

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Kollárova 8, 917 02 Trnava

č. OU-TT-OSZP3-2021/027657

V Trnave 29.09.2021

**Oznámenie o začatí vodoprávneho konania
(verejná vyhláška)**

Stavebník: **PORONDA Immobilier, s.r.o., Zochova 754/6-8, 811 03 Bratislava, IČO 36 264 270** v zastúpení Magdalénou Drozdovou, bytom Nám. Sv. Vendelína, 919 65 Dolná Krupá, podal dňa 23.09.2021 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie:

I. povolenia na uskutočnenie vodnej stavby: „SO Studňa-Etapa D, SO Studňa – Etapa E“

v rámci stavby: Revitalizácia/reštart obytného súboru Poronda, Zavar

II. povolenia na osobitné užívanie vôd v zmysle § 21 ods. 1 písm. b) bod 1 vodného zákona na odber podzemných vôd.

Miesto stavby: Obec Zavar

katastrálne územie: Zavar

parc. reg. C KN č. 351/1

Popis stavby:

Predložená projektová dokumentácia rieši vybudovanie dvoch vŕtaných studní vrátane šachty, potrubného vystrojenia a prípojky elektro za účelom získania podzemnej vody na úžitkové účely na polievanie trávnatých plôch pre bytové domy – blok „D“ a „E“. Navrhované studne budú priemeru DN 350 s predpokladanou hĺbkou vrtu 9-10 m a s betónovou prefabrihovanou armatúrnou šachtou umiestnenou nad vrtom. Studňa bude tvorená čerpacou technikou, vodovodným výtlačným potrubím s armatúrami a vodomerom. Napájanie bude zabezpečené z káblových rozvodov NN s bodom napojenia v istiacej skrini bytového domu D a E. Zavlažovaná plocha – 1800 m², frekvencia zavlažovania raz za 2 dni v zavlažovacom vegetačnom období. Predpokladaná ročná potreba vody podľa hydrotechnických výpočtov:

- Studňa - Etapa D – 819 m³/rok (zavlažovaná plocha 1300 m²),
- Studňa – Etapa E - 244,3 m³/rok (zavlažovaná plocha 500 m²),
- Spolu 1064 m³/rok (zavlažovaná plocha 1800 m²).

Dňom podania žiadosti stavebníka bolo začaté vodoprávne konanie.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – štátna vodná správa (ďalej len „OÚ TT – ŠVS“) ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle ustanovenia § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003



OKRESNÝ
ÚRAD
TRNAVA

Telefón
++42133/5564 267

Fax
++42133/5513 871

E – mail
Helena.mickova@minv.sk

Internet
www.minv.sk/?
okresny-urad-trnava

IČO
00151866

Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 73 vodného zákona oznamuje začatie vodoprávneho konania verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom. Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho konania spojeného s miestnym šetrením.

Účastníci konania môžu do podkladov rozhodnutia nahliadnuť na tunajšom úrade a svoje námietky a pripomienky uplatniť **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, na neskoršie podané námietky neprihliadne v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak podľa ustanovenia § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Na pripomienky alebo námietky, ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní, sa neprihliada. V prípade zastupovanie niektorého účastníka konania zástupca predloží splnomocnenie od účastníka konania.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom oddelení OÚ TT - ŠVS, Kollárova 8, č. dverí 232 v stránkové dni:

pondelok, utorok, štvrtok 8.00 -12.00, 13.00-15.00
streda 8.00 -12.00, 13.00-17.00
piatok 8.00 -14.00

Oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 61 ods. 4 stavebného zákona. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Zavar a OÚ TT – ŠVS (<http://www.minv.sk/?verejne-vyhlasiky-6>, <https://cuet.slovensko.sk/>). Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto oznámenia. Po uplynutí doby určenej na vyvesenie bude verejná vyhláška vrátená na OÚ TT – ŠVS s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

Ing. Rudolf Kormúth
vedúci odboru

.....
vyvesené dňa
(pečiatka, podpis)

.....
zvesené dňa
(pečiatka, podpis)

Doručí sa

1. PORONDA Immobilier, s.r.o., Zochova 754/6-8, 811 03 Zavar
2. Obec Zavar Viktorínova 312/14, 919 26 Zavar
3. Projektant: H_pro, s.r.o., Andreja Mráza 3161/9, 821 03 Bratislava
4. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
5. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Piešťany, Nábr. I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
6. ostatní účastníci konania – verejnou vyhláškou
7. OÚ TT - ŠVS, ku spisu