

Okresný úrad Trnava

Katastrálny odbor

Vajanského 2, 917 01 Trnava



ROZHODNUTIE

Číslo konania: V-998/2024

Trnava dňa 02.04.2024

Okresný úrad Trnava, katastrálny odbor, príslušný na konanie na základe § 18 ods. 1 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, § 2 ods. 3 zákona NR SR č.180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 46 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vo veci návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností doručeného elektronicky splnomocnencom Kupujúcich: Advokátska kancelária LEGALION s. r. o., IČO 55070396, Hviezdoslavova 309/1, 905 01 Senica, dňa 01.03.2024 na základe Kúpnej zmluvy uzavretej dňa 13.02.2024 medzi účastníkmi konania:

1. Tomáš Andel, rod. Andel, Koniarekova 8123/30, 917 01 Trnava ako Kupujúci
2. Denisa Andelová, rod. Kleinová, Koniarekova 8123/30, 917 01 Trnava ako Kupujúci
3. Steven Downes, rod. Downes, Davenport house 261, Bolton Road Bury BL8 2NZ, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska ako Predávajúci

doručený dňa 01.03.2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Podľa § 31 ods. 3 katastrálneho zákona **p o v o ľ u j e** vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam

v katastrálnom území Trnava (864790)
list vlastníctva č. 3896

- Stavba sklad bez súpisného čísla na pozemku s parcelným číslom 4315/4
- Stavba rodinný dom súpisné číslo 1201 na pozemku s parcelným číslom 4315/3
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 4315/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 46 m²

- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 4315/3, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 127 m²
- Pozemok evidovaný ako parcela registra "C" číslo 4315/4, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 7 m²

v prospech

1. Tomáš Andel, rod. Andel, nar. 28.01.1992, Koniarekova 8123/30, 917 01 Trnava a Denisa Andelová, rod. Kleinová, nar. 09.09.1991, Koniarekova 8123/30, 917 01 Trnava v podiele 1/1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov

na základe: Kúpnej zmluvy uzavretej dňa 13.02.2024 medzi účastníkmi konania:

Kupujúci :

1. Tomáš Andel, rod. Andel, nar. 28.01.1992, Koniarekova 8123/30, 917 01 Trnava
2. Denisa Andelová, rod. Kleinová, nar. 09.09.1991, Koniarekova 8123/30, 917 01 Trnava

Predávajúci :

1. Steven Downes, rod. Downes, nar. 10.08.1960, Davenport house 261, Bolton Road Bury BL8 2NZ, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska

Vklad povolený dňa 02.04.2024 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa 02.04.2024.

P o u č e n i e:

Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podľa § 31 ods. 5 katastrálneho zákona podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a násl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Martina Dobšovičová
oprávnená rozhodovať o návrhu na vklad

Doručuje sa

1. Advokátska kancelária LEGALION s. r. o., IČO 55070396, Hviezdoslavova 309/1, 905 01 Senica (splnomocnenec Kupujúcich)
2. Steven Downes, rod. Downes, Davenport house 261, Bolton Road Bury BL8 2NZ, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska (doručuje sa podľa § 25 katastrálneho zákona)