



OU-TT-OSZP3-2025/043255

V Trnave, 29.10.2025

ROZHODNUTIE (verejná vyhláška)

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa (ďalej len „OÚ TT - ŠVS“), ako príslušný orgán podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

vlastníkovi stavby: **Trnavská vodárenská spoločnosť a. s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36252484**

povolenie na trvalé užívanie vodnej stavby

„SO 03 Kanalizácia“

v rámci stavby „IBV Smolenice – Za bránou II. etapa – Technická infraštruktúra“
v zmysle § 26 ods. 3 vodného zákona v súčinnosti s ustanovením § 76, § 81 a § 82 stavebného zákona.

Dodatočné povolenie na uskutočnenie uvedenej vodnej stavby vydal Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OU-TT-OSZP3-2024/050968-003 zo dňa 09.09.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.10.2024.

Miesto stavby: parc. reg. „C“ č. 2474/2 k. ú. Smolenice.

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na objekty:

SO 03 Kanalizácia:

- Vetva K1 potrubie PVC-U DN250 dĺžky 131,9 m.
- Kanalizačné šachty z prefabrikovaných betónových skruží DN1000 Š2 – Š4.
- Kanalizačné odbočenia pre prípojky PVC DN160 v počte 13 ks.

- 2. Účel stavby:** vodná stavba slúži na hromadné odvádzanie splaškových odpadových vôd z rodinných domov.
- 3. Dohotovenej vodnej stavbe venovať trvalú starostlivosť tak, aby slúžila svojmu účelu.**
- 4. Zásadné zmeny, ktoré si vynúti prevádzka vodnej stavby, prerokovať s tunajším úradom.**
- 5. Stavebník zabezpečí pravidelnú údržbu a odborné prevádzkovanie vodnej stavby.**

6. Vlastník stavby je povinný projektovú dokumentáciu stavby a predmetné právoplatné rozhodnutie uchovávať po celý čas jej užívania; pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu (§ 103 stavebného zákona).
7. Vlastník stavby zabezpečí pravidelnú údržbu, revízie a odborné prevádzkovanie verejnej kanalizácie odborne spôsobilou osobou na prevádzkovanie verejného vodovodu v zmysle § 15 ods. 3 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 05.06.2025 bola na OÚ TT – ŠVS doručená žiadosť navrhovateľa: BL INVESTING, s.r.o., 919 08 Boleráz 714, IČO: 48214477 o vydanie kolaudačného rozhodnutia pre vodnú stavbu „**SO 03 Kanalizácia**“ budovanej v rámci stavby: „IBV Smolenice – Za bránou II. etapa – Technická infraštruktúra“ na pozemku s parc. č.: 2474/2 k. ú. Smolenice.

Oznámením č. OU-TT-OSZP3-2025/043255-002 zo dňa 30.06.2025 bolo začaté kolaudačné konanie a nariadené ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 18.08.2025. Na konaní bolo nariadené vykonať kamerovú skúšku. Tá sa uskutočnila a bola v poriadku.

Ku konaniu stavebník predložil nasledovné doklady:

1. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby
2. Porealizačné zameranie
3. Projekt skutočného vyhotovenia
4. Zápis o tlakovej skúške kanalizačného potrubia
5. Zmluva o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe č. 207/2025 medzi spoločnosťou BL INVESTING, s.r.o. a TAVOS, a.s.
6. Dokumentácia kvality stavby (obsahuje predpísané certifikáty a vyhlásenia zhody použitých stavebných výrobkov)

Správny poplatok vo výške 60 eur zaplatený podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka č. 62a písm. g) prílohy Sadzobníka o správnych poplatkoch a zákona č. 465/2008 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú zákony v pôsobnosti Ministerstva financií SR v súvislosti so zavedením meny euro v Slovenskej republike.

Účastníci konania a dotknuté orgány si počas vodoprávneho konania neuplatnili námietky voči vydaniu povolenia na užívanie vodnej stavby.

Na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania príslušný orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú ohrozené vodohospodárske záujmy ani práva iných a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Smolenice a OÚ TT – ŠVS (<http://www.minv.sk/?verejne-vyhlasky-6>, <https://cuet.slovensko.sk/>). Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia rozhodnutia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie bude verejná vyhláška vrátená na OÚ TT - ŠVS s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

.....
vyvesené dňa
(pečiatka, podpis)

.....
zvesené dňa
(pečiatka, podpis)

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Doručí sa:

1. Trnavská vodárenská spoločnosť a.s., Priemyselná 10, 921 79 Piešťany

Na vedomie:

1. BL INVESTING, s.r.o., 919 08 Boleráz 714
2. Projektant: BEVVA s.r.o., Ing. Miroslav Štajer
3. Obec Smolenice
4. OÚ TT - ŠVS, ku spisu