

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

Odbor starostlivosti o životné prostredie
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Kollárova 8, 917 02 Trnava

Štátna vodná správa

č. OU-TT-OSZP3-2023/004810

V Trnave 13.04.2023

Oznámenie o začatí vodoprávneho konania (verejná vyhláška)

Stavebník: **FEMONT, s.r.o., Jozefov dvor 361, 919 42 Voderady, IČO: 35803398**,
podal dňa 04.01.2023 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie povolenia na vodnú stavbu:

„Areálová dažďová kanalizácia – zaolejovaná (ORL) + vsak“ a „SO-08 Studňa“

v rámci stavby: „Areál FEMONT“

na pozemkoch reg. „C“ s parc. č.: 1767/2, 1772/5, 1772/6, 1772/24, 1772/32, 1819/1 k. ú.
Voderady

Stručný popis stavby: Predmetom projektu je navrhovaný areál firmy FEMONT s.r.o. v rámci jestvujúcej priemyselnej zóny areálov a zariadení na Jozefovom dvore – Voderady. Areál bude pozostávať z administratívnej budovy a skladovo-výrobnej haly so zázemím pre zamestnancov a príslušných spevnených plôch – komunikácií a parkovísk, manipulačnej plochy a chodníkov.

Zásobovanie areálu vodou bude zabezpečené z navrhovanej vrtanej studne DN200 hĺbky 33 m na pozemku stavebníka. Voda zo studne bude zásobovať ATS vodovodu a požiaru nádrž o objeme 22 m³. Splaškové odpadové vody z navrhovaného areálu budú odvádzané areálovou splaškovou kanalizáciou do žumpy o objeme 20 m³. Dažďové vody zo strechy objektu budú odvádzané areálovou dažďovou kanalizáciou čistou do vsakovacích studní DN1000 do hĺbky 12 m. Dažďové vody zo spevnených plôch a parkovísk budú odvádzané areálovou dažďovou kanalizáciou zaolejovanou cez odlučovač ropných látok Pureco Envia TNC 40 S-II s výstupnou hodnotou prečistenia do 0,1 mg/l NEL do vsakovacích studní. V rámci areálu bude vybudovaných 43 parkovacích státí. Pre areál firmy FEMONT je navrhnutá nová kiosková trafostanica s rozvádzačmi a transformátormi o výkone 2x630 kVA a NN rozvádzačom.

Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa (ďalej len „OÚ TT – ŠVS“) ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 73 vodného zákona **oznamuje začatie vodoprávneho konania** verejnou vyhláškou dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania.



OKRESNÝ
ÚRAD
TRNAVA

Telefón
++42133 / 55 64 382

Fax
++42133 / 55 15 298

E – mail
marcel.kralovic@minv.sk

Internet
www.minv.sk/?
okresny-urad-trnava

IČO
00151866

Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho konania spojeného s miestnym šetrením.

Účastníci konania môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na tunajšom úrade a svoje námietky a pripomienky uplatniť **do 8 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia** v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy, inak podľa ustanovenia § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné. Na pripomienky alebo námietky, ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní, sa neprihliada.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom oddelení OÚ TT - ŠVS, Kollárova 8, č. dverí 233 v stránkové dni:

pondelok 8.00 -12.00, 13.00-15.00

utorok 8.00 -12.00, 13.00-15.00

streda 8.00 -12.00, 13.00-17.00

piatok 7.00 -12.00

Oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Voderady a OÚ TT – ŠVS (<http://www.minv.sk/?verejne-vyhlasiky-6>, <https://cuet.slovensko.sk/>). Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto oznámenia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie bude verejná vyhláška vrátená na OÚ TT – ŠVS s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

.....
vyvesené dňa
(pečiatka, podpis)

.....
zvesené dňa
(pečiatka, podpis)

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Doručí sa:

1. FEMONT, s.r.o., Jozefov dvor 361, 919 42 Voderady
2. Projektant: Štefan Koczó
3. Obec Voderady
4. KUPEX spol. s.r.o., Jozefov dvor 390, 91942 Voderady
5. Ľudovít Kinčík, Fraňa Kráľa 1881/26 Hlohovec
6. Silvia Kinčíková, Fraňa Kráľa 1881/26 Hlohovec
7. Lucia Mišíková, Tichá 2 Trnava
8. Stanislav Grejták, 919 42 Voderady 1
9. Iveta Grejtáková, 919 42 Voderady 1
10. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava
11. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Piešťany
12. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/a, Bratislava
13. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. OR PZ, ODI, Trnava, Starohájska 3, Trnava
15. OR HaZZ v Trnave
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
17. Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
18. SÚC TTSK, Bulharská 39, Trnava
19. RÚVZ Trnava, Limbova 6, Trnava
20. OU TT, Odbor CD a PK, Kollárova 8, Trnava
21. NASES, Kollárova 8, Trnava
22. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrova 1, Trnava
23. OÚ TT – ŠVS, ku spisu