

Číslo spisu

OU-TT-OCDPK-2020/039696-004

Trnava

23. 11. 2020



## Rozhodnutie

o prerušení odvolacieho konania

### Popis konania / Účastníci konania

Prerušenie odvolacieho konania vo veci podaného odvolania účastníka konania Združenie domových samospráv, v. z. Marcelom Slávikom, proti stavebnému povoleniu mesta Trnava č. OSaŽP/36403-89720/2020/MH dňa 31.07.2020, ktorým pre stavebníka ASKO Invest Slowakei, s.r.o., IČO:48288217, Cesta na Senec 2B, 821 04 Bratislava – Ružinov v zastúpení spoločnosťou enviLex, s.r.o., IČO:50799274, Komenského 14/A, 917 01 Trnava, povolil stavbu „ASKO NÁBYTOK TRNAVA“, stavebný objekt „SO - 11 Areálové komunikácie a spevnené plochy“.

### Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný správny orgán podľa § 2 ods. 1 a 3 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 3 ods. 5 písm. c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zák. č. 135/1961 Zb.“) v spojení s ustanovením § 58 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zák. č. 71/1967 Zb.“) konanie o odvolaní účastníka konania Združenie domových samospráv, v. z. Marcelom Slávikom, Rovniakova 14, 851 02 Bratislava, proti stavebnému povoleniu Mesta Trnava č. OSaŽP/36403-89720/2020/MH dňa 31.07.2020, ktorým podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pre stavebníka ASKO Invest Slowakei, s.r.o., IČO:48288217, Cesta na Senec 2B, 821 04 Bratislava – Ružinov v zastúpení spoločnosťou enviLex, s.r.o., IČO:50799274, Komenského 14/A, 917 01 Trnava povolil stavbu „ASKO NÁBYTOK TRNAVA“, stavebný objekt „SO - 11 Areálové komunikácie a spevnené plochy“ na pozemkoch par. č. 10080/390, 10080/391 reg. „C“ v k. ú. Trnava

prerušuje

na dobu doriešenia časti odvolania, ktoré smeruje proti obsahu záväzného stanoviska dotknutého orgánu - Okresného úradu Trnava, Odboru starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP č. OU-TT-OSZP3-2020/024074 - 004 zo dňa 01.07.2020.

### Odôvodnenie

Napadnutým rozhodnutím mesto Trnava podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pre stavebníka ASKO Invest Slowakei, s.r.o., IČO:48288217, Cesta na Senec 2B, 821 04 Bratislava – Ružinov v zastúpení spoločnosťou enviLex, s. r. o., IČO:50799274, Komenského 14/A, 917 01 Trnava povolil stavbu „ASKO NÁBYTOK TRNAVA“, stavebný objekt

„SO -11 Areálové komunikácie a spevnené plochy“ na pozemkoch par. č. 10080/390, 10080/391 reg. „C“ v k. ú. Trnava.

Proti vydanému stavebnému povoleniu podal odvolanie dňa 17.08.2020 účastník konania Združenie domových samospráv, v. z. Marcelom Slávikom.

Dotknutý orgán (ust. § 140a stavebného zákona) – Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, so sídlom Kollárova 8, 917 02 Trnava vydal podľa ust. § 38 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, záväzné stanovisko OU-TT-OSZP3-2020/024074-004 zo dňa 01.07.2020, v ktorom konštatuje, že oznámenie o začatí stavebného konania stavby „ASKO NÁBYTOK TRNAVA“, v rozsahu stavebného objektu SO-11 Areálové komunikácie a spevnené plochy, je z koncepčného hľadiska v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov, s vydaným rozhodnutím Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-TT-OSZP3-2018/028254/ŠSMER/ŠÁ, zo dňa 05.11.2018 a jeho podmienkami.

V zmysle §140c ods. 8) stavebného zákona, proti územnému rozhodnutiu o umiestnení stavby, územnému rozhodnutiu o využití územia, stavebnému povoleniu a kolaudačnému rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu, má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu.

V zmysle ust. 140b ods. 6) stavebného zákona, ak odvolanie proti rozhodnutiu podľa tohto zákona smeruje proti obsahu záväzného stanoviska, odvolací orgán konanie preruší a vyžiada si stanovisko k obsahu odvolania od dotknutého orgánu príslušného na vydanie záväzného stanoviska. Odvolanie spolu so stanoviskom dotknutého orgánu k obsahu odvolania predloží odvolací orgán orgánu, ktorý je nadriadeným orgánom dotknutého orgánu a vyžiada si od neho potvrdenie alebo zmenu záväzného stanoviska. Počas prerušenia konania neplynú lehoty na rozhodnutie o odvolaní.

Z dôvodu, že námietky odvolateľa smerujú proti obsahu záväzného stanoviska dotknutého orgánu, odvolací orgán bude ďalej postupovať v súlade s ust. § 140b ods. 6) stavebného zákona a v zmysle § 29 ods. 1 správneho poriadku prerušil konanie, do doby doriešenia námietok, smerujúcich proti obsahu záväzného stanoviska dotknutého orgánu, Okresného úradu Trnava, Odboru starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP.

Druhostupňový orgán bude v konaní pokračovať, v súlade s ust. § 29 ods. 4 správneho poriadku, len čo pominie prekážka, pre ktorú sa konanie prerušilo.

Počas prerušenia konania v súlade s ust. § 29 ods. 5 správneho poriadku lehoty neplynú.

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa ust. § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 o správnom konaní nemožno odvolať. Rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Zverejnenie rozhodnutia o prerušení odvolacieho konania je uskutočnené podľa § 69 ods. 3 stavebného zákona a musí byť zverejnené odo dňa jeho vydania až do nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o odvolaní.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – úradná tabuľa:

Vyvesené dňa ..... Zvesené dňa .....

Doručenie na vedomie:

1. Mestský úrad v Trnave, odbor územného rozvoja a koncepcií
2. Mestský úrad v Trnave, odbor stavebný a ŽP

Ing. Mária Kulcsárová  
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10006

## Doručuje sa

Asko Invest Slowakei s. r. o., Cesta na Senec 0, 821 04 Bratislava, Slovenská republika  
enviLex, s.r.o., Komenského 0/14A, 917 01 Trnava, Slovenská republika  
Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1 , 917 71 Trnava, Slovenská republika  
DEKINVEST SR a.s., Kamenná 6, 010 01 Žilina, Slovenská republika  
Terra Libera s. r. o., Nobelova 6, 831 02 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika  
Košická realitná, a.s., Werferova 1, 040 11 Košice, Slovenská republika  
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika  
Lenka Suryová, Gorazdova 922/5, 919 27 Dolné Lovčice, Slovenská republika  
Nvia s.r.o., Kvetná 1/1, 900 24 Veľký Biel, Slovenská republika

Registrátúrne číslo záznamu: 0120583/2020

Vec: Stavba ASKO NÁBYTOK TRNAVA, SO-11 Areálové komunikácie a spev. plochy, parc.č. 10080/390, 391, Trnava, Nová ul. rozhodnutie o prerušení odvolacieho konania

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	25.11.2020 10:46	Kulcsárová Mária, Ing.	vedúci	OU-TT- OCDPK		Nie		