

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA
ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY
Oddelenie štátnej stavebnej správy
Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo spisu

OU-TT-OVBP2-2021/005787-002

Trnava

09. 02. 2021



Rozhodnutie

O prerušení konania

Popis konania / Účastníci konania

Rozhodnutie o prerušení konania vo veci odvolania sa Združenia domových samospráv, v zas. predsedom, Marcelom Slávikom, so sídlom Námestie SNP 13/B, 841 01 Bratislava, (ďalej iba Združenia domových samospráv), proti rozhodnutiu stavebného úradu, mesta Trnava č. OSaŽP/36359-84722/2020/Ká, zo dňa 29. 09. 2020, ktorým bola povolená stavba „ASKO NÁBYTOK TRNAVA“, na pozemkoch registra „C“ parc. č. 10080/108, 10080/144, 10080/145, 10080/317, 10080/319, 10080/389, 10080/390, 10080/391, 10080/455, 10080/456, 10080/477, 10080/478, 10080/480 a 10080/481, v kat. ú. Trnava, pre stavebníka Asko Invest Slowakei, s. r. o., IČO:48 288 217, so sídlom Cesta na Senec 2B, 821 04 Bratislava.

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy (ďalej iba OU Trnava - OVBP2), ako orgán štátnej správy, príslušný podľa ust. § 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie, ust. § 9 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa ust. § 118 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších noviel v spojení s ust. § 58 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), podľa ust. § 29 ods. 1 správneho poriadku

p r e r u š u j e

konanie vo veci odvolania sa Združenia domových samospráv, v zas. predsedom, Marcelom Slávikom, so sídlom Námestie SNP 13/B, 841 01 Bratislava, (ďalej iba Združenia domových samospráv), proti rozhodnutiu stavebného úradu, mesta Trnava č. OSaŽP/36359-84722/2020/Ká, zo dňa 29. 09. 2020, ktorým bola povolená stavba „ASKO NÁBYTOK TRNAVA“, na pozemkoch registra „C“ parc. č. 10080/108, 10080/144, 10080/145, 10080/317, 10080/319, 10080/389, 10080/390, 10080/391, 10080/455, 10080/456, 10080/477, 10080/478, 10080/480 a 10080/481, v kat. ú. Trnava, pre stavebníka Asko Invest Slowakei, s. r. o., IČO:48 288 217, so sídlom Cesta na Senec 2B, 821 04 Bratislava.

Konanie sa prerušuje na dobu doriešenia námietok odvolateľa, smerujúcich proti obsahu záväzného stanoviska dotknutého orgánu, Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie.

Odôvodnenie

Napadnutým rozhodnutím č. OSaŽP/36359-84722/2020/Ká, zo dňa 29. 09. 2020, stavebný úrad, mesto Trnava, povolil stavbu „ASKO NÁBYTOK TRNAVA“, na pozemkoch registra „C“ parc. č. 10080/108, 10080/144, 10080/145, 10080/317, 10080/319, 10080/389, 10080/390, 10080/391, 10080/455, 10080/456, 10080/477,

10080/478, 10080/480 a 10080/481, v kat. ú. Trnava, pre stavebníka Asko Invest Slowakei, s. r. o., IČO:48 288 217, so sídlom Cesta na Senec 2B, 821 04 Bratislava.

V zmysle ust. § 140c písm. 8) stavebného zákona, proti územnému rozhodnutiu o umiestnení stavby, územnému rozhodnutiu o využití územia, stavebnému povoleniu a kolaudačnému rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu, má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlady povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu.

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zákone stanovenej lehote, dňa 06. 10. 2020, odvolal účastník konania, Združenie domových samospráv, .

Podľa ust. § 8 ods.2 písm. c) vyhl. č. 453/2000 Z. z. k žiadosti o stavebné povolenie sa prikladajú rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a obce.

Podľa ust. § 140b ods. 6) stavebného zákona, ak odvolanie proti rozhodnutiu podľa tohto zákona smeruje proti obsahu záväzného stanoviska, odvolací orgán konanie preruší a vyžiada si stanovisko k obsahu odvolania od dotknutého orgánu príslušného na vydanie záväzného stanoviska. Odvolanie spolu so stanoviskom dotknutého orgánu k obsahu odvolania predloží stavebný úrad orgánu, ktorý je nadriadeným orgánom dotknutého orgánu a vyžiada si od neho potvrdenie alebo zmenu záväzného stanoviska. Počas prerušenia neplýnú lehoty na rozhodnutie o odvolaní.

Z dôvodu, že námietky odvolateľa smerujú proti obsahu záväzného stanoviska dotknutého orgánu, OU Trnava - OVBP2, bude ďalej postupovať v súlade s ust. § 140b ods. 6 stavebného zákona a v zmysle ust. § 29 ods. 1 správneho poriadku prerušil konanie, do doby doriešenia námietok, smerujúcich proti obsahu záväzného stanoviska dotknutého orgánu, Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie.

Druhostupňový stavebný úrad bude v konaní pokračovať, v súlade s ust. § 29 ods. 4 správneho poriadku, len čo pominie prekážka, pre ktorú sa konanie prerušilo.

Počas prerušenia konania v súlade s ust. § 29 ods. 5 správneho poriadku lehoty neplýnú.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa ust. § 29 ods. 3 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní nemožno ďalej odvolať. Rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom.

Ing. Ľubomír Antal
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10006

Doručuje sa

enviLex, s.r.o., Komenského 0/14A, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava, Slovenská republika
Košická realitná, a.s., Werferova 1, 040 11 Košice, Slovenská republika
DEKINVEST SR a.s., Kamenná 6, 010 01 Žilina, Slovenská republika
TOP Development, a.s., Františkánska 4, Trnava, Slovenská republika
ČEZ Distribučné systémy a.s., Františkánska 4, 917 01 Trnava, Slovenská republika
RP Trnava, a. s., Laurinská 18, 811 01 Bratislava, Slovenská republika
Lenka Suryová, Gorazdova 922/5, 919 27 Dolné Lovčice, Slovenská republika
Asko Invest Slowakei s. r. o., Cesta na Senec 2B, 821 04 Bratislava, Slovenská republika
Terra Libera s. r. o., Františkánska 7517/4, 917 01 Trnava, Slovenská republika

Ján Maruškin, Mlynarovičova 1589/19, 851 03 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	[Združenie domových samospráv, Bratislava - odvolani, Asko Invest Slowakei, Bratislava - stavebník - ASKO NÁBYTOK TRNAVA, p.č..10080/108, 10088144, ...k.ú. Trnava]
Identifikátor:	OU-TT-OVBP2-2021/005787-0011100/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Lubomir Antal
Oprávnenie:	Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba:	Okresny urad Trnava
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	09.02.2021 09:31:12
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	09.02.2021 09:31:19
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-TT-OVBP2-2021/005787-0011100/2021

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Plešková Ľudmila, Ing.
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	odborný radca
Označenie orgánu:	Okresný úrad Trnava IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	09.02.2021
Podpis a pečiatka:	