



## ROZHODNUTIE

Číslo vkladu: V 2956/2026

Trnava 05.05.2026

Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor ako orgán príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov na návrh navrhovateľa:

NEVA Home s. r. o., Richatárske pole 3563/19B, 92401 GALANTA, SR v zastúpení HALADA & PARTNERS s. r. o.

doručený dňa 28.04.2026 vydáva toto

### r o z h o d n u t i e

Podľa ustanovenia § 31 ods. 3 katastrálneho zákona p o v o ľ u j e v k l a d v l a s t n í c k e h o p r á v a d o k a t a s t r a n e h n u t e ľ n o s t í k n e h n u t e ľ n o s t i a m :

v k a t a s t r á l n o m ú z e m í T r n a v a

LV 9833 Byt číslo 41, číslo vchodu Koniarekova 24, 4. p., súpisné číslo stavby 7696 na pozemku registra C KN 5680/256 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3941/648706 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku registra C KN s parcelným číslom 5680/237, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2331 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 5680/238, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 481 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 5680/256, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1474 m<sup>2</sup>, na pozemku registra C KN s parcelným číslom 5680/347, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 785 m<sup>2</sup>

LV 10125 Pozemok registra C KN parcelné číslo 5680/356, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>

v p r o s p e c h :

NEVA Home s. r. o., IČO 55096409, Richatárske pole 3563/19B, 92401 GALANTA, SR v podiele 1/1

na základe Kúpnej zmluvy spísanej v Trnave dňa 28.04.2026, uzavretej medzi účastníkmi:

Graham Hewitt, rodné priezvisko Hewitt, dátum narodenia 09.05.1962, Bankwood Road 24, S141L Sheffield, GB ako predávajúci,

Rosena Bankole, rodné priezvisko Bankole, dátum narodenia 552822298 06., 11.1971 24, S141L Sheffield, GB ako predávajúci,

NEVA Home s. r. o., IČO 55096409, Richatárske pole 3563/19B, 92401 GALANTA, SR ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 05.05.2026 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky

vkladu nastávajú dňa: 05.05.2026

**Poučenie:**

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

JUDr. Andrea Kulichová

**Doručí sa:**

1. Graham Hewitt, Bankwood Road 24, S141L Sheffield, GB, doruč. § 25 KZ
2. Rosena Bankole, 11.1971 24, S141L Sheffield, GB, doruč. § 25 KZ
3. HALADA & PARTNERS s. r. o. HALADA & PARTNERS s. r. o., Kapitulská 21, 91701 Trnava, SR