

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hostinského 1036/4, 979 01 Rimavská Sobota

Číslo spisu

OU-RS-OSZP-2026/008031-004

Rimavská Sobota

08. 04. 2026



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Stavebné povolenie - zmena stavby pred dokončením,
predĺženie lehoty dokončenia stavby „Tisovec – Losinec, vodovod a kanalizácia“.

Výrok

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a podľa § 61 písm. c) zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov /vodný zákon/ v znení neskorších predpisov a podľa § 2 ods. 3 a § 3 ods. 1 písm. e) zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením v stavebnom konaní a po preskúmaní podľa ustanovenia § 62 a § 63 stavebného zákona v znení neskorších predpisov rozhodol takto:
podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a podľa § 26 vodného zákona v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

zmenu stavby pred jej dokončením „Tisovec – Losinec, vodovod a kanalizácia“ na pozemkoch KN-C parc. č. 8309 (KN-E 8309), 3751/1 (KN-E 3751/1), 3750/1, 3751/3 (KN-E 3751/2), 3751/4, 8205/1, 3766/7, 3766/2, 3773, 3910/19 v k.ú. Tisovec, ktorá bola povolená rozhodnutím č. OU-RS-OSZP-2016/007483-5, ktoré vydal špeciálny stavebný úrad Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 22.8.2016 a následne boli vydané rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením Okresným úradom Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-RS-OSZP-2020/002253-003 zo dňa 22.01.2020, OU-RS-OSZP-2021/014844-003 zo dňa 8.12.2021 a OU-RS-OSZP-2024/002119-003 z 10.1.2024 pre stavebníka: Mesto Tisovec, Nám. Dr. V. Clementisa 1, 980 61 Tisovec.

Zmena stavby pred jej dokončením sa povoľuje v nasledovnom rozsahu:

Jedná sa len o zmenu termínu ukončenia stavby. Termín na dokončenie stavby sa stanovuje do 31.03.2027.

Ostatné podmienky pre uskutočnenia stavby a povinnosti stavebníka uvedené v stavebnom povolení č. OU-RS OSZP-2016/007483-5 vydanom dňa 22.8.2016 Okresným úradom Rimavská Sobota, odborom starostlivosti o životné prostredie ostávajú v platnosti bez zmeny.

Odôvodnenie

Stavebník Mesto Tisovec, Nám. Dr. V. Clementisa 1, 980 61 Tisovec podal dňa 9.3.2026 na Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením (predĺženie termínu dokončenia stavby). Stavba „Tisovec – Losinec, vodovod a kanalizácia“ na pozemkoch KN-C parc. č. 8309 (KN

E 8309), 3751/1 (KN-E 3751/1)), 3750/1, 3751/3 (KN-E 3751/2), 3751/4, 8205/1, 3766/7, 3766/2, 3773, 3910/19 v k.ú. Tisovec, ktorá bola povolená rozhodnutím č. OU-RS-OSZP-2016/007483-5, ktoré vydal špeciálny stavebný úrad Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 22.8.2016 a následne boli vydané rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením Okresným úradom Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-RS-OSZP-2020/002253-003 zo dňa 22.01.2020, OU-RS-OSZP-2021/014844-003 zo dňa 8.12.2021 a OU-RS-OSZP-2024/002119-003 zo dňa 10.1.2024. Posledný termín na dokončenie stavby bol stanovený do 30.11.2025.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením (zmena termínu na dokončenie stavby).

Predmetná stavba bola začatá v roku 2017. Z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov stavba nebude ukončená v termíne stanovenom v stavebnom povolení a z toho dôvodu, na základe žiadosti stavebníka, Okresný úrad Rimavská Sobota začal konanie o zmene stavby pred jej dokončením.

Vzhľadom na skutočnosť, že na predmetnú stavbu bolo vydané územné rozhodnutie pred dňom 31.3.2025, na povolenie zmeny stavby pred dokončením sa podľa § 84 ods. 5 zákona NR SR č. 25/2025 Z. z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov použijú právne predpisy platné do 31.3.2025.

Začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením tunajší stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou pod č. OU-RS-OSZP-2026/008031-002 zo dňa 9.3.2026 účastníkom konania a dotknutým orgánom a určil lehotu na vyjadrenie do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. V stanovenej lehote účastníci konania ani dotknuté orgány nevzniesli žiadne námietky a pripomienky k zmene termínu na dokončenie predmetnej stavby. Špeciálny stavebný úrad posúdil žiadosť v súlade s § 68 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinnosti účastníkov stavebného konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi. Na základe vyššie uvedených skutočností, špeciálny stavebný úrad vyhovel žiadosti stavebníka a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokových častiach tohto rozhodnutia.

Správny poplatok: bez poplatku (oslobodený v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov).

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať do 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na Okresný úrad Rimavská Sobota, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hostinského 1036/4, 979 01 Rimavská Sobota.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom, až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky. Musí byť vyvesené po dobu minimálne 15 dní na úradnej tabuli obce.

Vyvesené dňa:..... Zvesené dňa:.....

..... Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Mgr. Karina Rosiarová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10235

Doručuje sa

Mesto Tisovec, Nám. Dr. V. Clementisa 1, 980 61 Tisovec, Slovenská republika
Obec Klenovec, Nám. Karola Salvu 1, 980 55 Klenovec, Slovenská republika
Okresný úrad Rimavská Sobota, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE,
Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V RIMAVSKEJ SOBOTE, Okružná 118, 979 01 Rimavská Sobota,
Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Hostinského 4, 979 01
Rimavská Sobota, Slovenská republika

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ,
Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota, Slovenská republika

Na vedomie

Slovenská správa ciest, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica 1

Banskobystrická regionálna správa ciest a.s., Majerská cesta 94, 974 11 Banská Bystrica

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1

Stredoslovenská vodárenská spol., a.s., Partizánska cesta, 974 01 Banská Bystrica 1

SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 2

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

Technická inšpekcia, a.s. Bratislava, pracovisko Banská Bystrica, Partizánska cesta 71, 974 01 Banská Bystrica 1

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, OZ Gemer, Námestie slobody 2, 050 80 Revúca 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [Rozhodnutie o predĺžení lehoty na dokončenie stavby „Tisovec – Losinec, vodovod a kanalizácia“.]
Identifikátor: OU-RS-OSZP-2026/008031-0021755/2026

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Karina Rosiarová
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 08.04.2026 15:33:31 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 08.04.2026 15:33:42 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-RS-OSZP-2026/008031-0021755/2026

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Tomáš Keder
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Rimavská Sobota
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 08.04.2026
Podpis a pečiatka: