

MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

Odbor starostlivosti o životné prostredie

Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

Kollárova 8, 917 02 Trnava

Vec

Zverejnenie informácie o začatí konania v súlade s ustanovením § 14 ods. 5 zákona č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

O z n á m e n i e o začatí konania.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „OÚ Trnava“), ako príslušný orgán štátnej správy na úseku environmentálnej záťaže podľa ustanovenia § 4 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 12 zákona č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EZ“)

o z n a m u j e začatie konania

podľa ustanovenia § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 14 ods. 5 zákona o EZ

vo veci schválenia zmeny plánu prác podľa ustanovenia § 8 ods. 6 zákona o EZ pre environmentálnu záťaž

HC (005)/Hlohovec – Šulekovo – skládky TKO - SK/EZ/HC/005 (register B)

Názov a kód katastrálneho územia: k. ú. 816248 Hlohovec, k. ú. 861847 Šulekovo

Názov a číselný kód obce: Hlohovec,

Názov a číselný kód okresu: Hlohovec, 203

Názov a číselný kód kraja: Trnavský, 2.

Plastic Omnium Auto Exteriors, s.r.o., toho času OP mobility, s.r.o. v zastúpení spoločnosťou DEKONTA Slovensko, spol. s r.o., Odeská 49, 821 06 Bratislava, požiadala o schválenie zmeny plánu prác listom zo dňa 05.05.2025 pre uvedenú environmentálnu záťaž.

Všetky práce definované v pláne prác boli riadne skončené v naplánovaných termínoch a spoločnosť Plastic Omnium Auto Exteriors, po novom OP mobility, s.r.o. si splnila všetky povinnosti vyplývajúce z platného plánu prác. Na lokalite však nastala neštandardná situácia a to taká, že aj napriek ukončenej sanácii, úspešnému prebehnutiu posačného monitoringu nie je možné lokalitu preradiť z registra B do registra C. Resp. preradenie je možné len u časti lokality, na ktorej prebehla sanácia. K tomuto stavu prišlo v dôsledku zmien v plánoch investora spoločnosti Plastic Omnium Auto Exteriors, ktorý sa rozhodol pozastaviť realizáciu dvoch hál z dôvodu zmeny vnútornej koncepcie podniku a interných manažérskych rozhodnutí vedenia spoločnosti aj z dôvodu budúcich zákaziek pre plánovanú prevádzku. Týmto spôsobom ostala nedoriešená časť pozemku, ktorý sa nachádza na mieste, kde mala stáť druhá hala. Pri tejto hale sa taktiež počítalo s realizáciou sanačného zásahu a to vo forme položenia nepriepustnej fólie, ktorá mala zabrániť prieniku skládkových plynov do prevádzky. V prípade zakrytia časti pozemku, na ktorom sa ešte z časti môžu nachádzať ešte zvyšky starej komunálnej skládky, by mohlo prísť k vzlianiu skládkových plynov najmä CO₂ a metánu d

o vnútorných priestorov plánovanej haly. V aktuálnej situácii, kedy nie je povrch terénu tvoriaci časť pozemku zakrytý spevnenou plochou, prípadný hromadiaci sa plyn môže priebežne kontinuálne v malých množstvách unikať do atmosféry cez póry v pásme prevzdušnenia a cez kontaktnú zónu. Koncentrácie takto potenciálne vzlianjúcich plynov sú tak výrazným spôsobom riedené pri prechode rozhrania zemina/vzduch, že ich nie je ani možné namerať prístrojom ECOPROBE, ktorý sa štandardne používa na takéto meranie plynov. V dôsledku vysokého nariadenia týchto plynov s atmosférickým kyslíkom resp. vzduchom sa takto eliminuje riziko expozície pre zamestnancov pohybujúcich sa v tejto oblasti. Navyše je predmetný priestor z veľkej časti zatravnovaný a tvorí nevyužívanú zelenú plochu okolia prevádzky. Časť priestoru sa využíva ako vonkajší sklad materiálu – drevené palety, rôzne obalové materiály, prepravné boxy, manipulačné materiály používané v prevádzke a množstvo iného materiálu, ktorý je voľne ložený na predmetnej ploche. Nenachádzajú sa tu materiály, z ktorých by mohlo prísť k úniku nebezpečných látok a preto nie je ani potrebné zabezpečovať priestor spevnenou plochou. V prípade ak by sa spoločnosť rozhodla tento spôsob využitia zmeniť, je potrebné vykonať také opatrenia, aby potenciálne vznikajúci plyn mohol aj naďalej z prostredia unikať a neakumuloval sa na jednom mieste pod prípadnou spevnenou plochou.

Z uvedeného dôvodu si ponechalo jednak MŽP SR ako aj Okresný úrad v sídle kraja možnosť ovplyvnenia potenciálnej stavby v tomto priestore. Pozemok s parcelným č. 2670/188 je stále vedený ako pozemok patriaci do registra B a teda jedná sa o pozemok so záťažou. Ak ho bude chcieť investor využiť, bude musieť splniť požiadavky ohľadom zabezpečenia prieniku skládkových plynov.

