



ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 2035/2026

Trnava 28.04.2026

Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľov:

Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, SR
Ruslan Solodovnyk, Sholohova 25/229, 49000 Dnipro, Ukrajina a Mariia Solodovnyk, Sholohova 25/229, 49000 Dnipro, Ukrajina

doručený dňa 27.03.2026 vydáva toto

r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d záložného práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti:

v katastrálnom území Trnava

LV 8060 Byt číslo 23, číslo vchodu Golianova 40, 4. p., súpisné číslo stavby 6017 na pozemku registra C KN 8399/60 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 451/10000 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 8399/60, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 516 m²

v p r o s p e c h:

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, SR v podiele 1/1

na základe Zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti reg. č.: 001/451822/26-002/000 uzavretej v Bratislave dňa 23.03.2026 medzi účastníkmi:

Všeobecná úverová banka, a.s., IČO 31320155, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava, SR ako Záložný veriteľ,

Ruslan Solodovnyk, rodné priezvisko Solodovnyk, dátum narodenia 27.08.1980, Sholohova 25/229, 49000 Dnipro, Ukrajina a Mariia Solodovnyk, rodné priezvisko Piskova, dátum narodenia 26.05.1982, Sholohova 25/229, 49000 Dnipro, Ukrajina ako Záložcovia.

Vklad povolený dňa 28.04.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 28.04.2026.

Poučenie:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995

Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Katarína Siskovičová, PhD.

Doručí sa:

1. VÚB, a.s., Back office hypoték, Mlynské nivy 1, 82990 Bratislava 25, SR
2. Ruslan Solodovnyk, Sholohova 25/229, 49000 Dnipro, UKR, doruč. podľa § 25 kat. zá
3. Mariia Solodovnyk, Sholohova 25/229, 49000 Dnipro, UKR, Doruč. podľa § 25 kat. zá