

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA

katastrálny odbor



ROZHODNUTIE

Číslo: V 7123/2021-01

V Trnave, dňa 07.10.2021

Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor vo veci účastníkov konania:

Záložný veriteľ:

1. Ing. Jaroslav Kokoška, nar. 08.04.1968, Evy Olmerové 623/8, Praha 10, 109 00 Praha – Horní Měcholupy

Záložný dlžník:

2. Ing. Vladimír Pecho, nar. 23.02.1970, Ovocná 2842/9, 917 08 Trnava

Záložcovia:

3. Ing. Vladimír Pecho, nar. 23.02.1970, Ovocná 2842/9, 917 08 Trnava
4. Soňa Pechová, nar. 21.05.1974, Ovocná 2842/9, 917 08 Trnava

ako orgán štátnej správy, príslušný podľa § 18 ods. 1 písm. a) a § 22 ods. 2 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a §§ 5, 29, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, rozhodujúc o návrhu na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností

r o z h o d o l t a k t o :

Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor konanie o povolení vkladu záložného práva do katastra nehnuteľností podané pod číslom konania **V 7123/2021** podľa § 31a písm. c) katastrálneho zákona **prerušuje** na dobu 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia.

Odôvodnenie

Okresnému úradu Trnava, katastrálnemu odboru bol dňa 10.09.2021 doručený návrh na vklad záložného práva do katastra nehnuteľností, ktorý bol prijatý pod č. k. **V 7123/2021**, a ktorého prílohou bola **Záložná zmluva** uzavretá v **Trnave** dňa **16.07.2021**, týkajúca sa nehnuteľností v katastrálnom území **Trnava**.

Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor preskúmal obsah podania podľa ust. §§ 24, 30, 31 ods. 1 a 42 katastrálneho zákona, zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a podľa iných právnych predpisov a zistil:

- **V Návrhu na vklad a v článku II. ods. 2.1 (vi) Zmluvy je uvedená nesprávna výmera parcely registra C KN č. 10901/20, k.ú. Trnava.**
- **Návrh na vklad neobsahuje všetky náležitosti podľa § 24 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov. Žiadame doplniť spoluvlastnícky podiel záložcov na predmete zálohu.**

Uvedené nedostatky odstráňte formou Dodatku č. 1 k Návrhu na vklad (1x) a formou Dodatku č. 1 k Zmluve (2x).

Ak nebudú v stanovenej lehote účastníkmi konania uvedené nedostatky odstránené, Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor, konanie o povolení vkladu do katastra nehnuteľností **z a s t a v í** v súlade s § 31b ods. 1 písm. f) katastrálneho zákona.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Mgr. Štefánia Makasová
oprávnená rozhodovať o návrhu na vklad
podľa ust. § 33 ods. 1 katastrálneho zákona

Rozhodnutie sa zasiela:

1. Ing. Jaroslav Kokoška, Evy Olmerové 623/8, Praha 10, 109 00 Praha – Horní Měcholupy – v zmysle §25 katastrálneho zákona
2. Ing. Vladimír Pecho, Ovocná 2842/9, 917 08 Trnava
3. Soňa Pechová, Ovocná 2842/9, 917 08 Trnava

Vybavuje: Mgr. Makasová, tel. 033/281 9004, Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor, Vajanského 2, 917 01 Trnava

Dodatky k návrhom na vklad, dodatky k zmluvám a iné listiny k prerušeným návrhom na vklad
ODOVZDAŤ NA PODATEĽNI, pred ich odovzdaním na podateľni ich NEKONTROLUJEME!