



- Mesto Piešťany
- verejná vyhláška
- Námestie SNP 1475/3
- 921 01 Piešťany
- Slovenská republika
-

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Trnava

OU-TT-OVBP2-2023/039600-003 Ing. Veronika Bokorová

31. 07. 2023

Vec

Upovedomenie o obsahu odvolania

Na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy (ďalej iba OU Trnava – OVBP2), bolo spolu so spisovým materiálom postúpené odvolanie Združenia domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava, v zast. Marcelom Slávikom, zo dňa 05.06.2023, voči rozhodnutiu č. 1526/2/2023/OVaD-MM zo dňa 24.05.2023, ktorým stavebný úrad, mesto Piešťany, nepriznal postavenie účastníka konania Združeniu domových samospráv, so sídlom Rovniankova 14, 851 02 Bratislava, vo veci povolenia stavby: „Prevádzka rýchleho občerstvenia McDonald’s Piešťany: SO-52 Distribučné rozvody NN“, na pozemkoch parc. č. 4351/1, 4351/3, k.ú. Piešťany, stavebníka Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, v zast. spoločnosťou McDonald’s Slovakia spol. s r.o., so sídlom Einsteinova 33, 851 01 Bratislava, IČO: 31 392 229, v zast. substitučným splnomocnencom OBKONS, s.r.o., so sídlom 916 24 Horná Streda č. 103, IČO: 48 213 098.

Podľa ust. § 56 zákona č. 71/1967 Zb., zákon o správnom konaní (správny poriadok), správny orgán, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, upovedomí ostatných účastníkov konania o obsahu podaného odvolania, vyzve ich, aby sa k nemu vyjadrili, a podľa potreby doplní konanie vykonaním novonavrhnutých dôkazov.

Podľa ust. § 59 ods. 1 správneho poriadku odvolací orgán preskúma napadnuté rozhodnutie v celom rozsahu; ak je to nevyhnutné, doterajšie konanie doplní, prípadne zistené vady odstráni.

Nakoľko stavebný úrad, mesto Piešťany, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal, neupovedomil ostatných účastníkov konania o obsahu podaného odvolania, OU Trnava - OVBP2, ako orgán štátnej správy príslušný podľa ust. § 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, ust. § 9 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa ust. § 118 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, Vás na základe ust. § 56, ust. § 59 ods. 1 správneho poriadku upovedomuje s obsahom tohto odvolania.

Zároveň Vás ako účastníkov konania vyzývame, aby ste sa vyjadrili k obsahu odvolania, najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia. K neskôr podaným vyjadreniam sa nebude prihliadať.

S pozdravom

Toto oznámenie má v súlade s ust. § 3 ods. 6 a ust. § 26 správneho poriadku povahu verejnej vyhlášky. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli a zároveň bude zverejnené na webovej stránke OU Trnava a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli na ústrednom portáli verejnej správy.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka

Príloha:

Odvolanie zo dňa 05.06.2023 - kópia

Na vedomie

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava-Staré Mesto

McDonald's Slovakia spol. s r.o., Einsteinova 33, 851 01 Bratislava-Petržalka

OBKONS, s. r. o., Horná Streda 103, 916 24 Horná Streda

Ing. Ladislav Kusenda KAMEA, Teplická 27/104, 921 01 Piešťany 1

BAUCO s. r. o., Vrbovská cesta 123, 921 01 Piešťany 1

OBERMEYER HELIKA s. r. o., Ing. Peter Holko, Dúbravská cesta 2, 841 04 Bratislava 4

Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, Bratislava-Petržalka, Bratislava V

Ing. Ľubomír Antal
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Združenie domových samospráv (ÚK/SP)

Od: Združenie domových samospráv (ÚK/SP) <uksp@samospravydomov.org>
Odoslané: pondelok, 5. júna 2023 21:33
Komu: msu@piestany.sk
Predmet: 1526/2/2023/OVaD-MM (Prevádzka rýchleho občerstvenia McDonald's Piešťany)

Odvolanie voči rozhodnutiu mesta Piešťany č. 1526/2/2023/OVaD-MM

Voči rozhodnutiu mesta Piešťany č. 1526/2/2023/OVaD-MM sa odvolávame v plnom rozsahu.

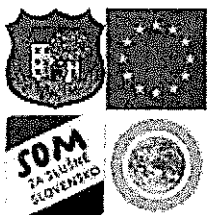
Prvým procesným pochybením spôsobujúcim nezákonnosť rozhodnutia je nesprávne určený okruh účastníkov konania; účastníkom konania o nepriznaní procesného postavenia účastníka je výlučne ZDS; nesprávne určený okruh účastníkov spôsobuje nezákonnosť rozhodnutia, lebo pri rozhodovaní úrad zohľadňoval záujmy tých, ktorí účastníci byť nemali.

ZDS si svoju účasť odvodzuje od súbehu §4 ods.2 správneho poriadku a §15 a §17 ods.2 zákona o životnom prostredí; ZDS si chce overiť plnenie povinnosti stavebníka nechať svoj zámer posúdiť procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie.

V predmetnom prípade skutočne nejde o stavbu, ktorá by sama o sebe podliehala zisťovaciemu konaniu či environmentálnemu hodnoteniu. Podlieha však zisťovaciemu konaniu podľa §18 ods.2 písm.c alebo d zákona EIA, lebo je v skutočnosti zmenou už posúdeného zámeru Obchodného centra TESCO a to na plochách, ktoré v rámci tejto stavby boli nezastavané plochy zelene. Realizáciou zámeru dochádza k zmene kumulatívnych vplyvov tak, ako boli pôvodne posúdené a preto aj predmetný zámer má byť predmetom zisťovacieho konania na základe oznámenia o zmene navrhovanej činnosti.

Podľa §59 ods.1 Správneho poriadku odvolací orgán preskúma napadnuté rozhodnutie v celom rozsahu; ak je to nevyhnutné, doterajšie konanie doplní, prípadne zistené vady odstráni. Vzhľadom na konštatované pochybenia v predmetom konaní žiadame, aby odvolací orgán napadnuté rozhodnutie zrušil podľa §59 ods.3 správneho poriadku a vec vrátil na nové konanie a rozhodnutie, v ktorom sa overia dôvody účasti uvedené v tomto odvolaní. Toto odvolanie má podľa §55 ods.1 Správneho poriadku odkladný účinok.

S pozdravom,



Združenie domových samospráv | Marcel Slávik
sídlo: Rovniankova 14 | P.O.BOX 218 | 851 02 Bratislava
office: Námestie SNP 13/B | 841 01 Bratislava
+421 907 901 676
www.samospravydomov.org
www.enviroportal.org
www.climateRealityproject.com

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [Upovedomenie o obsahu odvolania]
Identifikátor: OU-TT-OVBP2-2023/039600-0119132/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ľubomír Antal
Oprávnenie: 1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 01.08.2023 07:29:22 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 01.08.2023 07:29:32 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-TT-OVBP2-2023/039600-0119132/2023

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
OU-TT-OVBP2-2023/039600-0119132/2023-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Veronika Bokorová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Trnava
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 01.08.2023
Podpis a pečiatka: