

•
Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Veľký Krtíš
	OU-VK-OSZP-2025/010579-002	Ing. Špuntová/0961695701	10. 11. 2025

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere –
„ZÁHORCE, m.č. SELEŠŤANY – splašková kanalizácia“

Stavebník Obec Záhorce, zastúpená PaedDr. Branislavom Kázmerom – starostom obce, Krtíšska 173/98, Záhorce, 991 06 Želovce, IČO: 00319694, podal dňa 05.11.2025 na Okresnom úrade Veľký Krtíš, odbore starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na vodnú stavbu: „ZÁHORCE, m.č. SELEŠŤANY – splašková kanalizácia“.

ID stavby: 252B05

názov stavby: „ZÁHORCE, m.č. SELEŠŤANY – splašková kanalizácia“

v členení: Stavba je členená na stavebné objekty a prevádzkové súbory:

SO 01 Splašková kanalizácia

SO 01.1 Gravitačná kanalizácia a výtlačné potrubia

SO 01.2 Čerpace stanice

SO 01.3 NN prípojky

SO 01.4 Domové prípojky

PS 01 Čerpace stanice

miesto stavby: katastrálne územie Záhorce, okres Veľký Krtíš, líniová stavba

stavebné pozemky: registra C-KN parcelné číslo 994, 996, 997, 1040, 1179, 1180/1, 1922, 1923/1, 1924/1, 2069, 2071 (E-KN 6202, 425/11), 2095 (E-KN 2055/2), 2105 (E-KN 2058/421, 2058/422, 2058/43), 2107 (E-KN 6324/3, 6622), 2108 (E-KN 6323/11, 6001/5), 2212/1 (E-KN 6520, 6521, 425/4, 425/3, 6512/15), 2212/3 (E-KN 6512/15, 2058/10, 2058/11, 2058/12, 6512/11, 2058/14, 6512/9, 2058/16, 2058/17, 2058/18, 2058/19, 2058/20, 2058/21, 2058/22, 2058/23), 2227/11 (E-KN 2309/332, 2310/332, 6634, 2080/11, 2079), 2227/12 (E-KN 2029/2, 6253), 2227/13, 2229/2, 2231 (E-KN 6622, 2058/373, 2058/393, 6324/23, 2058/401), 2234/3 (E-KN 6632), 2234/4, 2235, 2236 v katastrálnom území Záhorce

stavebník: Obec Záhorce, zastúpená PaedDr. Branislavom Kázmerom – starostom obce, Krtíšska 173/98, Záhorce, 991 06 Želovce, IČO: 00319694 (ďalej len „stavebník“)

vlastník stavby: ako stavebník

účel stavby: 2313 Kanalizačné a stokové siete

typ stavby: novostavba

projektant: Hydrocoop spol. s r.o., Madáchova 33, 821 06 Bratislava, IČO: 31 336 949, zodpovedný projektant Ing.

Jozef Repík, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 2308*A2

identifikačné údaje dokumentácie: „ZÁHORCE, m.č. SELEŠŤANY – splašková kanalizácia“, projektovú dokumentáciu vypracoval Hydrocoop spol. s r.o., zodpovedný projektant Ing. Jozef Repík, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 2308*A2, s dátumom vypracovania 02/2025

Žiadateľ k svojej žiadosti predložil projektovú dokumentáciu vodnej stavby s názvom: „ZÁHORCE, m.č. SELEŠŤANY – splašková kanalizácia“, s dátumom vypracovania 02/2025, Správu o prerokovaní stavebného zámeru zo dňa 30.05.2025, Kúpnu zmluvu uzavretú dňa 29.10.2025 medzi predávajúcim – Róbert Licher, B. Němcovej 958/55, 990 01 Veľký Krtíš a kupujúcim - Obec Záhorce, Krtíšska 173/98, Záhorce, IČO: 00319694 o prevode vlastníctva novovytvoreného pozemku C-KN parc. č. 2227/14, druh pozemku ostatná plocha o výmere 16 m², ktorý bol vytvorený oddelením od pozemku C-KN parc. č. 2227/13, druh pozemku orná pôda o výmere 12 973 m² evidovaného na LV č. 1878, v k.ú. Záhorce podľa geometrického plánu č. 36046728-118/2025 zo dňa 23.09.2025, zhotoviteľ Geomerkart s.r.o, Komenského 3, Veľký Krtíš, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom dňa 26.09.2025 pod č. G-344/2025.

Popis vodnej stavby:

Jedná sa o líniovú, inžiniersku, vodnú stavbu, umiestnenú na pozemkoch registra C-KN parcelné číslo 994 – druh pozemku Záhrada, 1040 - druh pozemku Záhrada, 1179 - druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, 1180/1 - druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, 1922 - druh pozemku Orná pôda, 1923/1 - druh pozemku Orná pôda, 1924/1 - druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, 2071 – druh pozemku Vodná plocha, 2095 - druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, 2105 – druh pozemku Trvalý trávny porast, 2107 - druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, 2108 – druh pozemku Orná pôda, 2212/1 - druh pozemku Trvalý trávny porast, 2212/3 - druh pozemku Orná pôda, 2227/11 - druh pozemku Vodná plocha, 2227/12 - druh pozemku Orná pôda, 2227/13 - druh pozemku Orná pôda, 2231 – druh pozemku Ostatná plocha, 2234/3 - druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, 2234/4 - druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, 2235 - druh pozemku Ostatná plocha, 2236 - druh pozemku Ostatná plocha, v zastavanom území miestnej časti (ďalej len m. č.) Selešťany obce Záhorce a tiež v nezastavanom území (extraviláne) katastrálneho územia Záhorce.

Projekt rieši odkanalizovanie m. č. Selešťany obce Záhorce, v ktorej v súčasnosti nie je vybudovaná kanalizácia a odpadové vody produkované obyvateľmi obce sú zachytávané v žumpách, resp. septikoch, ktoré nezabezpečujú odvádzanie a čistenie odpadových vôd v súlade s Nariadením vlády SR č. 269/2010. Odkanalizovanie obce je navrhnuté splaškovou gravitačnou kanalizáciou s prečerpávaním splaškových odpadových vôd z dôvodu konfigurácie terénu, či miestnych prekážok v trase kanalizácie (križovanie vodných tokov, ciest a pod.). Čistenie splaškových odpadových vôd m.č. Selešťany bude prebiehať na existujúcej ČOV v obci Záhorce do ktorej sú odpadové vody z m.č. Selešťany privádzané výtlačným potrubím z ČS1. Splašková kanalizácia je navrhnutá pozdĺž zástavby v gravitačnom prevedení, jednotlivé gravitačné stoky sú spádované prevažne v minimálnych sklonoch smerom k čerpacím staniciam. Súčasťou kanalizačnej siete obce sú i domové prípojky v dĺžke po hranicu nehnuteľnosti. Výhľadový počet odkanalizovaných obyvateľov m.č. Selešťany (r. 2030) je 160. Množstvo odpadových vôd Q_d – maximálny bezdažďový denný prietok 40 m³/deň; 0,46 l/s.

SO 01 Splašková kanalizácia

- gravitačná kanalizácia z rúr PVC DN 300 dĺžky 2079,30 m

- výtlačné potrubia z rúr HDPE DN 50 -100 dĺžky 3135,80 m

- celková dĺžka potrubia spolu 5215,10 m

Čerpace stanice 2 ks

Podchody pod reg. cestou III/2600 1 ks

Podchody pod potokmi 1 ks

Domové prípojky gravitačné 63 ks

Prípojky NN 2 ks

SO 01.1 Gravitačná kanalizácia a výtlačné potrubia

Stoky budú realizované z hladkých PVC rúr profilu DN300 mm. Celková dĺžka gravitačného potrubia je 2079,30 m. Výtlačné potrubia z čerpacích staníc sú navrhnuté z tlakových rúr HDPE DN50 - 100 celkovej dĺžky 3135,80 m. V miestach zmeny smeru alebo sklonu priamych úsekov stôk budú navrhnuté vstupné šachty, pričom bude rešpektovaná ich maximálna vzdialenosť 50 m. Šachty budú plniť funkciu revízných, lomových a sútokových šacht. Navrhnuté sú ako železobetónové, prefabrikované. Realizovať sa budú zo železobetónových šachtových prefabrikovaných dielcov, ktoré sa budú ukladať na prefabrikované šachtové dná vnútorného priemeru Ø1000 mm. Najvrchnejšia prefabrikovaná skruž bude prechodová – kónická, na ňu sa osadí vstupný poklop Ø600 mm.

Rozsah jednotlivých zberačov a stôk: Gravitačná kanalizácia - Zberač „A“ dl. 499,5 m; Stoka „A1“ dl. 79,0 m; Stoka „A2“ dl. 106,0 m; Spolu dl. 684,5 m

Zberač „B“ dl. 646,0 m; Stoka „B1“ dl. 465,8 m; Stoka „B1-1“ dl. 90,0 m; Stoka „B1-2“ dl. 193,0 m; Spolu dl. 1394,8 m

Výtlačné potrubia: Výtlač „V1“ Ø110x6,6 dl. 2799,8 m; Výtlač „V2“ Ø75x4,5 dl. 336,0 m; Spolu dl. 3135,8 m

Kanalizačný zberač „A“ odkanalizuje sever a západ m. č. Selešťaň. Trasa je vedená v regionálnej ceste III/2600. Do zberača „A“ sú zaústené jeho vedľajšie stoky „A1“ a „A2“. Stoka „A1“ je vedená v miestnej komunikácii, stoka „A2“ je vedená z časti v miestnej komunikácii a z časti v regionálnej ceste III/2600.

