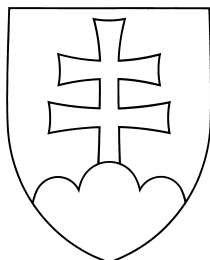


OKRESNÝ ÚRAD ZVOLEN
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen

Číslo spisu
OU-ZV-OSZP-2024/017638-014

Zvolen
12. 12. 2024



Rozhodnutie

povolenie na osobitné užívanie vôd - vypúšťanie vôd z
povrchového odtoku do podzemných vôd a do povrchových vôd

Popis konania / Účastníci konania

Doručuje sa účastníkom konania:

- Ing. Ján Záchenský, A.Hlinku 2359/4, 960 01 Zvolen v zastúpení PerFidem Alfa, s.r.o., Pod Dráhami 6513/17, 960 01 Zvolen, IČO: 53 350 219
- SVP, š.p., Povodie Hrona, o.z., Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
- Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava – účastník konania podľa zákona č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov

Na vedomie po nadobudnutí právoplatnosti:

- ShMÚ, Zelená 5, 974 05 Banská Bystrica
- Mesto Zvolen, Nám.Slobody 22, 960 01 Zvolen
- Okresný úrad Zvolen, OSŽP, úsek posudzovania vplyvov na ŽP
- Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava – rezortný orgán podľa zákona č.24/2006 Z.z.

Výrok

Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 5 ods. 1 zákona č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 61 písm. a) zákona č.364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), vydáva na návrh žiadateľa, ktorým je spoločnosť:

PerFidem Alfa, s.r.o., Pod Dráhami 6513/17, 960 01 Zvolen, IČO: 53 350 219

I.
povolenie

na osobitné užívanie vôd podľa príslušných ustanovení § 21 ods. 1) písm. d) vodného zákona na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd za nasledovných podmienok:

1. CHARAKTERISTIKA A SPÔSOB vypúšťaných vôd z povrchového odtoku:

Jedná sa o vody z povrchového odtoku – čisté dažďové vody zo striech objektov a terás (extenzívne strechy, intenzívne strechy, chodníky a spevnené plochy na strechách) polyfunkčného komplexu „Polyfunkčný komplex Pod Pustým hradom II. Zvolen“ – objekty „C1“, „C2“, „D“, „E“, „H“ a prečistené dažďové vody zo strechy (strešného parkoviska) parkovacieho domu „G“, ktoré sú čiastočne zachytávané v zásobných nádržiach ZN1 – ZN4 a opätovne používané na zavlažovanie zelene, prebytočné množstvo je odvádzané do vsaku, spolu do 7-mich vsakovacích objektov vyskladaných z typizovaných komponentov Drenblok DB60 (600x600x600)mm so vsakovaním do podzemných vôd nasledovne:

a) Objekt „SO 13.0 – Polyfunkčný dom C1“ o výmere 1290m² odkanalizovaný:

- stokou „DP13“ do vsakovacieho objektu „VO13“ so vsakovacou plochou 17,28m², vsakovacím objemom 31,1m³ s predradenou filtračnou šachtou „FŠ3“ na zachytávanie plávajúcich látok

b) Objekt „SO 14.0 – Polyfunkčný dom C2“ o výmere 972m² odkanalizovaný:

- stokou „DP14“ do vsakovacieho objektu „VO14“ so vsakovacou plochou 7,2m², vsakovacím objemom 12,96m³ s predradenou filtračnou šachtou „FŠ4“ na zachytávanie plávajúcich látok

c) Objekt „SO 15.0 – Polyfunkčný dom D“ o výmere 6391m² odkanalizovaný:

- stokou „DP15.1“ do existujúcej zásobnej nádrže dažďovej vody ZN1 s objemom 400m³ s prepacom do vsakovacieho objektu „VO15.1“ so vsakovacou plochou 20,16m², vsakovacím objemom 24,19m³ s predradenou filtračnou šachtou „FŠ4“ na zachytávanie plávajúcich látok

- stokou „DP15.2“ do novej zásobnej nádrže dažďovej vody ZN3 s objemom 45m³ s prepacom do vsakovacieho objektu „VO15.2“ so vsakovacou plochou 25,2m², vsakovacím objemom 30,4m³ s predradenou filtračnou šachtou „FŠ15.2“ na zachytávanie plávajúcich látok

d) Objekt „SO 16.0 – Polyfunkčný dom E“ o výmere 2929m² odkanalizovaný:

- stokou „DP16“ do novej zásobnej nádrže dažďovej vody ZN4 s objemom 45m³ s prepacom do vsakovacieho objektu „VO16“ so vsakovacou plochou 25,2m², vsakovacím objemom 30,24m³ s predradenou filtračnou šachtou „FŠ16“ na zachytávanie plávajúcich látok

e) Objekt „SO 18.0 – Polyfunkčný dom G“ o výmere 1920m² odkanalizovaný:

- stokou „DP18“ do existujúcej zásobnej nádrže dažďovej vody ZN2 s objemom 445m³ s prepacom do vsakovacieho objektu „VO18“ so vsakovacou plochou 17,48m², vsakovacím objemom 31,1m³, dažďové vody sú pred zaústením do nádrže prečistené v plnoprietokovom odlučovači ropných látok „ORL2“

f) Objekt „SO 19.0 – Moderný pavilón služieb H“ o výmere 444m² odkanalizovaný:

- stokou „DP19“ do vsakovacieho objektu „VO19“ so vsakovacou plochou 3,24m², vsakovacím objemom 5,83m³ s predradenou filtračnou šachtou „FŠ19“ na zachytávanie plávajúcich látok

2. REŽIM vypúšťania vôd z povrchového odtoku:

diskontinuálny len v čase zrážkovej aktivity a krátko po jej doznení a v čase topenia sa snehovej pokrývky

3. MIESTO vypúšťania vôd z povrchového odtoku nepriamo do podzemných vôd:

- Vsakovací objekt „VO13“ pôdorysných rozmerov (3,6x4,8)m, celkovej výšky 1,8m s dnom na kóte 285,10m.n.m. umiestnený v k.ú. Zvolen na parcelách KN C č.491/112, č.491/208, v severozápadnom rohu areálu v zelenej ploche vedľa objektu „SO 20.1 Ihriská“ pre dažďové vody z objektu „SO.13 – Polyfunkčný dom C1“

- Vsakovací objekt „VO14“ pôdorysných rozmerov (3,0x2,4)m, celkovej výšky 1,8m s dnom na kóte 286,00m.n.m. umiestnený v k.ú. Zvolen na parcelách KN C č.491/3, 491/13 pod parkovacími miestami s pozdĺžnym státim pred objektom C2, pre dažďové vody z objektu „SO.14 – Polyfunkčný dom C2“

- Vsakovací objekt „VO15.1“ pôdorysných rozmerov (4,2x4,8)m, celkovej výšky 1,2m s dnom na kóte 285,00m.n.m. umiestnený v k.ú. Zvolen na parcelách KN C č.491/12, 491/213 v zelenej ploche pri existujúcich nádržiach ZN1, ZN2 za objektom „C2“, pre dažďové vody zo severnej časti strechy objektu „SO 15.0 – Polyfunkčný dom D“

- Vsakovací objekt „VO15.2“ pôdorysných rozmerov (4,2x6,0)m, celkovej výšky 1,2m s dnom na kóte 286,8m.n.m. umiestnený v k.ú. Zvolen na parcele KN C č.491/214, v zelenej ploche na východnom okraji areálu pri objektoch „D“ a „G“, pre dažďové vody z južnej časti strechy objektu „SO 15.0 – Polyfunkčný dom D“
- Vsakovací objekt „VO16“ pôdorysných rozmerov (4,2x6,0)m, celkovej výšky 1,2m s dnom na kóte 286,65m.n.m. umiestnený v k.ú. Zvolen na parcele KN C č.491/214, v zelenej ploche na východnom okraji areálu pri objektoch „D“ a „G“, pre dažďové vody z objektu „SO 16.0 – Polyfunkčný dom E“
- Vsakovací objekt „VO18“ pôdorysných rozmerov (3,6x4,8)m, celkovej výšky 1,8m s dnom na kóte 285,00m.n.m. umiestnený v k.ú. Zvolen na parcele KN C č.497/12, v zelenej ploche zo západnej strany existujúcich nádrží ZN1, ZN2 za objektom „H“, pre dažďové vody z objektu „SO 18.0 – Parkovací dom G“
- Vsakovací objekt „VO19“ pôdorysných rozmerov (1,8x1,8)m, celkovej výšky 1,8m s dnom na kóte 286,00m.n.m. umiestnený v k.ú. Zvolen na parcele KN C č.491/13, v zelenej ploche pred objektom „H“, pre dažďové vody z objektu „SO 19.0 – Moderný pavilón služieb „G“

Vody z povrchového odtoku budú cez infiltračné prvky vsakovacích zariadení vypúšťané do nenasýtenej zóny horninového prostredia, odkiaľ môžu infiltrovať do nasýtenej zóny – nepriame vypúšťanie vôd z povrchového odtoku. Záujmové územie patrí do útvaru SK200220FP „Puklinové a medzizrnové podzemné vody severnej časti stredoslovenských neovulkanitov“. V území bol zdokumentovaný kvartérny zvodnený kolektor a zvodnený kolektor neogénnych vulkanických hornín. V čase IG prieskumu bola podzemná voda kvartérneho zvodneného kolektora v skúmanom území zdokumentovaná v hĺbke 3,6m p.t. až 6,8 m p.t. (282,87mn.m. až 286,28mn.m.) a je viazaná na štrkovité a piesčité zeminy fluviaálnych sedimentov. Zvodnené prostredie kvartérnych fluviaálnych sedimentov má medzizrnovú priepustnosť so schopnosťou akumulácie podzemných vôd. Priepustnosť zemín sa pohybuje v priemere na úrovni 1.10-5m/s.

4. MNOŽSTVÁ vypúšťaných vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd:

$Q_{\text{dažďové}} = (\# \times i \times A) \text{ l/s}$

- # - súčiniteľ odtoku STN 75 6101 – tab. č. 2 (extenzívne strechy #1 = 0,6; intenzívne strechy #2 = 0,3; chodníky a spevnené plochy #3 = 0,8; strešné parkovisko #4 = 0,9)
- i - výdatnosť smerodajného 15 min. dažďa podľa ShMÚ pre lokalitu Zvolen = 168,00 l/s/ha
- A - odvodňovaná plocha v ha

a) Objekt „SO 13.0 – Polyfunkčný dom C1“ o výmere 1290m² (z toho: extenzívna strecha 827m², chodníky na streche 1.PP 463m²)

- Množstvá vôd odvádzaných do vsaku „VO13“:

$$Q(\text{VO13}) = (0,6 \times 168 \times 0,0827 + 0,8 \times 168 \times 0,0463) \text{ l/s} = 14,55 \text{ l/s}$$

b) Objekt „SO 14.0 – Polyfunkčný dom C2“ o výmere 972m² (z toho: extenzívna strecha 622m², chodníky na streche 1.PP 350m²)

- Množstvá vôd odvádzaných do vsaku „VO14“:

$$Q(\text{VO14}) = (0,6 \times 168 \times 0,0622 + 0,8 \times 168 \times 0,0350) \text{ l/s} = 10,97 \text{ l/s}$$

c) Objekt „SO 15.0 – Polyfunkčný dom D“ o výmere 6391m² (z toho: extenzívna strecha 3172,3m², intenzívna strecha 2808,5 m², chodníky na streche 1.PP 410m²)

- Množstvá vôd odvádzaných do vsaku „VO15.1“ a „VO15.2“ prepadosom zo zásobnej nádrže ZN1 a zásobnej nádrže ZN3:

$$Q(\text{VO15.1}, \text{VO15.2}) = (0,6 \times 168 \times 0,31723 + 0,3 \times 168 \times 0,2808 + 0,8 \times 168 \times 0,041) \text{ l/s} = 51,64 \text{ l/s}$$

d) Objekt „SO 16.0 – Polyfunkčný dom E“ o výmere 2929m² (z toho: extenzívna strecha 791m², intenzívna strecha 1433m², chodníky na streche 1.PP 705m²)

- Množstvá vôd odvádzaných do vsaku „VO16“ prepadosom zo zásobnej nádrže ZN4:

$$Q(\text{VO16}) = (0,6 \times 168 \times 0,0791 + 0,3 \times 168 \times 0,1433 + 0,8 \times 168 \times 0,705) \text{ l/s} = 24,67 \text{ l/s}$$

e) Objekt „SO 18.0 – Polyfunkčný dom G“ o výmere 1920m² – strešné parkovisko

- Množstvá vôd odvádzaných do vsaku „VO18“ prepacom zo zásobnej nádrže ZN2:

$$Q(\text{VO18}) = (0,9 \times 168 \times 0,192) \text{ l/s} = 29,03 \text{ l/s}$$

f) Objekt „SO 19.0 – Moderný pavilón služieb H“ o výmere 444m² - extenzívna strecha

- Množstvá vôd odvádzaných do vsaku „VO19“

$$Q(\text{VO19}) = (0,6 \times 168 \times 0,0444) \text{ l/s} = 4,47 \text{ l/s}$$

5. SPÔSOB ZACHYTÁVANIA plávajúcich látok a znečisťujúcich látok:

- Plávajúce látky: v lapačoch strešných splavenín, vo vpustiach s liatinovou mrežou, kalovou priehlbňou a košom pre zachytenie nečistôt a vo filtračných šachtách osadených pred vyústením do vsakov
- Znečisťujúce látky z objektu „G“ strešné parkovisko: plnoprietokový odlučovač ropných látok („ORL2“) typ KL 40/1 sII (Klartec) s menovitou veľkosťou NS = 40l/s a účinnosťou do 0,1mg/l NEL (vyše 99,9% účinnosť pri vstupnom znečistení 200mg/l NEL), zložený z troch ŽB nádrží (kalojem, koalescenčný odlučovač, sorpčný dočisťovací člen)

6. ĎALŠIE PODMIENKY povolenia a podmienky podľa požiadaviek správcu toku:

- a) Pravidelne kontrolovať zariadenia stavebného objektu „SO05 Dažďová kanalizácia (vpuste, záchytné mreže, lapače splavenín, šachty, zásobné nádrže, filtračné šachty, vsakovacie objekty, odlučovač ropných látok...), udržiavať ich čisté a funkčné, prevádzkovať ich podľa štatutárom schváleného Prevádzkového poriadku zaškolenou osobou tak, aby nemohlo dôjsť k ohrozeniu kvality alebo znečisteniu podzemných a povrchových vôd. Zachytené plávajúce a sedimentujúce látky likvidovať v súlade s platnými predpismi na úseku odpadového hospodárstva.
- b) Vsakovacie zariadenia, ktoré majú dosah do 5,5m v smere prúdenia podzemnej vody (severný smer) umiestniť v dostatočnej odstupovej vzdialenosti od okolitých objektov Vsakovaním zrážkových vôd nesmú byť negatívne ovplyvňované okolité pozemky. Vsakovacie prvky uložiť v nezamrzajúcej hĺbke min.1,3m p.t.
- c) Do akumulčných nádrží v prípade potreby realizovať dopĺňanie vody tak, aby nádrže spoľahlivo plnili retenčnú funkciu počas daždivého obdobia.
- d) Sledovať prevádzkovým monitoringom v reálnych prevádzkových podmienkach trvalú funkčnosť odlučovača ropných látok („ORL2“) t.j. kvalitu z neho vypúšťaných vôd z povrchového odtoku za účelom a dodržiavania požadovaných a garantovaných výstupných hodnôt znečistenia v ukazovateli nepolárne extrahovateľné látky „NEL“ (hodnota NEL do 0,1mg/l), a to na výstupe z odlučovača 2 x ročne s časovým rozstupom cca pol roka počas platnosti povolenia na osobitné užívanie vôd.
- e) Odbery vzoriek vypúšťaných vôd z povrchového odtoku realizovať v čase zrážok vo vhodnom profile v šachte KŠ2 za „ORL2“ z prúdnice vytekajúcich vôd – zrealizovať v šachte „vodný skok“.
- f) V prípade, že sa rozborom vzoriek vypúšťaných vôd z povrchového odtoku preukáže, že zariadenie ORL neprečisťuje vody z povrchového odtoku v súlade s hodnotou NEL (do 0,1 mg/l), bude potrebné prijať nápravné opatrenia a po ich zrealizovaní rozbor zopakovať nad rámec stanovenej početnosti.
- g) Miesta kontrolného odberu vzoriek vôd z povrchového odtoku udržiavať trvalo prístupné kontrolným orgánom a organizáciám. Výsledky rozborov podľa podmienok tohto povolenia predkladať 1 x ročne na Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie k termínu do 31.1. nasledujúceho kalendárneho roka.
- h) V prevádzkovom monitoringu vykonávať rozbor vzoriek vôd a ich odbery metódami doporučenými v Prílohe č.3 k Nariadeniu vlády SR č.269/2010 Z.z. Podľa §5 ods.13 tohto Nariadenia vlády možno použiť pre rozbor aj inú metódu, ak jej limit stanovenia, presnosť a správnosť zodpovedajú odporúčanej metóde. Prílohou protokolu o rozbere bude záznam o vykonanom odbere.
- i) Akýkoľvek iný druh vôd nepovolený týmto rozhodnutím je nepripustné odvádzat' cez dažďovú kanalizáciu do vsaku.

7. ČASOVÁ PLATNOSŤ povolenia:

- a) Platnosť tohto povolenia je v súlade s § 21 ods. 4 písm.e) vodného zákona 10 rokov t.j. DO KONCA DECEMBRA 2034, pokiaľ sa nezmenia podmienky za ktorých bolo toto povolenie vydané (napríklad zmena množstiev, charakteru, alebo kvalitatívneho zloženia vôd). V dostatočnom predstihu pred ukončením platnosti povolenia požiada vlastník stavby o vydanie nového povolenia. Zároveň požiada SVP, š.p., Povodie Hrona, o.z., Banská Bystrica o vyjadrenie k vydaniu povolenia.

b) V prípade, že dôjde k prechodu alebo prevodu vlastníctva majetku, s ktorým je spojené povolenie na osobitné užívanie vôd a tento majetok bude naďalej slúžiť účelu, na ktorý bolo toto povolenie vydané sú ďalší nadobúdatelia povinní v zmysle § 22 ods.1 vodného zákona toto oznámiť orgánu štátnej vodnej správy do dvoch mesiacov odo dňa jeho uskutočnenia.

c) Toto povolenie na osobitné užívanie vôd je možné v zmysle § 21 ods.2 vodného zákona vykonávať len s užívaním vodnej stavby (jej kolaudáciou).

II.

povolenie

na osobitné užívanie vôd podľa príslušných ustanovení § 21 ods. 1) písm. d) vodného zákona na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd za nasledovných podmienok:

1. CHARAKTERISTIKA vypúšťaných vôd z povrchového odtoku:

Jedná sa o vody z povrchového odtoku – dažďové vody z vnútroareálových komunikácií o výmere 5357m², vonkajšieho parkoviska pri objekte „D“ o výmere 288,5m² a parkovacích miest s pozdĺžnym parkovaním pri navrhovanej komunikácii – vetve „B“ o výmere 215m² polyfunkčného komplexu „Polyfunkčný komplex Pod Pustým hradom II. Zvolen“, odvádzané stokami „Z“, „Z1“ a „Z2“ zaolejovanej dažďovej kanalizácie, ktoré budú pred vypúšťaním do povrchových vôd prečisťované v odlučovači ropných látok. Hlavná stoka „zaolejovanej“ dažďovej kanalizácie „Z“ bude zaústená do hlavnej stoky existujúcej areálovej kanalizácie DN 600 s existujúcim vyústením do vodného toku.

2. REŽIM vypúšťania vôd z povrchového odtoku:

diskontinuálny, len v čase zrážok a krátko po ich doznení a v čase topenia sa snehovej pokrývky

3. MIESTO vypúšťania vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd:

(čiastkové povodie Hrona 4-23, základné povodie 4-23-03 „Slatina“, podrobné povodie 4-23-03-091-Slatina) vodohospodársky významný vodný tok SLATINA, kód vodného útvaru SKR0012, typ vodného útvaru K2S, v riečnom kilometri cca 1,55 existujúcim ľavostranným výustným objektom DN 600

4. MNOŽSTVÁ vypúšťaných vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd:

- # - súčiniteľ odtoku STN 75 6101 – tab. č. 2 (komunikácie, parkovisko #4 = 0,9)
- i - výdatnosť smerodajného 15 min. dažďa podľa ShMÚ pre lokalitu Zvolen = 168,00 l/s/ha
- A - odvodňovaná plocha: (5357+288,5+215)m² = 5860,5m² = 0,58605 ha
- Ročný úhrn zrážok („RUZ“) pre stanicu Sliach je 750mm = 0,750m

- Množstvá vôd odvádzaných do vodného toku cez odlučovač ropných látok „ORL1“: Q dažďové = (# x i x A) l/s
Q dažďové = (0,9x168x0,58605) l/s = 88,6 l/s

- Ročné množstvo zrážok: Q ročné = (A x # x RUZ) m³/rok

Q ročné = (5860,5 x 0,9 x 0,750) = 3955,8m³/rok

5. SPÔSOB ZACHYTÁVANIA plávajúcich látok a znečisťujúcich látok:

- Plávajúce látky: v uličných vpustiach s liatinovou mrežou, kalovou priehlbňou a košom pre zachytenie nečistôt
- Znečisťujúce látky: plnoprietokový odlučovač ropných látok („ORL1“) typ KL 150/3 sII (Klartec) s menovitou veľkosťou NS = 150l/s a účinnosťou do 0,1mg/l NEL (vyše 99,9% účinnosť pri vstupnom znečistení 200mg/l NEL), zložený z troch ŽB nádrží (kalojem, koalescenčný odlučovač, sorpčný dočisťovací člen)

6. ĎALŠIE PODMIENKY povolenia a podmienky podľa požiadaviek správcu toku:

a) Pravidelne kontrolovať zariadenia stavebného objektu „SO05 Dažďová kanalizácia (vpuste, záchytné mreže, lapače splavenín, šachty, odlučovač ropných látok, výustný objekt...), udržiavať ich čisté a funkčné, prevádzkovať ich podľa štatutárom schváleného Prevádzkového poriadku zaškolenou osobou tak, aby nemohlo dôjsť k ohrozeniu

kvality alebo znečisteniu povrchových a podzemných vôd. Zachytené plávajúce a sedimentujúce látky likvidovať v súlade s platnými predpismi na úseku odpadového hospodárstva.

b) Sledovať prevádzkovým monitoringom v reálnych prevádzkových podmienkach trvalú funkčnosť odlučovača ropných látok („ORL1“) t.j. kvalitu z neho vypúšťaných vôd z povrchového odtoku za účelom a dodržiavania požadovaných a garantovaných výstupných hodnôt znečistenia v ukazovateli nepolárne extrahovateľné látky „NEL“ (hodnota NEL do 0,1 mg/l), a to na výstupe z odlučovača 2 x ročne s časovým rozstupom cca pol roka počas platnosti povolenia na osobitné užívanie vôd.

c) Odbery vzoriek vypúšťaných vôd z povrchového odtoku realizovať v čase zrážok vo vhodnom profile v šachte KŠ1 za „ORL1“ z prúdnice vytekajúcich vôd – zrealizovať v šachte „vodný skok“.

d) V prípade, že sa rozbormi vzoriek vypúšťaných vôd z povrchového odtoku preukáže, že zariadenie ORL neprečisťuje vody z povrchového odtoku v súlade s hodnotou NEL (do 0,1 mg/l), bude potrebné prijať nápravné opatrenia a po ich zrealizovaní rozbor zopakovať nad rámec stanovenej početnosti.

e) Miesta kontrolného odberu vzoriek vôd z povrchového odtoku udržiavať trvalo prístupné kontrolných orgánom a organizáciám. Výsledky rozborov podľa podmienok tohto povolenia predkladať 1 x ročne na Okresný úrad Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie k termínu do 31.1. nasledujúceho kalendárneho roka.

f) V prevádzkovom monitoringu vykonávať rozbor vzoriek vôd a ich odbery metódami doporučenými v Prílohe č.3 k Nariadeniu vlády SR č.269/2010 Z.z. Podľa §5 ods.13 tohto Nariadenia vlády možno použiť pre rozbor aj inú metódu, ak jej limit stanovenia, presnosť a správnosť zodpovedajú odporúčanej metóde. Prílohou protokolu o rozbere bude záznam o vykonanom odbere.

g) Akýkoľvek iný druh vôd nepovolený týmto rozhodnutím je nepripustné odvádzať cez dažďovú kanalizáciu do vodného toku Slatina.

7. ČASOVÁ PLATNOSŤ povolenia:

a) Platnosť tohto povolenia je v súlade s § 21 ods. 4 písm.e) vodného zákona 10 rokov t.j. DO KONCA DECEMBRA 2034, pokiaľ sa nezmenia podmienky za ktorých bolo toto povolenie vydané (napríklad zmena množstiev, charakteru, alebo kvalitatívneho zloženia vôd). V dostatočnom predstihu pred ukončením platnosti povolenia požiada vlastník stavby o vydanie nového povolenia. Zároveň požiada SVP, š.p., Povodie Hrona, o.z., Banská Bystrica o vyjadrenie k vydaniu povolenia.

b) V prípade, že dôjde k prechodu alebo prevodu vlastníctva majetku, s ktorým je spojené povolenie na osobitné užívanie vôd a tento majetok bude naďalej slúžiť účelu, na ktorý bolo toto povolenie vydané sú ďalší nadobúdatelia povinní v zmysle § 22 ods.1 vodného zákona toto oznámiť orgánu štátnej vodnej správy do dvoch mesiacov odo dňa jeho uskutočnenia.

c) Toto povolenie na osobitné užívanie vôd je možné v zmysle § 21 ods.2 vodného zákona vykonávať len s užívaním vodnej stavby (jej kolaudáciou).

PODMIENKY ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA k súvisiacej stavbe „Polyfunkčný komplex pod Pustým hradom II. Zvolen“ stanovené v rozhodnutí č.j.OU-ZV-OSZP-2023/018325-017 zo dňa 27.11.2023, právoplatnom dňa 27.12.2023:

1. V ďalších stupňoch projektových dokumentácií dodržať a realizovať navrhnuté Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, uvedené v kapitole IV.10. zámeru navrhovanej činnosti a následne aj v doplňujúcej informácii.

2. Dodržiavať všetky záväzné regulatívy Územného plánu mesta Zvolen, schváleného uznesením MsZ vo Zvolene č. 144/04 zo dňa 03.12.2004 v znení neskorších zmien a doplnkov.

ROZHODNUTIE O NÁMIETKÁCH ÚČASTNÍKOV KONANIA:

V konaní neboli uplatnené žiadne pripomienky a námietky účastníkov konania.

Odôvodnenie

Ing. Ján Záchenský, A.Hlinku 2359/4, 960 01 Zvolen, IČO: 43146457 („žiadateľ“) v zastúpení stavebníka - spoločnosti PerFidem Alfa, s.r.o., Pod Dráhami 6513/17, 960 01 Zvolen, IČO: 53 350 219, požiadal tunajší úrad dňa 17.09.2024, s doplnením dňa 27.9.2024 o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd a podzemných vôd stavby: „Polyfunkčný komplex Pod Pustým hradom II. Zvolen“, stavebný objekt „SO 05 Dažďová kanalizácia“.

- Jedná sa o antropogénne upravené územie bývalého mäsokombinátu v intraviláne mesta Zvolen, v ktorom po odstránení existujúcich objektov bude zrealizovaná výstavba polyfunkčného komplexu budov (byty, služby, parkovanie) s príslušnou infraštruktúrou (cesty, chodníky, parkoviská, ihrisko, zelené plochy...). Menšia časť pôvodnej areálovej kanalizácie a pôvodných nádrží na nej ostane zachovaná a využitá pre plánovanú výstavbu.
- Dažďové vody z navrhovanej komunikácie a parkovísk – (pozdĺžne státie pri navrhovanej komunikácii a parkoviská na východnej strane pri objekte „D“) budú odvádzané stokami „Z“, „Z1“ a „Z2“ novej zaolejovanej dažďovej kanalizácie. Pre odvedenie týchto vôd sú navrhnuté uličné vpuste s liatinovou mrežou, kalovou priehlbňou a košom pre zachytenie nečistôt. Hlavná stoka „zaolejovanej“ dažďovej kanalizácie „Z“ bude zaústená do hlavnej stoky existujúcej areálovej kanalizácie DN 600, ktorá je vyústená do vodného toku Slatina. Na stoke „Z“ sa osadí odlučovač ropných látok s prietokom 150 l/s a účinnosťou do 0,1mg/l NEL.
- Dažďové vody z navrhovaných spevnených plôch a chodníkov pre peších budú odvádzané do trávnatých plôch medzerami v obrubníkoch – vyspádovaním spevnenej plochy, resp. chodníka k trávinatej ploche. Následne budú vsakované do podlažia.
- Dažďové vody zo striech a terás (extenzívne strechy, intenzívne strechy, chodníky a spevnené plochy na strechách) jednotlivých polyfunkčných budov budú odvádzane samostatne pre každý objekt vsakovaním do podlažia. Celkovo sa navrhuje 7 vsakovacích objektov. V rámci odvádzania dažďových vôd z objektov SO15.0, SO16.0 a SO18.0 sa navrhuje pred vsakovacím objektom osadiť novú, resp. využiť existujúcu záchytnú nádrž na polievanie zelene. Dažďové vody zo strechy objektu SO18.0 Parkovací dom „G“ budú pred zaústením do nádrže a do vsaku prečistené v odlučovači ropných látok s prietokom 40l/s a účinnosťou do 0,1mg/lNEL.

K stavbe: „Polyfunkčný komplex pod Pustým hradom II. Zvolen“ bolo Okresným úradom Zvolen, odborom starostlivosti o životné prostredie, úsekom posudzovania vplyvov na životné prostredie vydané rozhodnutie zo zisťovacieho konania č.j.OU-ZV-OSZP-2023/018325-017 zo dňa 27.11.2023, že sa stavba nebude posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (zákon č.24/2006 Z.z.). Vzhľadom na proces posudzovania je v zmysle ustanovenia § 73 ods.3 vodného zákona účastníkom vodoprávneho konania aj fyzická osoba, občianska iniciatíva alebo právnická osoba, ktorej toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu (§ 24 zákona č.24/2006 Z.z.). V zmysle ustanovení § 38 zákona č.24/2006 Z.z. tunajší úrad ako povoľujúci orgán zverejnil informácie v zmysle tohto paragrafu na svojom webovom sídle. Rozhodnutie povoľujúceho orgánu v zmysle § 38 ods.6 zákona č.24/2006 Z.z. musí obsahovať podmienky, ktoré určil príslušný orgán v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní alebo v záverečnom stanovisku, tieto podmienky sú uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Na základe žiadosti tunajšieho úradu ako povoľujúceho orgánu vydal dotknutý orgán, ktorý vydal rozhodnutie v zisťovacom konaní na základe doručených podkladov vo veci súhlasné záväzné stanovisko, t.j. súlad so zákonom č.24/2006 Z.z.

Podkladom pre rozhodnutie vo veci boli doklady: * žiadosť a jej doplnenie; * splnomocnenie na zastupovanie v konaní; * Hydrogeologický posudok s názvom „Posúdenie navrhovaného vypúšťania vôd z povrchového odtoku v lokalite Zvolen – Polyfunkčný komplex Pod Pustým hradom II.“, ktorý s dátumom máj 2024 vypracovala firma ENVIGEO, a.s., Banská Bystrica, zodpovedný riešiteľ RNDr. Pavol Tupý, odborne spôsobilá osoba na inžinierskogeologický a hydrogeologický prieskum č.228/93; * Vyjadrenie správcu povodia a vodného toku Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Povodie Hrona, o.z., Banská Bystrica č.SVP 1605/2024/85-3202 zo dňa 8.8.2024; * Projektová dokumentácia stavebného objektu „SO 05 Dažďová kanalizácia“ stavby „Polyfunkčný komplex Pod Pustým hradom II. Zvolen“; * list vlastníctva č.10192 na dotknuté parcely vytvorený cez portál over.si; * súhlasné záväzné stanovisko dotknutého orgánu, ktorý vydal rozhodnutie v zisťovacom konaní č.OU-ZV-OSZP-2024/021568-002 zo dňa 6.12.2024 a vyhodnotenie splnenia podmienok zo zisťovacieho konania zo dňa 25.11.2024.

Tunajší úrad po doplnení podkladov oznámil listom č.j.OU-ZV-OSZP-2024/017638-011 zo dňa 28.11.2024 začatie vodoprávneho konania vo veci vydania povolení na osobitné užívanie vôd s uvedením konkrétneho návrhu podmienok tohto povolenia, pričom stanovil lehotu 8 dní na podanie pripomienok a námietok zo strany účastníkov konania. V stanovenej lehote neboli doručené žiadne pripomienky a námietky účastníkov konania.

Tunajší úrad po preskúmaní žiadosti rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia. Vydanie tohto povolenia nepodlieha správne poplatku v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie podľa § 53 a § 54 správneho poriadku, v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia, podaním na Okresnom úrade Zvolen, odbor starostlivosti o životné prostredie, Študentská 2084/12, 961 08 Zvolen. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Ing. Eduard Bublinc
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10307

Doručuje sa

Ing. Ján Záchenský, v zastúpení žiadateľa PerFidem Alfa, s.r.o., Pod Dráhami 6513/17, 960 01 Zvolen, IČO: 53 350 219, A.Hlinku 2359/4, 960 01 Zvolen, Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hrona, odštepny závod, Partizánska cesta 69, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika

Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [ROZHODNUTIE - povolenie na osobitné užívanie vôd]
Identifikátor: OU-ZV-OSZP-2024/017638-0057868/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Eduard Bublínek
Oprávnenie: 1109, podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 16.12.2024 07:44:08 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 16.12.2024 07:44:22 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-ZV-OSZP-2024/017638-0057868/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Lívia Rusnáková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Zvolen
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 16.12.2024
Podpis a pečiatka: