

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia

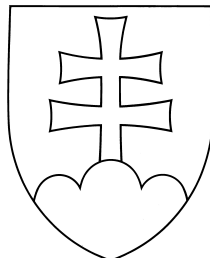
Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo spisu

OU-TT-OSZP3-2021/008939-007

Trnava

01. 07. 2021



Rozhodnutie

Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby a povolenia na osobitné užívanie vôd
(Verejná vyhláška)

Výrok

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa (ďalej len „OÚ TT - ŠVS“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

stavebníkovi: Terra Trnavia, s.r.o., Blagoevova 28, 851 01 Bratislava, IČO: 51 831 139

I. Povolenie na uskutočnenie vodnej stavby:

Stavebné objekty:

Rozvod pitnej vody v zóne – vodovodné prípojky, vodomerové šachty, ATS

Vsakovacie objekty

Dažďová kanalizácia pri SO 106

Studne ZS7 a ZS10

uskutočnené v rámci stavby „Nová Trnava - Územie“ ako súčasť obytnej zóny „Obytná zóna Prúdy I.b-I.c“

podľa ustanovenia § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s ustanovením § 66 stavebného zákona.

Údaje o stavbe:

Miesto stavby: Trnava, ulica Koniarekova, Spartakovská

katastrálne územie: Trnava

parc. reg. C KN č.: 5680/252, 5680/550, 5680/551, 5680/552, 5680/553, 5680/554, 5680/555, 5680/556, 5680/557, 5680/558, 5680/559, 5680/560, 5680/561, 5680/562, 5680/563, 5680/564, 5680/565, 5680/566, 5680/567, 5680/568, 5680/569, 5680/570, 5680/571, 5680/572, 5680/573, 5680/574, 5680/575, 5680/576, 5680/577 (vlastníkom pozemku je stavebník, vlastníctvo zapísané na LV č. 12963)

Projektant: Ing. Miloš Wild, reg. č. 2592*A*2-2, cakov+partners, Ventúrska 5, 811 01 Bratislava

Podľa Územného plánu zóny „Obytná zóna Trnava – Prúdy (lokality I.b – I.c)“ s podrobnosťou pre územné konanie, schváleného uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 179/2019 dňa 17.09.2019 (účinnosť od 04.10.2019), sa na predmetné stavebné objekty nevyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby.

Pre stavbu „Obytný súbor Prúdy, Trnava“ bolo Ministerstvom životného prostredia SR (ďalej len „MŽP SR“) vykonané povinné hodnotenie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“), výsledkom ktorého bolo vydané záverečné stanovisko č. 3726/2019-1.7/Fr, 54354/2019 zo dňa 12.11.2019, v ktorom MŽP SR súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti.

Popis stavby:

Pre každý obytný blok (SO 101 – SO 107) bude vybudovaná prípojka vody z potrubia TvLt DN100, ktorá sa napojí na vodovodnú vetvu budovanú v území obytnej zóny. Z vodovodnej prípojky bude potrubie vedené do vodomerovej šachty a následne do samotného objektu. Pre zvýšenie tlaku vody a dopravnej výšky bude pre každý blok BD vybudovaná automatická tlaková stanica ATS (umiestnená za vodomerovou šachtou prípojky v suteréne BD), od jednotlivých ATS bude pokračovať vnútorný rozvod pitnej vody a požiarnej vody.

Vody z povrchového odtoku z obytných blokov SO 101 až SO 107 (strechy a terasy) budú odvádzané do vsakovacích studní DN1000 hĺbky min. 9 m (5 studní pre SO 101-103, 105- 107, 3 studne pre objekt SO 104).

Navrhnutá dažďová kanalizácia pri SO 106 bude z potrubia PP DN200 dĺžky 45 m, zaústená bude do navrhutej vsakovacej studne VsŠ2.

Zdrojom vody pre závlahu zelene v lokalite budú 2 nové vŕtané studne priemeru 400 mm.

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na stavebné objekty:

SO 3.00 Rozvod pitnej vody v zóne – vodovodné prípojky, vodomerové šachty, ATS

- prípojka vody VP.1 – potrubie TVL DN 100, dĺžka 8,0 m, napojí sa na vodovodnú vetvu V-5
- prípojka vody VP.2 – potrubie TVL DN 100, dĺžka 8,0 m, napojí sa na vodovodnú vetvu V-5
- prípojka vody VP.3 – potrubie TVL DN 100, dĺžka 3,2 m, napojí sa na vodovodnú vetvu V-1
- prípojka vody VP.4 – potrubie TVL DN 100, dĺžka 5,3 m, napojí sa na vodovodnú vetvu V-3
- prípojka vody VP.5 – potrubie TVL DN 100, dĺžka 4,7 m, napojí sa na verejný vodovod DN 200
- prípojka vody VP.6 – potrubie TVL DN 100, dĺžka 4,7 m, napojí sa na verejný vodovod DN 200
- prípojka vody VP.7 – potrubie TVL DN 100, dĺžka 9,5 m, napojí sa na vodovodnú vetvu V-1
- na potrubie prípojok sa uloží vyhľadávací vodič
- vodomerové šachty pre objekty SO101, SO102, SO105, SO106 – prefabrikovaná betónová nádrž s vnútornými rozmermi 3450x1750x1800 mm, prekrytá stropnou doskou s vstupným otvorom 600x600 mm
- vodomerové šachty pre objekty SO103, SO104, SO107 – prefabrikovaná betónová nádrž s vnútornými rozmermi 3100x1750x1800 mm, prekrytá stropnou doskou s vstupným otvorom 600x600 mm
- vo vodomerových šachtách budú osadené uzatváracie armatúry, redukcie, filter, spätná klapka, fakturačný vodomer
- automatické tlakové stanice (ATS) – Grundfos Hydro MPC-E 4 CRIE10-3 budú umiestnené v samostatnej miestnosti v suteréne jednotlivých objektov, napojenie do ATS bude zabezpečené uzáverom DN100 redukciou DN100/80 a montážnou vložkou DN80, za čerpacou stanicou bude osadená tlaková nádoba Refix DT300, 10, DN80, pre prípad poruchy bude pred ATS zrealizovaný obtok
- ATS sú navrhnuté na prietoky podľa jednotlivých objektov:
SO101, SO102, SO105, SO106 – prietok 8,3 l/s so zvýšením dopravnej výšky o 30 m
SO103 - prietok 7,6 l/s so zvýšením dopravnej výšky o 30 m
SO104 - prietok 6,3 l/s so zvýšením dopravnej výšky o 30 m
SO107 - prietok 7,7 l/s so zvýšením dopravnej výšky o 30 m

Vsakovacie objekty

- vsakovacie studne – tvorené prefabrikovanými betónovými skružami DN1000, hĺbka cca 20 m
- návrh vsakovacích studní pre jednotlivé objekty (obytné bloky):
SO101– VsŠ1, VsŠ2, VsŠ3, VsŠ4, VsŠ5
SO102 – VsŠ1, VsŠ2, VsŠ3, VsŠ4, VsŠ5
SO103 – VsŠ1, VsŠ2, VsŠ3, VsŠ4, VsŠ5

SO104 - VsŠ1, VsŠ2, VsŠ3

SO105 – VsŠ1, VsŠ2, VsŠ3, VsŠ4, VsŠ5

SO106 – VsŠ1, VsŠ2, VsŠ3, VsŠ4, VsŠ5

SO107 – VsŠ1, VsŠ2, VsŠ3, VsŠ4, VsŠ5

- pred vsakovacími šachtami budú umiestnené filtračné šachty plastové D600 s filtračnou prepážkou a filtračnou sieťkou
- vsakovacie šachty umiestnené vo vnútroblokoch (VsŠ5) budú doplnené o akumuláciu vyplnenú štrkodrvou fr. 22-63 mm, s drenážnymi potrubiami umiestnenými na dne, zaústenými do vsakovacej studne

Dažďová kanalizácia pri SO 106

- dažďová kanalizácia bude z potrubia PP DN200 dĺžky 45 m, zaústená bude do navrhutej vsakovacej studne VsŠ2
- na kanalizácii sú navrhnuté 2 betónové typové šachty DN 1000 s liatinovými poklopami

Studne ZS7 a ZS10

- stude sú navrhnuté ako vrtané, hĺbka cca 25,0 m
- do vyhotoveného vrtu priemeru 400 mm bude inštalovaná zárubnica DN 200, ktorá je v dolnej časti perforovaná (od hĺbky 18 m po 23 m p. t.), v hĺbke 23 - 25 m bude plná rúra vyhotovená ako kalník, obsyp bude realizovaný zo štrku frakcie 4-8 mm
- v každej studni bude osadené ponorné čerpadlo Grundfos SP11-15, 3,0 kW s prietokom $Q = 2,78$ l/s a výtlačnou výškou $H = 67$ m
- v záhlaví vrtu bude osadená betónová technická šachta s vnútornými rozmermi $\varnothing 1500$ mm, výška 2500 mm, opatrená uzamykateľným poklopom, v šachte bude osadený uzáver vody, spätný ventil, tlaková nádoba, vodomer

2. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.

3. Lehota na ukončenie stavby: 08/2024.

4. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej vo konaní, ktorá je súčasťou tohto povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť zrealizované bez predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.

5. Stavbu realizovať v súlade s hydrogeologickými posudkami, predloženými v tomto konaní.

6. Označiť tunajšiemu úradu začatie stavby a termíny kontrolných dní. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcov prístup na stavbu a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.

7. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

8. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané základné ustanovenia stavebného zákona uvedené v ustanovení § 48 stavebného zákona.

9. Zabezpečiť dodržanie podmienok vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov, ktoré uplatnili v písomných stanoviskách a sú súčasťou dokladovej časti:

Mesto Trnava, č. OÚRaK/36599-13483/2021/Hn zo dňa 29.03.2021

- Investor dodrží schválený územný plán zóny a závery a odporúčania z hydrogeologického posudku vypracovaného oprávnenou osobou.

- Pri realizácii studní a ich následnom užívaní dbať na ochranu povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

- Navrhovaným vsakovaním dažďových vôd nesmie prísť k znečisteniu alebo k zhoršeniu kvality podzemných vôd a k negatívnemu ovplyvneniu dotknutého územia vzdušným hladinám podzemných vôd s možným následkom podmáčania a zaplavovania dotknutého územia.

- Všetky objekty vodných stavieb požadujeme pri realizácii stavby koordinovať tak, aby bolo možné v závere stavebných prác, najneskôr ku kolaudácii stavby, zrealizovať aj ozelenenie areálu podľa predloženého projektu SO Sadové úpravy v termíne najneskôr ku kolaudácii stavby. Akékoľvek vynútené zmeny oproti PD je nutné odsúhlasiť s projektantom a pracovníkom MsÚ, odboru územného rozvoja a koncepcií.

- Pred kolaudáciou stavby musí byť na Mestskom úrade v Trnave, Trhová 3, odbore územného rozvoja a koncepcií, referáte územno-technických informácií odovzdané porealizačné zameranie stavby (objekty, trasa a prípojky inžinierskych sietí, vrátane šácht, stožiarov, skriniek, verejného osvetlenia, komunikácií, zelene a terénnych úprav) v digitálnej podobe, podľa požiadaviek Mesta Trnava (DGN výkres, MicroStation, 2D, s kresbou umiestnenou v reálnych súradniciach v súradnicovom systéme S-JTSK, v realizácii JTSK a vo výškovom systéme Bpv, s rozdelením

kresby do vrstiev: 2 polohopis – plošný, 3 polohopis – líniový, 4 značky – plošné, 5 značky – bodové, 6 doplnková kresba, 7 bodové pole, 8 výškopis, 9 vodovod, 10 kanalizácia, 11 plynovod, 12 elektrické vedenie, 13 verejné osvetlenie, 14 oznamovacie vedenia, 15 teplovod, 16 produktovody, 21 hektárová sieť, 23 legenda) a geodetická dokumentácia (v digitálnej podobe a 1 x vytlačená so zoznamom súradníc).

- Porealizačné zameranie musí v samostatnej vrstve obsahovať aj zrušené (odstránené) rozvody a zariadenia, ako aj rozvody, ktoré museli zostať v zemi nevyužitú a nefunkčné.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-TT-OSZP3-2019/036714 zo dňa 30.10.2019

- Pri realizácii predmetného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona o odpadoch.

- Ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia, príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, č. OU-TT-OSZP3-2019/036719/ŠSOPaK/Ze zo dňa 21.10.2019

- Dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“), na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).

- Na prípadný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) v zastavanom území obce je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas Mesta Trnava v zastúpení primátorom. V rozhodnutí mesto zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.

- Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonávať citlivo – ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.

- Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody.

- V prípade, že povoloVANá stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom narušených plochách, vlastník, správca alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať, v zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

- Rešpektovať existujúcu zeleň v území (aleje, remízy), ktoré zároveň predstavujú významné krajinné prvky, podľa § 2 ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody. Významný krajinný prvok možno užívať len takým spôsobom, aby nebol narušený jeho stav a nedošlo k ohrozeniu alebo oslabeniu jeho ekologickostabilizačnej funkcie, v súlade s § 3 ods. 2 zákona o ochrane prírody.

- Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích), je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na OÚ Trnava, starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody.

10. Pri realizácii a následnom užívaní stavby dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

11. Pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v dotknutom území a riadiť sa pokynmi ich správcov. Počas prác dodržiavať ochranné pásma inžinierskych sietí podľa príslušných ustanovení záväzných právnych predpisov a noriem.

12. Počas realizácie stavby dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.

13. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie na zamýšľaný účel. Vhodnosť použitých materiálov a konštrukčných prvkov sa preukazuje certifikátom vydaným autorizovanou osobou.

14. Realizáciou stavby nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

15. Počas realizácie danej stavby udržiavať čistotu a poriadok na pozemkoch využívaných v rámci staveniska a na príľahlých pozemkoch.

16. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť.

17. Po skončení je stavebník povinný uviesť susedný pozemok alebo stavbu do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníčkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody (§135 ods. 2 stavebného zákona).

18. Po dokončení stavby požiadať príslušný orgán štátnej vodnej správy o vydanie kolaudačného rozhodnutia, na základe ktorého bude vodná stavba daná do užívania. Ku kolaudácii stavby je potrebné okrem iného odovzdať:

- protokol o odovzdaní a prevzatí stavby,
- porealizačné geodetické zameranie stavby,
- protokol o vykonaných tlakových skúškach vodovodu a skúškach vodotesnosti kanalizačného potrubia,
- certifikáty preukázania zhody a atesty použitých stavebných materiálov.

II. Povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku zo striech a terás obytných blokov (SO101 až SO107), vybudovaných v rámci stavby „Nová Trnava - Územie“ ako súčasť obytnej zóny „Obytná zóna Prúdy I.b-I.c“, do podzemných vôd prostredníctvom 33 vsakovacích studní, ktoré budú umiestnené na pozemkoch s parc. č. 5680/252, 5680/550, 5680/551, 5680/552, 5680/553, 5680/554, 5680/555, 5680/556, 5680/557, 5680/558, 5680/559, 5680/560, 5680/561, 5680/562, 5680/563, 5680/564, 5680/565, 5680/566, 5680/567, 5680/568, 5680/569, 5680/570, 5680/571, 5680/572, 5680/573, 5680/574, 5680/575, 5680/576, 5680/577 v k. ú. Trnava.

2. Predpokladané množstvo odvádzaných vôd:

obytné bloky SO 101, SO 102, SO 105, SO 106 – 4 x 49,93 l/s z plochy 4 x 2 919,99 m²

obytný blok SO 103 – 46,86 l/s z plochy 2 740,11 m²

obytný blok SO 104 – 28,82 l/s z plochy 1 685,25 m²

obytný blok SO 107 – 46,17 l/s z plochy 2 699,99 m²

3. Dodržať ustanovenie § 39 a § 41 vodného zákona v súčinnosti s vyhláškou MŽP č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

4. Vykonateľnosť II. povolenia na osobitné užívanie vôd nastáva až po nadobudnutí právoplatnosti povolenia na užívanie vodnej stavby „SO Vsakovacie objekty“.

5. Povolenie má platnosť 10 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu (SO Vsakovacie objekty). Stavebník požiada tunajší úrad o predĺženie platnosti povolenia na osobitné užívanie vôd aspoň tri mesiace pred skončením platnosti tohto povolenia. Tunajší úrad môže platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané, v zmysle § 21 ods. 5 vodného zákona.

III. Povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. b) bod 1 vodného zákona na odber podzemných vôd

Podmienky povolenia:

1. Povolenie sa vzťahuje na odber podzemných vôd z vodného zdroja – vrtaných studní s označením ZS7 a ZS10, navrhnutých na parc. reg. C KN č. 5680/252, katastrálne územie: Trnava.

2. Povolené odberné množstvo spolu pre obidve studne:

$Q_{max} = 2,0 \text{ l/s}$

$Q_{rok} = 6\,508,0 \text{ m}^3/\text{rok}$

3. Voda zo studní bude využívaná ako úžitková voda na polievanie zelene v lokalite v období apríl – september.

4. Zabezpečiť vedenie evidencie odberov podzemných vôd na základe odčítavania spotreby z vodomerného zariadenia vodného zdroja.

5. Každoročne nahlásiť tunajšiemu orgánu štátnej vodnej správy, SVP, š. p. OZ Piešťany a SHMÚ Bratislava množstvo odobratých podzemných vôd na prislúchajúcich tlačivách podľa NV SR č. 755/2004 Z. z.

6. Dodržať ustanovenie § 39 a § 41 vodného zákona v súčinnosti s vyhláškou MŽP č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

7. Vykonaťnosť II. povolenia na osobitné užívanie vôd nastáva až po nadobudnutí právoplatnosti povolenia na užívanie vodnej stavby „SO Studne ZS7 a ZS10“.

8. Povolenie má platnosť 10 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Stavebník požiada tunajší úrad o predĺženie platnosti povolenia na osobitné užívanie vôd aspoň dva mesiace pred skončením platnosti tohto povolenia. Tunajší úrad môže platnosť povolenia predĺžiť, ak sa nezmenia podmienky, za ktorých bolo povolenie vydané, v zmysle § 21 ods. 5 vodného zákona.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

Odôvodnenie

Dňa 04.03.2021 bola na OÚ TT - ŠVS doručená žiadosť stavebníka: Terra Trnava, s.r.o., Blagoevova 28, 851 01 Bratislava, o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Nová Trnava – Územie, stavebné objekty: Rozvod pitnej vody v zóne – vodovodné prípojky, vodomerové šachty, ATS, Vsakovacie objekty, Dažďová kanalizácia pri SO 106, Studne ZS7 a ZS10“ na pozemkoch parc. reg. C KN č. 5680/252, 5680/550, 5680/551, 5680/552, 5680/553, 5680/554, 5680/555, 5680/556, 5680/557, 5680/558, 5680/559, 5680/560, 5680/561, 5680/562, 5680/563, 5680/564, 5680/565, 5680/566, 5680/567, 5680/568, 5680/569, 5680/570, 5680/571, 5680/572, 5680/573, 5680/574, 5680/575, 5680/576, 5680/577 v k. ú. Trnava, povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd a povolenie na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. b) bod 1 vodného zákona na odber podzemných vôd.

Ku konaniu boli doložené nasledovné podklady:

- projektová dokumentácia - 3 pare,
- záväzné stanovisko Mesta Trnava č. OÚRaK/36599-13483/2021/Hn zo dňa 29.03.2021,
- záverečné stanovisko MŽP SR č. 3726/2019-1.7/Fr, 54354/2019 zo dňa 12.11.2019, písomné vyhodnotenie pripomienok pre vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Nová Trnava – Územie“
- dokladová časť, ktorá obsahuje stanoviská, vyjadrenia a súhlasy účastníkov konania a dotknutých orgánov,
- hydrogeologické posudky pre posúdenie vsakovania dažďových vôd a zabezpečenie zdrojov vody, vypracované Mgr. Ivanom Šebestom, Dvojkrížna 2, Bratislava dňa 20.02.2020, zmena hydrogeologického posudku – posúdenie hydrogeologických pomerov pre zabezpečenie zdrojov vody zo dňa 27.05.2020,
- splnomocnenie Waltera Silberhorna, Hospodárska 31, 917 01 Trnava, a BELLIN s.r.o., Suchá nad Parnou 688, na zastupovanie stavebníka v konaní.

OÚ TT - ŠVS oznámil začatie vodoprávneho konania oznámením verejnou vyhláškou č. OU-TT-OSZP3-2021/008939-002 zo dňa 01.04.2021 bez miestneho šetrenia a ústneho konania, pretože žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie vodnej stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány si počas stanovenej lehoty neuplatnili námietky voči vydaniu povolenia na uskutočnenie uvedenej vodnej stavby. Pripomienky dotknutých orgánov a organizácií boli skoordované a zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

Údaje o vlastníctve pozemkov boli zistené z výpisu z listu vlastníctva č. 12963 a z kópie katastrálnej mapy, vyhotovenej cez portál CSRÚ, www.oversi.gov.sk zo dňa 04.05.2021.

OÚ TT – ŠVS v súlade s § 140c stavebného zákona listom č. OU-TT-OSZP3-2021/008939-005 zo dňa 04.05.2021 požiadal MŽP SR o vydanie záväzného stanoviska k stavebnému konaniu, či neprišlo k zmene v predmete konania v porovnaní s predmetom posudzovania podľa zákona č. 24/2006 Z. z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Vyžiadané záväzné stanovisko vydalo MŽP SR pod č. 5960/2021-1.7/fr 32373/2021 dňa 15.06.2021. MŽP SR v stanovisku č. 5960/2021-1.7/fr 32373/2021 zo dňa 15.06.2021 uvádza, že je možné konštatovať, že návrh uvedený v žiadosti na začatie vodoprávneho konania k stavbe „Obytný súbor Nová Trnava“, je v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, so záverečným stanoviskom č. 3726/2019-1.7/Fr, 54354/2019 zo dňa 12.11.2019 vydaným MŽP SR a jeho relevantnými podmienkami.

V zmysle predloženého hydrogeologického posudku – posúdenie vsakovania dažďových vôd, po zhodnotení geologických a hydrogeologických pomerov územia, navrhované odvedenie dažďových vôd nebude mať z hľadiska kvality pri zodpovedajúcom využívaní negatívny vplyv na kvalitu podzemných a povrchových vôd.

V zmysle predloženého hydrogeologického posudku – posúdenie hydrogeologických pomerov pre zabezpečenie zdrojov vody, po zhodnotení geologických a hydrogeologických pomerov územia, v dotknutom území je možné vybudovať dve navrhované studne s predpokladanou výdatnosťou každej - 1 l/s a sumárnym množstvom spotrebovanej podzemnej vody určeným projektantom – 6 508 m³/rok.

Na základe predložených dokladov a výsledku vodoprávneho konania príslušný orgán štátnej vodnej správy zistil, že nie sú ohrozené vodohospodárske záujmy ani práva iných a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka č. 60 g) a položka 60 e) 3. bod prílohy Sadzobník správnych poplatkov a zákona č. 465/2008 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú zákony v pôsobnosti Ministerstva financií SR v súvislosti so zavedením meny euro v Slovenskej republike, vo výške 2 x 100,0 eur a 14 x 50,0 eur, spolu 900,0 eur bol zaplatený bankovým prevodom dňa 14.04.2021.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie do 15 dní od jeho doručenia na správny orgán, ktorý toto rozhodnutie vydal. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona. Musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Mesta Trnava a OÚ TT – ŠVS (<http://www.minv.sk/?verejne-vyhlasky-6>, <https://cuet.slovensko.sk/>). Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia rozhodnutia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie bude verejná vyhláška vrátená na OÚ TT - ŠVS s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

.....
vvesené dňa
(pečiatka, podpis)

.....
zvesené dňa
(pečiatka, podpis)

Príloha pre stavebníka a mesto Trnava (doručí sa osobne)
overená projektová dokumentácia

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

Doručuje sa

Terra Trnavia, s.r.o., Blagoevova 28, 851 04 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika
Walter Silberhorn, Na mlyne 692, 919 01 Suchá nad Parnou, Slovenská republika
BELLIN, s.r.o., Suchá nad Parnou 688, 919 01 Suchá nad Parnou, Slovenská republika
Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1 , 917 71 Trnava, Slovenská republika
Miloš Wild, Ružičková 2803/11, 821 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
CAKOV&PARTNERS, s. r. o., Ventúrska 5, 811 01 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, ,

Na vedomie

Mesto Trnava Mestský úrad v Trnave, odbor organizačný a vnútornej správy, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava
Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Priemyselná 0/10, 921 79 Piešťany 1
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov:	[Verejná vyhláška - „Nová Trnava – Územie (OZ Prúdy) - SO Rozvod pitnej vody v zóne – vodovodné prípojky, vodomerové šachty, ATS, Vsakovacie objekty, Dažďová kanalizácia pri SO 106, Studne ZS7 a ZS10“ - povolenie na uskutočnenie vodnej stavby a povolenia na osobitné užívanie vôd]
Identifikátor:	OU-TT-OSZP3-2021/008939-0062248/2021

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval:	Rudolf Kormuth
Oprávnenie:	Veduci odboru okresneho uradu
Zastupovaná osoba:	Okresny urad Trnava
Spôsob autorizácie:	Kvalifikovaný mandátny certifikát
Dátum a čas autorizácie:	01.07.2021 09:07:31
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky:	01.07.2021 09:07:41
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-TT-OSZP3-2021/008939-0062248/2021

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil:	Smutná Miroslava, Mgr.
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	odborný radca
Označenie orgánu:	Okresný úrad Trnava IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	01.07.2021
Podpis a pečiatka:	