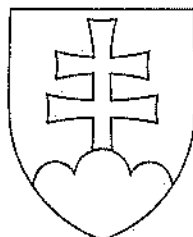


**OKRESNÝ ÚRAD VEĽKÝ KRTIŠ**  
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Nám. A. H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš

Číslo spisu  
OU-VK-OSZP-2025/010579-008

Veľký Krtíš  
19. 12. 2025



**Rozhodnutie**  
o stavebnom zámere

**Popis konania / Účastníci konania**

Stavebník Obec Záhorce, zastúpená PaedDr. Branislavom Kázmerom – starostom obce, Krtíšska 173/98, Záhorce, 991 06 Želovce, IČO: 00319694, podal dňa 05.11.2025 na Okresnom úrade Veľký Krtíš, odbore starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na vodnú stavbu: „ZÁHORCE, m.č. SELEŠŤANY – splašková kanalizácia“.

**Výrok**

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán vo veciach štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v spojitosti s ustanovením § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), rozhodujúc podľa § 26 ods. 1 vodného zákona a § 60 Stavebného zákona v spojení s § 14 vyhlášky č. 60/2025 Z. z. o štruktúre a prevádzke informačného systému územného plánovania a výstavby, o obsahu podaní a obsahu a rozsahu dokumentácie stavby (ďalej len „vyhláška č. 60/2025 Z. z.“) vydáva

**ROZHODNUTIE O STAVEBNOM ZÁMERE,**

ktorým súčasne povoľuje zhotovenie líniovej vodnej stavby

názov stavby: „ZÁHORCE, m.č. SELEŠŤANY – splašková kanalizácia“  
ID stavby: 252B05

v členení: Stavba je členená na stavebné objekty a prevádzkové súbory:

- SO 01 Splašková kanalizácia
- SO 01.1 Gravitačná kanalizácia a výtlačné potrubia
- SO 01.2 Čerpace stanice
- SO 01.3 NN prípojky
- SO 01.4 Domové prípojky
- PS 01 Čerpace stanice

miesto stavby: katastrálne územie Záhorce, okres Veľký Krtíš, líniová stavba

stavebné pozemky: registra C-KN parcélné číslo 994, 996, 997, 1040, 1179, 1180/1, 1922, 1923/1, 1924/1, 2069, 2071 (E-KN 6202, 425/11), 2095 (E-KN 2055/2), 2105 (E-KN 2058/421, 2058/422, 2058/43), 2107 (E-KN 6324/3, 6622), 2108 (E-KN 6323/11, 6001/5), 2212/1 (E-KN 6520, 6521, 425/4, 425/3, 6512/15), 2212/3 (E-KN 6512/15,

2058/10, 2058/11, 2058/12, 6512/11, 2058/14, 6512/9, 2058/16, 2058/17, 2058/18, 2058/19, 2058/20, 2058/21, 2058/22, 2058/23), 2227/11 (E-KN 2309/332, 2310/332, 6634, 2080/11, 2079), 2227/12 (E-KN 2029/2, 6253), 2227/13, 2229/2, 2231 (E-KN 6622, 2058/373, 2058/393, 6324/23, 2058/401), 2234/3 (E-KN 6632), 2234/4, 2235, 2236 v katastrálnom území Záhorce

stavebník: Obec Záhorce, zastúpená PaedDr. Branislavom Kázmerom – starostom obce, Krtíšska 173/98, Záhorce, 991 06 Želovce, IČO: 00319694 (ďalej len „stavebník“)

vlastník stavby: ako stavebník

účel stavby: 2313 Kanalizačné a stokové siete (identifikačný kód stavby podľa vyhlášky č. 59/2025 Z. z.)

typ stavby: novostavba

projektant: Hydrocoop spol. s r.o., Madáchova 33, 821 06 Bratislava, IČO: 31 336 949, zodpovedný projektant Ing. Jozef Repík, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 2308\*A2

identifikačné údaje dokumentácie: „ZÁHORCE, m.č. SELEŠŤANY – splašková kanalizácia“, projektovú dokumentáciu vypracoval Hydrocoop spol. s r.o., zodpovedný projektant Ing. Jozef Repík, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 2308\*A2, s dátumom vypracovania 02/2025

Zoznam účastníkov konania:

1. stavebník: Obec Záhorce, Krtíšska 173/98, Záhorce, 991 06 Želovce, IČO: 00319694

2. osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám na ktorých sa má vodná stavba uskutočniť, t.j. na pozemkoch registra C-KN parcelné číslo 994, 996, 997, 1040, 1179, 1180/1, 1922, 1923/1, 1924/1, 2069, 2071 (E-KN 6202, 425/11), 2095 (E-KN 2055/2), 2105 (E-KN 2058/421, 2058/422, 2058/43), 2107 (E-KN 6324/3, 6622), 2108 (E-KN 6323/11, 6001/5), 2212/1 (E-KN 6520, 6521, 425/4, 425/3, 6512/15), 2212/3 (E-KN 6512/15, 2058/10, 2058/11, 2058/12, 6512/11, 2058/14, 6512/9, 2058/16, 2058/17, 2058/18, 2058/19, 2058/20, 2058/21, 2058/22, 2058/23), 2227/11 (E-KN 2309/332, 2310/332, 6634, 2080/11, 2079), 2227/12 (E-KN 2029/2, 6253), 2227/13, 2229/2, 2231 (E-KN 6622, 2058/373, 2058/393, 6324/23, 2058/401), 2234/3 (E-KN 6632), 2234/4, 2235, 2236 v katastrálnom území Záhorce

3. osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám, ak ich vlastnícke právo alebo iné práva k týmto stavbám a pozemkom môžu byť rozhodnutím o stavebnom zámere priamo dotknuté, t.j. susedné pozemky a stavby k pozemkom registra C-KN parcelné číslo 994, 996, 997, 1040, 1179, 1180/1, 1922, 1923/1, 1924/1, 2069, 2071 (E-KN 6202, 425/11), 2095 (E-KN 2055/2), 2105 (E-KN 2058/421, 2058/422, 2058/43), 2107 (E-KN 6324/3, 6622), 2108 (E-KN 6323/11, 6001/5), 2212/1 (E-KN 6520, 6521, 425/4, 425/3, 6512/15), 2212/3 (E-KN 6512/15, 2058/10, 2058/11, 2058/12, 6512/11, 2058/14, 6512/9, 2058/16, 2058/17, 2058/18, 2058/19, 2058/20, 2058/21, 2058/22, 2058/23), 2227/11 (E-KN 2309/332, 2310/332, 6634, 2080/11, 2079), 2227/12 (E-KN 2029/2, 6253), 2227/13, 2229/2, 2231 (E-KN 6622, 2058/373, 2058/393, 6324/23, 2058/401), 2234/3 (E-KN 6632), 2234/4, 2235, 2236 v katastrálnom území Záhorce

4. projektant stavby: Hydrocoop spol. s r.o., Madáchova 33, 821 06 Bratislava, IČO: 31 336 949, zodpovedný projektant Ing. Jozef Repík, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 2308\*A2

Podrobné údaje o stavbe:

Jedná sa o líniovú, inžiniersku, vodnú stavbu, umiestnenú na pozemkoch registra C-KN parcelné číslo 994 – záhrada, 1040 - záhrada, 1179 - zastavaná plocha a nádvorie, 1180/1 - zastavaná plocha a nádvorie, 1922 - orná pôda, 1923/1 - orná pôda, 1924/1 - zastavaná plocha a nádvorie, 2071 – vodná plocha, 2095 - zastavaná plocha a nádvorie, 2105 – trvalý trávny porast, 2107 - zastavaná plocha a nádvorie, 2108 – orná pôda, 2212/1 - trvalý trávny porast, 2212/3 - orná pôda, 2227/11 - vodná plocha, 2227/12 - orná pôda, 2227/13 - orná pôda, 2231 - ostatná plocha, 2234/3 - zastavaná plocha a nádvorie, 2234/4 - zastavaná plocha a nádvorie, 2235 - ostatná plocha, 2236 - ostatná plocha, v zastavanom území miestnej časti (ďalej len m. č.) Selešťany obce Záhorce a tiež v nezastavanom území (extraviláne) katastrálneho územia Záhorce.

Projekt rieši odkanalizovanie m. č. Selešťany obce Záhorce, v ktorej v súčasnosti nie je vybudovaná kanalizácia a odpadové vody produkované obyvateľmi obce sú zachytávané v žumpách, resp. septikoch, ktoré nezabezpečujú odvádzanie a čistenie odpadových vôd v súlade s Nariadením vlády SR č. 269/2010 Z.z. Odkanalizovanie obce je navrhnuté splaškovou gravitačnou kanalizáciou s prečerpávaním splaškových odpadových vôd z dôvodu konfigurácie terénu, či miestnych prekážok v trase kanalizácie (križovanie vodných tokov, ciest a pod.). Čistenie splaškových odpadových vôd m.č. Selešťany bude prebiehať na existujúcej ČOV v obci Záhorce do ktorej sú odpadové vody z m.č. Selešťany privádzané výtlačným potrubím z ČS1. Splašková kanalizácia je navrhnutá

pozdĺž zástavby v gravitačnom prevedení, jednotlivé gravitačné stoky sú spádované prevažne v minimálnych sklonoch smerom k čerpacím staniciam. Súčasťou kanalizačnej siete obce sú i domové prípojky v dĺžke po hranicu nehnuteľnosti. Výhľadový počet odkanalizovaných obyvateľov m.č. Selešťaňany (r. 2030) je 160. Množstvo odpadových vôd Q<sub>d</sub> – maximálny bezdažďový denný prietok 40 m<sup>3</sup>/deň; 0,46 l/s.

#### SO 01 Splašková kanalizácia

- gravitačná kanalizácia z rúr PVC DN 300 dĺžky 2079,30 m
- výtlačné potrubia z rúr HDPE DN 50 -100 dĺžky 3135,80 m
- celková dĺžka potrubia spolu 5215,10 m

Čerpacie stanice - 2 ks

Podchody pod reg. cestou III/2600 - 1 ks

Podchody pod potokmi - 1 ks

Domové prípojky gravitačné - 63 ks

Prípojky NN - 2 ks

#### SO 01.1 Gravitačná kanalizácia a výtlačné potrubia

Stoky budú realizované z hladkých PVC rúr profilu DN300 mm. Celková dĺžka gravitačného potrubia je 2079,30 m. Výtlačné potrubia z čerpacích staníc sú navrhnuté z tlakových rúr HDPE DN50 - 100 celkovej dĺžky 3135,80 m. V miestach zmeny smeru alebo sklonu priamych úsekov stôk budú navrhnuté vstupné šachty, pričom bude rešpektovaná ich maximálna vzdialenosť 50 m. Šachty budú plniť funkciu revízných, lomových a sútokových šacht. Navrhnuté sú ako železobetónové, prefabrikované. Realizovať sa budú zo železobetónových šachtových prefabrikovaných dielcov, ktoré sa budú ukladať na prefabrikované šachtové dna vnútorného priemeru Ø1000 mm. Najvrchnejšia prefabrikovaná skruž bude prechodová – kónická, na ňu sa osadí vstupný poklop Ø600 mm.

Rozsah jednotlivých zberačov a stôk:

Gravitačná kanalizácia:

Zberač „A“ dl. 499,5 m;

Stoka „A1“ dl. 79,0 m;

Stoka „A2“ dl. 106,0 m; Spolu dl. 684,5 m

Zberač „B“ dl. 646,0 m;

Stoka „B1“ dl. 465,8 m;

Stoka „B1-1“ dl. 90,0 m;

Stoka „B1-2“ dl. 193,0 m; Spolu dl. 1394,8 m

Výtlačné potrubia:

Výtlak „V1“ Ø110x6,6 dl. 2799,8 m;

Výtlak „V2“ Ø75x4,5 dl. 336,0 m; Spolu dl. 3135,8 m

Kanalizačný zberač „A“ odkanalizuje sever a západ m. č. Selešťaňany. Trasa je vedená v regionálnej ceste III/2600. Do zberača „A“ sú zaústené jeho vedľajšie stoky „A1“ a „A2“. Stoka „A1“ je vedená v miestnej komunikácii, stoka „A2“ je vedená z časti v miestnej komunikácii a z časti v regionálnej ceste III/2600.

Kanalizačný zberač „B“ odkanalizuje východnú časť m. č. Selešťaňany. Zberač „B“ je v časti vinných pivníc vedený v miestnej komunikácii následne sa trasa lomí a vedie v nespevnenom teréne, v roli, pozdĺž oplotení existujúcej zástavby až k čerpacej stanici ČS.2. Do zberača „B“ sú zaústené jeho vedľajšie stoky „B1“, „B1-1“, „B2“. Vedľajšie stoky sú vedené v miestnych komunikáciách resp. v nespevnenom teréne.

Výtlačné potrubie „V1“ odvádza splaškové odpadové vody z čerpacej stanice ČS.1 do existujúcej šachty Š9 pred ČOV v obci Záhorce. Trasa navrhovaného výtlačného potrubia je vedená v súbahu so zberačom „A“, následne je vedená v súbahu s regionálnou cestou III/2600, ktorú 1x križuje. Vetva výtlačného potrubia je následne vedená v súbahu s tokom Krtíš, ktorý tiež 1x križuje. Vetva „V1“ pred zaústením do existujúcej šachty ČOV Záhorce križuje 1x VTL plynovod.

Výtlačné potrubie „V2“ odvádza splaškové odpadové vody z čerpacej stanice ČS.2 do koncovnej šachty navrhovanej vetvy stoky „A2“. Trasa je vedená v súbahu s gravitačnou vetvou stoky „B1“.

#### SO 01.2 Čerpacie stanice

Čerpacie stanice sú navrhnuté ako spúšťané studne z prefabrikovaných skruží PNK-Q.1 150/100 so stavebnou dĺžkou 1,00 m resp. z prefabrikovaných skruží PNK-Q.1 150/50 so stavebnou dĺžkou 0,50 m. Strop čerpacej stanice je navrhnutý z prefabrikovanej zákrytovej dosky PNK-Q.1 150-63-17 hrúbky 165 mm. V stropnej doske bude

osadený liatinový poklop s vnútorným rozmerom 600 x 900. Všetky poklapy sú navrhnuté s možnosťou uzamykania. Osadenie elektrorozvádzača, ktorý pozostáva z elektromerového a technologického rozvádzača, je navrhnuté na na betónovom základe s rozmerom 1100x500x800 mm vedľa čerpacej stanice. V ČS budú nainštalované ponorné kalové čerpadlá v počte 1+1 ks. V každej čerpacej stanici bude osadené jedno prevádzkové a jedno rezervné čerpadlo. Strojné zariadenie čerpacích staníc je obsahom technologickej časti projektu. Prevádzka čerpacích staníc je plnoautomatická v závislosti od hladiny vody v akumuláčnom priestore čerpacej stanice.

#### SO 01.3 NN prípojky

El. NN prípojky sú navrhované pripojením sa na existujúce vzdušné vedenie káblom NAYYJ 4 x 25 + FeZn 30/4 v zemi. Kábel bude istený v poistkovej skrinke SPP2, osadenej na exist. podpernom bode vo výške 2,5 - 3m. V ochrannej trubke sa kábel zvedie do zeme a zaustí sa v elektromerovom rozvádzači RE. Elektromerová skriňa bude voľne prístupná z verejného priestranstva. Rozvádzač RE bude vybavený hl. ističom B25/3. Rozvádzače objektu RM-ČS budú pripojené z elektromerového rozvádzača káblom CYKY-J 4x10 + FeZn 30/4.

#### SO 01.4 Domové prípojky

Slúžia na odkanalizovanie domov ležiacich pozdĺž trasy v gravitačných častiach jednotlivých potrubí. Pre každú nehnuteľnosť navrhujeme samostatnú kanalizačnú prípojku z potrubia PVC DN 150 zaistenú do zberača prostredníctvom jednoduchej odbočky PVC-U JŠO-KDN 300/150 a na ňu nadväzujúcej tvarovky – kolena PK 150/30° - „alt. a“, alebo prostredníctvom jednoduchej odbočky, tvarovky a hladkej kanalizačnej rúry PVC DN 150 o dĺžke „v“ – alt. „b“ pre napojenie do zberača vo väčších hĺbkach. Sklon domovej prípojky má byť po celej dĺžke jednotný (minimálne 2%) v súlade s STN 75 61 01 čl.9.1.6. Pre drobné prevádzky a pri väčšej potrebe vody je navrhovaný profil kanalizačnej prípojky DN 200. Počet domových prípojok je 63 ks.

#### PS 01.1 Čerpacia stanica

Čerpacie stanice sú zrealizované ako podzemný objekt, v ktorom sú osadené dve ponorné kalové čerpadlá. Prevádzka čerpacích staníc je riadená automaticky plavákovými spínačmi, ktoré zabezpečujú zapínanie a vypínanie čerpadiel v nastavených hladinách. Pre odčerpávanie splaškových vôd postačuje kapacita jedného čerpadla, pričom druhé tvorí 100% rezervu. Automatika čerpacej stanice umožňuje automatickú i ručnú prevádzku. Poradie čerpadiel sa po každom prevádzkovom cykle automaticky mení, čím je zabezpečené ich rovnomerné opotrebovanie.

Údaje zo zisťovacieho konania:

Pre navrhovanú činnosť nebolo vedené zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zoznam záväzných stanovísk a záväzných vyjadrení uplatnených v konaní:

- Obec Záhorce, číslo 77/2025 zo dňa 17.05.2025
- Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠSOPaK), číslo OU-VK-OSZP-2025/005557-002 zo dňa 24.04.2025 a číslo OU-VK-OSZP-2025/010746 zo dňa 12.11.2025
- Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠSOH), číslo OU-VK-OSZP-2025/005552-004 zo dňa 22.05.2025
- Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie (EIA), číslo OU-VK-OSZP-2025/010883-002 zo dňa 19.11.2025
- Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, číslo OU-VK-PLO1-2025/005704-002 zo dňa 29.04.2025 a číslo OU-VK-PLO1-2025/010768-002 zo dňa 13.11.2025
- Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor krízového riadenia, číslo OU-VK-OKR-2025/005576-002 zo dňa 15.05.2025
- Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, číslo OU-VK-OCDPK-2025/005761-002 zo dňa 13.05.2025
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Veľkom Krtíši so sídlom v Modrom Kameni, číslo ORHZ-VK1-2025/000227-002 zo dňa 05.05.2025
- Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Banská Bystrica, číslo BBRSC/02646/2025-4 03476/2025 zo dňa 26.05.2025
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, číslo Z-PUSR-032410/2025/BRE zo dňa 02.05.2025 v znení jeho opravy chyby v písaní pod číslom Z-PUSR-033732/2025/BRE zo dňa 12.05.2025
- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, číslo 3837/2025-102-024 zo dňa 19.05.2025
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., číslo /2025/51 zo dňa 05.05.2025 a číslo /2025/101 zo dňa 01.09.2025

- Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Hrona, odštepny závod, číslo SVP 60/2025/64-3202 zo dňa 13.05.2025
- Hydromeliorácie, štátny podnik, číslo 6015-2/342/2025 zo dňa 01.07.2025 a číslo 5363-2/342/2025 zo dňa 07.05.2025
- Ministerstvo obrany slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, číslo spisu SEMaI-EL13/2-11-1817/2025 zo dňa 30.04.2025
- SPP – distribúcia, a.s., číslo TD/NS/0301/2025/Ve zo dňa 05.05.2025
- Stredoslovenská distribučná, a.s., číslo 202505-SP-0048-1 zo dňa 13.05.2025
- eustream, a.s. – číslo GIS a ITIS 128/2025 e1571/2025 zo dňa 24.04.2025.
- Orange Slovensko, a.s. – číslo 3730003397 zo dňa 27.05.2025

Obec Záhorce, ako orgán územného plánovania v zmysle ustanovenia § 24 ods. 4 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov vydal záväzné stanovisko pod č. 77/2025 zo dňa 17.05.2025, že stavba „ZÁHORCE, m.č. SELEŠTANY – splašková kanalizácia“ v k.ú. Záhorce je plne v súlade so záväznou časťou Územného plánu sídelného útvaru Záhorce, zineny a doplnky č. 2.

Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie vydal rozhodnutie pod číslo spisu OU-VK-PLO1-2025/010563-007 zo dňa 10.11.2025 (právoplatné dňa 11.11.2025), ktorým natrvalo odníma poľnohospodársku pôdu o výmere 0,0016 ha z parcely C-KN 2227/13 (orná pôda) pre parcelu C-KN 2227/14 (ostatná plocha), pre účel stavby „Splašková kanalizácia – čerpacia stanica ČS2“ v rámci stavby „ZÁHORCE, m.č. SELEŠTANY – splašková kanalizácia“ v katastrálnom území Záhorce.

K žiadosti o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere žiadateľ predložil Kúpnu zmluvu uzavretú dňa 29.10.2025 medzi predávajúcim – Róbert Licher, B. Němcovej 958/55, 99001 Veľký Krtíš a kupujúcim - Obec Záhorce, Krtíšska 173/98, Záhorce, IČO: 00319694 o prevode vlastníctva novovytvoreného pozemku C-KN parc. č. 2227/14, druh pozemku ostatná plocha o výmere 16 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený oddelením od pozemku C-KN parc. č. 2227/13, druh pozemku orná pôda o výmere 12 973 m<sup>2</sup> evidovaného na LV č. 1878, v k.ú. Záhorce podľa geometrického plánu č. 36046728-118/2025 zo dňa 23.09.2025, zhotoviteľ Geomerkart s.r.o, Komenského 3, Veľký Krtíš, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom dňa 26.09.2025 pod č. G-344/2025.

Podmienky pre zhotovenie vodnej stavby:

1. Stavebníkom vodnej stavby bude: Obec Záhorce, Krtíšska 173/98, Záhorce, 991 06 Želovce, IČO: 00319694.
2. Stavba bude uskutočnená podľa overeného projektu stavby, ktorý vypracoval projektant Hydrocoop spol. s r.o., Madáchova 33, 821 06 Bratislava, IČO: 31 336 949, zodpovedný projektant Ing. Jozef Repík, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 2308\*A2. Za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť stavby je zodpovedný projektant.
3. Vodná stavba bude ukončená najneskôr do 31.12.2027. V prípade nedodržania termínu ukončenia stavby je stavebník povinný požiadať pred uplynutím tohto termínu o jeho predĺženie v zmysle § 62 Stavebného zákona.
4. Vodná stavba bude uskutočnená na pozemkoch registra C-KN parcelné číslo 994, 996, 997, 1040, 1179, 1180/1, 1922, 1923/1, 1924/1, 2069, 2071 (E-KN 6202, 425/11), 2095 (E-KN 2055/2), 2105 (E-KN 2058/421, 2058/422, 2058/43), 2107 (E-KN 6324/3, 6622), 2108 (E-KN 6323/11, 6001/5), 2212/1 (E-KN 6520, 6521, 425/4, 425/3, 6512/15), 2212/3 (E-KN 6512/15, 2058/10, 2058/11, 2058/12, 6512/11, 2058/14, 6512/9, 2058/16, 2058/17, 2058/18, 2058/19, 2058/20, 2058/21, 2058/22, 2058/23), 2227/11 (E-KN 2309/332, 2310/332, 6634, 2080/11, 2079), 2227/12 (E-KN 2029/2, 6253), 2227/13, 2229/2, 2231 (E-KN 6622, 2058/373, 2058/393, 6324/23, 2058/401), 2234/3 (E-KN 6632), 2234/4, 2235, 2236 v katastrálnom území Záhorce.
5. Vodná stavba bude uskutočnená podľa overeného projektu stavby, prípadné zmeny stavby, alebo zmeny v spôsobe užívania stavby, nie je možné uskutočniť bez predchádzajúceho rozhodnutia špeciálneho stavebného úradu.
6. Zhotovovať stavbu je možné až po overení projektu stavby podľa § 65 Stavebného zákona. Za začatie sa podľa § 41 Stavebného zákona nepovažuje uskutočnenie prípravných prác, najmä ohradenie miesta stavby a zriadenie staveniska, vybavenie staveniska potrebným zariadením a vybavením, zabezpečenie prístupu a príjazdu na stavenisko, zabezpečenie prívodu vody a elektrickej energie na stavenisko, odstránenie porastov z miesta stavby,

vykonanie skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a odvoz odpadu z miesta stavby a označenie stavby.

7. Pri realizácii stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia Tretej časti Stavebného zákona – Výstavba (Prvá hlava Príprava stavieb, Druhá hlava Zhotovovanie stavieb), všetky súvisiace platné právne predpisy a všetky príslušné Slovenské technické normy (STN).

8. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku v zmysle vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

9. Pri uskutočňovaní stavby dodržať príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.

10. Stavebník zabezpečí vytyčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou podľa § 40 Stavebného zákona. Vytyčenie priestorovej polohy stavby musí zodpovedať podmienkam vyplývajúcim z právoplatného rozhodnutia o stavebnom zámere a vytyčovaciemu výkresu priestorovej polohy stavby. Doklad o vytyčení priestorovej polohy predloží stavebník špeciálnemu stavebnému úradu pri kolaudácii.

11. Pri uskutočňovaní a užívaní stavby sa musí dbať na ochranu životného prostredia aj tým, že stavebník nesmie nadmernými negatívnymi vplyvmi obťažovať okolie stavby, napr. prácou v noci, hlukom, prašnosťou, zápachmi, vibráciami a pod. Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k znečisťovaniu komunikácií.

12. Stavebník je povinný uhradiť všetky prípadné škody na cudzích objektoch a zariadeniach, ktoré vzniknú počas realizácie stavby.

13. Stavba musí byť navrhnutá a zhotovená zo stavebných výrobkov a materiálov vhodných na zamýšľané použitie. Doklady o preukázaní vhodnosti stavebných výrobkov predloží pri kolaudácii stavby. Vhodnosť použitého stavebného materiálu a použitých výrobkov musí byť preukázaná podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

14. Stavebník je povinný dodržiavať ostatné ustanovenia § 30 Stavebného zákona, najmä oznámiť stavebnému úradu začatie uskutočňovania povolených stavebných prác a identifikačné údaje o osobe zhotoviteľa stavby v súlade s § 30 ods. 3 písm. a) Stavebného zákona.

15. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Stavebník je povinný v súlade s § 60 ods. 1 písm. h) Stavebného zákona oznámiť špeciálnemu stavebnému úradu do 15 dní od uzavorenia zmluvy obchodné meno zhotoviteľa stavby a meno a priezvisko stavbyvedúceho, ak zhotoviteľ stavby bude určený až po overení projektu stavby. O priebehu realizácie stavby je stavbyvedúci povinný viesť stavebný denník podľa § 39 Stavebného zákona a v rozsahu § 28 ods. 1 a 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

16. Pred začatím stavebných prác požiadať všetkých vlastníkov sietí a zariadení verejného technického vybavenia územia o vytyčenie polohy ich sietí a zariadení a dodržať podmienky určené vlastníkami sietí a zariadení verejného technického vybavenia územia.

17. Pri realizácii uvedenej stavby je potrebné dodržiavať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí.

18. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbehu s nimi dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

19. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby.

20. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.

21. Po ukončení stavby, pozemky dotknuté výstavbou dať do pôvodného stavu.
22. Dokončenú stavbu alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno uviesť do trvalého užívania až po kolaudácii.
23. Pred začatím stavebných prác je nevyhnutné požiadať príslušný cestný správny orgán, t.j. pre cestu III/2600 je to odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Okresného úradu Veľký Krtíš a pre miestne cesty je to obec Záhorce, o určenie použitia dočasného dopravného značenia na uvedených cestách, o povolenie na užívanie uvedených ciest iným než zvyčajným spôsobom alebo na iné účely, než na ktoré je cesta určená (ďalej len „zvláštne užívanie“) a o povolenie na čiastočné a úplné uzatvorenie premávky na uvedených cestách (ďalej len „uzávierka“). Určenie použitia dočasného dopravného značenia, povolenie na zvláštne užívanie cesty a povolenie na uzávierku vydáva cestný správny orgán podľa ustanovení § 3 ods. 7, § 7 ods. 1 a § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a stanoviska dopravného inšpektorátu.
24. V zmysle ustanovenia § 19 ods. 1 a 2 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov sa k bezprostrednej ochrane potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie pred poškodením a na zabezpečenie ich prevádzkyschopnosti vymedzuje pásmo ochrany potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie, ktorým sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie. Mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m pri verejnom vodovode do priemeru 500 mm vrátane.
25. Realizáciou stavby nesmú byť znečisťované verejné komunikácie, v prípade ich znečistenia sú stavebníci povinní zabezpečiť ich priebežné čistenie.
26. Skladovanie odpadov riešiť s vylúčením možnosti negatívneho ovplyvňovania podzemných a povrchových vôd.
27. Realizáciou stavby nesmie byť nadmieru zhoršované životné prostredie.
28. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonávania štátneho vodoochranného dozoru.
29. Práce pri výstavbe organizovať a realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu či zhoršeniu kvality podzemných vôd a povrchových vôd. Na prípadné zneškodnenie úniku znečisťujúcich látok do vôd alebo prostredia súvisiaceho s vodou vybaviť pracovisko špeciálnymi prostriedkami na toto zneškodnenie.
30. Mechanizmy, za pomoci ktorých sa bude stavba realizovať musia byť v bezchybnom stave, aby nedošlo k ohrozeniu alebo zhoršeniu kvality povrchových alebo podzemných vôd.
31. Pri zriaďovaní stavby je potrebné zohľadniť požiadavky vyplývajúce zo zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.
32. Pred dokončením stavby je potrebné vyhotoviť geodetické zameranie stavby prostredníctvom oprávnenej osoby alebo organizácie.
33. Ku kolaudácii stavby predložiť prevádzkový poriadok verejnej kanalizácie vypracovaný v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 55/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú náležitosti prevádzkových poriadkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

34. Ku kolaudácii stavby dokladovať zabezpečenie prevádzkovania predmetnej vodnej stavby odborne spôsobilou osobou v súlade s § 5 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov,

35. Ku kolaudácii stavby predložiť dokumentáciu skutočného zhotovenia povolenej vodnej stavby.

36. Po ukončení vodnej stavby požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na užívanie vodnej stavby podľa § 26 vodného zákona. K návrhu na kolaudáciu je potrebné priložiť primerane podľa typu stavby doklady podľa § 66 ods. 2 Stavebného zákona.

Stavebník je pri uskutočňovaní stavby povinný dodržať požiadavky dotknutých orgánov uplatnené v záväzných stanoviskách, ak nie sú určené správnyimi rozhodnutiami a požiadavky uplatnené vo vyjadreniach dotknutých právnických osôb:

37. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠSOPaK) – záväzné stanovisko číslo spisu OU-VK-OSZP-2025/005557-002 zo dňa 24.04.2025 a číslo spisu OU-VK-OSZP-2025/010746 zo dňa 12.11.2025:

- v posudzovanej lokalite platí 1. stupeň ochrany; pozemky, na ktorých bude celá stavba umiestnená, nie sú súčasťou chránených území, ani lokalít zaradených do sústavy NATURA 2000; z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny preto k vydaniu stavebného zámeru nemáme pripomienky.

38. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠSOH) – vyjadrenie číslo spisu OU-VK-OSZP-2025/005552-004 zo dňa 22.05.2025:

- podľa § 77 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z.z. zákona o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o odpadoch") pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva,

- pôvodca odpadu podľa § 77 ods. 3 zákona o odpadoch zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a okrem povinností podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolačii je povinný:

a) zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI bod 2 zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m<sup>2</sup> zastavanej plochy,

b) vykonávať selektívnu demolačiu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,

c) stavebné odpady a odpady z demolačii prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,

d) zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom,

e) pred realizáciou demolačných prác, najneskôr TRI PRACOVNÉ DNI VOPRED, písomne OHLÁSIŤ orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, v ktorého územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať, spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom,

f) po ukončení demolačných prác, NAJNESKŔO DO 90 DNÍ, písomne OHLÁSIŤ orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom.

- podľa § 1 ods. 2 písm. h) zákona o odpadoch sa na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste kde sa vykopal, nevzťahuje zákon o odpadoch,

- podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5. zákona o odpadoch sa orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vyjadruje aj k dokumentácii v kolaudačnom konaní, okrem jednoduchých a drobných stavieb.

Spolu s projektovou dokumentáciou požadujeme predložiť aj doklady preukazujúce nakladanie s odpadmi - vyhodnotenie selektívnej demolácie v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a

odpadoch z demolácií, evidenčné listy odpadov vypracované pre nebezpečné odpady kat. č. 17 02 04 a pre ostatné odpady kat. č. 17 01 01, 17 02 02, 17 02 03, 17 03 02, 17 05 04, 17 05 06, 17 09 04, 17 04 05, 17 04 07, podľa prílohy č. 1 vyhl. MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti, sprievodné listy nebezpečných odpadov, vážne listky, faktúry, príjmové listky a iné doklady preukazujúce, že odpady boli odovzdané oprávnenej osobe na zhodnotenie resp. zneškodnenie.

39. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie (ELA) – vyjadrenie pod číslom spisu OU-VK-OSZP-2025/010883-002 zo dňa 19.11.2025:

- navrhovaná činnosť nepodlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z., ani povinnému hodnoteniu jej vplyvov na životné prostredie.

40. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor krízového riadenia – záväzné stanovisko pod číslom spisu OU-VK-OKR-2025/005576-004 zo dňa 12.11.2025:

- súhlasí s vydaním rozhodnutia o stavebnom zámere na predmetnú stavbu bez pripomienok.

41. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Veľkom Krtíši so sídlom v Modrom Kameni – záväzné stanovisko pod číslo spisu ORHZ-VK1-2025/000227-002 zo dňa 05.05.2025:

- s riešením stavby sa súhlasí bez pripomienok.

42. Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie – stanovisko pod číslom OU-VK-PLO1-2025/005704-002 zo dňa 29.04.2025 a pod číslom OU-VK-PLO1-2025/010768-002 zo dňa 13.11.2025:

- pri použití poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, je investor povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde, vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa § 18 zákona č. 220/2004 Z.z.

43. Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – záväzné stanovisko pod č. OU-VK-OCDPK-2025/005761-002 zo dňa 13.05.2025:

- pri vydaní povolení podľa zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) i pri samovej realizácii stavby musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
- realizáciou stavby nesmie vzniknúť prekážka pri údržbe cesty III/2600, taktiež nesmú byť narušené odtokové pomery odtoku dažďovej vody z tejto cesty,
- na ceste III/2600 počas realizácie stavby, nemôže byť uložený žiadny materiál ani zemina z výkopov,
- počas realizácie stavby nesmie prichádzať k znečisťovaniu vozovky cesty III/2600, prípadné znečistenie musí byť bezodkladne a dôkladne odstránené,
- prípadné poškodenie cesty III/2600 alebo jej súčastí musí byť bezodkladne uvedené do pôvodného stavu,
- realizáciou stavby nesmie prísť k zhoršeniu dopravnú-bezpečnostnej situácie v predmetnom úseku cesty III/2600,
- žiadateľ je povinný pred započatím prác požiadať príslušný cestný správny orgán (okresný úrad) o povolenie na výnimku z činnosti v ochrannom pásme cesty III/2600 v zmysle § 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb.. Žiadosť o povolenie výnimky v činnosti v ochrannom pásme cesty sa podáva v štádiu prípravnej dokumentácie. Výnimky možno povoliť v odôvodnených prípadoch, ak tým nebudú dotknuté verejné záujmy, najmä dopravné záujmy a záujmy správy dotknutej komunikácie,
- žiadateľ je povinný pred započatím prác požiadať príslušný cestný správny orgán (okresný úrad) o určenie dočasného dopravného značenia na ceste III/2600 v zmysle § 3 ods. 5 písm. f) cestného zákona,
- žiadateľ je povinný pred započatím prác požiadať príslušný cestný správny orgán (okresný úrad) o povolenie na zvláštne užívanie na cesty III/2600 v zmysle § 8 cestného zákona,
- žiadateľ je povinný pred započatím prác požiadať príslušný cestný správny orgán (okresný úrad) o povolenie na čiastočnú uzávierku cesty III/2600 v zmysle § 7 cestného zákona,
- v prípade vzniku mimoriadnej udalosti v spojitosti s výkonom stavebných prác, je žiadateľ povinný okamžite vykonať potrebné opatrenia na zaistenie bezpečnosti cestnej premávky a informovať o tom správcu komunikácie,
- investor stavby zodpovedá za všetky škody spôsobené majetkovému správcovi a tieto je povinný odstrániť na vlastné náklady,

• ak si to vyžiada verejný záujem na úseku bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, policajt je oprávnený podľa osobitných predpisov upravujúcich jeho pôsobnosť operatívne vykonať opatrenia smerujúce k zabezpečeniu verejného záujmu.

44. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Banská Bystrica – stanovisko k projektovej dokumentácii číslo BBRSC/02646/2025-4 03476/2025 zo dňa 26.05.2025:

- v plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a vykonávacej vyhlášky č. 35/1984 Zb. o pozemných komunikáciách,
- stavebník pred započatím stavby musí mať vydanú výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty. Povolenie udeľuje cestný správny orgán - Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. A.H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš,
- k povoleniu a realizácii stavby je potrebné požiadať o stanovisko vlastníka ciest II., III. triedy a mostov BBSK, podľa cestného zákona,
- podmienkou súhlasu s realizáciou stavby je uzavretie zmluvy medzi BBSK a stavebníkom (investorom) - ZMLUVA o zabezpečení vyvolaných úprav vyplývajúcich z realizácie kanalizačnej stavby umiestnenej v cestnom telese a súčiastiach pozemnej komunikácie

Predmetom zmluvy bude vymedzenie práv a povinností zmluvných strán pre prípad rekonštrukcie, modernizácie, opravy alebo iných úpravách pozemnej komunikácie, jej súčastí, mostov a vybudovanej stavby, pričom prekládku realizovanej stavby bude po celú dobu jej životnosti financovať vlastník stavby,

- práce v styku s pozemnými komunikáciami II. a III. triedy je možné realizovať len na základe príslušných povolení cestného správneho orgánu, ktorým je Okresný úrad, odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie vo Veľkom Krtíši,
- realizáciu stavby na ceste III/2600 nesmie dôjsť k zhoršeniu šírkových a odvodňovacích pomerov cesty,
- realizáciou nesmie dôjsť k obnaženiu ani podhrabaniu vrstiev cesty,
- povrchové vody nesmú byť zvedené na cestu III/2600 ani do odvodňovacieho systému cesty III/2600,
- BBRSC, a. s. ako správca dotknutej cesty požaduje, aby investor predložil na posúdenie ďalší stupeň projektovej dokumentácie,

V následnej PD požadujeme výkresy uloženie potrubia

– Uličné stoky doplniť o únosnosti na ochrannej vrstve štrkodrvy a únosnosť podlažia podľa Technických podmienok TP 079 = TP 01/2014 navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruho, napojenia vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií. Technické predpisy sú zverejnené na webovej stránke SSC: [www.ssc.sk](http://www.ssc.sk) (technické predpisy).

- šírku preplátovania spätných asfaltových vrstiev cesty v mieste výkopu podľa Technických podmienok TP 079 = TP 01/2014 navrhovanie a realizácia dodatočných jazdných pruho, napojenia vozoviek a priečných rozkopávok cestných komunikácií. Technické predpisy sú zverejnené na webovej stránke SSC: [www.ssc.sk](http://www.ssc.sk) (technické predpisy).

- domové kanalizačné prípojky, v dotyku s pozemnou komunikáciou požadujeme zrealizovať pri výstavbe hlavného vedenia až za hranicu susedného pozemku. Správca cesty k dodatočnému realizovaniu domových prípojok so zásahom do telesa cesty III. triedy nevydá súhlasné stanovisko.

- kanalizačné poklapy umiestniť v strede jazdného pruhu

• Súbeh s cestou realizovať za dodržania podmienok :

a) zemina z výkopu ani stavebný materiál sa nemôžu ukladať na voľnú šírku cesty a do odvodňovacieho zariadenia (cestná priekopa)

b) zásyp po obsype vedenia vykonať vhodnou zeminou po 300 mm vrstvách so zhutnením

c) zariadenia súvisiace so stavbou nesmú :

- tvoriť pevnú prekážku cesty § 20 CZ aby neobmedzovali vykonávanie opráv a údržby na ceste a jej súčiastiach (napr. označník)

- obmedzovať vykonávanie opráv a údržbu na ceste a jej súčiastiach

- ohrozovať pozemné komunikácie a narúšať ich údržbu, a to ani pri údržbe a úpravách týchto vedení

• Križovanie cesty realizovať bežvýkopovou technológiou kolmo na os vozovky cesty za podmienok :

a) rešpektovania výhľadového a šírkového usporiadania cesty s dopravným významom cesty III. triedy na kategóriu C 7,5

b) trasu potrubia viesť minimálne 5 m od priepustu, mostu

c) v hĺbke min. 1200 mm od povrchu telesa cesty s uložením v chráničke s presahom za cestnú priekopu, prípadne 1200 mm od vozovky cesty

d) v hĺbke minimálne 800 mm pod spevneným príslušenstvom cesty (dlaždená priekopa)

e) v ochrannom pásme vedenia musí byť cestná priekopa spevnená dlažbou

f) štartovacia jama pre križovanie musí byť umiestnená mimo koruny cesty t.j. za cestnou priekopou, min. 1000 mm od krytu vozovky a chránička by mala presahovať až na susedný pozemok min 500 mm.

g) čelá chráničiek uzavrieť napr. gumovými manžetami

Všeobecné podmienky a doprava:

- práce v dotyku s cestou nie je možné realizovať v období výkonu zimnej údržby, t. j. od 1.11. do 31.03. príslušného kalendárneho roka,
- stavbu je potrebné realizovať a zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu a poškodzovaniu dotknutej pozemnej komunikácie,
- v prípade znečistenia dotknutej pozemnej komunikácie počas výstavby, žiadateľ musí na vlastné náklady zabezpečiť pravidelné čistenie komunikácie,
- mechanizmy nesmú pri prácach stáť na ceste a obmedzovať plynulosť cestnej premávky,
- pred začatím prác požiadať o vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí,
- v blízkosti podzemných vedení realizovať zemné práce ručne,
- začatie prác musí byť písomne oznámené minimálne 10 dní pred plánovaným začatím prác na cestuom telese, na BBRSC a.s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica alebo na [podatelna@bbrsc.sk](mailto:podatelna@bbrsc.sk).
- po ukončení prác je potrebné dotknutú časť cestného pozemku uviesť do pôvodného – prevádzkyschopného stavu a zápisnične odovzdať správcovi cesty BBRSC a.s.,. V prípade, ak nedôjde k písomnému odovzdaniu a prevzatíu prác na telese cesty považuje sa, že práce sú neukončené.
- v prípade, že nedôjde k písomnému odovzdaniu a prevzatíu, práce sa považujú za neukončené,
- na zrealizovanú stavbu požadujeme záruku v trvaní 60 mesiacov odo dňa zápisničného prevzatia vykonaných prác,
- realizácia prác v telese cesty podlieha povoleniu na zvláštne užívanie cesty od Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
- v prípade potreby požiadať OU OCDPK vo Veľkom Krtíši o čiastočnú uzávierku cesty,
- žiadateľ na vlastné náklady zabezpečí dotknutý úsek dočasným dopravným značením, ktoré odsúhlasí OR PZ – ODI vo Veľkom Krtíši,
- v prípade, že pri výstavbe nastane na pozemnej komunikácii porucha a vznikne nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia, stavebník túto skutočnosť bezodkladne oznámi cestnému správnuemu orgánu a správcovi cesty,
- v plnej miere žiadame dodržať ustanovenia cestného zákona a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách,
- BBRSC, a.s. predložiť na vyjadrenie ďalší stupeň projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie.
- BBRSC, a. s. ako správca dotknutých pozemných komunikácií si s ohľadom na jej ochranu vyhradzuje právo doplniť alebo zmeniť podmienky, ak si to vyžiada verejný záujem, plynulosť alebo bezpečnosť cestnej premávky.

45. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry – stanovisko č. SEMaI-EL13/2-11-1817/2025 zo dňa 30.04.2025:

- súhlasí bez pripomienok

46. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica – záväzné stanovisko pod číslom záznamu Z-PUSR-032410/2025/BRE zo dňa 02.05.2025 v znení jeho zmeny pod č. Z-PUSR-033732/2025/BRE zo dňa 12.05.2025 :

- ohlásit' termín začatia výkopových prác na predmetnej stavbe minimálne 5 dní v predstihu KPÚ Banská Bystrica, písomne alebo telefonicky,
- umožniť KPÚ Banská Bystrica vykonať ohliadku zemných prác súvisiacich s realizáciou predmetnej stavby,
- každú zmenu zámeru, posudzovaného v predmetnom záväznom stanovisku, je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

47. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, povodie Hrona, odštepny závod – záväzné stanovisko č. SV 60/2025/64-3202 zo dňa 13.05.2025:

- v súvislosti s realizáciou navrhovanej stavby a s ňou súvisiacich objektov v blízkosti vodohospodársky významného vodného toku Krtíš a Ipeľ upozorňujeme, že správca vodných tokov nemá vysledovaný rozsah zaplavovaného územia v predmetnej lokalite. Počas povodňových prietokov môže dochádzať k zaplavovaniu príľahlého územia, a tým aj objektov v ňom situovaných. V tejto súvislosti upozorňujeme, že SVP, š.p. nebude zodpovedať za škody spôsobené účinkami vód, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), t.j. aj zaliatím územia vybrežením vody z koryta vodného toku. Prípadné škody vzniknuté na stavbách vybudovaných na pozemkoch investora (šachty, ČS) bude v plnom rozsahu a na vlastné náklady znášať ich majiteľ,

- v súvislosti so správou vodných tokov upozorňujeme na oprávnenie, na základe ktorého môže v zmysle § 49 ods. 2 vodného zákona správca toku pri výkone jeho správy užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami sú pri vodohospodársky významných vodných tokoch pozemky do 10 m od ich brehovej čiary, resp. od vzdušnej päty ochrannej hrádze, ktoré slúžia ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní správy a údržby vodného toku a ako priestorová rezerva pre realizáciu prípadných protipovodňových opatrení. Všetky objekty (šachty, potrubia, štartovaciu a cieľovú jamu) požadujeme vybudovať mimo pobrežných pozemkov vodného toku Krtíš;
- pri realizácii križovania požadujeme rešpektovať STN 73 6822 „Križovania a súbely vedení a komunikácií s vodnými tokmi“. Križovanie musí byť realizované tak, aby správca toku nemusel vykonávať údržbárske práce vo vodnom toku v sťažných podmienkach t.j. bez použitia stavebných strojov (ručne) ako dôsledok ochranného pásma podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí a ich objektov,
- miesto križovania s vodným tokom Krtíš žiadame vyznačiť dobre viditeľnými stabilizovanými značkami (tyčami), s nápisom: „POZOR NEBAGROVAŤ“. V prípade ich porušenia či odcudzenia prevádzkovateľ (užívateľ) podzemného vedenia zabezpečí ich okamžitú obnovu,
- správcovi vodného toku žiadame predložiť najneskôr pri preberacom konaní ukončenej stavby (príj. kolaudáciou stavby) výkresy skutočného vyhotovenia aj s vyznačením výtláčného potrubia v požadovanom rozsahu odborne spôsobilou osobou (pôdorys, pozdĺžny profil, situácia),
- o uložení podzemného vedenia musí byť vyhotovený písomný protokol, nevyhotovenia a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nesplnenie podmienok stanoviska a bude dôvodom upozorniť na túto skutočnosť stavebný úrad a príslušný orgán štátnej vodnej správy,
- po ukončení stavebných prác žiadame všetky pobrežné pozemky a koryto vodného toku bezodkladne uviesť do pôvodného stavu na náklady stavebníka. Začatie a ukončenie všetkých stavebných prác žiadame oznámiť zástupcovi SVP, š.p., Povodie Hrona, odštepny závod banská bystrica, Prevádzkové stredisko dolný Ipeľ, Šahy - kontakt: tel.: 0910 408 327, mail: julius.molnar@svp.sk,
- čerpacie stanice odpadových vôd na stokovej sieti je potrebné dimenzovať s dostatočným návrhovým prietokom (musia vyhovovať všetkým množstvám odpadových vôd) a ako bezprelivové, t.j. bez možnosti odvedenia odpadových vôd z nej mimo splaškovú kanalizáciu, a to aj v prípadoch mimoriadnych udalostí spojených napr. s poruchou čerpacej techniky resp. s výpadkom dodávky elektrickej energie, aby nemohlo dochádzať k nekontrolovateľnému úniku odpadových vôd od okolitého prostredia, a následne do podzemných vôd alebo povrchových vôd (v prípade dlhšieho výpadku ako je akumulácia objemu ČS bude potrebné zabezpečiť prečerpávanie splaškových odpadových vôd),
- ku kolaudácii stavby je potrebné dokladovať vyhovujúcu kapacitu ČOV Záhorce aj pre odvádzanie splaškových odpadových vôd z miestnej časti Selešťany,
- v prípade, že by došlo ku škode na vodnom toku vplyvom prevádzkovania podzemného vedenia, túto škodu nahradí prevádzkovateľ uvedením poškodenej časti vodného toku do pôvodného stavu. Pokiaľ by tak nevykonal, správca vodného toku má právo uplatniť si voči nemu nárok na náhradu škody v zmysle § 373 Obchodného zákonníka,
- prevádzkovateľ podzemného vedenia sa zaväzuje, že v prípade požiadavky od správcu vodného toku, bezplatne vytyčí podzemné vedenie, pre potreby správcu vodného toku za účelom vykonávania údržbárskych prác na vodnom toku,
- stavebné práce je potrebné realizovať v čase minimálnych respektíve bežných prietokov v dotknutom vodnom toku, pričom je vhodné riadiť sa aktuálnou hydrologickou situáciou na vodných tokoch (www.shrmu.sk),
- počas výstavby je neprípustné neuskladňovať stavebný ani iný materiál do koryta vodného toku a na pobrežnom pozemku, a ani v blízkosti vodného toku, okrem materiálu použitého na prípadnú úpravu pobrežných pozemkov,
- v prípade, že doba vykonávania stavebných prác v koryte vodných tokov bude presahovať 5 dní, je potrebné vypracovať povodňový plán zabezpečovacích prác zhotoviteľa stavby, ktorý je potrebné zaslať na náš podnik na vyjadrenie,
- v prípade výrubov postupovať v zmysle § 47 Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, § 23 vodného zákona, dodržiavať Zákon č. 17/1992 o životnom prostredí v znení neskorších predpisov a Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- na stínanie a odstraňovanie stromov a krôv v korytách vodných tokov, na pobrežných pozemkoch a v inundačných územiach je potrebné povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy. Prípadný výrub porastov v nevyhnutnom rozsahu žiadame realizovať v mimovegetačnom období (október až február). Po ukončení výrubu žiadame predmetné miesto a pobrežné pozemky dočistiť od zvyškov drevnej hmoty,
- je potrebné zabezpečiť, aby počas realizácie stavby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodných tokoch, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu,

- v prípade akýchkoľvek zmien, ktoré sa vyskytnú počas prejedávania projektového zámeru a budú mať vplyv na teraz predložené technické riešenie, bude potrebné toto zmenené riešenie opätovne prerokovať a odsúhlasiť so správcou vodných tokov: SVP, š.p., Povodie Hrona, odštepny závod.

48. HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik – záväzné stanovisko č. 5363-2/342/2025 zo dňa 07.05.2025 a pod č. 6015-2/342/2025 zo dňa 01.07.2025:

- križovanie kanalizácie s odvodňovacím kanálom (kanál „F“ evid. č. 5310 045 011) navrhnuť a realizovať v súlade s ustanoveniami STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z roku 1983,
- pred začatím zemných prác požiadať na základe objednávky o identifikáciu kanála zástupcu Hydromeliorácie, š.p., dislokované pracovisko Levice – kontaktná osoba Ing. Matúš Šiška, kontakt +421 903 997 971, siska@hmsp.sk,
- kanalizačné potrubie v smere križovania s odvodňovacím kanálom uložiť min. 1,0 m pod niveletou dna kábla,
- v prípade križovania odvodňovacieho kanála prekopením, koryto kanála – dno aj svaHY kanála po max. hladinu v mieste prekopenia opevniť polovegetačnými tvárniciami alebo kamenným záhozom,
- počas realizácie stavby v miestach križovania dodržať prietočnosť kanála,
- miesto križovania kanalizačného potrubia s odvodňovacím kanálom vyznačiť výstražnými tabuľkami,
- prizvať našich pracovníkov k obliadke pred zasypáním križovania, ktorí protokolárne (zápisom do stavebného denníka) odsúhlasia vykonanie križovania,
- v prípade porušenia majetku štátu – odvodňovacích kanálov, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, je potrebné ho uviesť do pôvodného stavu na náklady investora.

49. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica – záväzné stanovisko č. 3837/2025-102-024 zo dňa 19.05.2025:

- k technickému riešeniu nemáme pripomienky, za súlad PD s platnými STN, legislatívou ako aj technickými štandardmi StVS, a.s. je v plnej miere zodpovedný zhotoviteľ projektovej dokumentácie. Na základe prevádzkových skúseností ako aj štandardov našej spoločnosti odporúčame uvažovať s výtlakom s vnútorným priemerom minimálne 80 mm,
- v lokalite sa nachádza potrubie verejného vodovodu obce Záhorce – miestna časť Selešťany. Žiadame rešpektovať pri stavebných činnostiach obmedzenia na práce v ochrannom pásme verejného vodovodu tak ako sú definované v zákone č. 442/2002 Z.z.,
- ochranné pásmo verejného vodovodu je stanovené zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu vedenými od ich osí vo vodorovnej vzdialenosti 1,8 m pri verejnom vodovode do priemeru 500 mm vrátane:  
V pásme ochrany je zakázané:
  - a) vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia a lebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
  - b) vysádzať trvalé porasty,
  - c) umiestňovať skládky,
  - d) vykonávať terénne úpravy
- pokiaľ pri výstavbe dôjde k poškodeniu inžinierskych sietí v našom majetku vzniknuté poškodenie odstráni na vlastné náklady investor stavby,
- pokiaľ trasa navrhovanej stavby zasiahne do ochranného pásma vodovodu v našom majetku a prevádzkou našej infraštruktúry dôjde ku škodám na navrhovanej stavbe, nebude si jej vlastník resp. prevádzkovateľ uplatňovať náhradu vzniknutej škody u vlastníka resp. prevádzkovateľa verejného vodovodu,
- z hľadiska ochrany majetku našej spoločnosti, bilancii a technických podmienok napojenia sa vyjadruje prevádzkovateľ verejného vodovodu – Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s..

50. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. - vyjadrenie pod zn. 2025/101 zo dňa 01.09.2025:

- súhlasíme s predloženou projektovou dokumentáciou pre projekt Záhorce, m.č. Selešťany – Splašková kanalizácia,
  - za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant. Vyjadrenie spoločnosti StVPS, a.s. k technickému riešeniu stavby nezaväzuje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a stavby ako celku, ako aj za súlad navrhovanej stavby s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike
- Podmienky ochrany existujúcich inžinierskych a vodárenských objektov a zariadení v prevádzke StVPS, a.s. v záujmovom území stavby:

- pri umiestnení stavebných objektov a realizácií mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. nasledovne:
  - # 1,8 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
  - # 3,0 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
- ak bude stavba umiestnená v súvisle zastavanom území obce, alebo území určenom na zastavanie, požadujeme dodržať pásmo ochrany jestvujúceho verejného vodovodu, resp. verejnej kanalizácie, ak bolo vymedzené rozhodnutím príslušného orgánu štátnej správy,
- pásmo ochrany, ktoré je umiestňované v cestnom telese pozemných komunikácií, sa nevymedzuje,
- v prípade prípojok požadujeme dodržať ochranné pásmo nasledovne:
  - # min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne,
  - # min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne,
- v pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané:
  - # vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia a lebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
  - # vysádzať trvalé porasty
  - # umiestňovať skládky,
  - # vykonávať terénne úpravy.
- pri križovaní vodovodného/kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“,
- v prípade, že sa predmetná parcela nachádza v ochrannom pásme II. stupňa vodného zdroja, dodržať podmienky z rozhodnutia o vyhlásení ochranného pásma II. stupňa príslušného vodného zdroja,
- v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. v prípade zásahov do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany verejného vodovodu a kanalizácie, je stavebník povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa,
- pred realizáciou zemných prác/alebo pred začatím vykonávania iných činností je zhotoviteľ povinný požiadať StVPS, a.s. o presné vytyčenie existujúcich potrubí verejného vodovodu/verejnej kanalizácie, ktoré musia byť vytyčené priestorovo a výškovo, a to osobitne v každom mieste, kde bude dochádzať ku križovaniu s existujúcimi potrubiami verejného vodovodu/verejnej kanalizácie,
- požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a.s. na kontrolu prác v ochrannom pásme verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté (križovanie, súběh) a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka,
- v prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a.s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie,
- v prípade poškodenia zariadení a sietí v prevádzke StVPS, a.s. počas realizácie stavby zabezpečí stavebník na svoje náklady ich opravu výhradne u StVPS, a.s..
- v prípade nedodržania podmienok tohto vyjadrenia, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie spoločnosti StVPS, a.s., ktoré je potrebné predložiť ku kolaudácii stavby,
- požadujeme pri ohlásení ukončenia stavby/ku kolaudačnému konaniu predložiť stavebnému úradu kópiu zmluvy o dodávke vody/odvádzaní odpadových vôd

51. Obec Záhorce – záväzné stanovisko pod číslom 77/2025 zo dňa 17.05.2025:

- obec Záhorce, ako vlastník pozemkov a stavieb súhlasí s uložením kanalizačných rozvodov vrátane prípojok do všetkých dotknutých pozemkov a s použitím pozemkov prípadne stavieb vo vlastníctve alebo správe obce Záhorce podľa predloženej projektovej dokumentácie s podmienkou vrátenia do pôvodného stavu
- obec Záhorce, ako cestný správny orgán pre miestne komunikácie súhlasí so stavebným zámerom podľa projektovej dokumentácie diela a platných technických noriem. Porušenie asfaltovej vrstvy miestnej komunikácie realizovať len nevyhnutnom prípade. Pokiaľ je to technicky možné, použiť nedeštruktívne metódy uloženia kanalizačného vedenia, prípadne prípojok. V prípade nevyhnutného rozkopania miestnej komunikácie vrátiť komunikáciu do pôvodného stavu. Porušené cestné ríjoly je potrebné vrátiť do pôvodného stavu a po usadnutí skyprenej zeminy ich opätovne poupravovať po dobu 36 mesiacov.

52. Stredoslovenská distribučná, a.s. – vyjadrenie pod značkou 202505-SP-0048-1 zo dňa 13.05.2025:

- v predmetnej lokalite sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia § 43 zákona č. 251/2012 Z.z., zakreslená orientačná trasa vedení je na situačnom výkrese ktorý tvorí prílohu vyjadrenia.
- Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD na základe objednávky cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
- Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia v zápise o vytýčení podzemného el. vedenia alebo zápisom do stavebného denníka.

Všeobecné podmienky:

- upozorňujeme, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb,
- od energetických zariadení dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 m, VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 m, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 m). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 m od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu.

Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10 m od oplotenia alebo hranice objektu. Ochranné pásmo Elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je 30 m od oplotenia alebo hranice objektu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy,

- v prípade sùbehu a križovaní zemných káblových vedení dodržať manipulačný priestor min. 1 m na každú stranu, v opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách zariadení SSD; a.s. nezodpovedáme za poškodenie zariadenia stavebníka,
- pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhovorenia sùbehov a križovaní,
- v prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. č. 0800 159 000,
- platnosť vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia, vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov na základe ktorých bolo vydané.

53. SPP – distribúcia, a.s. – záväzné vyjadrenie pod č. TD/NS/0301/2025/Ve zo dňa 05.05.2025:

- v dosahu stavby sa plynárenské zariadenia prevádzkované SPP – D a.s. nenachádzajú, a preto sa súhlasí s vydaním rozhodnutia o stavebnom zámere bez pripomienok.

54. eustream, a.s. – vyjadrenie číslo GISaITIS 128/2025 e1571/2025 zo dňa 24.04.2025:

- Všeobecné podmienky organizácie pre vydanie záväzného stanoviska pre územné plánovanie v zmysle zákona 200/2022 Z. z., vyjadrení pre projekt pozemkových úprav v zmysle zákona č. 330/1991 Zb., a vydávanie záväzných stanovísk k stavebným zámerom a projektom ovplyvňujúcim sieť v zmysle zákona č. 25/2025 Z. z. (Stavebný zákon):

Spoločnosť eustream, a. s. poskytuje len informačný zakres zariadení prepravnej sústavy. Orientčné zakresy polohy prepravnej sústavy vyhotovuje na základe podkladov zasielaných inými organizáciami. Zákresy tvoria prílohu záväzného stanoviska eustream, a. s. pre vydanie územného rozhodnutia alebo rozhodnutia o stavebnom zámere, prípadne iného rozhodnutia. Zapracovanie zakresu do projektovej dokumentácie (PD), realizačnej dokumentácie, prevádzkových dokumentácií zabezpečuje stavebník alebo navrhovateľ zámeru. Poskytnutie ďalších podkladov a údajov o prepravnej sieti je závislé na druhu a zložitosti stavby. V zmysle zákona 367/2024 Z. z. o kritickej infraštruktúre je možné poskytovať tretím osobám len také údaje, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie ochrany, riadenia rizík, bezpečnostného plánovania a prevencie ohrozenia kritickej infraštruktúry.

- Vo fáze prípravy projektu stavby, realizačnej dokumentácie, prevádzkových dokumentácií žiadame splniť nasledovné požiadavky našej organizácie:

a) Požadujeme dodať polohopisné a výškopisné zameranie so zameranými trasami línii a káblov prepravnej sústavy z miest križovaní a sùbehov podľa vytýčenia priamo v teréne našimi pracovníkmi v mierke 1:1 000 príp. 1:500 v súradnicovom systéme S-JTSK a výškovom systéme Bpv podľa platných geodetických predpisov. Zameranie sa vykoná pri zaistení vytýčenia línii prepravnej sústavy v oblasti styku s nimi. Požadujeme dodanie projektovaných

súradnic bodov križovania jednotlivých našich podzemných zariadení a lomových bodov projektovanej trasy v našom ochrannom pásme, ktoré je 50 m od krajných línií trasy prepravnej sústavy na obe strany podľa § 79 ods. 2 písm. d zákona č. 251/2012 o energetike.

b) Realizačná dokumentácia musí obsahovať výkresy priečných profilov vzájomného uloženia križujúcich vedení z miest križovania a súbehov s našimi vedeniami v mierke 1:100/1000. K tomuto projektu je potrebné zistenie skutočného uloženia našich potrubí a káblov pomocou vytyčenia a sond, ktorých výkop sa vykoná ručne pri dodržiavaní platných predpisov pre práce cudzích organizácií v ochrannom pásme prepravnej sústavy. Výkop je možný uskutočniť až po poučení a pod dozorom našich pracovníkov. Výkop sond nad líniami a zameranie presnej polohy a hĺbky uloženia potrubia je povinný zabezpečiť stavebník alebo navrhovateľ zámeru, spolu s projektantom na vlastné náklady. Pri vytyčení musí byť vyhotovený "Zápis o vytyčení podzemných vedení a zariadení prepravnej sústavy" spolu s náčrtom vytyčenia obsahujúcim ich hĺbky a s podpismi zúčastnených strán.

c) Požadujeme dodať výkresy priečných profilov uloženia križujúcich vedení a križovaných objektov vrátane súradnic lomových bodov projektovanej trasy v systéme S-JTSK/BpV (na externom pamäťovom médiu), a to v miestach križovania a súbehov s našimi vedeniami, ako aj s vyznačením priebehu ochranných pásiem. Súčasťou projektu musí byť zápis o vytyčení s uvedením hĺbok uloženia, v osobitých prípadoch podľa požiadaviek oddelenia PKO eustream, a.s. aj projekt zabezpečenia PKO.

d) Podmienkou pre vytyčenie podzemných zariadení prepravnej sústavy je predloženie prvostupňového vyjadrenia vydaného eustream a.s. príslušnému prevádzkovému pracovníkovi. Lokalita: TULzZ Objednávku na vytyčenie našich podzemných sietí po splnení uvedených podmienok zašlite na adresu: eustream, a.s., Oblasť - Západ, údržba LC Veľké Zlievce, Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava. Vedúci údržby LC Tibor Geregay - t. č. 0905 440 423 Prevádzkový dozor a vytyčenie Vám zabezpečí p. Blahoslav Spisiak majster PKO a elektroúdržby — t. č. 0905 630 540 Vytyčenie našich sietí Vám zabezpečia pracovníci po odsúhlasení cenovej ponuky.

e) Požadujeme dodať minimálne 10 pracovných dní pred kolaudáciou porealizačné zameranie stavby z miest križovaní so zariadeniami prepravnej siete vrátane priebehu ochranných pásiem. Elaborát vo formate \*.dgn, \*.dxf (na externom pamäťovom médiu) zaslať na adresu eustream a.s., oddelenie GIS a ITIS, Votrubova 11/A, 82109 Bratislava, alebo na e-mail: andrej.villim@eustream.sk, frantisek.vozarik@eustream.sk Nedodanie elaborátu vedie k nesúhlasu eustream, a.s. so schválením kolaudačného rozhodnutia a znemožní uvedenie stavby do prevádzky podľa zákona č. 25/2025 Z.z.

• Konkrétne pripomienky k projektu:

a) V k.ú. Záhorce: ZAHORCE, m. č. SELEŠŤANY - splašková kanalizácia podľa predložených podkladov je v súbahu a križovaní s trasou Veľké Zlievce - Slovenské Ďarmoty. V predmetnej lokalite dochádza k súbahu a križovaniu optického kábla, línie M1 DN800, a jej ochranným a bezpečnostným pásmom eustream, a.s., viď Príloha č. I vyjadrenia.

b) Súhlasíme so stavebným zámerom ZAHORCE, m. č. SELEŠŤANY - splašková kanalizácia, ID stavby 252B05.

c) Vyhradzujeme si požiadavku na vydanie doložky súladu po dopracovaní projektu križovania s líniou a optickým káblom eustream, a.s. V križovaní žiadame výtlak V1 viesť v chráničke minimálne 0,5m pod spodným okrajom línií eustream, a.s.

d) Žiadame aby pred realizáciou boli vykonané sondážne odkopy v miestach križovania s líniami a optickým káblom a podľa reálnych hodnôt zameraných v teréne boli overené a prípadne korigované projektované parametre križovaní. Počas realizácie stavby žiadame dodržať metodický pokyn TA.R.05.03.15 — Povinnosti dodávateľov a zmluvných partnerov v ochrannom pásme prepravnej siete, v objektoch a na technologických zariadeniach spoločnosti Eustream, a.s. v oblasti BOZP a environmentu. Všetky činnosti v danej lokalite musia byť vykonávané po predchádzajúcom súhlase vedúceho údržby LC Tibor Geregay - t. č. 0905 440 423.

Námietky účastníkov konania:

V zákonom stanovenej lehote neboli zo strany známych účastníkov konania vznesené námietky voči vydaniu rozhodnutia o stavebnom zámere.

Lehota platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere:

Podľa § 61 ods. 1 Stavebného zákona rozhodnutie o stavebnom zámere platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, ak bola v týchto lehotách podaná žiadosť o overenie projektu stavby. Rozhodnutie o stavebnom zámere stráca platnosť dňom straty platnosti overovacej doložky.

Podľa § 61 ods. 4 Stavebného zákona rozhodnutie o stavebnom zámere je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Podľa § 62 ods. 3 Stavebného zákona možno lehotu platnosti rozhodnutia o stavebnom zámere predĺžiť na žiadosť stavebníka podanú pred jej uplynutím najviac o dva roky.

Rozhodnutie o stavebnom zámere nie je dokladom na samotnú realizáciu stavby. Stavebník je povinný pre realizáciu stavby požiadať stavebný úrad o overenie projektu stavby podľa § 65 stavebného zákona.

Správny poplatok:

Obec Záhorce je pri podaní žiadosti o vydanie povolenia na zhotovenie vodnej stavby oslobodená od správnych poplatkov v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

### Odôvodnenie

Stavebník Obec Záhorce, zastúpená PaedDr. Branislavom Kázmerom – starostom obce, Krtíšska 173/98, Záhorce, 991 06 Želovce, IČO: 00319694, podal dňa 05.11.2025 na Okresnom úrade Veľký Krtíš, odbore starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na vodnú stavbu: „ZÁHORCE, m.č. SELEŠŤANY – splašková kanalizácia“.

Jedná sa o líniovú vodnú stavbu, umiestnenú na pozemkoch umiestnených v zastavanom území a mimo zastavaného územia obce v katastrálnom území Záhorce. Pričom projekt rieši odkanalizovanie m. č. Selešťaňany obce Záhorce. Odkanalizovanie obce je navrhnuté splaškovou gravitačnou kanalizáciou s prečerpávaním splaškových odpadových vôd z dôvodu konfigurácie terénu, či miestnych prekážok v trase kanalizácie (križovanie vodných tokov, ciest a pod.). Čistenie splaškových odpadových vôd m.č. Selešťaňany bude prebiehať na existujúcej ČOV v obci Záhorce do ktorej sú odpadové vody z m.č. Selešťaňany privádzané výtlačným potrubím z ČS1. Splašková kanalizácia je navrhnutá pozdĺž zástavby v gravitačnom prevedení, jednotlivé gravitačné stoky sú spádované prevažne v minimálnych sklonoch smerom k čerpacím staniciam. Súčasťou kanalizačnej siete obce sú i domové prípojky v dĺžke po hranicu nehnuteľností. Výhľadový počet odkanalizovaných obyvateľov m.č. Selešťaňany (r. 2030) je 160. Množstvo odpadových vôd Qd – maximálny bezdažďový denný prietok 40 m<sup>3</sup>/deň; 0,46 l/s. Splašková gravitačná kanalizácia bude realizovaná z rúr PVC DN 300 dĺžky 2079,30 m, výtlačné potrubia z rúr HDPE DN 50 -100 dĺžky 3135,80 m; celková dĺžka stokového potrubia bude spolu 5215,10 m.

Žiadateľ k svojej žiadosti predložil, projektovú dokumentáciu vodnej stavby s názvom: „ZÁHORCE, m.č. SELEŠŤANY – splašková kanalizácia“, ktorú vypracoval Hydrocoop spol. s r.o., zodpovedný projektant Ing. Jozef Repík, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 2308\*A2, s dátumom vypracovania 02/2025, Správu o prerokovaní stavebného zámeru zo dňa 30.05.2025 spolu so stanoviskami dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb, súhlasné stanovisko ČOV-KA KERTESZ s.r.o., Panické dravce 304, 985 32 Panické Dravce, IČO: 55752039, ako oprávnenej osoby na prevádzkovanie verejnej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd (ČOV) v obci Záhorce k napojeniu splaškovej kanalizácie (m.č. Selešťaňany) na existujúcu ČOV, kúpnu zmluvu uzatvorenú dňa 29.10.2025 medzi predávajúcim – Róbert Licher, B. Němcovej 958/55, 99001 Veľký Krtíš a kupujúcim - Obec Záhorce, Krtíšska 173/98, Záhorce, IČO: 00319694 o prevode vlastníctva novovytvoreného pozemku C-KN parc. č. 2227/14 v k.ú Záhorce.

Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. c) vodného zákona a špeciálny stavebný úrad podľa § 16 ods. 1 Stavebného zákona oznámil listom pod č. OU-VK-OSZP-2025/010579-002 zo dňa 10.11.2025 začatie konania o stavebnom zámere všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a dotknutým právnickým osobám, neznámym účastníkom konania verejnou vyhláškou. Pretože špeciálnemu stavebnému úradu boli dobre známe pomery staveniska a predložená žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre jej posúdenie, špeciálny stavebný úrad upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Zároveň určil lehotu, dokedy môžu účastníci konania a dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby uplatniť svoje námietky a upozornil ich, že na neskoršie podané námietky neprihliadne. V zmysle ustanovenia § 33 ods. 2 správneho poriadku ich zároveň oboznámil, že pred vydaním rozhodnutia sa môžu vyjadriť k jeho podkladom i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Vzhľadom na to, že oznámenie malo povahu verejnej vyhlášky pretože sa jedná o líniovú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania bolo zverejnené na úradnej tabuli úradu, centrálnej úradnej tabuli ako aj uverejnené v dotknutej obci Sklabiná spôsobom v mieste obvyklým. V stanovenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky ani námietky. Podmienky uplatnené dotknutými orgánmi a dotknutými právnickými osobami v záväzných stanoviskách sú zapracované do rozhodnutia, všetky záväzné stanoviská sú súhlasné.

Ku predmetnému konaniu boli doložené, nasledovné záväzné stanoviská a vyjadrenia, na ktoré tunajší úrad pri rozhodovaní predmetnej veci prihliadal:

- Obec Záhorce, číslo 77/2025 zo dňa 17.05.2025
- Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠSOPaK), číslo OU-VK-OSZP-2025/005557-002 zo dňa 24.04.2025 a číslo OU-VK-OSZP-2025/010746 zo dňa 12.11.2025
- Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠSOH), číslo OU-VK-OSZP-2025/005552-004 zo dňa 22.05.2025
- Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor starostlivosti o životné prostredie (EIA), číslo OU-VK-OSZP-2025/010883-002 zo dňa 19.11.2025
- Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, číslo OU-VK-PLO1-2025/005704-002 zo dňa 29.04.2025 a číslo OU-VK-PLO1-2025/010768-002 zo dňa 13.11.2025
- Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor krízového riadenia, číslo OU-VK-OKR-2025/005576-002 zo dňa 15.05.2025
- Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, číslo OU-VK-OCDPK-2025/005761-002 zo dňa 13.05.2025
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru vo Veľkom Krtíši so sídlom v Modrom Kameni, číslo ORHZ-VK1-2025/000227-002 zo dňa 05.05.2025
- Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Banská Bystrica, číslo BBRSC/02646/2025-4 03476/2025 zo dňa 26.05.2025
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, číslo Z-PUSR-032410/2025/BRE zo dňa 02.05.2025 v znení jeho opravy chyby v písaní pod číslom Z-PUSR-033732/2025/BRE zo dňa 12.05.2025
- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, číslo 3837/2025-102-024 zo dňa 19.05.2025
- Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., číslo /2025/51 zo dňa 05.05.2025 a číslo /2025/101 zo dňa 01.09.2025
- Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Hrona, odštepny závod, číslo SVP 60/2025/64-3202 zo dňa 13.05.2025
- Hydromeliorácie, štátny podnik, číslo 6015-2/342/2025 zo dňa 01.07.2025 a číslo 5363-2/342/2025 zo dňa 07.05.2025
- Ministerstvo obrany slovenskej republiky. Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, číslo spisu SEMaI-EL13/2-11-1817/2025 zo dňa 30.04.2025
- SPP – distribúcia, a.s., číslo TD/NS/0301/2025/Ve zo dňa 05.05.2025
- Stredoslovenská distribučná, a.s., číslo 202505-SP-0048-1 zo dňa 13.05.2025
- eustream, a.s. – číslo GIS a ITIS 128/2025 e1571/2025 zo dňa 24.04.2025
- Orange Slovensko, a.s. – číslo 3730003397 zo dňa 27.05.2025 – nedochádza ku stretu s vedením v správe spoločnosti
- UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. – číslo 216250724 zo dňa 29.04.2025 – v záujmovej oblasti nie uložené vedenie spoločnosti
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom vo Veľkom Krtíši – vyjadrenie RÚVZVK/HŽP/441/1458/2025 zo dňa 22.5.2025, na základe ktorého úrad záväzné stanovisko nevydáva, nakoľko ide o stavbu, ktorá neovplyvňuje zdravé životné podmienky alebo zdravé pracovné podmienky.
- Okresné riaditeľstvo policajného zboru vo Veľkom Krtíši, odbor poriadkovej a dopravnej polície, Okresný dopravný inšpektorát vo Veľkom Krtíši – stanovisko pod číslom ORPZ-VK-OPDP6-55-043/2025 zo dňa 22.05.2025 v ktorom sa uvádza, že ODI VK nie je v zmysle § 21 Stavebného zákona dotknutým orgánom a požadované stanovisko je nad rámec stanovenej pôsobnosti ODI VK

V súlade s ustanovením § 26 ods. 8 vodného zákona pri povoľovaní výstavby vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo stokovej siete verejnej kanalizácie mimo zastavaného územia obce orgán štátnej vodnej správy rozhodne o podmienkach, za akých ich možno uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie vodnej stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takéhoto rozhodnutia. K vodnej stavbe povolenej podľa predchádzajúcej vety sa vymedzuje pásmo ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie podľa osobitného predpisu v súlade so schváleným územným plánom, ak existuje, a záväzným stanoviskom orgánu územného plánovania. Vodná stavba a pásmo ochrany vodnej stavby podľa tohto odseku a povinnosti s nimi súvisiace sú vecné bremená spojené s vlastníctvom pozemku.

V konaní o stavebnom zámere špeciálny stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť o vydanie povolenia na zhotovenie vodnej stavby z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 57 Stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy chránené vodným zákonom a práva a právom chránené všeobecné záujmy, ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Špeciálny stavebný úrad v priebehu vodoprávneho

konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu na zhotovenie vodnej stavby. Povolenie orgánu štátnej vodnej správy na zhotovenie alebo zmenu vodnej stavby je súčasne rozhodnutím o stavebnom zámere.

Špeciálny stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Do ukončenia vodoprávneho konania nikto z účastníkov konania a dotknutých orgánov nevzniesol pripomienky ani námietky k vydaniu povolenia na zhotovenie predmetnej vodnej stavby.

Rozhodnutie o stavebnom zámere nie je dokladom na samotnú realizáciu stavby. Stavebník je povinný pre realizáciu stavby požiadať stavebný úrad o overenie projektu stavby podľa § 65 Stavebného zákona.

Orgán štátnej vodnej správy ako povoľujúci orgán na základe predložených podkladov a uvedených skutočností rozhodol po vykonanom stavebnom vodoprávnom konaní v súlade s 26 ods. 1 vodného zákona a povolil líniiovú vodnú stavbu v takom rozsahu, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, kde sú určené všetky podmienky a povinnosti, pri dodržaní ktorých je možné vodnú stavbu uskutočniť.

Obec Záhorce je pri podaní žiadosti o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby oslobodená od správnych poplatkov v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Toto rozhodnutie má v zmysle § 73 ods. 9 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov povahu verejnej vyhlášky.

#### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho zákona, v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Okresnom úrade Veľký Krtíš, odbore starostlivosti o životné prostredie, Nám. A. H. Škultétyho 11, 990 01 Veľký Krtíš. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má v zmysle ustanovenia § 73 ods. 9 vodného zákona a v spojitosti s ustanovením § 61 ods. 2 a 3 Stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky, ktorej doručenie sa v zmysle § 26 ods. 2 Správneho zákona vykonáva vyvesením po dobu 15 dní v obci Záhorce spôsobom v mieste obvyklým, a na úradnej tabuli správneho orgánu a súčasne na webovom sídle správneho orgánu ([www.minv.sk](http://www.minv.sk)), centrálnej úradnej elektronickej tabuli ([www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk)). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou (v súlade s § 73 ods. 9 vodného zákona v spojitosti s § 61 ods. 3 Stavebného zákona a § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní):

- známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
- známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorým postavenie účastníka konania vyplýva z osobitného predpisu

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie žiadame dotknutú obec, aby vyznačila požadované údaje a rozhodnutie vrátila na adresu Okresného úradu Veľký Krtíš, odboru starostlivosti o životné prostredie, uvedenú v záhlaví rozhodnutia.

Vyvesené dňa: ..... Zvesené dňa: .....

Pečiatka, podpis: ..... Pečiatka, podpis: .....

Ing. Pavel Šalamún

19 / 20