Do doby, pokiaľ sa s pozemkom nebude nič robiť, bude pozemok aj naďalej vedený v registri B. Najbližšia zmena územia v areáli sa tak zrejme bude aktualizovať podľa § 8 odst. 7) zákona č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov až o 6 rokov, kedy je vlastník povinný vykonať aktualizáciu plánu prác. Podľa § 9 odst. 2 vyššie uvedeného zákona si už vlastník splnil všetky povinnosti vyplývajúce z platného plánu prác ako aj textácie zákona podľa § 9 odst. 2, 3 a 4 zákona č. 409/2011 Z. z. avšak vzhľadom na nevyriešenie celého areálu, ostáva Plán prác stále aktívny a platný.

V prípade ak sa ani za 6 rokov teda v roku 2030 nič neudeje z pohľadu využitia územia daného pozemku, bude formálne opäť predĺžený a legitimizovaný platný právny stav na danom pozemku.

Vzhľadom k tomu, že spoločnosť Plastic Omnium Auto Exteriors sa medzičasom, ako sa riešilo formálne ukončenie procesu sanácie a následného posanačného obdobia premenovala na OP mobility, s.r.o. bude v ďalších formálnych materiáloch ako vlastníka uvádzaná už spoločnosť OP mobility, s.r.o., ktorá je po formálnej stránke nástupcom spoločnosti Plastic Omnium Auto Exterior a teda všetky povinnosti týkajúce sa vlastníka pod názvom Plastic Omnium Auto Exteriors automaticky prechádzajú aj pod hlavičku s názvom OP mobility, s.r.o. nakoľko sa jedná o tú istú prevádzku s tým istým typom výroby a tou istou lokalizáciou.

V dôsledku formálnych úprav na katastri, prišlo aj k zmene katastrálnych čísiel na riešenom území. Pôvodných 5 katastrálnych čísiel bolo rozšírených podľa druhu využitia pozemkov na 30 parcelných čísiel.

Pôvodné katastrálne čísla pozemkov boli: 2673/36, 2670/32, 2670/5, 2670/14 a 2670/5.

Následnou zmenou na katastri je predmetné územie tvorené pozemkami s katastrálnymi číslami:

2670/150,2670/174,2670/175,2670/32,2670/188,2670/5,2670/184,2670/187,2670/151,2670/173,2670/179,2670/170,2670/169,2670/168,2670/166,2670/165,2670/164,2670/15,2670/186,2670/185,2670/154,2670/156,2670/158,2670/160,2670/162,2670/161,2670/159,2670/157,2670/155,2670/153.

Územie, ktoré nebolo preradené z registra B do registra C tvorí plocha zasahujúca na pozemky s parcelnými číslami – najväčšiu plochu zaberá parcela č. 2670/188 a k nej prislúchajú ešte časti parciel 2670/32 a 2670/5. Z pohľadu plochy, ktorá bola určená na preradenie z pohľadu vlastníckych vzťahov sme odčlenili malý pozemok v SV cípe areálu, ktorý spoločnosť Plastic Omnium Auto Exteriors odstúpila po majetkovej stránke novému vlastníkovi a to síce mestu Hlohovec. Jedná sa o pozemok s par.č. 2670/189, ktorý bol súčasťou pozemku 2670/5 a bol na žiadosť mesta odstúpený mestu za účelom vybudovania mestského športového workoutového ihriska pri Váhu.

Záverom je pre zjednodušenie možné povedať, že plocha na preradenie z registra B do registra C ostáva rovnaká ako je uvedené v rozhodnutí č. R-AR 3675/2021 zo dňa 10.12.2021 (spis č. 12649/2021-5.2, záznam č. 53413/2021), ktoré vydala komisia pre Schvaľovanie záverečných správ s Analýzou rizika na MŽP SR. Formálnou úpravou a rozparcelovaním areálu vlastníka sa nič nemení, iba prišlo k zmene parcelných čísiel ktoré tvoria areál vlastníka. Plošne nedochádza k žiadnej zmene a z pohľadu formálneho sa upravuje skutkový stav na aktuálny stav podľa výpisu z katastra KÚ SR, kde plocha ostávajúca v registri B pozostávala z častí parciel 2670/5, 2670/14 a 2670/15 a po novom pozostáva z častí parciel č. 2670/188, 2670/32 a 2670/5.

Vzhľadom na skutočnosť, že v areáli spoločnosti stále ostáva nedoriešená oblasť bez sanačného zásahu a je potrebné explicitne plniť textáciu zákona, je vypracovaný návrh na zjednodušený monitoring predmetného územia s ročnou periodicitou.

