



## ROZHODNUTIE (verejná vyhláška)

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa (ďalej len „OÚ TT - ŠVS“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

stavebníkovi: **Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36252484**

### I. DODATOČNÉ POVOLENIE NA USKUTOČNENIE VODNEJ STAVBY

#### „SO 02 Voda“

v rámci stavby: **„IBV Smolenice – Za bránou II. etapa – Technická infraštruktúra“**

v zmysle § 26 ods. 1 vodného zákona a § 88a ods. 4 stavebného zákona.

**Miesto stavby:** parc. reg. „C“ č. 2474/2 k. ú. Smolenice.

#### Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na stavebné objekty:

##### SO 02 Voda

- Vodovodné potrubie budované z rúr HDPE D110x10,0 SDT11, PE100 SC/RC v celkovej dĺžke cca 207,34 m.
- Vetva V1 potrubie D110 v dĺžke 49 m.
- Vetva V2 potrubie D110 v dĺžke 142,88 m.
- Vodovodné prípojky (odbočenia) HDPE D32 13 ks
- Požiarne hydranty DN80 2 ks.
- Vyhľadávacie vodič AY 6 mm<sup>2</sup>.

2. Neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia je projektová dokumentácia stavby „IBV ZA BRÁNOU II. etapa, SMOLENICE TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA“, ktorú vypracoval Ing. Miroslav Štajer, č. opr. 6245\*12.
3. Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. vydala vyjadrenie č. 12330/2023/Moc zo dňa 01.06.2023 pre dodatočné stavebné povolenie a kolaudačné konanie:
  - SO 02 Voda: Obec Smolenice je zásobovaná výhradne pitnou vodou z pramenísk Sv. Studne (Qpov. = 6,0 l/s) a Stok II. (Qpov. = 6,0 l/s), ktoré dosahujú výdatnosť povoleného odberného množstva len v období intenzívnej zrážkovej činnosti t.j. (zima, jar). Spomínané pramene vykazujú značnú nestabilitu a v letných mesiacoch, kedy výdatnosť dosahuje max 3,0 l/s je veľkým problémom kontinuálne zásobovať v Smoleniciach už jestvujúci počet odberných miest pitnou vodou. **Z tohto dôvodu Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. povoľuje pripojenie navrhovaného vodovodu na verejný vodovod v majetku TAVOS, a.s. a zokruhovanie cez IBV Za bránou I. etapa a tiež napojenie 4 RD na verejný vodovod v riešenej IBV Za bránou II. etapa.**

## II. POVOLENIE NA UŽÍVANIE VODNEJ STAVBY:

### „SO 02 Voda“

v rámci stavby: **„IBV Smolenice – Za bránou II. etapa – Technická infraštruktúra“**

v zmysle § 26 ods. 3 vodného zákona v súčinnosti s ustanovením § 76, § 81 a § 82 stavebného zákona.

**Miesto stavby:** parc. reg. „C“ č. 2474/2 k. ú. Smolenice

### Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na stavebné objekty:

#### SO 02 Voda

- Vodovodné potrubie budované z rúr HDPE D110x10,0 SDT11, PE100 SC/RC v celkovej dĺžke cca 207,34 m.
  - Vetva V1 potrubie D110 v dĺžke 49 m.
  - Vetva V2 potrubie D110 v dĺžke 142,88 m.
  - Vodovodné prípojky (odbočenia) HDPE D32 13 ks
  - Požiarne hydranty DN80 2 ks.
  - Vyhľadávacie vodič.
2. Vybudovaná stavba bude slúžiť na zásobovanie rodinných domov pitnou vodou z verejného vodovodu.
  3. Dohotovenej vodnej stavbe venovať trvalú starostlivosť tak, aby slúžila svojmu účelu.
  4. Zásadné zmeny, ktoré si vynúti prevádzka vodnej stavby, prerokovať s tunajším úradom.

5. Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. vydala vyjadrenie č. 12330/2023/Moc zo dňa 01.06.2023 pre dodatočné stavebné povolenie a kolaudačné konanie:
  - SO 02 Voda: Obec Smolenice je zásobovaná výhradne pitnou vodou z pramenísk Sv. Studne (Qpov. = 6,0 l/s) a Stok II. (Qpov. = 6,0 l/s), ktoré dosahujú výdatnosť povoleného odberného množstva len v období intenzívnej zrážkovej činnosti t.j. (zima, jar). Spomínané pramene vykazujú značnú nestabilitu a v letných mesiacoch, kedy výdatnosť dosahuje max 3,0 l/s je veľkým problémom kontinuálne zásobovať v Smoleniciach už jestvujúci počet odberných miest pitnou vodou. **Z tohto dôvodu Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. povoľuje pripojenie navrhovaného vodovodu na verejný vodovod v majetku TAVOS, a.s. a zokruhovanie cez IBV Za bránou I. etapa a tiež napojenie 4 RD na verejný vodovod v riešenej IBV Za bránou II. etapa.**
6. Obec Smolenice v zastúpení starostkou obce Ing. Svetlanou Petrovičovou vydala vyjadrenie na ústnom konaní zo dňa 29.06.2023:
  - „Požadujeme zachovať podmienku pripojenia 4 rodinných domov na vodovodnú sieť celkom“.
7. Vlastník stavby je povinný projektovú dokumentáciu stavby a predmetné právoplatné rozhodnutie uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu (§ 103 stavebného zákona).

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.**

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 01.06.2023 bola na OÚ TT – ŠVS doručená žiadosť stavebníka: BL INVESTING, s.r.o., 919 08 Boleráz 714, IČO: 48214477, o dodatočného povolenie na uskutočnenie vodnej stavby a povolenia na trvalé užívanie vodnej stavby „SO 02 Voda“, budovanej v rámci stavby: „IBV Smolenice – Za bránou II. etapa – Technická infraštruktúra“, uskutočnenej na pozemku parc. reg. „C“ č. 2474/2 k. ú. Smolenice.

OÚ TT – ŠVS listom č. č. OU-TT-OSZP3-2023/035232-002 zo dňa 02.06.2023 oznámil verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 29.06.2023, súčasne bol stavebník vyzvaný na predloženie chýbajúcich dokladov.

Ku konaniu stavebník predložil nasledovné doklady:

1. projekt skutočného vyhotovenia stavby - 3 pare,
2. záväzné stanovisko Obce Smolenice č. Výst. 663/2022/Zý zo dňa 25.11.2022.
3. Rozhodnutie o umiestnení stavby vydané obcou Smolenice pod č. OcÚ/OŽP/289/2021/ÚR/Zý zo dňa 22.09.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.10.2021.
4. Zmluva č. 126/2023 zo dňa 30.05.2023 o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe medzi Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s. a BL INVESTING, s.r.o.
5. dokladová časť, ktorá obsahuje stanoviská, vyjadrenia a súhlasy účastníkov konania a dotknutých orgánov.
6. protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

7. Protokol o skúške vzorky vody č. 1467/2023.
8. Porealizačné zameranie stavby.
9. dokumentácia kvality stavby (obsahuje certifikáty a vyhlásenia zhody použitých stavebných výrobkov, zápisy o skúške tesnosti vodovodu)

Údaje o vlastníctve pozemkov boli zistené z výpisu z listu vlastníctva č. 3028 a z kópie katastrálnej mapy, vyhotovenej cez portál CSRÚ, [www.oversi.gov.sk](http://www.oversi.gov.sk) zo dňa 26.06.2023.

Účastník konania Obec Smolenice v zastúpení starostkou obce Ing. Svetlanou Petrovičovou počas konania o dodatočnom povolení stavby a kolaudácii uviedol do protokolu vyjadrenie:

- „Požadujeme zachovať podmienku pripojenia 4 rodinných domov na vodovodnú sieť celkom“.

Ostatní účastníci konania a dotknuté orgány si počas konania o dodatočnom povolení stavby a kolaudácii neuplatnili námietky voči vydaniu dodatočného povolenia na uskutočnenie vodnej stavby a povolenia na užívanie vodnej stavby.

Na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania príslušný orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú ohrozené vodohospodárske záujmy ani práva iných a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka č. 61 a 62a písm. g) prílohy Sadzobníka správnych poplatkov, vo výške 1 x 300,00 eur + 1 x 60 eur, spolu 360,00 eur, bol zaplatený bankovým prevodom dňa 26.06.2023.

### **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Smolenice a OÚ TT – ŠVS (<http://www.minv.sk/?verejne-vyhlasiky-6>, <https://cuet.slovensko.sk/>). Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia rozhodnutia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie bude verejná vyhláška vrátená na OÚ TT - ŠVS s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

.....

vyvesené dňa

(pečiatka, podpis)

.....

zvesené dňa

(pečiatka, podpis)

Ing. Rudolf Kormúth  
vedúci odboru

Doručí sa

1. BL INVESTING, s.r.o., 919 08 Boleráz 714
2. BEVVA s.r.o., Ovocná 12, Trnava
3. Obec Smolenice
4. Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
5. PhDr. Alexander Marček, Ul. Klempova 9462/4, 91701 Trnava
6. Mgr. Ivan Rábara, Štúrova 722/26, Smolenice
7. Bc. Stanislav Janšák, Teodora Tekela 6480/8, Trnava
8. Roman Boháček, Za bránou 863/18, Smolenice
9. Žaneta Boháčková, Za bránou 863/18, Smolenice
10. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava

Na vedomie

11. RÚVZ Trnava
12. OR HaZZ Trnava
13. OR PZ, ODI, Trnava
14. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
15. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. Krajský pamiatkový úrad Trnava
18. OÚ TT - ŠVS, ku spisu