Kanalizačný zberač „B“ odkanalizuje východnú časť m. č. Selešťaň. Zberač „B“ je v časti vínných pivníc vedený v miestnej komunikácii následne sa trasa lomí a vedie v nespevnenom teréne, v roli, pozdĺž oplození existujúcej zástavby až k čerpacej stanici ČS.2. Do zberača „B“ sú zaústené jeho vedľajšie stoky „B1“, „B1-1“, „B2“. Vedľajšie stoky sú vedené v miestnych komunikáciách resp. v nespevnenom teréne.

Výtlačné potrubie „V1“ odvádza splaškové odpadové vody z čerpacej stanice ČS.1 do existujúcej šachty Š9 pred ČOV v obci Záhorce. Trasa navrhovaného výtlačného potrubia je vedená v súbehu so zberačom „A“, následne je vedená v súbehu s regionálnou cestou III/2600, ktorú 1x križuje. Vetva výtlačného potrubia je následne vedená v súbehu s tokom Krtíš, ktorý tiež 1x križuje. Vetva „V1“ pred zaústením do existujúcej šachty ČOV Záhorce križuje 1x VTL plynovod.

Výtlačné potrubie „V2“ odvádza splaškové odpadové vody z čerpacej stanice ČS.2 do koncovej šachty navrhovanej vetvy stoky „A2“. Trasa je vedená v súbehu s gravitačnou vetvou stoky „B1“.

SO 01.2 Čerpace stanice

Čerpace stanice sú navrhnuté ako spúšťané studne z prefabrikovaných skruží PNK-Q.1 150/100 so stavebnou dĺžkou 1,00 m resp. z prefabrikovaných skruží PNK-Q.1 150/50 so stavebnou dĺžkou 0,50 m. Strop čerpacej stanice je navrhnutý z prefabrikovanej zákrytovej dosky PNK-Q.1 150-63-17 hrúbky 165 mm. V stropnej doske bude osadený liatinový poklop s vnútorným rozmerom 600 x 900. Všetky poklapy sú navrhnuté s možnosťou uzamykania. Osadenie elektrorozvádzača, ktorý pozostáva z elektromerového a technologického rozvádzača, je navrhnuté na na betónovom základe s rozmerom 1100x500x800 mm vedľa čerpacej stanice. V ČS budú nainštalované ponorné kalové čerpadlá v počte 1+1 ks. V každej čerpacej stanici bude osadené jedno prevádzkové a jedno rezervné čerpadlo. Strojné zariadenie čerpacích staníc je obsahom technologickej časti projektu. Prevádzka čerpacích staníc je plnoautomatická v závislosti od hladiny vody v akumuláčnom priestore čerpacej stanice.

SO 01.3 NN prípojky

El. NN prípojky sú navrhované pripojením sa na existujúce vzdušné vedenie káblom NAYYYJ 4 x 25 + FeZn 30/4 v zemi. Kábel bude istený v poistkovej skrinke SPP2, osadenej na exist. podpernom bode vo výške 2,5 - 3m. V ochrannej trubke sa kábel zvedie do zeme a zaústí sa v elektromerovom rozvádzači RE. Elektromerová skriňa bude voľne prístupná z verejného priestranstva. Rozvádzač RE bude vybavený hl. ističom B25/3. Rozvádzače objektu RM-ČS budú pripojené z elektromerového rozvádzača káblom CYKY-J 4x10 + FeZn 30/4.

SO 01.4 Domové prípojky

Slúžia na odkanalizovanie domov ležiacich pozdĺž trasy v gravitačných častiach jednotlivých potrubí. Pre každú nehnuteľnosť navrhujeme samostatnú kanalizačnú prípojku z potrubia PVC DN 150 zaústenú do zberača prostredníctvom jednoduchej odbočky PVC-U JŠO-KDN 300/150 a na ňu nadväzujúcej tvarovky – kolena PK 150/30° - „alt. a“, alebo prostredníctvom jednoduchej odbočky, tvarovky a hladkej kanalizačnej rúry PVC DN 150 o dĺžke „v“ – alt. „b“ pre napojenie do zberača vo väčších hĺbkach. Sklon domovej prípojky má byť po celej dĺžke jednotný (minimálne 2%) v súlade s STN 75 61 01 čl.9.1.6. Pre drobné prevádzky a pri väčšej potrebe vody je navrhovaný profil kanalizačnej prípojky DN 200. Počet domových prípojok je 63 ks.

PS 01.1 Čerpacia stanica

Čerpacie stanice sú zrealizované ako podzemný objekt, v ktorom sú osadené dve ponorné kalové čerpadlá. Prevádzka čerpacích staníc je riadená automaticky plavákovými spínačmi, ktoré zabezpečujú zapínanie a vypínanie čerpadiel v nastavených hladinách. Pre odčerpávanie splaškových vôd postačuje kapacita jedného čerpadla, pričom druhé tvorí 100% rezervu. Automatika čerpacej stanice umožňuje automatickú i ručnú prevádzku. Poradie čerpadiel sa po každom prevádzkovom cykle automaticky mení, čím je zabezpečené ich rovnomerné opotrebovanie.

Dňom podania žiadosti o vydanie povolenia na zhotovenie vodnej stavby bolo vodoprávne konanie z a č a t é.

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán vo veciach štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v spojitosti s ustanovením § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) v súlade s ustanovením § 73 ods. 4 vodného zákona a § 51 ods. 1 Stavebného zákona

o z n a m u j e

dotknutým orgánom, dotknutým právnickým osobám, účastníkom konania verejnou vyhláškou, začatie vodoprávneho konania na vydanie povolenia na zhotovenie vodnej stavby

„ZÁHORCE, m.č. SELEŠŤANY – splašková kanalizácia“,

ktoré je súčasne rozhodnutím o stavebnom zámere a vzhľadom k tomu, že špeciálnemu stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a predložená žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej vodnej stavby, upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu svoje návrhy, pripomienky a námietky uplatniť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Účastníci konania, v zmysle ustanovenia § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Správny poriadok“), majú možnosť vyjadriť sa pred vydaním rozhodnutia k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie počas pracovných dní na Okresnom úrade Veľký Krtíš, odbore starostlivosti o životné prostredie, Nám. A.H. Škultétyho 11, 1.posch., pracovisko KAMO č. dv. 8 u pracovníka, ktorý podanie vybavuje, v úradných hodinách. Termín nahliadnutia do podkladov je potrebné si dohodnúť vopred telefonicky alebo e-mailom.

Podľa § 17 ods. 1 a 3 Správneho poriadku, ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí sa jeho zástupca preukázať písomným plnomocenstvom, s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať, alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Toto oznámenie má v zmysle ustanovenia § 73 ods. 4 vodného zákona a v spojitosti s ustanovením § 51 ods. 3 Stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky, ktorej doručenie sa v zmysle § 26 ods. 2 Správneho zákona vykonáva vyvesením po dobu 15 dní v obci Záhorce spôsobom v mieste obvyklým, a na úradnej tabuli správneho orgánu a súčasne na webovom sídle správneho orgánu (www.minv.sk), centrálnej úradnej elektronickej tabuli (www.slovensko.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie žiadame dotknutú obec, aby vyznačila požadované údaje a rozhodnutie vrátila na adresu Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie, uvedenú v záhlaví rozhodnutia.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis: Pečiatka, podpis:

Ing. Pavel Šalamún
vedúci odboru

Rozdeľovník k číslu OU-VK-OSZP-2025/010579-002

Obec Záhorce, Krtíšska 173/98, 991 06 Záhorce
HYDROCOOP, spol. s r.o., Dobšinského 32, Bratislava
Anna Gerbáčová, Záhorce-Seleš'any 42, Veľký Krtíš
Róbert Licher, Boženy Němcovej 958/55, Veľký Krtíš
Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Majerská cesta 94, Banská Bystrica
eustream, a.s., Votrubova 11A, 821 09 Bratislava-Ružinov
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
Stredoslovenská energetika, a. s., Pri Rajčianke 8591/4B, 010 47 Žilina 1
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova, 851 01 Bratislava-Petržalka
SWAN LC, a. s., Landererova 12, 811 09 Bratislava - Staré Mesto
Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, Bratislava-Podunajské Biskupice, Bratislava II
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hrona, odštepny závod, Partizánska
cesta 69, Banská Bystrica
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 239/8, Banská Bystrica
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Veľkom Krtíši, Banícka 5, 990 01 Veľký Krtíš
Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica 1
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Veľkom Krtíši, Prše 723, 992 01 Modrý Kameň
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru vo Veľkom Krtíši, Banícka 20, 990 01 Veľký Krtíš
Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor CDaPK, Nám. A. H. Škultétyho 0/11, 990 01 Veľký Krtíš
Okresný úrad Veľký Krtíš, PLO, Nám. A. H. Škultétyho 0/11, 990 01 Veľký Krtíš
Okresný úrad Veľký Krtíš, OSŽP (ŠSOH, ŠSOPaK, EIA), Nám. A. H. Škultétyho 0/11, 990 01 Veľký Krtíš
Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor KR, Nám. A. H. Škultétyho 0/11, 990 01 Veľký Krtíš