Predmetný monitoring spočíva v sledovaní vývoja tvorby potenciálne možných prenikajúcich plynov z horninového prostredia na 5-tich miestach rozložených rovnomerne v priestore riešenej nespevnenej plochy. Nakoľko je predmetná plocha využívaná na skladovacie účely, nie je určená presná poloha monitorovacích miest. **Miesta pokrývajú plošne celú plochu a to systémom šachovnice, tzn. 2 miesta na dlhšom okraji plochy z každej strany a 1 miesto v strede plochy.** Takto bude rovnomerne dostatočne pokrytá celá plocha. Meranie sa bude realizovať zatlčením pomocnej násadky na meranie plynov do horninového prostredia – do vrchnej časti biologickej kontaktnej zóny. Následne budú prístrojom ECOPROBE (prípadne jeho ekvivalentom) **zmerané parametre ako CO₂, O₂ a CH₄.** Sledovaný bude ich obsah v pôdnej matrici v čase. **Frekvencia meraní je 1 x ročne. Spoločnosť Plastic Omnium Exteriors po novom OP mobility, s.r.o. bude uchovávať výsledky meraní až do obdobia najbližšej aktualizácie plánu prác teda v roku 2030.**

Predmetný návrh na monitoring bol zostavený z dôvodu plnenia legislatívnych požiadaviek a to síce plnenia plánu prác až do jeho ukončenia. Na predmetnom pozemku nebolo preukázané žiadne zdravotné ani environmentálne riziko pri súčasnom využití územia. Aktuálne využitie územia je kľúčové, nakoľko v prípade ak by sa rozhodol majiteľ pozemku daný pozemok upraviť či už formou výstavby spevnených plôch alebo výstavbou novej haly, je povinný zabezpečiť prostredie tak, aby nedochádzalo k hromadeniu potenciálnych skládkových plynov formou vybudovania drenáže pre odvod plynov. Pri súčasnom využití územia, kde nepredstavuje riešená plocha riziko pre receptory – či už ľudí alebo zložky životného prostredia nie je v súčasnosti dôvod na realizáciu sanačných opatrení. Ak nie sú prítomné expozičné cesty, na základe ktorých sa hodnotí riziko pre receptory v rámci Analýzy rizika nie je možné kvantifikovať toto riziko výpočtom. Z uvedeného dôvodu je vypracovaný plán monitoringu, ktorý zabezpečí aktivity zabezpečujúce plnenie plánu prác.

Harmonogram meraní na nespevnenej riešenej ploche

P. č.	Názov predmetu	Termín plnenia
Ročné meranie skládkových plynov		
1.	Meranie obsahu skládkových plynov - CO ₂ , O ₂ a CH ₄	1 x ročne na 5-tich miestach riešenej plochy, III.Q. príslušného roku (2025,

OÚ Trnava v súlade s ustanovením § 14 ods. 7 zákona o EZ určuje na vyjadrenie účastníkom konania lehotu 30 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na žiadosť účastníka konania môže úrad predĺžiť lehotu na vyjadrenie z dôvodu, ktorý mu bez vlastného zavinenia neumožnil v určenej lehote sa vyjadriť. Predĺžením lehoty jednému účastníkovi sa predlžuje lehota všetkým účastníkom konania.

V uvedenej veci zároveň v zmysle § 14 ods. 9 zákona o EZ a § 21 správneho poriadku nariaďuje ústne pojednávanie

na deň **04.06.2025** o 10:00 hod
so zrazom účastníkov konania v budove OÚ Trnava,
Kollárova 8, 917 02 Trnava, č. dverí 221a.

OÚ Trnava ďalej

v y z ý v a

podľa ustanovenia § 14 ods. 5 zákona o EZ združenia s právnou subjektivitou na prihlásenie sa za účastníka konania.

Združenia s právnou subjektivitou podľa ustanovenia § 14 ods. 2 písm. e) zákona o EZ majú právo byť účastníkom konania na základe písomnej žiadosti podanej najneskôr do 15 dní odo dňa zverejnenia tohto oznámenia.

Zároveň žiadame Mesto Hlohovec, aby podľa ustanovenia § 14 ods. 5 zákona o EZ zverejnila tieto informácie o začatí tohto konania o schválení plánu prác na svojej úradnej tabuli, prípadne na svojom webovom sídle alebo iným v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní. Doklad o zverejnení informácie o začatí tohto konania žiadame zaslať na tunajší úrad.

Oznámenie o začatí konania a výzva na prihlásenie sa za účastníka konania boli

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Pečiatka, podpis

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Rozdeľovník:

1. Plastic Omnium Auto Exteriors, s.r.o., Lozorno 995, 900 55
2. DEKONTA Slovensko, spol. sr.o., Odeská 49, 821 06 Bratislava
3. Mesto Hlohovec, M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec
4. Slovenské elektrárne, a.s., AE Bohunice, o. z . Jaslovské Bohunice, 919 30

Na vedomie:

1. OÚ Hlohovec, OSZP – ŠVS, Jarmočná 3204/3, 920 01 Hlohovec
2. OÚ Hlohovec, OSZP – ŠS OP a K, Jarmočná 3204/3, 920 01 Hlohovec
3. OÚ Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava – k spisu

