctve ATB Slovakia – Doprava, s.r.o.); 2780/31, 2780/51, (LV č. 5117 vo vlastníctve CASON CONSULTING a.s.); 2780/83, 2780/6, (LV č. 3786 vo vlastníctve stavebníka: RISO-R, s.r.o.) 2810 (LV č. 5630 vo vlastníctve RS-Real, s.r.o.) v k.ú. Rimavská Sobota.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o zmene stavby pred jej dokončením. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie Okresným úradom v Rimavskej Sobote, odborom starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-RS-OSZP-2024/019282-008 zo dňa 25.11.2024, právoplatné dňa 20.12.2024.

Projektová dokumentácia rieši zmenu stavby pred dokončením v nasledovnom rozsahu:

Bola vykonaná zmena v trase vodovodnej prípojky v dĺžke 150,0 m a umiestnenia vodomernej šachty „NVŠ“ na pozemku CKN 2810 v k.ú. Rimavská Sobota vo vlastníctve RS-Real a.s. s napojením na verejný vodovod, ktorý je zhotovený z liatinových potrubí v dimenzii LT DN300. Presný bod napojenia určí StVPS a.s., OZ 04 Rimavská Sobota.

Napojenie sa prevedie formou prerušenia potrubia verejného vodovodu a vloženia odbočovacieho T-kusu Hawle s integrovaným posúvačom a zemnou súpravou, spolu s montážnou vložkou HAWLE DN300. Do 5 m od bodu napojenie na verejný vodovod bude umiestnená vodomerná šachta „NVŠ“. Navrhnutá je betónová KLARTEC s vnútornými rozmermi 2,5 x 1,4 s hĺbkou 1,8 m. Osadená bude v hĺbke 2,0m.

Navrhovaná vodovodná prípojka

Z hlavnej vodomernej šachty označenej ako NVŠ bude viesť potrubie z HDPE PE100 D200x18,2 tlakovej rady PN16 po armatúrnu šachtu. Vo vzdialenosti 150 metrov od vodomernej šachty bude osadená armatúrna šachta „NAŠ1“. Navrhnutá je betónová šachta KLARTEC s vnútornými rozmermi 3,1x1,4 s hĺbkou 1,8metra. Osadená

bude v hĺbke 2,4m. V nej bude umiestnený len prírubový liatinový uzáver HAWLE typ 4000E1 DN100 pred ktorým bude redukovaný FFR-kus 200/100 HAWLE . Armatúrna šachta je potrebná vzhľadom na plánované práce v rámci areálu spoločnosti RS-Real s.r.o. Ďalej za armatúrnou šachtou bude vedené potrubie HDPE PE100 D110x6,6 PN16 cez areál RS-Real s.r.o., ďalej cez areál ATB Slovakia - Doprava s.r.o. a areál CASON CONSULTING a.s. až po areál RISO-R s.r.o.. Vo vzdialenosti 308,75 metrov bude osadený podzemný hydrant, ktorý bude slúžiť ako kalník, využívaný bude len na odkašenie vodovodného potrubia. Navrhnutý je liatinový hydrant HAWLE "D" plnoprietokový DN80. Navrhovaná vodovodná prípojka bude ukončená v navrhovanej armatúrnej šachte, „NAŠ2“, kde bude pripojená na jestvujúce potrubia. Celková dĺžka navrhovanej vodovodnej prípojky bude 491,85 metra. Po ukončení prác na vodovodnej prípojke a po vyhovujúcej tlakovej skúške sa pôvodné oceľové potrubie vodovodnej prípojky preruší a ukončí liatinovou zaslepovacou prírubou. Na zistenie polohy potrubia preloženej vodovodnej prípojky pitnej vody sa upevní na vrchol potrubia vodič CY 4 mm². Meracie vývody budú vo vodomernej a armatúrnych šachtách. Ostatné rozvody potrubí od tejto armatúrnej šachty ostávajú pôvodné, bez zmeny. Vnútorne rozvody vody ostávajú pôvodné.

Projektovú dokumentáciu zmeny stavby pred dokončením vypracoval Ján Vinclav - ProVinTZB, so sídlom L. Svobodu 1669/12, Rimavská Sobota zodpovedný projektant: Ing. Martin Magic, autorizovaný stavebný inžinier, č.osv. 4629*A2, komplexné architektonické a inžinierske služby.

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), podľa § 2 ods. 3 a § 3 ods. 1 písmeno e) zákona NR SR č. 180/ 2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

oznamuje začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením v súlade s ustanovením § 68 ods. 2 v nadväznosti na § 61 ods. 1 stavebného zákona a súčasne nariaďuje ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 07.08.2025 (štvrtok) o 09:30 hodine
so stretnutím: RISO-R s.r.o. , Košická cesta 2074, Rimavská Sobota

Stavebný úrad podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona upozorňuje účastníkov a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v konaní o zmene stavby pred dokončením, môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť v stránkové dni na špeciálnom stavebnom úrade, Okresnom úrade Rimavská Sobota, odbore starostlivosti o životné prostredie a pri ústnom jednaní. Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie.

Ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, z uvedeného dôvodu sa použijú doterajšie predpisy v znení účinnom do 31.marca 2025 v súlade s § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Stavebný zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon).

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení jeho neskorších noviel musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a zverejnené na internetovej stránke úradu a obce. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia oznámenia. Po zvesení žiadame jedno oznámenie vrátiť na tunajší úrad ako doklad o jeho doručení.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

.....
odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Na vedomie

Mesto Rimavská Sobota, Svätoplukova 389/9, 979 01 Rimavská Sobota 1
Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Orange Slovensko, a.s., Metodova, 821 08 Bratislava-Ružinov
O2 Networks, s.r.o., Pribinova 40, Bratislava
RSNET s.r.o., Dukelských hrdinov, 979 01 Rimavská Sobota 1
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Rimavská Sobota, Sama Tomášika 1800/14, 979 01 Rimavská Sobota 1
Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠSOH, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Rimavskej Sobote, Okružná, 979 01 Rimavská Sobota 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Rimavskej Sobote, Petra Hostinského 2, 979 01 Rimavská Sobota 1
Expresstav spol. s r.o., Cukrovarská 2102, 979 01 Rimavská Sobota 1

Mgr. Karina Rosiarová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-RS-OSZP-2025/016039-004

RISO - R, s.r.o., Košická cesta 2074, Rimavská Sobota
JG-Design s.r.o., Rimavská Seč 29, Rimavská Sobota
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, 974 00 Rimavská Sobota
RS - Real, s. r. o., Cukrovarská 1, 979 01 Rimavská Sobota 1
ATB Slovakia - Doprava, s.r.o., Skuteckého 30, 974 01 Banská Bystrica 1
CASON CONSULTING a.s., SNP 11, Rimavská Sobota
Ing. Martin Magic, Škultétyho 1985/8, 979 01 Rimavská Sobota 1
Ján Vinclav, L. Svobodu 1669/12, 979 01 Rimavská Sobota 1
GEMERNÁKUP, a.s., Košická cesta 1730, Rimavská Sobota
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava
Ivan Roško, Rimavská Sobota-Vinice 5921

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [VEREJNÁ VYHLÁŠKA, Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred dokončením a pozvanie na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním ,]
Identifikátor: OU-RS-OSZP-2025/016039-0045861/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Karina Rosiarová
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 11.07.2025 12:56:06 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 11.07.2025 12:56:20 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-RS-OSZP-2025/016039-0045861/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Monika Demjénová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Rimavská Sobota
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 11.07.2025
Podpis a pečiatka: