

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo spisu

OU-TT-OSZP3-2021/010358-007

Trnava

30. 06. 2021



Rozhodnutie

Kolaudačné rozhodnutie
(Verejná vyhláška)

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa (ďalej len „OÚ TT - ŠVS“), ako príslušný orgán podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

stavebníkovi: Arboria BD6, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO: 50 644 670

POVOLENIE NA TRVALÉ UŽÍVANIE VODNEJ STAVBY:

„Obytný súbor Trnava, Zátvor II, Ulica Veterná – Bytový dom B06 - SO B06.1.6 Zdroj závlahovej vody – studňa“

v zmysle § 26 ods. 3 vodného zákona v súčinnosti s ustanovením § 76, § 81 a § 82 stavebného zákona.

Miesto stavby: katastrálne územie: Trnava, parc. reg. C KN č. 5292/312

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na stavebný objekt SO B06.1.6 Zdroj závlahovej vody – studňa:

- studňa je vyhotovená ako vrtaná priemeru D200 mm, hĺbka 21,0 m
- v studni je osadené ponorné čerpadlo APD s prietokom $Q = 1,0$ l/s a výtlačnou výškou $H = 60$ m
- v záhlaví vrtu je osadená vodomerná šachta betónová s vnútornými rozmermi 1500 x 1400 mm, výška 1800 mm, opatrená uzamykateľným poklopom, v šachte je osadený uzáver vody, spätný ventil DN 32, filter, vodomer
- z technickej šachty je vedené potrubie v zemi z rúr HDPE DN 32 k odberným miestam
- napojenie NN - z rozvodnice RAO 6 pre osvetlenie vnútrobloku B06, káblom CYKY-J 5x2,5

2. Vybudovaná vodná stavba bude slúžiť ako zdroj vody pre závlahu zelene pri bytovom dome B06.

3. Dohotovenej vodnej stavbe venovať trvalú starostlivosť tak, aby slúžila svojmu účelu.

4. Zásadné zmeny, ktoré si vynúti prevádzka vodnej stavby, prerokovať s tunajším úradom.

5. Vlastník stavby je povinný projektovú dokumentáciu stavby a predmetné právoplatné rozhodnutie uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu (§ 103 stavebného zákona).

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

Odôvodnenie

Dňa 25.03.2021 bola na OÚ TT – ŠVS doručená žiadosť stavebníka Arboria BD6 s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, o vydanie povolenia na trvalé užívanie vodnej stavby „Obytný súbor Trnava, Zátvor II, Ulica Veterná – Bytový dom B06 - SO B06.1.6 Zdroj závlahovej vody – studňa“, vybudovanej na pozemku parc. č. 5292/312, katastrálne územie: Trnava.

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby a povolenie na osobitné užívanie vôd vydal Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OU-TT-OSZP3-2020/019687-008 zo dňa 18.11.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.12.2020.

Predmetná stavba je súčasťou navrhovanej činnosti „Obytný súbor Trnava – Zátvor II, Ulica Veterná“, pre ktorú bolo Ministerstvom životného prostredia SR (ďalej len „MŽP SR“) vykonané povinné hodnotenie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, výsledkom ktorého bolo záverečné stanovisko č. 2555/2010-34/dp zo dňa 22.06.2010. V rámci zmeny navrhovanej činnosti „Obytný súbor Zátvor II, ulica Veterná, Trnava; Obytný súbor Arboria Trnava, B02, B04“ vydalo MŽP SR rozhodnutie v zisťovacom konaní č. 5812/2016-1.7/rs zo dňa 29.07.2016, v ktorom rozhodlo, že sa uvedená zmena navrhovanej činnosti nebude posudzovať.

OÚ TT – ŠVS oznámením verejnou vyhláškou č. OU-TT-OSZP3-2021/010358-003 zo dňa 14.04.2021 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 18.05.2021.

Ku konaniu stavebník predložil nasledovné doklady:

1. zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného diela,
2. porealizačné zameranie stavby,
3. dokumentácia kvality stavby (obsahuje certifikáty a vyhlásenia zhody použitých stavebných výrobkov, osvedčenie o vodotesnosti vodomernej šachty, revízná správa elektro rozvodov),
4. protokol o prevzatí diela a zaškolení obsluhy, návod na použitie čerpadla.

OÚ TT – ŠVS v súlade s § 140c stavebného zákona listom č. OU-TT-OSZP3-2021/010358-004 zo dňa 26.04.2021 požiadal Ministerstvo životného prostredia SR o vydanie záväzného stanoviska ku kolaudačnému konaniu, či neprišlo k zmene v predmete konania v porovnaní s predmetom posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Vyžiadané záväzné stanovisko Ministerstva životného prostredia SR pod č. 6389/2021-1.7/al 22299/2021 zo dňa 26.04.2021 bolo na OÚ TT – ŠVS doručené dňa 03.05.2021.

Ministerstvo životného prostredia SR v stanovisku č. 6389/2021-1.7/al 22299/2021 zo dňa 26.04.2021 uviedlo, že je možné konštatovať, že návrh uvedený v žiadosti na začatie kolaudačného konania pre objekt „SO B06.1.6 Zdroj závlahovej vody - studňa“, je v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, so záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia SR č. 2555/2010-34/dp zo dňa 22.06.2010 v znení zmeny technického a technologického riešenia navrhovanej činnosti v zmysle rozhodnutia č. 5812/2016-1.7/rs zo dňa 29.07.2016 a ich podmienkami.

Účastníci konania a dotknuté orgány si počas kolaudačného konania neuplatnili námietky voči vydaniu povolenia na užívanie vodnej stavby.

Na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania príslušný orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú ohrozené vodohospodárske záujmy ani práva iných a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka č. 62a písm. e) 3. bod prílohy Sadzobník správnych poplatkov a zákona č. 465/2008 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú

zákony v pôsobnosti Ministerstva financií SR v súvislosti so zavedením meny euro v Slovenskej republike vo výške 30,00 eur bol zaplatený bankovým prevodom dňa 11.06.2021.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Trnava a OÚ TT – ŠVS (<http://www.minv.sk/?verejne-vyhlasky-6>, <https://cuet.slovensko.sk/>). Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia rozhodnutia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie bude verejná vyhláška vrátená na OÚ TT - ŠVS s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

.....
vynesé dňa
(pečiatka, podpis)

.....
zvesené dňa
(pečiatka, podpis)

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10006

Doručuje sa

Arboria BD6, s. r. o., Záhradnícka 36, 821 08 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
MADING s.r.o., Drieňová 1H16940, 821 01 Bratislava, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, ,
Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1 , 917 71 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Mesto Trnava Mestský úrad v Trnave, odbor organizačný a vnútornej správy, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	[Verejná vyhláška - Kolaudačné rozhodnutie na stavbu „Obytný súbor Trnava, Zátvor II, Ulica Veterná – Bytový dom B06 - SO B06.1.6 Zdroj závlahovej vody – studňa“]
Identifikátor:	OU-TT-OSZP3-2021/010358-0061794/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Rudolf Kormuth
Oprávnenie:	Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba:	Okresny urad Trnava
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	30.06.2021 09:42:24
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	30.06.2021 09:42:30
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-TT-OSZP3-2021/010358-0061794/2021

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Smutná Miroslava, Mgr.
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	odborný radca
Označenie orgánu:	Okresný úrad Trnava IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	30.06.2021
Podpis a pečiatka:	