



Číslo konania: OU-RS-OSZP-2025/016414

**Zverejnenie údajov podľa § 58a) ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 2 ods. 3 a § 3 ods. 1 písmeno e) zákona NR SR č. 180/ 2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako povoľujúci orgán vo vzťahu k vydaniu stavebného povolenia na vodnú stavbu:

**„PS 01 Technologické vybavenie stavby – Zariadenie na čistenie odpadových vôd z linky predúpravy“**

v rámci stavby: „Výrobný závod pre zásobníky vody Rimavská Sobota“ na pozemku p.č. KN-C 2869/4 v k.ú. Rimavská Sobota pre žiadateľa: **Winkelmann Buliding + Industry Slovakia, k.s.** sídlom **Bernolákova 6088/14, 036 01 Martin, IČO: 55 492 355** v zastúpení spoločnosťou **BF Partners s.r.o.**, so sídlom Slávičie údolie 106, 811 02 Bratislava, IČO: 35 975 504,

týmto v súlade s ustanovením § 58a) ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli a na svojom webovom sídle zverejňuje nasledovné písomnosti:

a) žiadosť o začatie povoľovacieho konania:

- tvorí prílohu č. 1 tohto listu

b) miesto, kde je rozhodnutie vydané v povoľovacom konaní k nahliadnutiu verejnosti:

- rozhodnutie vydané v povoľovacom konaní ku dňu zverejnenia nebolo vydané
- rozhodnutie zo zisťovacieho konania je zverejnené na na webovom portáli: [www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk) pod webovým odkazom <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/winkelmann-building-industry-vyrobnv-zavod-pre-zasobniky-vody-v-rimavs>

c) podmienky na realizáciu navrhovanej činnosti (zmeny stavby pred dokončením) uvedené v povolení:

- podmienky ku dňu zverejnenia stanovené neboli

d) hlavné opatrenia na predchádzanie, zníženie, a ak je to možné, kompenzácie významných nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ak bolo udelené povolenie:

- povolenie nebolo udelené
- hlavné opatrenia: Podľa rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní a podľa vyhodnotenia spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí zo zisťovacieho konania

e) informáciu o účasti verejnosti v povoľovacom konaní

- účastníkom konania je verejnosť:
  - Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika
  - PhDr. Ondrej Turza PhD., M. Granca 10, 851 10 Bratislava, Slovenská republika

f) dátum nadobudnutia právoplatnosti povolenia:

- povolenie ku dňu zverejnenia vydané nebolo
- rozhodnutie zo zisťovacieho konania nadobudlo právoplatnosť dňa 03.01.2024

Toto oznámenie spolu s prílohami bude zverejnené v súlade s ustanovením § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a podľa § 58a) ods. 4) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli Okresného úradu Rimavská Sobota a na webovom sídle.

#### Príloha

Žiadosť o Stavebné povolenie

Mgr. Karina Rosiarová  
vedúca odboru

Interní adresáti:

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA  
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota

(meno, priezvisko, bydlisko, názov firmy, adresa )

Okresný úrad Rimavská Sobota	
DSXP	
16. 07. 2025	2424
1046593/2025-OU-RS-DSXP-2025/018414	
10	M.D.

Okresný úrad Rimavská Sobota  
odbor starostlivosti o životné prostredie  
Hostinského 4  
979 01 Rimavská Sobota

V Bratislave dňa 15.7.2025

Vec

**Žiadosť o stavebné - vodoprávne povolenie podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) na vodnú stavbu a o povolenie na osobitné užívanie vôd podľa § 21 vodného zákona**

**I. Stavebník /- ci/**

Priezvisko, meno, titul, (názov, IČO) Winkelmann Building + Industry Slovakia k.s., IČO 55492355

Adresa (pri právnickej osobe jej sídlo) Bernoláková 6088/14, 036 01 Martin

**II. Názov, druh, účel a miesto vodnej stavby a základný popis nakladania s vodami**

**PS 01 Technologické vybavenie stavby – zariadenie na čistenie odpadových vôd z liniek predúpravy**

Zariadenie na čistenie odpadových vôd z liniek predúpravy bude spracovávať:

- oplachovú vodu a kyslé zásadité koncentráty z oboch liniek predúpravy pred smaltovaním
- odpadovú vodu z ručných pracovísk zvárania špirál
- odpadovú vodu z pracovísk na kontroly tesnosti zváraných spojov
- odpadovú vodu z pracovísk na prípravu smaltov

Zariadenie na čistenie odpadových vôd bude umiestnené v miestnosti 1.703 v modulovej osnove G-H/2-3.

**III. Predpokladaný termín dokončenia vodnej stavby (pri dočasnej stavbe sa uvedie doba jej trvania)**

August 2025

**IV. Rozpočtový náklad vodnej stavby 98 000,00 €**

**V. Údaje o projektovej dokumentácii /projektovú dokumentáciu vypracoval, meno, priezvisko, titul, adresa, dátum, číslo oprávnenia/**

BF Partners s.r.o., Slávičie údolie 106, 811 02 Bratislava  
Ing. Marián Papp, číslo oprávnenia: 1958\*A2

**VI. Parcelné čísla stavebného pozemku podľa evidencie katastra nehnuteľností**

parc. č. 2869/4

kat. územie Rimavská Sobota

ostatná plocha

parc. č. susedných pozemkov podľa evidencie nehnuteľnosti

2869/27 KN-C, Mesto Rimavská Sobota  
2869/25 KN-C, SPOHYPO Rimavská Sobota, a.s.  
4134/2 KN-C, SR  
2869/16 KN-C, SPOHYPO Rimavská Sobota, a.s.



parcelné čísla ostatných pozemkov podľa evidencie nehnuteľností, ktoré sa majú použiť ako stavenisko (napr. časť verejného priestranstva) výstavbou nebudú dotknuté pozemky iných vlastníkov

K stavebnému pozemku (prípadne k existujúcej stavbe) má stavebník

- vlastnícke právo                      - iné právo (uviesť aké)

**VII. Doklady, ktorými sa preukazujú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám**  
LV č. 6399

**VIII. Spôsob uskutočnenia vodnej stavby**

—svojpomocne

- zhotoviteľom (názov a adresa)

Stavebný dozor bude vykonávať (meno, adresa, kvalifikácia)

Zhotoviteľ stavby bude vybratý interným výberovým konaním investora po získaní stavebného povolenia

**IX. Zoznam a adresy účastníkov konania, ktorí sú žiadateľovi známi**

Mesto Rimavská Sobota, Svätoplukova 389/9, 979 01 Rimavská Sobota

SPOHYPO Rimavská Sobota, a.s., Kľačany, 979 01 Rimavská Sobota

MH Invest, s.r.o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava

**X. Vyjadrenia, stanoviská, rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy, účastníkov konania**

OÚ Rimavská Sobota, OSŽP, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, č. OU-RS-OSZP-2024/017619-002 zo dňa 17.09.2024

OÚ Rimavská Sobota, OSŽP, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, vyj. č. OU-RS-OSZP-2024/010678-002 zo dňa 23.04.2024

OÚ Rimavská Sobota, OSŽP, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, súhlasné stanovisko č. OU-RS-OSZP-2024/010900-003 zo dňa 29.04.2024

OÚ Rimavská Sobota, OSŽP, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, záväzné stanovisko č. OU-RS-OSZP-2024/010688-002 zo dňa 23.04.2024

OÚ Rimavská Sobota, OSŽP, štátna správa odpadového hospodárstva, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, vyjadrenie č. OU-RS-OSZP-2024/010686-002 zo dňa 24.04.2024

RÚVZ so sídlom v Rimavskej Sobote, Tomášikova 1800/14, 979 01 Rimavská Sobota, vyjadrenie č. RUVZRS/OPPL/1059/4559/2024 zo dňa 27.05.2024

StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, vyjadrenie č. 814/04/2024 zo dňa 03.06.2024

Plnomocenstvo

Ing. Miroslav Guľa, BF Partners s.r.o.  
Na základe priloženého splnomocnenia

**BF Partners s.r.o.**  
Svičie údolie 106, 811 02 Bratislava  
IČO: 63 975 504 IČ DPH: SK2022127145  
- 4 -

Meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej zastupovať právnickú osobu  
(pečiatka, podpis)  
pri fyz. osobách podpisy všetkých žiadateľov

